

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ – TESTÜLETE**

2024. november 11-én

MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI

NYÍLT ÜLÉSÉNEK

**jegyzőkönyve,
napirendje,
határozatai: 293-295.
rendelete: -**

NAPIRENDEK

1. Előterjesztés a műfüves labdarugópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról

Készítette: Bodnár Anita

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2024. november 11-én megtartott Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről.

Helye: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Képviselő-testületi ülésterme (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

Jelen vannak: Balácsi Csilla polgármester, Balogh Sándor, dr. Bur Beáta, Kerékjártó Mihályné, Kórikné Szemcsák Nikolett alpolgármester, Szőke Zoltán, Makkai Jánosné, Veres András, Volosinóczki Béláné, Zajác Alíz képviselők

Távol maradt: dr. Kiss Krisztián, Ráduly Zsolt képviselők

Meghívottként részt vettek:

Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző, Petruskáné dr. Legeza Tímea aljegyző, Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető, Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető, Köblös Máté osztályvezető, Kovács Edina köztisztviselő

Meghívottként távol maradt: -

Jegyzőkönyv-vezető: Bodnár Anita

Balácsi Csilla polgármester:

Az ülés megkezdését követően köszöntötte a képviselő-testületet, majd a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 12 fő képviselőből 10 fő képviselő volt jelen. A rendkívüli testületi ülés oka a határidők betartása. Kérte, hogy szavazzanak a képviselők a tárgyalandó napirendi pontok megtárgyalásának elfogadásáról.

Mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Balácsi Csilla polgármester a kiküldött napirendi pontok tárgyalását szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok tárgyalását, és az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
293/2024. (XI.11.) Kt. számú
határozata**

**A 2024. november 11. napján megtartott Képviselő-testület rendkívüli ülés
napirendjeiről**

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. november 11. napján megtartott rendkívüli ülés napirendjei témában az alábbi döntést hozza:

A napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés a műfüves labdarugópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról

Határidő: azonnal

Felelős: Balázsi Csilla polgármester

<u>Tárgy (1.np.):</u>	Előterjesztés a műfüves labdarugópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról
<u>Előadó:</u>	Balázs Csilla polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Kovács Edina köztisztviselő

Hozzászólások:

Szőke Zoltán képviselő:

Megkérdezte, hogy a 3. számú mellékletben felsorolt cégek esetében van-e olyan kötöttség, hogy csak ennyitől lehet kérni, vagy esetleg lehet több cégtől is kérni árajánlatot a kivitelezésre.

Balázsi Csilla polgármester:

Válaszul elmondta, hogy nincs megkötés, de minimum háromnak kell lennie. Az ismeretségi körből próbáltak olyan cégeket keresni, akik már csináltak ilyet. Amennyiben bárki javaslatot tesz, akkor azt meg kell vizsgálniuk, hogy a pályázó meg fog felelni azoknak a feltételeknek, amelyeket szempontként állítottak.

Szőke Zoltán képviselő:

Megkérdezte, hogy mik azok a paraméterek, amik alapján az árajánlat bekérések megtörténtek, és minek kell megfelelnie egy ilyen cégnek.

Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző:

A kivitelezési nyilvántartásban szerepeljen a cég, vagy egy közbeszerzési hatósági eljárásban megfelelhessen. Olyan anyagi lehetőségei legyenek, amik ezt alátámasztják, esetlegesen, mint referencia figyelembe vehető.

Balázsi Csilla polgármester:

Elsődleges szempont volt, hogy a nyilvántartásban szerepeljen, hogy egyáltalán végezhet ilyen építőipari tevékenységet. Megnézték a cégkivonatokat, illetve letöltötték a beszámolóikat, ahol megnézték, hogy a cégnek a méretéből biztonságosan meg tudja csinálni ezt a beruházást.

Szőke Zoltán képviselő:

Javasolta, hogy azzal a céggel, akivel már az előző ciklusban folytatott az Önkormányzat egyeztetéseket, és ismerte a területet, valamint segített az előkészületekben is, tervezést, elképzelést, vegyék az árajánlat kérők sorába. A neve Sportchampion Kft., címe 3700 Kazincbarcika, Galagonya u. 3., ügyvezetője Kőrösi Róbert. Ez a cég referenciákkal bír, az anyagi kondíciói is megfelelnek annak, hogy egy ilyen kivitelezést végre tudjon hajtani. Kérte, hogy ha valamilyen jogi akadálya van annak, hogy a cég nem került be az árajánlat kérők listájára. Ez a cég volt, aki a Tiszavasvári Sportegyesületet sok millió forinttal segítette, hiszen a TAO támogatása a TSE-nek ezen cég kapcsolatai által lett feltöltve.

Balázsi Csilla polgármester:

Megkértek egy független jogászt, hogy nézzon utána ennek a cégnek. A jellemzést ismertette a Képviselő-testülettel. Ezért is nem került fel a meghívandók listájára ez a cég. Nem javasolja, hogy a Sportchampion Kft. felkerüljön a kivitelezői listára.

Mivel kérdés és további hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, így Balázsi Csilla polgármester a Szőke Zoltán képviselő által tett módosító javaslatot, miszerint kerüljön fel a kivitelezői listára a Sportchampion Kft. szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 7 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
294/2024.(XI.11.) Kt. számú
határozata**

Szőke Zoltán képviselő módosító javaslatának elutasításáról

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Műfüves labdarúgópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról** szóló határozat-tervezethez tett módosító javaslatáról az alábbiak szerint dönt:

Elutasítja Szőke Zoltán képviselő „a **Műfüves labdarúgópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról**” szóló határozat-tervezethez tett alábbi módosító javaslatot:

Kerüljön fel a kivitelezői listára a Sportchampion Kft. (3700 Kazincbarcika, Galagonya út 3.)

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kórik Zsuzsanna jegyző

Mivel kérdés és további hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, így Balácsi Csilla polgármester az eredeti határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
295/2024. (XI.11.) Kt. számú
határozata**

**Műfüves labdarúgópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú
Támogatási Szerződés elfogadásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. és 13. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- I. Elfogadja és támogatja az MLSZ által nyújtott támogatást, melyből az önkormányzat a Tiszavasvári, Fehértói u. 2/B. szám alatti 2438 hrsz-ú ingatlanon egy új 20x40 méteres műfüves labdarúgópályát valósít meg, melyről szóló Támogatási Szerződés-tervezet a határozat 1. számú mellékletét képezi.**
- II. Tekintettel arra, hogy a megjelölt helyszínen kialakítandó műfüves focipálya megvalósításának lehetőségéről a TSE lemondott, támogatja a TSE Elnökségének 2/2024. (XI.05.) számú határozatnak - mely döntést tartalmazó jegyzőkönyvi kivonat a határozat 2. számú melléklete - megfelelő fejlesztési igényt esedékességgel egyeztetett későbbi feltételekkel.**
- III. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződést írja alá, valamint a szükséges mellékleteket is küldje meg az MLSZ részére, illetve amennyiben az MLSZ visszajelzése alapján szükséges módosítás, azt hajtsa végre.**
- IV. Elfogadja a határozat 3. számú mellékletében szereplő cégeket, mint beruházás megvalósításának lehetséges kivitelezőit.**
- V. Felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. számú mellékletében szereplő cégeknek küldje ki az árajánlatkérőt, majd a kivitelező kiválasztása érdekében a beérkezett árajánlatokat terjessze elő a következő Képviselő-testületi ülésre.**

Határidő: azonnal, esedékességgel

Felelős: Balácsi Csilla polgármester

3. számú melléklet

1. Terra-General Építőipari Kft.
4251 Hajdúsámson, Mikótelek u. 18.
Adószám: 14948086-2-09
Kapcsolattartó: Gere Miklós
e-mail: terrageral@gmail.com
2. Road Mérnökiroda Kft.
4032 Debrecen, Borbíró tér 2.
Adószám: 14796786-2-09
Kapcsolattartó: Harcsa Norbert
e-mail: roadmernokirodakft@gmail.com
3. Nánás Trend Kft.
4080 Hajdúnánás, Csermely u. 12.
Adószám: 29258329-2-09
Kapcsolattartó: Gonda István
e-mail: nanastrendkft@gmail.com
4. HOT & COLD THERM Kft.
1082 Budapest, Corvin sétány 3/A. IV. em. 3. ajtó
Adószám: 23447703-2-42
Kapcsolattartó: Benkő Zoltán János
e-mail: benko.zoltan@hctkft.hu

SP2/SZSZB/001

szerződésszám:

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrésztől a Magyar Labdarúgó Szövetség
székhely: 1112 Budapest, Kánai út 2/D
adószáma: 19020848-2-44
pénzforgalmi jelzőszáma: 11784009-20212272
mint Támogató,

másrésztől a(z) Tiszavasvári Város Önkormányzata
székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
képviselő: Balácsi Csilla polgármester
nyilvántartási szám: 732462
nyilvántartást vezető szerv neve: Magyar Államkincstár
adószám: 15732468-2-15
számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.
bankszámlaszáma: 11744144-15404761
mint Kedvezményezett

(a továbbiakban együtt: Felek) kötötték a mai napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

1. A támogatás nyújtásának előzményei, körülményei:

1.1 Az MLSZ Alapszabályában foglaltaknak megfelelően megismerteti és népszerűsíti a labdarúgó sportágat a gyermekek és ifjak körében; segíti és támogatja, hogy minél többen szenteljék szabadidejüket a labdarúgásnak; versenyeket szervez annak érdekében, hogy a labdarúgó sport magas színvonalú legyen és nemzetközi sikereket érjen el. MLSZ többek között az MLSZ által irányított országos pályaeépítési program célkitűzéseit kiegészítő amatőr sporttelep felújítási program megvalósítására (a továbbiakban: Támogatás) pályázatot bonyolított le. A pályázaton az 1.2. pontban meghatározott Ingatlannak az I.1., I.2. és amennyiben értelmezhető az I.7. mellékletek szerinti felújítása (továbbiakban Beruházás) érdekében Kedvezményezett 60 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyert el.

1.2 Felek rögzítik, hogy a(z) Tiszavasvári Város Önkormányzata (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.) tulajdonát képezi a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály ingatlan-nyilvántartásában 2438 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4440 Tiszavasvári, Fehértói u. 2/B. címen található kivett sporttelep megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan vagy Sportlétesítmény, vagy Támogatott Sportlétesítmény).

2. A szerződés tárgya:

2.1. A Támogató a Kedvezményezett által benyújtott költségterv alapján pénzügyi támogatást nyújt a Kedvezményezett részére MLSZ Országos Pályafelújítási Program (a továbbiakban: Program) keretében a Beruházás megvalósításához közvetlenül összefüggő költségekhez.

