

## 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

Iktatószám: IKT-2022-615-11-00000392/0000108  
Kedvezményezett neve: TISZAVASVÁRI VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA  
Projekt címe: Iparterület továbbfejlesztése Tiszavasváriban  
Projekt azonosító száma: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010

### Támogatási Szerződés

amely létrejött  
egyrésről a **Nemzeti Fejlesztési Központ**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró **Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság**

Aláírásra jogosult képviselői:  
Béres Péter, igazgató  
Tilki Szabolcs, irodavezető  
dr. Kócsi Tünde, osztályvezető  
Példásiné Mata Erzsébet, osztályvezető

Postacím: Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság 4400 Nyíregyháza, Pf. 140.  
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4  
Azonosító szám (törzs-szám): 329970  
Adószám: 15329970-2-41

másrésről a(z) **TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

Postacím: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4  
Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4  
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 732462  
Adószám/adóazonosító jel: 15732468-2-15  
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10044001-00345277-02020176  
Aláírásra jogosult képviselője(i):  
Balácsi Csilla, polgármester, Önálló képviseleti jog

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

## 1. Előzmények

A Támogató, a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1 Helyi gazdaságfejlesztés** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010** azonosító számon regisztrált, **2022.06.30.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2022.12.20.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

## 2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010** azonosító számú, **Iparterület továbbfejlesztése Tiszavasváriban** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossggal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: **ÁSZF**), és az **Elszámolási Útmutató**, amelyek a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) honlapon is elérhetők.

## 3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

### 3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2023.03.28.**

### 3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.  
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

### 3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

#### 3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2026.12.31.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

A könyvvizsgálói tevékenység költségei, - az előzőektől eltérően - abban az esetben számolhatók el, ha a teljesítés és a kifizetés dátuma a projekt fizikai befejezésének dátuma és a záró kifizetési kérelem benyújtásának dátuma közé esik.

#### 3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2027.03.01.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az **ÁSZF 15. pontja** tartalmazza.

#### 4. A Projekt költségvetése

##### 4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **81 338 135 Ft**, azaz **nyolcvanegymillió-háromszázharmincnolcezer-százharmincöt** forint.

##### 4.2. A Projekt felhasználásra kerülő források

A Projekt felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

##### 4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **81 338 135 Ft**, azaz **nyolcvanegymillió-háromszázharmincnolcezer-százharmincöt** forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

A Projekt megvalósítása során a 8. mellékletben foglalt adatok szerint érintett közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

##### 4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

4.4.1. A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.4.2. A Projekt egyéb, Európai Bizottság felé el nem számolható, hazai finanszírozású költsége **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

##### 4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **81 338 135 Ft**, azaz **nyolcvanegymillió-háromszázharmincnolcezer-százharmincöt** forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

Ha az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

##### 4.6. Támogatás-igénylése

###### 4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **81 338 135 Ft**, azaz **nyolcvanegymillió-háromszázharmincnolcezer-százharmincöt** forint.

###### 4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldköv elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

##### 4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 638/2023. (XII. 28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

**0 Ft**, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet [a továbbiakban: (EU)

2023/2831 bizottsági rendelet] alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 53. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-i 2012/21/EU bizottsági határozat (HL L 7., 2012. 1. 11., 3. o.) alapján közszolgáltatásért járó ellentételezésnek minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 56. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható, tekintettel konzorciumi partner (önkormányzat/önkormányzati társulás) által a támogatott közszolgáltatási feladattal való megbízására vagy a hatóságnak (pl. Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal) a támogatott közszolgáltatási feladat végzésére irányuló engedélyével/határozatával.

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2832 bizottsági rendelet (HL L, 2023.12.15.) alapján csekély összegű közszolgáltatási támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 55. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2007. október 23-i 1370/2007/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (HL L 315., 2007.12.3., 1. o.) alapján személyszállítási közszolgáltatásért járó ellentételezésnek minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 57. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint az Az állami támogatásokra vonatkozó, az Ukrajna elleni orosz agresszióval összefüggésben a gazdaság támogatását célzó ideiglenes válság- és átállási keret című, 2023. március 17-i, 2023/C 101/03. számú európai bizottsági közlemény 2.1. szakasza alapján válságtámogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezete és 58. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

81 338 135 Ft, azaz nyolcvanegymillió-háromszázharmincnyolcezer-százharmincöt forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

## 5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint és eredménnyel valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

## 6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

## 7. Biztosítékadási kötelezettség, egyéb feltételek

### 7.1. Biztosítékra vonatkozó rendelkezések

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

### 7.2. Egyéb feltételek:

Költségcsökkentés indoklása:

Tekintettel arra, hogy az üzleti terv és a projekt adatlap alapján, (valamint a fejlesztés céljából adódóan), a fejlesztésekhez kapcsolódóan bevétel tervezett, az Elszámolási Útmutató 2021-2027 programozási időszak c. dokumentum 3.10 Adók és közterhek, le nem vonható általános forgalmi adó c. és a 6. Nem elszámolható költségek pontja alapján az ÁFA nem elszámolható költség, ebből adódóan a projektet kizárólag nettó módon lehet elszámolni.

