

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETE
201/2025. (VII. 31.) Kt. sz.
határozata

A Magszter Alapítvánnyal kötött használati és feladatellátási szerződések módosításáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Biztos Kezdet Gyerekház működtetésének 2025. december 31. napjával történő átvétele érdekében az alábbi határozatot hozza:

1. Elfogadja a határozat 1. sz. melléklete szerinti együttműködési megállapodás és a 2. sz. melléklete szerinti használati szerződés módosításait.
2. Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt szerződésmódosítások aláírására.
3. Felkéri a polgármestert, hogy jelen döntésről tájékoztassa a Kornisné Liptay Elza Szociális és Gyermekjóléti Központ intézmény vezetőjét valamint a Magszter Alapítvány képviselőjét.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balácsi Csilla polgármester

Balácsi Csilla
polgármester

Dr. Kovács János
jegyző

201/2025. (VII. 31.) Kt. sz.
határozat
1. sz. melléklete

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 171/2023. (VI.12.) Kt. számú határozata alapján létrejött együttműködési megállapodás módosítása

amely létrejött egyrészről:

Tiszavasvári Város Önkormányzata

(székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4., adószáma: 15732468-2-15, képviseli:

Balázs Csilla polgármester)

a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről:

Magyarországi Magiszter Alapítvány

(székhelye: 4024 Debrecen, Wesselényi u. 4/b, nyilvántartási száma: ,

bírószági ügyszáma: , adószáma: , statisztikai számjele:

..... , képviseli: Orosz Mariann elnök)

a továbbiakban: **Alapítvány**,

együttesen: **Felek**,

az alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. A Megállapodás módosítása

1.1 Felek rögzítik, hogy az Együttműködési Megállapodás **4.1.2. pontja (BIZTOS KEZDET GYEREKHÁZ-BÚD)**, valamint **4.2.1. és 4.2.2. pontjai (TANODA-SZENTMIHÁLY és BIZTOS KEZDET GYEREKHÁZ-SZENTMIHÁLY)** vonatkozásában az Alapítvány működtetői feladatai 2025. december 31. napjáig állnak fenn.

1.2 Felek megállapodnak, hogy **2026. január 1. napjától** a fent megjelölt szolgáltatásokat (Búdi Biztos Kezdet Gyerekház, Szentmihályi Tanoda, Szentmihályi Biztos Kezdet Gyerekház) **Tiszavasvári Város Önkormányzata saját fenntartásában és működtetésében kívánja folytatni a Belügyminisztériumhoz benyújtandó támogatások elnyerése esetén a Kornisné Liptay Elza Szociális és Gyermekegészségügyi Központ intézményén keresztül**, az Alapítvány ezen időponttól kezdődően ezen szolgáltatások működtetését megszünteti.

1.3 Az Alapítvány vállalja, hogy 2025. december 31. napjáig a működtetéshez kapcsolódó szakmai, tárgyi és adminisztratív feladatait maradéktalanul ellátja, és gondoskodik a szolgáltatások **zökkenőmentes átadásáról** az Önkormányzat részére.

1.4 Az Alapítvány kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat részére, a működtetéshez átadott, **BM/3017-13/2021. iktatószámú Támogatói Okiratban foglaltak szerint beszerzett tárgyi eszközöket (ingó vagyontárgyak)**, a szolgáltatások folyamatos ellátása érdekében **2025. december 31. napjáig** állapotfelméréssel együtt, leltár szerint visszaadja.

1.5. Az Alapítvány visszaadja a Tiszavasvári 822/2/A/2 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 93. szám alatti ingatlan Biztos Kezdet Gyerekház épületrészét 2025. december 31. napjával.

2. Egyéb rendelkezések

2.1 Jelen módosítás a Felek általi aláírás napján lép hatályba, és az Együttműködési Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

2.2 Jelen módosításban nem szabályozott kérdésekben az eredeti Együttműködési Megállapodás rendelkezései változatlanul irányadóak.

Tiszavasvári, 2025.

.....
Önkormányzat

Képv.: Balácsi Csilla polgármester

.....
Alapítvány

Képv.: Orosz Mariann elnök

201/2025. (VII. 31.) Kt. sz.
határozat
2. sz. melléklete

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről

Tiszavasvári Város Önkormányzata

székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

képviseli: Balázs Csilla polgármester

adóigazgatási azonosító száma: 15732468-2-15

(mint **Használatba adó**),

másrészről

Magyarországi Magszter Alapítvány

székhelye: 4024 Debrecen, Wesselényi utca 4/b.

képviseli: Orosz Mariann

nyilvántartási száma: 09-01-0001362

(mint **Használatba vevő**)

a felek között 171/2023. (VI.12.) Kt. számú határozat alapján megkötött **Használati Szerződés** (a továbbiakban: **Alapszerződés**) az alábbiak szerint módosul:

1. A módosítás célja

A felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés tárgyát képező ingatlanrész és a kapcsolódó szolgáltatások közül a **biztos kezdet gyerekház** működtetéséhez szükséges ingatlanrész 2025. december 31. napjával visszakerül a Használatba adó tulajdonosi rendelkezésébe. Ezt követően a Használatba vevő kizárólag a **tanoda** működtetésére jogosult az ingatlanban.

2. A szerződés 1. pontja az alábbiak szerint módosul

A szerződés tárgya 2026. január 1. napjától kizárólag a tanoda működtetéséhez szükséges ingatlanrészre és a kapcsolódó tárgyi eszközökre terjed ki. A biztos kezdet gyerekház működtetéséhez szükséges épületrész és az ahhoz kapcsolódó eszközök 2025. december 31. napjával visszakerülnek a Használatba adó birtokába.

3. Egyéb rendelkezések

- A biztos kezdet gyerekház működtetéséhez átadott helyiségrészt a Használatba vevő köteles 2025. december 31. napjáig rendeltetésszerű használatra alkalmas, tiszta állapotban visszaadni.

- A biztos kezdet gyerekház szolgáltatáshoz használt önkormányzati tulajdonú ingó eszközöket a Használatba vevő köteles leltárral átadni Használatba adónak.
- E módosítás a Használati Szerződés többi rendelkezését nem érinti, azok változatlanul hatályban maradnak.

4. Záró rendelkezések

Jelen módosítás a felek általi aláírás napján lép hatályba. A módosítást a felek elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Tiszavasvári, 2025.

Használatba adó:

Tiszavasvári Város Önkormányzata
képviseli: Balázs Csilla polgármester

Használatba vevő:

Magyarországi Magszter Alapítvány
képviseli: Orosz Mariann