2.2. Szerződő Felek jelen szerződést Kedvezményezettnek a Beruházás teljesítése során felmerülő költségei 3.1. pont szerinti mértékű, 100 %-os intenzitású támogatása tárgyában kötik.

2.3. Kedvezményezett igazolja, hogy a támogatott tevékenység megvalósításához hatósági engedély nem szükséges, vagy amennyiben igen az a rendelkezésre áll.

3. A támogatás összege, forrása:

3.1. A 2.1. pontban meghatározott Beruházás támogatásának összege: **60.000.000 Ft, azaz hatvan millió forint.** A Beruházás becsült költségét a jelen szerződés I.1 számú melléklete tartalmazza (a továbbiakban: Becsült Költség).

3.2. A Támogató a 3.1. pontban meghatározott támogatási összeget vissza nem térítendő támogatásként biztosítja. A támogatás a felhasználása során felmerülő általános forgalmi adó-tételeket (a továbbiakban: áfa) tartalmazza/nem tartalmazza. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés 2.1. pontja szerinti cél tekintetében adólevonási jog megilletti / nem illeti meg, illetve az adóterhet másra nem hárítja át.

4. A támogatás biztosításának módja:

4.1. A Támogató a 3.1. pontban meghatározott támogatási összeget támogatási előlegként nyújtja a Kedvezményezett részére. A Támogató a támogatási előleget egy összegben, jelen szerződés Felek által történő aláírását követő 15 banki munkanapon belül utalja a Kedvezményezett adatai között rögzített számlájára.

4.2. A 3.1. pontban meghatározott támogatási összeg a Kedvezményezett részére történő átutalásának feltétele, hogy a Kedvezményezett a támogatási összeg és járulékai erejéig írásbeli felhatalmazást adjon a Támogató részére a Kedvezményezett valamennyi bankszámlájáról történő azonnali beszedésre, arra az esetre, ha Kedvezményezett a támogatási összeget nem szerződésszerűen használja fel. A Kedvezményezett kijelenti, hogy a bejelentetteken kívül további bankszámlája nincs, ezzel összefüggésben kötelezettséget vállal arra, hogy bankszámlája megváltozását, valamint további bankszámlák nyitását 5 munkanapon belül írásban bejelenti a Támogatónak, egyidejűleg átadja Támogató részére a bankszámlája terhére azonnali beszedési megbízást lehetővé tevő felhatalmazó levél számlavezető által visszaigazolt eredeti példányát is és nyilatkozik a felhatalmazások érvényesítésének sorrendjéről. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik továbbá arról, hogy a Kedvezményezett számlavezető pénzintézete által ellenjegyzett, a jelen szerződés 6.2.b) pontjában meghatározott záró elszámolási határidő napjától számított, az elszámolás elfogadására nyitva álló határidőt követő 5 évig a Támogató javára szóló, valamennyi – jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető – fizetési számlájára vonatkozó, csak a Támogató írásbeli hozzájárulásával visszavonható, beszedési megbízásra felhatalmazó nyilatkozata pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt rendelkezésre áll; amennyiben a Kedvezményezett több bankszámlával rendelkezik, egyidejűleg nyilatkozik a felhatalmazások érvényesítésének sorrendjéről.

4.3. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az általa megadott bankszámlára átutalt összegért feltétel nélkül és teljes mértékben objektív felelősséggel tartozik függetlenül attól, hogy ki a számlatulajdonos.

5. A szerződéskötés feltétele:

5.1. A jelen szerződés Mellékletében felsorolt releváns mellékletek hiánytalan benyújtása.

6. A támogatás felhasználásának szabályai

6.1.1. A Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy az átutalt támogatást kizárólag a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott célra, a benyújtott és jelen szerződés elválaszthatatlan részét (1.1 sz. Melléklet) képező költségterv szerint használja fel. A Kedvezményezett kizárólag a jelen szerződés szerint támogatott tevékenység időtartama alatt felmerült és a cél megvalósításához szorosan és közvetlenül kapcsolódó költségtervben szereplő tételeket számolhatja el. A Kedvezményezettnek a támogatás felhasználása során figyelemmel kell lennie a támogatási időszak során érvényes TAO Elszámolási szabályzatban foglalt benchmark-rendszerre is.

6.1.2. Jelen szerződés aláírásával Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha a Támogatóval szemben 30 napnál régebbi, esedékessé vált és meg nem fizetett tartozása nem áll fenn, valamint jelen szerződés 1.4 melléklete szerint a köztartozásmentességet igazolja.

6.1.3. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával

a) tudomásul veszi, hogy köztartozás fennállása esetén támogatásban nem részesíthető;

- b) tudomásul veszi, hogy adóazonosító számát a Támogató felhasználja a köztartozás bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez, illetve a lejárt köztartozások teljesítése érdekében;
 - c) tudomásul veszi, hogy a támogatási igény szabályszerűségét és a támogatás rendeltetésszerű felhasználását a Támogató és a jogszabályban meghatározott egyéb szervek ellenőrizhetik; Az ellenőrzések lefolytatására a támogatási szerződés létrejöttét megelőzően, a támogatás igénybevétele alatt, a támogatott tevékenység befejezésekor, illetve lezárásakor, valamint az elszámolás elfogadását követő öt évig kerülhet sor.
 - d) tudomásul veszi, hogy a támogatás Kedvezményezettjének nevére, a támogatás céljára, összegére, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatok nyilvánosságra hozhatók;
 - e) kijelenti, hogy – amennyiben jogszabály előírja – a támogatott tevékenységhez szükséges jogerős hatósági *engedélyek rendelkezésre állnak*.
 - f) kijelenti, hogy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Civil tv.) 30. § szerint a beszámolóját letétbe helyezte. Gazdasági társaság esetében a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóval rendelkezik és azt a számviteli törvény előírásai szerint határidőben letétbe helyezte és közzétette, vagy államháztartási szervezet esetében az államháztartási törvénynek megfelelő beszámolási kötelezettségének eleget tett.
 - g) tudomásul veszi és vállalja, hogy a Beruházással érintett Támogatott Sportlétesítmény a Támogatási és sport célnak megfelelő használata - beleértve a biztonságos, balesetmentes üzemeléshez szükséges állag megőrzését - a Kedvezményezett felelőssége, feladata és saját költsége.
 - h) tudomásul veszi, hogy a létrehozott fejlesztés 15 évig csak a Támogató engedélyével idegenítheti el vagy terhelheti meg.
 - i) tudomásul veszi, hogy a III.1 melléklet szerint 15 évre szóló, az érintett ingatlan tulajdonosával (tulajdonosi joggyakorlójával) vagy vagyonkezelőjével megkötött az ingatlan hasznosításra vonatkozó megállapodást köt.
 - j) Kedvezményezett önkormányzatnak vállalnia kell, hogy a 15 éves üzemeltetési időszak alatt térítésmentesen a fejlesztés által megépült új 20x40 méteres műfüves labdarúgópályát a településre bejegyzett székhellyel rendelkező sportszervezeteknek (és a vele együttműködő más sportszervezetnek) garantált használati időszávot biztosít az alábbiak szerint:
 - Hétköznapi időszáv: 15:00-21:00 óra között, ami heti 30 órát jelent, amelyből heti minimum 18 óra az edzésidő, ami megfelel 60%-os használati időnek.
 - Hétvégén pedig a sportszervezetekkel előre egyeztetett időtartamra.
- Kedvezményezett önkormányzatnak vállalnia kell, hogy a 15 éves üzemeltetési időszak első 10 évében a fejlesztés által megépült új 20x40 méteres műfüves labdarúgópályát az MLSZ Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatósága részére garantált térítésmentes használatként évente maximum 5 napra/vagy alkalomra biztosítja.
- A térítésmentes használat feltétele a használati szándék hivatalos - email útján történő (tvonkph@tiszavasvari.hu) - bejelentése 20 nappal a használat előtt az MLSZ Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatósága részéről a kedvezményezett részére.
 - A térítésmentes használat biztosítása a felújított sporttelep programjainak figyelembevételével kerül közösen megállapításra az MLSZ Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatósága valamint a kedvezményezett által.
- k) tudomásul veszi, hogy nettó 15 millió Ft költséget meghaladó fejlesztés esetében legalább három érvényes ajánlat közül választja ki a nyertes ajánlattevőt.

6.1.4. A támogatott tevékenység időtartama és a felhasználás határideje:

a.) A támogatott tevékenység időtartamának

- aa.) kezdőnapja: **2024. március 1.**
- ab.) utolsó napja: **2025. február 28.**

b.) A támogatott tevékenység időtartamának kezdő napjától kezdődően a támogatás felhasználásának határideje: **2025. február 28.**

6.2. A Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy

a) a támogatás felhasználásáról számvitelileg elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, valamint a támogatás felhasználásáról jelen támogatási szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelő elszámolást nyújt be;

b) a jelen szerződés szerinti Beruházás megvalósítására nyújtott támogatás felhasználásáról a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező **1. sz. Függelék** szerinti mintanyomtatvány alapján összesítő, teljes körű, a támogatás felhasználásához kapcsolódó áfa összegét is tartalmazó, a Kedvezményezett képviselője által aláírt elszámolást **legkésőbb 2025. március 08.** átadja a Támogató részére. Az elszámolás a fenti határidő előtt is benyújtható, a Kedvezményezett részelszámolás benyújtására nem jogosult. Az elszámolás kizárólag a **2024. március 1. és 2025. február 28. közötti időszakban kelt, a jelen időszak gazdasági-pénzügyi eseményeihez kapcsolódóan keletkezett számviteli bizonylatokkal teljesíthető**, amelyeket a Kedvezményezettnek az elszámolásban azonosítható módon fel kell tüntetnie, és amelyek kizárólag jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező költségtervben szereplő pénzügyi tételekre vonatkozhatnak. A támogatott tevékenység megvalósításával kapcsolatos pénzügyi teljesítés utolsó napja **2025. március 8.** A Kedvezményezett köteles az összesítő, teljes körű elszámolás záró rendelkezésébe az *„Igazoljuk, hogy az elszámolásban foglaltak a hatályos pénzügyi és számviteli előírások szerint kerültek felhasználásra, kifizetésre és könyvelésre.”* szöveget foglalni. Az elszámoláshoz mellékelni kell

- a támogatás felhasználását igazoló fotódokumentációt az elszámolás benyújtásával egyidőben a **kvaka.arpad@mlsz.hu** e-mail címre kérjük beküldeni.

c) a költségvetési támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a b) pontban meghatározott számviteli bizonylatok eredeti példányait az elszámoláskor hatályos jogszabályi előírások szerint, legalább 10 évig megőrzi, azokat az *„Az MLSZ Sporttelep-felújítási Program II. ütem SP2/SZSZB/001. számú szerződésében meghatározott célokra elszámolva”* záradékkal látja el, és biztosítja, hogy a Támogató, illetve annak képviselői azokba a támogatás átutalását követően betekinthesse;

d) biztosítja, hogy a Támogató vagy annak képviselői a támogatás felhasználásának jogszerűségét – beleértve jelen szerződésnek való megfelelőségét is – folyamatosan ellenőrizhessék, ennek során a Támogatóval együttműködik, a Támogató képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszíni ellenőrzés során is segíti;

e) legkésőbb 8 napon belül írásban értesíti a Támogatót, ha a szerződéskötéskor közölt bármely adatában, illetve a szerződést befolyásoló bármely körülményben változás következett be.