Az ÁFA tv. lehetőséget biztosít a projektgazdának az ÁFA levonására, ebből adódóan függetlenül a pályázat benyújtásakor

nyilatkozott ÁFA státusz besorolásáról, az ÁFA nem elszámolható költség. A fentiek alapján az ÁFA átcsoportosítására, elszámolására a TOP\_PLUSZ\_1.1.1 felhívásban később sem lesz lehetősége.

A projekt nettó vetítési alapjának összege 76 016 949 forint, amelynek 7%-os átalánya 5 321 186 forint, így a projekt összköltsége 81 338 135 forint.

1. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

2. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerüljenek.

3. Szíveskedjék bemutatni, hogy jelen fejlesztés a korábbi nyertes pályázatok tartalmával nincs átfedésben.

## 8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő jogalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

15  
04  
07

### Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett



Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei  
Igazgatóság

Titki Szabolcs Támogató dr. Kócsi Tünde  
irodavezető osztályvezető



Kelt: Tiszavasvári, 20...<sup>26</sup>év...<sup>03</sup>...hónap <sup>23</sup> napján.

Kelt: Nyíregyháza, 20...év...<sup>2026-03-30</sup>...hónap ... napján.

#### Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP PLUSZ-1.1-21-SB1-2022-00010  
Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Költség típus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Támogatás Intenzitása (%)	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó egységár összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Összesen (Ft)
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Százalékban meghatározott átalányvetítési alapja (alátámasztott költség)	Utőfinanszírozás	100,000000	1	73 137 519	0	73 137 519	73 137 519	0	73 137 519
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés	Projektelőkészítési költségei	Projektelőkészítési költségek	Százalékban meghatározott átalányvetítési alapja (alátámasztott költség)	Utőfinanszírozás	100,000000	1	2 879 430	0	2 879 430	2 879 430	0	2 879 430
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott átalányvetítési alapja (alátámasztott költség)	Utőfinanszírozás	100,000000	1	5 321 186	0	5 321 186	5 321 186	0	5 321 186
<b>Projekt teljes költsége:</b>											<b>81 338 135</b>	<b>0</b>	<b>81 338 135</b>

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei  
Tíliki Szabolcs Igazgatóság  
Támogató Irodavezető  
P.H. dr. Kócsi Tünde  
Szabályvezető

Kelt: Tiszavasvári, 20...év...hónap...napján.

Kelt: Nyíregyháza, 20...év...hónap...napján.

**A PROJEKT FORRÁSAI**

Támogatási szerződés száma: **TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010**  
Kedvezményezett: **TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	81 338 135
Projekt elszámolható költsége	81 338 135
IV. EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozás	0
IV/1. EUB felé el nem számolható ÁFA	0
IV/2. egyéb, EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozású költség	0
V. nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	81 338 135

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 20...év.....hónap ... napján.

Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei  
Igazgatóság  
Támogató Osztályvezető  
Kócsi Tünde  
Támogató Osztályvezető  
irodavezető

P.H.

Kelt: Nyíregyháza, 20...év.....hónap ... napján.

**A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010  
Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2025.02.15.	Műszaki tervdokumentációk elkészítése; A Felhívás 2.3. és 2.4. pontjában előírt releváns szakmai-műszaki és horizontális feltételeknek való megfelelés bemutatása, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációjának benyújtása; Adatszolgáltatás a Felhívás 6.2. pontjában meghatározott szakmai mutatókra vonatkozóan; Hatályos ITS / településfejlesztési terv benyújtása (a Felhívás 2.1.2.2. m) alpontja alapján készülő új Településfejlesztési Terv / ITS esetében is elvárás), valamint a projekt vonatkozó integrált területi programhoz való illeszkedésének bemutatása. Első mérföldkőig teljesítendő feltételek teljesítése a 12. sz. melléklet nyilatkozata szerint.
A projekt fizikai befejezése	2	2026.12.31.	A benyújtani tervezett dokumentumok: a) Fizikai befejezést igazoló dokumentumok b) Adatszolgáltatás a Felhívás 6.2. pontjában meghatározott szakmai mutatókra vonatkozóan.

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 20...év.....hónap... napján.

Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei  
Igazgatóság dr. Kócsi Tünde  
Támogató osztályvezető

Tilki Szabolcs  
irodavezető

P.H.

Kelt: Nyíregyháza, 20...év.....hónap... napján.