6.3. A Kedvezményezett köteles a támogatási összeget elkülönítetten kezelni és a támogatási összeg felhasználására nézve elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, illetőleg a támogatással kapcsolatos valamennyi dokumentumot (különösen a felhasználást dokumentáló számlákat, bizonylatokat, szerződéseket, egyéb okiratokat) a Támogató vagy egyéb ellenőrzésre jogosult szervek által ellenőrizhető módon kezelni és nyilvántartani, valamint a Támogató általi jóváhagyástól számított legalább 10 (tíz) évig megőrizni. A Kedvezményezett ezen túl is köteles minden, az ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és egyéb segítséget megadni.

6.4. A Kedvezményezett a megvalósított fejlesztésről a fotódokumentációt és az elszámolást úgy köteles elkészíteni, hogy az alkalmas legyen a támogatás felhasználásának részletes ellenőrzésére. A Támogató a fotódokumentációt és az elszámolást a beérkezést követő 90 napon belül megvizsgálja, és dönt annak elfogadásáról, illetve elutasításáról. A Támogató döntéséről 10 napon belül írásban értesíti a Kedvezményezettet. Ha a Kedvezményezett az elszámolásra vonatkozó kötelezettségét határidőre nem teljesíti, vagy a határidőben benyújtott fotódokumentáció és az elszámolás tartalma nem megfelelő, úgy a Támogató határidő megjelölésével írásban felszólítja a Kedvezményezettet a hiány pótlására, vagy a fotódokumentáció, elszámolás egyéb módon történő korrekciójára, legfeljebb 45 napos határidő kitűzése mellett. A hiánypótlásra fordított idő nem számít bele az elszámolás ellenőrzésére vonatkozó időtartamba. A felek rögzítik, hogy a pótlás, korrekció elmulasztása lehetetlenné teszi annak megállapítását, hogy a támogatást a Kedvezményezett rendeltetésszerűen használta-e fel.

6.5. A felek a jelen szerződés teljesítése érdekében kapcsolattartó személyeket neveznek meg:

a Támogató részéről: **Kvaka Árpád** (e-mail: kvaka.arpad@mlsz.hu; tel.: +36-30/7742-772);

a kedvezményezett részéről: Kovács Edina(e-mail: kovacs.edina@tiszavasvari.hu; tel: +36/30-871-8896

6.6. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződésben meghatározott elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok az alábbi címen találhatóak meg: **4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.**

6.7. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a vissza nem térítendő támogatásból megszerzett tárgyi eszközök, immateriális javak – azok értécsökkenési leírásáig – csak a Támogató előzetes írásbeli jóváhagyásával idegeníthetők el, illetve terhelhetők meg. Kedvezményezett a 6.1.3. pont h) bekezdés szerinti időszak alatt (leltár, tárgyi eszköz karton másolata stb.) igazolni, illetőleg az eszközök idő előtti megsemmisülése esetén annak okairól a Támogatót írásban tájékoztatni. Az eszközök Támogató engedélye nélkül történő (értécsökkenési leírás előtti) elidegenítése esetén Kedvezményezettnek vissza kell fizetni a támogatást a mindenkori jegybanki alapkamattal növelt mértékben.

6.8. A támogatási igény jogosságát a támogatás felhasználását a Támogató, a támogatás felhasználásának ellenőrzésére jogszabály által meghatározott szervek ellenőrizhetik. Az ellenőrzések lefolytatására a támogatási szerződés megkötését megelőzően, a támogatás igénybevétele alatt, a támogatott tevékenység befejezésekor, illetve lezárásakor, valamint az elszámolás elfogadását követő öt évig kerülhet sor. A Kedvezményezett köteles a támogatások lebonyolításában részt vevő és a támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni. Amennyiben Kedvezményezett az ellenőrzéssel összefüggő kötelezettségeit nem teljesíti, az ellenőrzést akadályozza, illetőleg a szükséges tájékoztatást nem adja meg, Támogató a jelen szerződésben biztosított támogatást visszavonja, és Kedvezményezett köteles azt a jegybanki alapkamattal, késedelem esetén a gazdálkodó szervezetekre irányadó késedelmi kamattal növelt mértékben visszafizetni.

6.9. Kedvezményezett hozzájárul továbbá, hogy Támogató a jelen szerződést és a 6.2.b) pont szerinti fotódokumentációt nyilvánosságra hozza.

6.10. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás lejárt köztartozások kifizetésére nem használható fel. Köztartozásnak minősül különösen az Art-ben meghatározott, az államháztartás alrendszereinek költségvetéseiből ellátandó feladatok fedezetére előírt fizetési kötelezettség (így különösen adók és illetékek vagy adók módjára behajtható, jogerős határozattal előírt társadalombiztosítási fizetési kötelezettségek), amelynek megállapítása, ellenőrzése és behajtása bíróság vagy közigazgatási szerv (Nemzeti Adó- és Vámhivatal vagy szervei) hatáskörébe tartozik. Köztartozásnak minősül továbbá az is, ha az államháztartás alrendszereinek költségvetése terhére jogosulatlanul igénybe vett vagy rendeltetésétől eltérően felhasznált támogatás és járulékaik megfizetését az arra hatáskörrel rendelkező szerv elrendeli, és azt a kötelezett az előírt határidőig nem teljesíti.

6.11. A Kedvezményezett az elszámolást megalapozó számláknak meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169.§-a, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számv. tv.) 167.§-ának (1) és (3) bekezdése, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendelet szerinti tartalmi és alakí követelményeknek, és azt a Kedvezményezett nevére kell kiállítani.

6.12. A Kedvezményezettnek különös kiemelt figyelmet kell fordítania a Számv. tv. 167. §-a (1) bekezdésének h) és i) pontjaira, amelynek értelmében köteles a számlán jól láthatóan feltüntetni a számla kontírozási tételeit, illetve a könyvelés tényét igazoló adatot, valamint a könyvelés dátumát és a könyvelést végző személy aláírását. Kettős könyvvitel esetén amennyiben a tételek sokasága miatt nem lehetséges a kontírozási tételek rávezetése a számlára, úgy külön kontírozó lapot kell a számla mellé csatolni. Egyszeres könyvvitel esetén a naplófőkönyv vonatkozó oldalainak másolatát kell a számla mellé csatolni. Kedvezményezett köteles elszámolásainál figyelembe venni a hatályos adó- és járulék fizetési kötelezettségek jogszabályi előírásait és annak megfelelően eljárni, illetőleg kiemelt figyelmet

fordítani a természetbeni juttatások elszámolási kötelezettségének dokumentálására. E pont szerinti alaki és tartami követelmények be nem tartása az elszámolás el nem fogadását vonja maga után.

6.13. A Kedvezményezett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a 6.2. b) pontban meghatározott számviteli bizonylatokon szereplő, e támogatás vonatkozásában elszámolt támogatási összegeket más támogató felé nem számolja el.

6.14. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel összefüggő adatok nem minősülnek üzleti titoknak, nem tarthatóak vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát törvény közérdekből elrendeli. A fentiekől eltérően azonban a Támogató nem hozhatja nyilvánosságra azokat az adatokat, amelyeknek megismerése a Kedvezményezett üzleti tevékenységének végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna – így különösen technológiai eljárásra, műszaki megoldásra, know-how-ra vonatkozó adatokat –, amennyiben azok nyilvánosságra hozatalát a Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról történő beszámolóval egyidejűleg kifejezetten és elkülönítetten megtiltotta. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a fenti tilalom nem vonatkozik a támogatás Kedvezményezettjének nevére, a támogatás céljára, összegére, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó közzététel körébe eső adatokra.

6.15. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósításába közreműködőt nem vonhat be.

6.16. Ha a támogatott tevékenység összköltsége a tervezetthez képest csökken, a Kedvezményezett adólevonási jogosultságában, más adataiban, vagy a pályázati kiírásban meghatározott, a támogatási igényben ismertetett, vagy a jogszabályban, támogatási szerződésben rögzített – feltételeiben változás következik be, a Kedvezményezett a tudomására jutástól számított 8 (nyolc) napon belül köteles azt írásban bejelenteni a Támogatónak.

6.17. Ha a Támogató a 6.16. pont szerinti bejelentés útján vagy egyébként tudomást szerez a 6.16. pontban meghatározott körülmények bekövetkezéséről, a tudomásszerzést követően 15 napon belül megteszi az általa nyilvántartott adatok megváltoztatására, a támogatás feltételeinek módosítására, jogszabályban vagy jelen szerződésben meghatározott esetekben annak visszavonására, az attól történő elállásra, annak módosítására, felmondására, továbbá a jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszakövetelésére, az Ávr. 98. § (5) bekezdése szerinti részleges visszafizetés elrendelésére, vagy más eljárás lefolytatására irányuló intézkedéseket.

7. Elállás, felmondás

7.1. A Támogató a jelen szerződéstől való elállásra vagy a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha:

- a) a Kedvezményezett jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy
- b) köztartozásának fizetési határideje a szerződés megkötését követően lejárt és arra fizetési halasztást, illetve részletfizetési kedvezményt sem kapott;
- c) a támogatást nem a szerződésben megjelölt célra használta fel;
- d) a Kedvezményezett a Támogató által előírt biztosítékot a Támogató által megjelölt határidőig nem vagy nem megfelelően nyújtotta be.

7.2. A Támogató jogosult továbbá a szerződéstől elállni, ha a Kedvezményezett

- a) a szerződéskötés során, illetve a szerződés teljesítése alatt valótlan vagy hamis adatot szolgáltat;
- b) a 6.16 pontban foglalt bejelentési kötelezettségét nem teljesíti;
- c) jelen szerződés bármely rendelkezését megszegi.

7.3. Ha a Kedvezményezett olyan nyilatkozatot tesz, vagy a Támogató olyan körülményről szerez tudomást, amely a jelen szerződés felmondását, illetve az attól való elállást megalapozza, a Támogató felfüggeszti a támogatás folyósítását, és erről a Támogató legkésőbb a támogatási szerződés felmondását, elállását, támogatás folyósításának felfüggesztését megalapozó körülmény tudomására jutástól számított 5 napon belül a Kedvezményezettet írásban tájékoztatja.

7.4. Ha a Támogató a jelen szerződéstől eláll, a Kedvezményezett az addig részére folyósított támogatás összegét az Ávr. 98. §-ában meghatározott ügyleti, késedelem esetén a gazdálkodó szervezetekre irányadó késedelmi kamattal növelt mértékben köteles a Támogató által meghatározott (11784009-20212272 számú) számlára a szerződésszám megjelölésével 30 napon belül visszafizetni. Az ügyleti kamatszámítás kezdő időpontja a támogatás folyósításának első napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a Kedvezményezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. Ha a Támogató a jelen szerződést felmondja, a Kedvezményezett az addig folyósított támogatásból a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét – jegybanki alapkamattal, késedelem esetén a gazdálkodó szervezetekre irányadó késedelmi kamattal növelt mértékben – köteles a Támogató által meghatározott (11784009-20212272 számú) számlára a szerződésszám megjelölésével 30 napon belül visszafizetni. Az ügyleti kamatszámítás kezdő időpontja a támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a Kedvezményezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

8. A szerződés módosítása

8.1. Jelen szerződés módosítása a Felek közös akaratából kizárólag írásban történhet. A Kedvezményezettnek a szerződés-módosításra irányuló kérelmét írásban, részletes indoklással ellátva kell a Támogató részére előterjesztenie. Kedvezményezett kizárólag olyan indokkal kezdeményezhet szerződés-módosítást, amely a támogatás megítélésének körülményeit utólag nem változtatja meg. Szerződés-módosításra sor kerülhet különösen a támogatási cél megvalósulását nem veszélyeztető határidő-módosítás, a Beruházás költségvetésének módosulása, valamint a Kedvezményezett adólevonási jogosultságában bekövetkezett változás miatt, amely módosítást a Kedvezményezett az eredeti vagy a korábban módosított támogatási szerződésben a támogatás felhasználására meghatározott határidő leteltéig írásban kezdeményezheti. A támogatás felhasználásáról történő beszámolás határidejének módosítása szintén írásban kezdeményezhető az eredeti vagy a korábban módosított támogatási szerződésben meghatározott beszámolási határidő leteltéig.

8.2. Támogató jogosult a Kedvezményezett nem kellően megalapozott szerződés-módosítási kérelmét elutasítani. Amennyiben a módosítás szükségessége a Kedvezményezettnek felróható okból ered, úgy az eset összes körülményeit mérlegelve a Támogató jogosult választani a szerződés-módosítás és szerződésszegés esetén alkalmazható jogkövetkezmények (elállás) között.

8.3. Támogató jogosult jelen szerződést egyoldalúan, a Kedvezményezett javára módosítani.

Értesítési és visszafizetési kötelezettség

9. Amennyiben a támogatásból fel nem használt összeg maradt vissza, úgy azt a Kedvezményezett az elszámolási határidőt követő 30 napon belül, egy összegben köteles visszafizetni a Támogató részére a Támogató által meghatározott (11784009-20212272 számú) számlára, a szerződésszám megjelölésével.

10. A Támogató a támogatási szerződés módosítása, felmondása vagy az attól történő elállás nélkül is elrendelheti támogatás részleges – a jogszabálysértéssel, illetve a nem rendeltetésszerű vagy szerződésellenes felhasználással arányos mértékű – visszafizetését. Ilyen esetben a kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét a jelen szerződés 13. és 16. pontja szerint, a visszavonásról szóló értesítés kézhezvételétől számított – amennyiben elektronikus úton kerül értesítésre, úgy attól a naptól számítva – harminc napon belül köteles visszafizetni.

11. Amennyiben a Kedvezményezett neki felróható okból (egészben vagy részben) nem teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségeit, köteles azt az ok felmerülésétől számított 8 napon belül írásban bejelenteni a Támogatónak, és a támogatás egészét vagy arányos részét a gazdálkodó szervezetekre irányadó késedelmi kamattal növelt mértékben visszafizetni.

12. Amennyiben a Kedvezményezett neki fel nem róható okból nem teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségeit, illetve a szerződés megkötését követően, azt a Kedvezményezett az okról való tudomásszerzéstől számított 8 napon belül köteles írásban bejelenteni Támogatónak, ezzel egyidejűleg a támogatás igénybe vett részéről a jelen szerződés 6.2. pontja szerint elszámolni, valamint a fel nem használt támogatást Támogató részére visszafizetni.

13. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység összköltsége (kiadása) – a záróelszámolás alapján – csökken a jelen szerződés I.1. Mellékleteként csatolt költségtervben foglaltakhoz képest, a támogatás összegét a Támogató egyoldalú írásbeli rendelkező nyilatkozattal csökkenti az összköltség csökkenésének arányában. A támogatott tevékenység összköltségét a költségtervben meghatározott egyes költségcímek arányában kell csökkenteni. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató fenti nyilatkozata a jelen szerződés módosításának minősül. Amennyiben a támogatás összegének csökkentése érinti a Kedvezményezett részére a jelen szerződés alapján folyósított támogatást, a Kedvezményezett köteles a csökkentéssel érintett támogatásrész, a Támogató által kibocsátott rendelkező nyilatkozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a Támogató által meghatározott (11784009-20212272 számú) számlára, a szerződésszám megjelölésével visszafizetni.

14. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésben adott nyilatkozata ellenére a támogatás felhasználása során a fizetendő adójából rá áthárított vagy az általa megállapított adót levonta, vagy a keletkező adóterhet másra áthárította, a levonásba helyezett vagy áthárított és a Támogató által is támogatott általános forgalmi adó összegének megfelelő támogatást köteles a Támogató részére a Támogató által meghatározott (11784009-20212272 számú) számlára, a szerződésszám megjelölésével 30 napon belül visszafizetni a 7.4. pontban hivatkozott kamattal növelt mértékben. A kamatszámítás kezdő időpontja a támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

15. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben – a Támogató jelen szerződéstől való elállása, vagy jelen szerződés alapján keletkezett, a Kedvezményezettet terhelő visszafizetési kötelezettség esetén – a támogatási összeg visszafizetésére szóló felszólításnak határidőre nem tesz eleget, a Támogató jogosult a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező felhatalmazó levél alapján azonnali beszédési megbízással élni.

16. Amennyiben a Kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott visszafizetési kötelezettsége teljesítésével késedelembe esik, köteles a késedelem idejére a gazdálkodó szervezetekre irányadó mértékű késedelmi kamatot fizetni.

Záró rendelkezések

17. A felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.

18. Felek a jelen szerződés teljesítése céljából legalább a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti együttműködésre kötelesek.

19. A jelen szerződés egymással megegyező – 9 számozott oldalból és **9 (önkormányzat esetén 10)** mellékletből álló – 4 eredeti példányban készült, amelyből 1 eredeti példány a Támogatót, 3 eredeti példány pedig a Kedvezményezettet illeti. A Felek a jelen szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Mellékletek:

- I. Kötelezően benyújtandó dokumentum függetlenül a kedvezményezett besorolásától és a támogatott beruházás műszaki tartalmától (1. példány)**
- I.1 Költségvetés a kedvezményezett képviselőjének aláírásával. Építés/felújítás esetében munkanemekre bontott fajlagos költségeket tartalmazó költségvetés elkészítése szükséges.
 - I.2 Műszaki tartalom ismertetése
 - I.3 Helyszínrajz
 - I.4 NAV köztartozásmentes igazolásnak két módja van:
 - köztartozásmentes adózói adatbázisba szerepel a kedvezményezett és erről nyilatkozik
 - vagy
 - A NAV által kiállított 30 napnál nem régebbi eredeti „Nullás” igazolás
 - I.5 A fejlesztéssel érintett ingatlan Takarékből lekérhető e-hiteles tulajdoni lapja
 - I.6 Az MLSZ nevére szóló felhatalmazó levél a kedvezményezett összes bankszámlájára vonatkozóan (sablon alapján)
 - I.7 Építési engedély köteles beruházás esetén a jogerős építési engedély benyújtása. Amennyiben a fejlesztés nem építési engedély köteles, akkor a mentességet igazoló dokumentum benyújtása.
 - I.8 Kedvezményezett képviselőjére jogosult személy közjegyzői hitelesítéssel ellátott aláírási címpéldányának, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintájának, vagy a számlavezető pénzforgalmi intézmény által vezetett aláírási kártya másolatának a számlavezető pénzforgalmi intézmény által hitelesített eredeti példányának benyújtása;
- II. Kizárólag önkormányzati kedvezményezett esetében**
- II.1 Kedvezményezett Önkormányzat alapító okirata
- III. Kizárólag nem saját tulajdonú ingatlanon megvalósuló építési, felújítási és/vagy tárgyi eszköz beruházás esetében**
- III.1 15 évre szóló, az érintett ingatlan tulajdonosával (tulajdonosi joggyakorlójával) vagy vagyongazdálkodójával megkötött az ingatlan hasznosításra vonatkozó megállapodás.

Függelék:

- 1. Számlaösszesítő sablon

Budapest, 2024. november

.....
 Vági Márton
 főtitkár
 Magyar Labdarúgó Szövetség

.....
 Balácsi Csilla
 polgármester
 Tiszavasvári Város Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült a Tiszavasvári Sportegyesület 2024. november 5-én megtartott elnökségi ülésének jegyzőkönyvéből.

Időpont: 2024.11.05. 9:00
Hely: Polgármesteri Hivatal
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

A Tiszavasvári Sportegyesület ELNÖKSÉGÉNEK 2/2024. (XI. 05.) számú Határozata

Lemondás fejlesztési igény jogáról a HRSZ 2438 ingatlanra tervezett műfüves pálya vonatkozásában

A Tiszavasvári Sportegyesület elnöksége egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Tiszavasvári Város Önkormányzata a 72/2022. (II.24.) Kt. számú határozatában feljogosította a Tiszavasvári Sportegyesületet műfüves pálya kialakítására a 2438 HRSZ-ú, Tiszavasvári Fehértói u. 2/B. ingatlanon.