**A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010  
Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A tervezett projekt Tisza-menti fejlesztési térség számára elkülönített indikatív keretösszeg terhére került betervezésre. A projekt célja Tiszavasvári Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, - korábbi pályázatból közművesített, - már meglévő, címmel rendelkező ipari park fejlesztése belső térkövezett rész és parkoló kialakításával, valamint napelemes kandeláberes megvilágítás és kamerarendszer kiépítésével, melyek vonzóbbá teszik az ingatlanokat a betelepülő vállalkozások számára. Továbbá az ipari park elérhetőségét megteremtő önkormányzati magúton útépítés keretén belül a magút szilárd burkolattal történő ellátása valósulna meg.

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	2,0000	db

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 20...év.....hónap... napján.

Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei  
Igazgatóság  
Tilki Szabolcs Támogató osztályvezető

irodavezető

Kelt: Nyíregyháza, 20...év.....hónap... napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP PLUSZ-1.1-21-SB1-2022-00010  
Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A Projektire vonatkozó Indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Mértékegység	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összefüggés	Cél kumulált
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2026.12.31.	2	2	2
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2027.12.31.	0	2	2
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2028.12.31.	0	2	2
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2029.12.31.	0	2	2
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2030.12.31.	0	2	2
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2031.12.31.	0	2	2

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

Kelt: Tiszavasvári, 20...év...hónap...napján.

Magyar Államkincstár Szabolcs-Számár-Bereg Vármegyei  
Tilki Szabolcs Igazgatóság  
Támogató  
irodavezető

Kelt: Nyíregyháza, 20...év...hónap...napján.

## BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010  
Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010 azonosító számú Iparterület továbbfejlesztése Tiszavasváriban című projekt tekintetében a kedvezményezett(ek) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes(ek) a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

  
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 20...év.....hónap....napján.

## KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010  
Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Alulírott(ak), mint a(z) TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010 azonosító számú Iparterület továbbfejlesztése Tiszavasváriban című projekt tekintetében nem releváns.

  
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 20...<sup>05</sup> év.....<sup>05</sup> hónap ...<sup>23</sup> napján.

### KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010  
Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Alulírott(ak), mint a(z) TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010 azonosító számú Iparterület továbbfejlesztése Tiszavasváriban című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerzéshez rendelt elnevezés	Beszerzés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Építés	Építés	73 137 519	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)

  
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 20...év.....hónap... napján.

**KOMMUNIKÁCIÓS TERV**

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010

Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Megítélt támogatás összege: 81 338 135 Ft

Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt fizikai befejezését követő szakasz (10-11.)		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható)	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók készítése (infografika, sajtócikk, közösségimédia-poszt stb.)	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségimédia-felületein a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x	x	x	
5	Sajtónyilvános esemény szervezése (ünnepélyes nyitó-, zárórendezvény, alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A megvalósítás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	„A2”	„A3”	„A2”	„A3”
		„Europlakát” bármely alap esetén 5 Mrd Ft felett			
7	Média-megjelenés a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el)	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x	x	x	
11	TÉRKEPTEK feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható)	x	x	x	x

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 20...év.....hónap...napján.

**PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010  
Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
4440 Tiszavasvári, Daráló út 0371/17 hrsz.	Igen
4440 Tiszavasvári, Daráló út 0371/23 hrsz.	Nem
4440 Tiszavasvári, Daráló út 0371/18 hrsz.	Nem
4440 Tiszavasvári, Daráló út 0371/21 hrsz.	Nem
4440 Tiszavasvári, Daráló út 0371/19 hrsz.	Nem
4440 Tiszavasvári, Daráló út 0371/24 hrsz.	Nem

  
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 20...év.....hónap ... napján.

**A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010  
Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**NYILATKOZAT**

Alulírott(ak), mint a(z) **TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírás minta csatolására vonatkozó felmentésről szóló nyilatkozato(ka)t a melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.

  
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 20...év.....hónap ... napján.

**EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010  
Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**NYILATKOZAT**

Alulírott(ak), mint a(z) **TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A Kedvezményezett részéről csatolt dokumentumokat, vagy egyéb dokumentumok hiányában a nemleges nyilatkozatot, a jelen melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.

  
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 20...év.....és.....hónap...napján.

## NYILATKOZAT A 11. SZÁMÚ MELLÉKLETHEZ

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010  
Kedvezményezett: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### NYILATKOZAT

Alulírott **Balácsi Csilla**, mint **TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A kedvezményezett a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezett pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját csatolni.

  
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 2026. év 03. hónap 23. napján.



## NYILATKOZAT A 12. SZÁMÚ MELLÉKLETHEZ

Támogatási szerződés száma: **TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010**  
Kedvezményezett: **TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### NYILATKOZAT

Alulírott **Balázs Csilla**, mint **TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A kedvezményezett részéről az alábbi támogatási feltételeket teljesítem:

1. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.
2. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.
3. Szíveskedjék bemutatni, hogy jelen fejlesztés a korábbi nyertes pályázatok tartalmával nincs átfedésben.

  
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Tiszavasvári, 2026. év. 03. hónap 23. napján.



01