Időközben történt egyeztetések alapján a Tiszavasvári Sportegyesület lemond a fenti jogról megtérítési igény nélkül, annak érdekében, hogy Tiszavasvári Város Önkormányzata meg tudja valósítani saját műfüves pályájának kialakítását ezen a területen.

Döntésünket azzal a kitéttel tesszük, hogy amennyiben ugyanezen a területen olyan fejlesztési igényünk jelentkezik, mely összeegyeztethető az önkormányzati fejlesztéssel, akkor azt Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő Testülete támogassa.

A döntéshozatalnál jelen voltak a jelenléti ív szerint az Egyesület elnökségének tagjai.

k. m. f.

Aláírással igazolom, hogy a jelen jegyzőkönyv-kivonatban feltüntetett információk teljes mértékben megegyeznek a jegyzőkönyvben foglaltakkal.



Fercsák Nándor
elnök



Szombati Gábor
jegyzőkönyv-hitelesítő

Balázsi Csilla polgármester:

Elmondta, hogy a következő testületi ülés 2024. november 21-én lesz megtartva, ami után közmeghallgatás is megtartásra kerül majd. Kérte, hogy a határozatképesség miatt vegyenek részt rajta a képviselők.

Mivel további hozzászólás nem volt, így a rendkívüli ülést Balázsi Csilla polgármester bezárta.


Balázsi Csilla
polgármester



k.m.f.


Dr. Kórik Zsuzsanna
jegyző

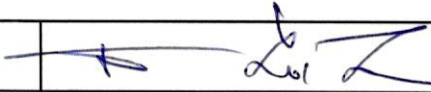
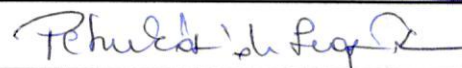
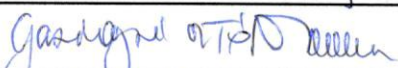
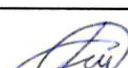
J E L E N L É T I Í V

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 11-én megtartott rendkívüli üléséről

Név:	Aláírás:
1. Balázs Csilla polgármester	Balázs Csilla
2. Balogh Sándor képviselő	Balogh Sándor
3. dr. Bur Beáta képviselő	Dr. Bur Beáta
4. dr. Kiss Krisztián képviselő	—
5. Keréjkártó Mihályné képviselő	Keréjkártó Mihályné
6. Kórikné Szemcsák Nikolett alpolgármester	Kórikné Szemcsák Nikolett
7. Makkai Jánosné képviselő	Makkai Jánosné
8. Ráduly Zsolt képviselő	—
9. Szőke Zoltán képviselő	Szőke Zoltán
10. Veres András képviselő	Veres András
11. Volosinóczi Béláné képviselő	Volosinóczi Béláné
12. Zajác Alíz képviselő	Zajác Alíz

J E L E N L É T I Í V

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 11-én megtartott rendkívüli üléséről

1. Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző	
2. Petruskáné dr. Legeza Tímea aljegyző	
3. Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető	
4. Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető	
5. Köblös Máté osztályvezető	
6. Dohos László alpolgármester	
7. Kovács Edina köztisztviselő	
8. Bodnár Anita jegyzőkönyv-vezető	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	

TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500

Fax.: 42/275-000

E-mail: tvonkph@tizzasvasvari.hu

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §. –ban biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testületet

2024. november 11. (hétfő) 13:00 órára

rendkívüli ülésre összehívom,
melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Képviselő-testületi ülésterem (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

A rendkívüli ülés összehívásának oka: határidők betartása

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Előterjesztés a műfüves labdarugópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról

Előadó: Balácsi Csilla polgármester

Témafelelős: Kovács Edina köztisztviselő

Szavazati arány: egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Tiszavasvári, 2024. november 8.

Balácsi Csilla
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

**Tiszavasvári Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2024. november 11-én tartandó rendkívüli ülésére**

Az előterjesztés tárgya: Műfüves labdarúgópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadása

Melléklet: Támogatási Szerződés, TSE Elnökségének jegyzőkönyvi kivonata, Műszaki dokumentáció

Az előterjesztés előadója: Balázsi Csilla polgármester

Az előterjesztés témafelelőse: Kovács Edina köztisztviselő

Az előterjesztés ügyiratszám: TPH/3958 - /2024

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

A rendkívüli ülés anyagát bizottságok nem tárgyalják.

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

Egyéb megjegyzés: -

Tiszavasvári, 2024. november 6.

Kovács Edina
témafelelős

TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 E-mail: tvonkph@tizavasvari.hu

Témafelelős: Kovács Edina

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Műfüves labdarúgópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat 2024. február végén kapott tájékoztatást a Magyar Labdarúgó Szövetség Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság (továbbiakban: MLSZ) részéről, azzal kapcsolatosan, hogy a beruházási források felosztását követően Tiszavasvári került kiválasztásra 60 millió forint összegű támogatásban való részesítésre. Az MLSZ a támogatást konkrét céllal adja, melynek célja egy 20x40 méteres műfüves labdarúgó pálya palánkkal, labdafogóhálóval és világítással kiépítve.

Ezt követően elkezdődtek az egyeztetések, felmérésre került a sporttelep területe, melyből kiderült, hogy a kerítés nem a telekhatáron helyezkedik el, így a hátsó aszfaltos pálya nem az önkormányzat tulajdonában lévő területen (2438 hrsz), hanem a Magyar Állam tulajdonában lévő 2439 hrsz-ú erdő művelési ágú ingatlanon van. A Támogató által megküldött Támogatási szerződés-tervezet lehetőséget biztosít arra, hogy a beruházás nem önkormányzati tulajdonú ingatlanon kerüljön megvalósításra, ezért megkerestük a Magyar Állam tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket gyakorló Agrárminisztériumot, az ingatlan vagyonkezelőjét a Nyírerdő Nyírési Erdészeti Zrt.-t, valamint Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály felé elvi engedély iránti kérelmet nyújtottunk be.

Az MLSZ eredetileg a támogatás felhasználására 2024. szeptember 30. napját határozta meg, azonban tekintettel arra a tényre, hogy a Magyar Állam hozzájárulására van szükségünk és annak a beszerzése hosszabb időt vesz igénybe a megvalósítási határidőt kitölték a 2024-es év végéig.

A beruházás megvalósítása érdekében egyeztettünk a Tiszavasvári Sportegyesülettel (továbbiakban: TSE), akik még 2022-ben nyújtottak be sikeres TAO pályázatot a Tiszavasvári sporttelep területére (Tiszavasvári, Fehértói u. 2/B. 2438 hrsz) műfüves focipálya kialakítására. Megvizsgálva a lehetőségeket és a városi sport utánpótlás fejlődését szem előtt tartva a TSE-vel és az MLSZ-el egyeztetve közösen a beruházás megvalósíthatóságának érdekében az önkormányzat fogja megvalósítani a műfüves labdarúgópályát a 2438 hrsz-ú ingatlanon. A TSE ezzel kapcsolatosan meghozta a 2/2024. (XI.05.) számú elnökségi határozatát, melyben lemond a 2438 hrsz-ú ingatlanra tervezett műfüves focipálya kialakításáról annak érdekében, hogy azt az önkormányzat megvalósíthassa, mely döntés jegyzőkönyvi kivonata a határozat 2. számú mellékletét képezi.

A fenti háromoldalu egyeztetést követően az MLSZ részéről megkaptuk az aktualizált Támogatási Szerződés-tervezet, - határozat 1. számú melléklete - melyben a megvalósítás dátumát kitölték 2025. február 28. napjára, ami a részükről nagyvonalú gesztus, nekünk

viszont elengedhetetlen a beruházás megvalósításához, tekintettel arra, hogy december végéig nagyon nehéz lett volna befejezni a projektet. Gyakorlatilag így is csak 3,5 hónapunk maradt a műfüves focipálya megépítésére ezért a határozat 3. számú melléklete tartalmazza azon kivitelezőket, akiknek az árajánlatkérőt meg kívánjuk küldeni.

Megkérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a - határozat-tervezetben foglaltaknak megfelelően - szíveskedjen döntést hozni.

Tiszavasvári, 2024. november 6.

Balácsi Csilla
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

...../2024. (XI.11.) Kt. számú
határozata

Műfüves labdarúgópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. és 13. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- I. Elfogadja és támogatja az MLSZ által nyújtott támogatást, melyből az önkormányzat a Tiszavasvári, Fehértói u. 2/B. szám alatti 2438 hrsz-ú ingatlanon egy új 20x40 méteres műfüves labdarúgópályát valósít meg, melyről szóló Támogatási Szerződés-tervezet a határozat 1. számú mellékletét képezi.
- II. Tekintettel arra, hogy a megjelölt helyszínen kialakítandó műfüves focipálya megvalósításának lehetőségéről a TSE lemondott, támogatja a TSE Elnökségének 2/2024. (XI.05.) számú határozatnak - mely döntést tartalmazó jegyzőkönyvi kivonat a határozat 2. számú melléklete - megfelelő fejlesztési igényt esedékességgkor egyeztetett későbbi feltételekkel.
- III. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződést írja alá, valamint a szükséges mellékleteket is küldje meg az MLSZ részére, illetve amennyiben az MLSZ visszajelzése alapján szükséges módosítás, azt hajtsa végre.
- IV. Elfogadja a határozat 3. számú mellékletében szereplő cégeket, mint beruházás megvalósításának lehetséges kivitelezőit.
- V. Felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. számú mellékletében szereplő cégeknek küldje ki az árajánlatkérőt, majd a kivitelező kiválasztása érdekében a beérkezett árajánlatokat terjessze elő a következő Képviselő-testületi ülésre.

Határidő: azonnal, esedékességgkor

Felelős: Balázsi Csilla polgármester

1. Terra-General Építőipari Kft.
4251 Hajdúsámson, Mikótelek u. 18.
Adószám: 14948086-2-09
Kapcsolattartó: Gere Miklós
e-mail: terrageral@gmail.com
2. Road Mérnökiroda Kft.
4032 Debrecen, Borbíró tér 2.
Adószám: 14796786-2-09
Kapcsolattartó: Harcsa Norbert
e-mail: roadmernokirodakft@gmail.com
3. Nánás Trend Kft.
4080 Hajdúnánás, Csermely u. 12.
Adószám: 29258329-2-09
Kapcsolattartó: Gonda István
e-mail: nanastrend@gmail.com
4. HOT & COLD THERM Kft.
1082 Budapest, Corvin sétány 3/A. IV. em. 3. ajtó
Adószám: 23447703-2-42
Kapcsolattartó: Benkő Zoltán János
e-mail: benko.zoltan@hctkft.hu

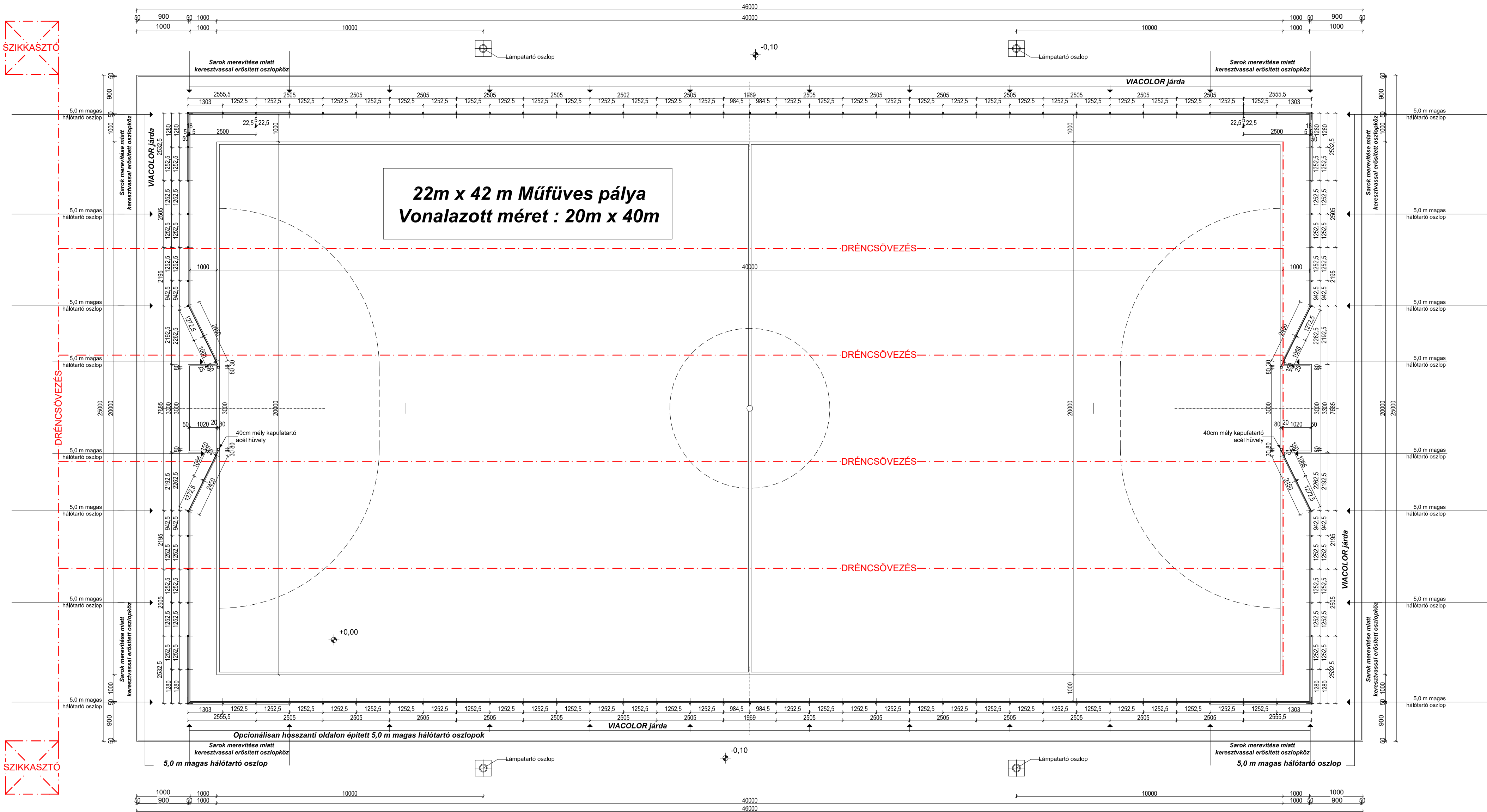
Műfüves futballpálya költségkalkulációja 44x22 m területen 20x40 méteres játékterületű műfüves pálya				
		nettó	áfa	bruttó
Kivitelezés		45 994 094 Ft	12 418 405 Ft	58 412 499 Ft
Egyéb költségek	Tervezés	400 000 Ft	108 000 Ft	508 000 Ft
	Műszaki ellenőrzés	600 000 Ft	162 000 Ft	762 000 Ft
	Geodéziai felmérés	250 000 Ft	67 500 Ft	317 500 Ft
Teljes bekerülési költség összesen:		47 244 094 Ft	12 755 905 Ft	59 999 999 Ft

Tiszavasvári, 2024. november 5.

Balázsi Csilla

Tiszavasvári Város Önkormányzata

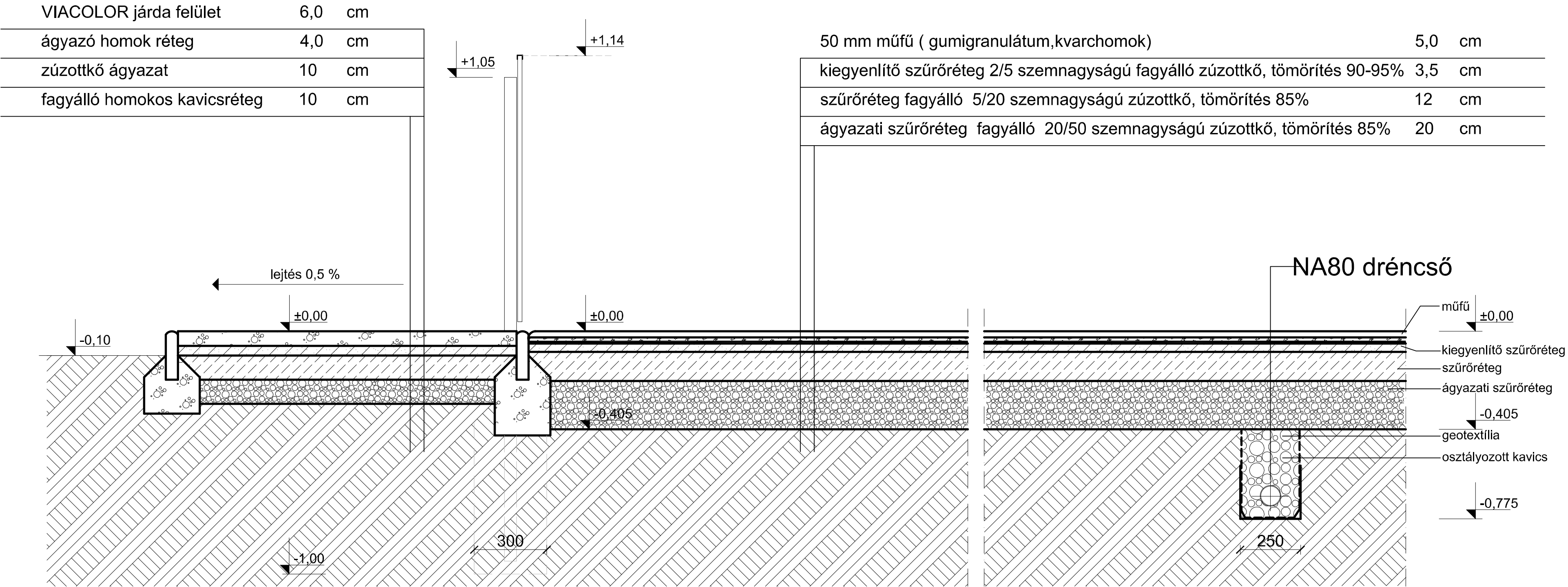
ALAPRAJZ M 1:100



G+K ARCHITECT STUDIO General design, construction: G+K MÉRNÖKI IRODA KFT. 4440 Tiszavasvári, Nyíri u. 2. Tel/fax: +36 75 42775-867 e-mail: realtervkh@t-online.hu Kovács Zoltán tervező szakmérnök TNSZ: E-15-0160 Mobil: 309563-684	Terv megnevezése: MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS	Dátum: 2024. 11. 04.	Építető: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.	
	Tervfajta: PÁLYÁZATI	Rajzszám: E-01	Építés helye: 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP	
	Tervlap: ALAPRAJZ	Lépték: 1:100	Helyrajzi szám: 2438	Építető aláírása: Tervező aláírása:

A tervdokumentáció az 1999. évi LXXVI. sz. törvény alapján szerzői jogvédelem alatt áll, tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni a tervező hozzájárulása nélkül törvénybe ütközik!

ÁLTALÁNOS METSZET ÉS RÉTEGREND

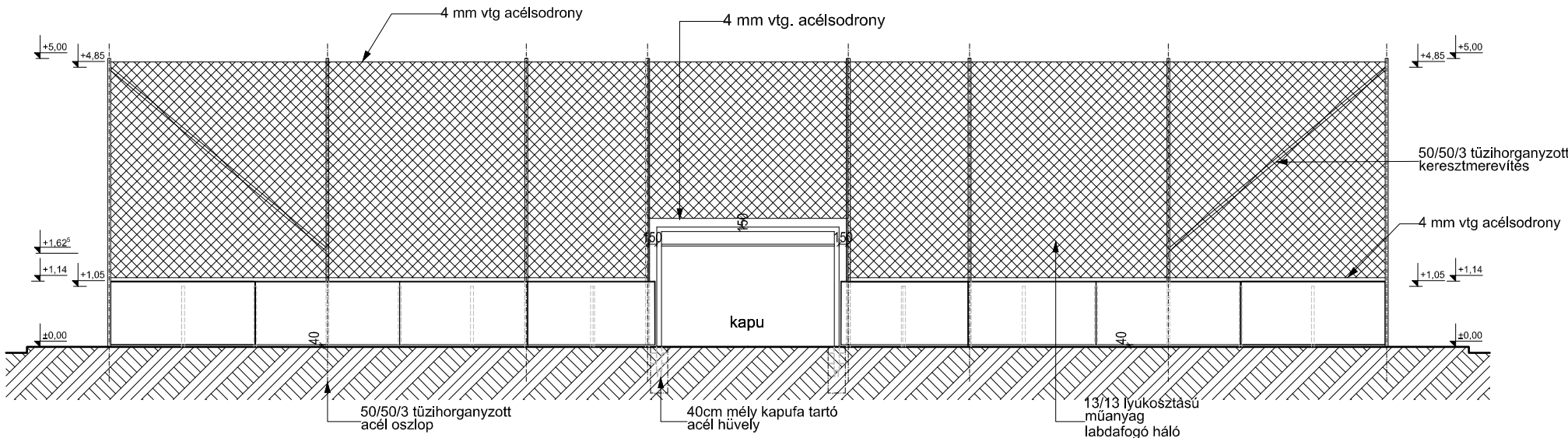
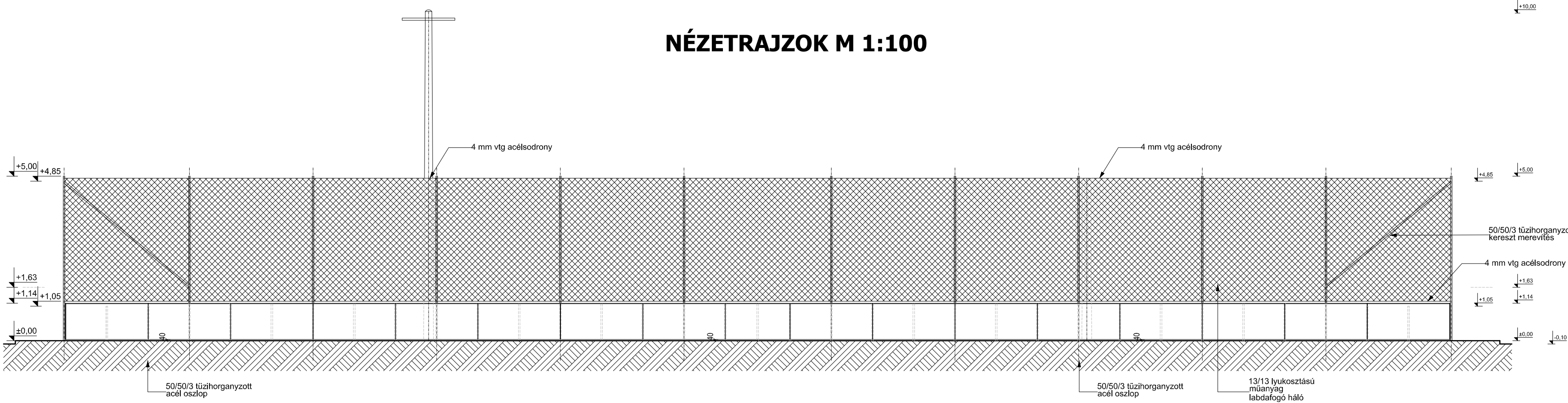


G+K
ARCHITECT STUDIO

Generál tervező, építészet:
G+K MÉRNÖKI IRODA KFT.
4440 Tiszavasvári, Nyírfa u. 2.
Tel/fax: 42/275-957
e-mail: realtervkft@t-online.hu
Kovács Zoltán tervező szakmérnök
TNSZ: E-15-0160
Mobil: 30/9583-684

Terv megnevezése: MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS	Dátum: 2024. 11. 04.	Építető: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.		Építető aláírása:
Tervfajta: PÁLYÁZATI	Rajkszám: E-02	Építés helye: 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP		Tervező aláírása:
Tervlap: ÁLTALÁNOS METSZET	Lépték: 1:50	Helyrajzi szám: 2438		

NÉZETRAJZOK M 1:100



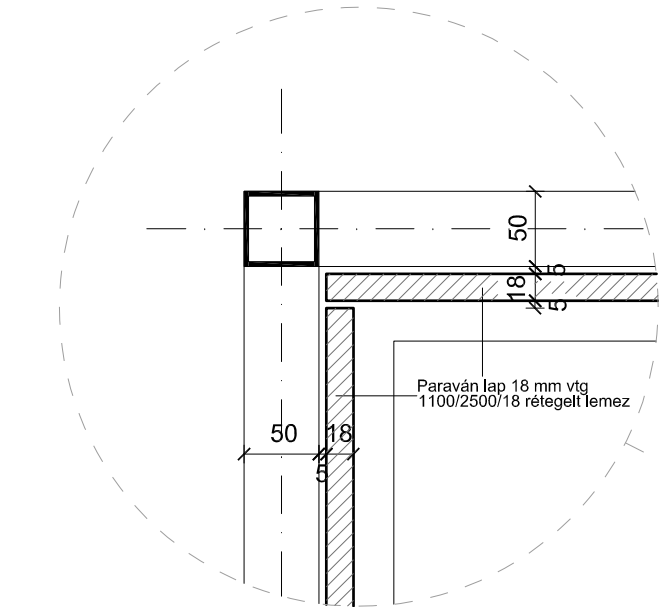
G+K
ARCHITECT STUDIO

Generál tervező, építészet:
G+K MÉRNÖKI IRODA KFT.
4440 Tiszavasvári, Nyírfa u. 2.
Tel/fax: 42/275-957
e-mail: realtervkt@t-online.hu
Kovács Zoltán tervező szakmérnök
TNSZ: É-15-0160
Mobil: 30/9583-684

Terv megnevezése: MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS	Dátum: 2024. 11. 04.	Építető: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.	Építető aláírása:
Tervfajta: PÁLYÁZATI	Rajzszám: E-03	Építés helye: 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP	Tervező aláírása:
Tervlap: NÉZETRAJZOK	Lépték: 1:100	Helyrajzi szám: 2438	

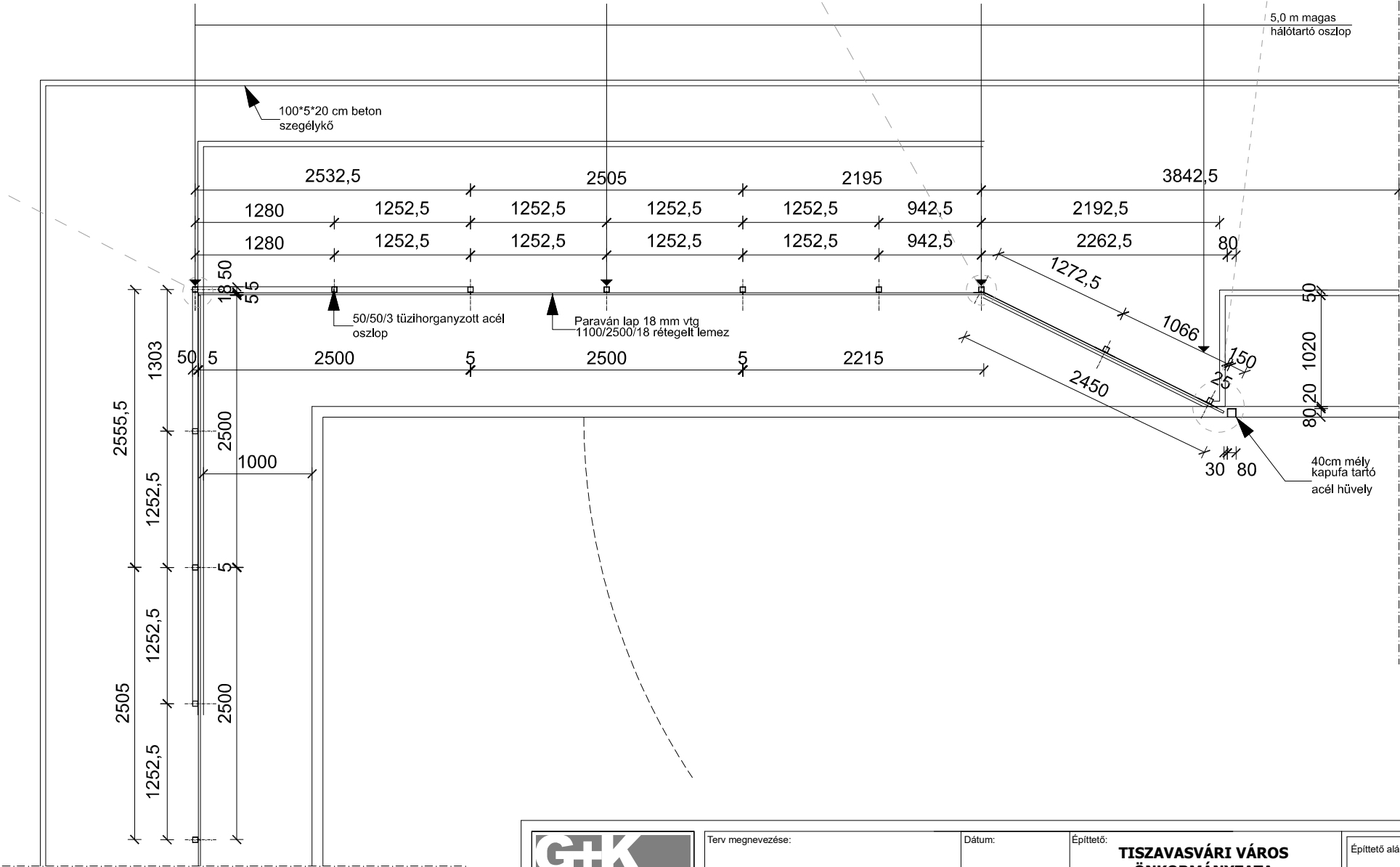
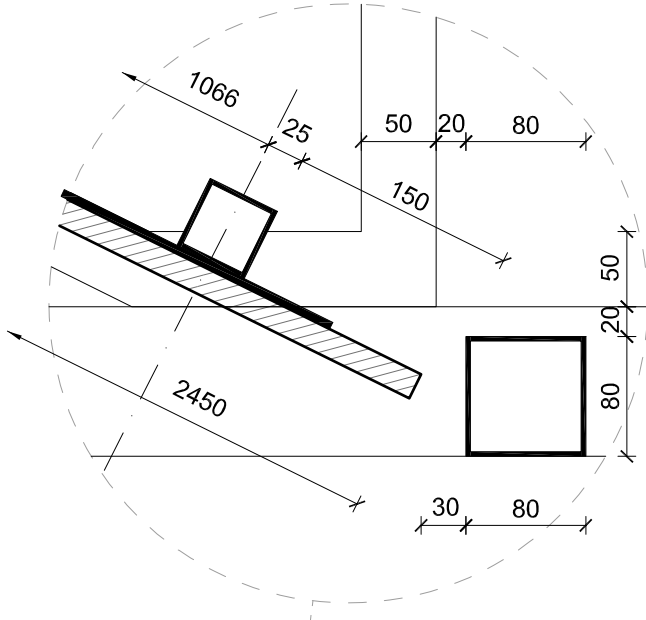
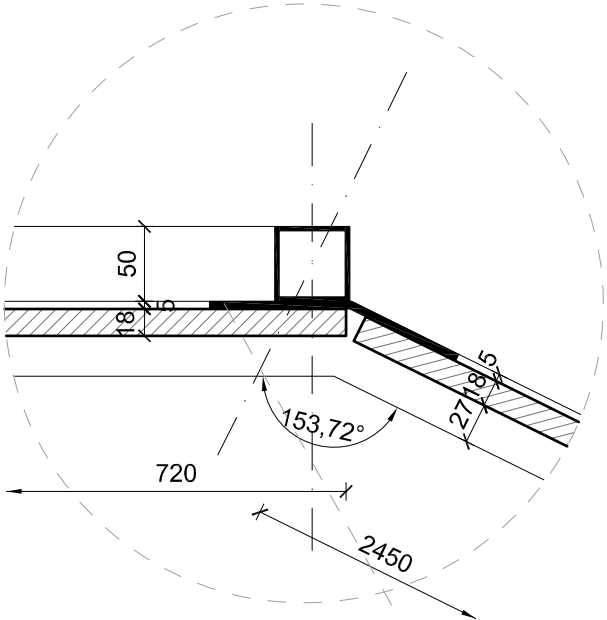
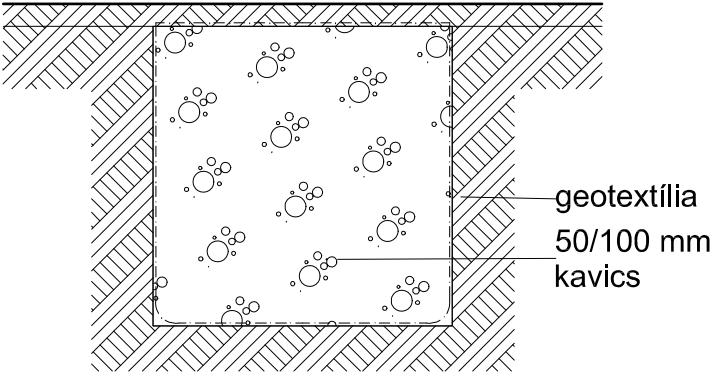
A tervdokumentáció az 1999. évi LXXVI. sz. törvény alapján szerzői jogvédelem alatt áll, tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy másol felhasználni a tervező hozzájárulása nélkül törvénybe ütközik!

RÉSZLETRAJZOK M 1:20



Sarok részlete

Szikkasztó gödör
2,0 m x 2,0 m x 2,0 m



G+K
ARCHITECT STUDIO

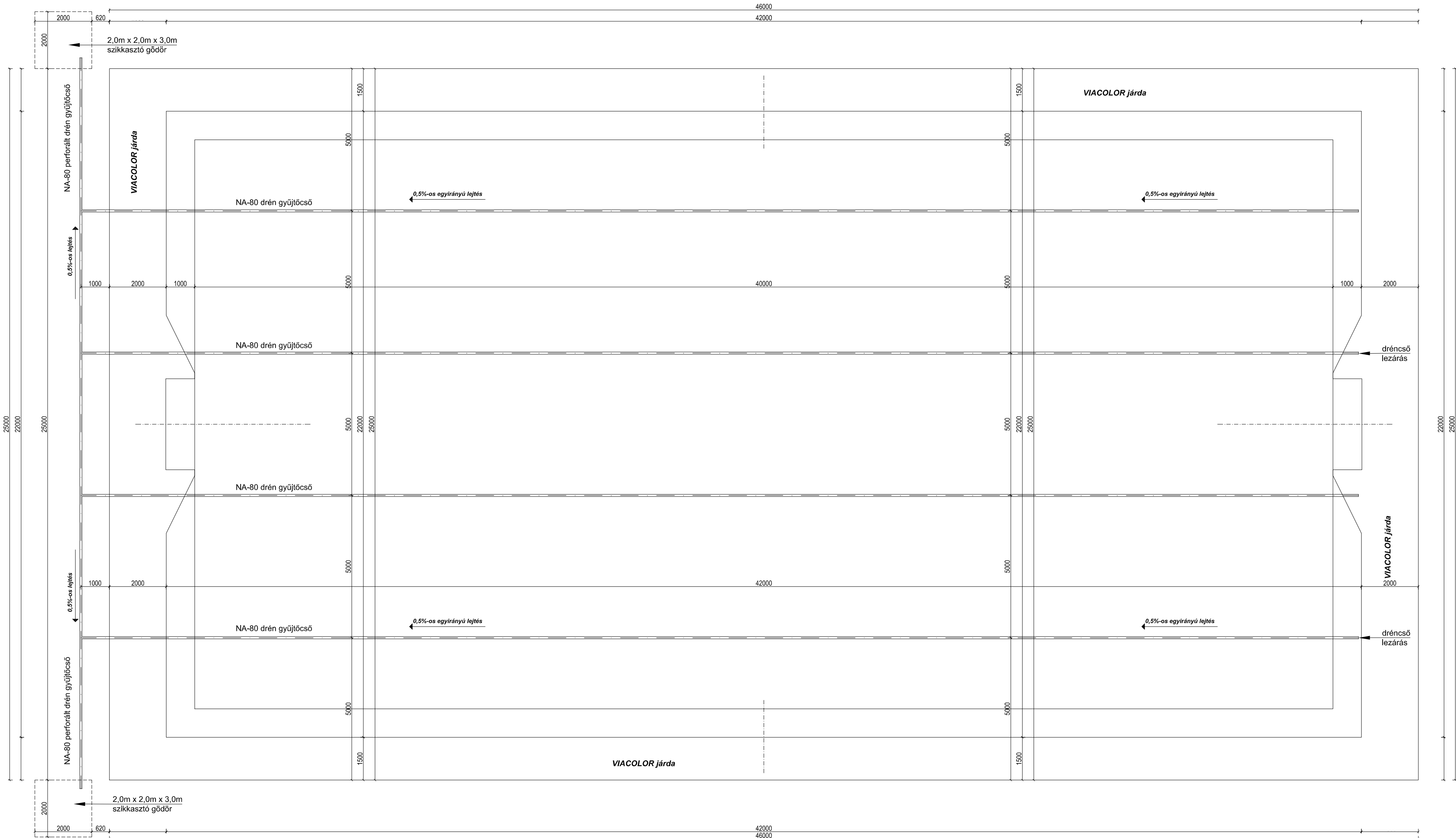
Generál tervező, építész:

G+K MÉRNÖKI IRODA KFT.

4440 Tiszavasvári, Nyírfu u. 2.
Tel/fax: 42/275-957
e-mail: realtervktft@t-online.hu
Kovács Zoltán tervező szakmérnök
TNSZ: É-15-0160
Mobil: 30/9583-684

Terv megnevezése:	Dátum:	Építető:	Építető aláírása:
MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS	2024. 11. 04.	TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.	
Tervfajta:	Rajzszám:	Építés helye:	Helyrajzi szám:
PÁLYÁZATI	E-04	4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP	2438
Tervlap:	Lépték:		Tervező aláírása:
RÉSZLETRAJZOK	1:20		

VÍZELVEZETÉS - DRÉNCSŐ HÁLÓZAT M 1:100



 Generál tervező, építéscsop: G+K MÉRNÖKI IRODA KFT. 4440 Tiszavasvári, Nyílt u. 2. Tel/fax: 427275-957 e-mail: realtor@kgi-online.hu Kovács Zoltán tervező szakmérnök TNSZ: E-15-0160 Készítési idő: 2024.	Terv megnevezése:	Dátum:	Építető:		Építető aláírása:
	MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS	2024. 11. 04.	TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.		
Tervfajta:	Rajkszám:	Építés helye:		Helyrajzi szám:	Tervező aláírása:
PÁLYÁZATI	E-05	4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP		2438	
Tervlat:	Lépték:				
VÍZELVEZETÉS - DRÉNCŐVEZÉS	1:100				

A tervdokumentáció az 1999. évi LXXVI. sz. törvény alapján szerzői jogvédelem alatt áll, tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni a tervező hozzájárulása nélkül törvénybe ütközik.

MŰSZAKI LEÍRÁS 20X40 (22X42) MÉTERES MŰFÜVES FUTBALLPÁLYA

MEGRENDELŐ:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.

ÉPÍTÉS HELYE:

TISZAVASVÁRI VÁROSI SPORTTELEP 2438 HRSZ

Alépítmények:

1. Meglévő aszfalt pálya elbontása, törmelék elszállítása hulladék lerakótelepre, konténerbe termelés, elszállítás, ártalmatlanítás.
2. A területen útban lévő, helyszínrajzon jelölt fákat ki kell vágni, a tuskókat ki kell irtani, a területen bedepózni, és a megrendelő részére át kell adni.
3. Tükör készítés: Az eredeti környezet talajszintjéhez képest átlag 30 cm mély gödör, (tükör) készül, amely maximum 0,5 % lejtésű lehet. A lejtés a pálya hossz tengelyétől kifelé, két oldalra értendő. Mivel az alépítmény rétegvastagság összesen 35 cm lesz, a műfü és töltelékei 5 cm, a pálya végleges szintje 10 cm-t kiemelkedik majd a környezet szintjéhez képest. A felület lejtésének olyannak kell lennie, hogy a víz mindenhol le tudjon folyni róla és egy ponton sem lehet magasabb a tervezett szintnél. Tömörítés mértéke 90%.
4. Ágyazati szűrőréteg: Ágyazati szűrőréteg készül, fagyálló zúzott kőből, 20/50 szemcse nagyságú 20 cm vastagságban tömörített állapotban. Eltérés a névleges magasságtól maximum 10 mm, felület egyenetlensége maximum 10 mm 3 méterenként. Tömörítés mértéke 90%.
5. Fagyálló szűrő réteg: Szűrő réteg készül, fagyálló zúzott kőből, 5/20 szemcse nagyságú 12 cm vastagságban tömörített állapotban. Lejtés maximum 0,5%, felület egyenetlensége maximum 10 mm 3 méterenként. Tömörítés mértéke 90%.
6. Kiegyenlítő szűrő réteg: Kiegyenlítő szűrő réteg készül, fagyálló, pormentes zúzott kőből, 2/5 szemcse nagyságú, 3,5 cm vastagságban tömörített állapotban. Lejtés maximum 0,5%, felület egyenetlensége maximum 10 mm 3 méterenként. Tömörítés mértéke 90-95%.

VIACOLOR járda készítése a pálya körül:

1. Tükör készítés járdának: Műfü felületet körülvevő területen VIACOLOR burkolat készül. Első lépésben a tükör kiszedés történik, a környezet szintjéhez képest 14 cm mélységig, oldalonak mentén 1,5 méter, alapvonalak mögött 2 méter szélességben.
2. Szegélykövezés: Szegélykő készül a pálya és a VIACOLOR burkolat körül, 100 cm hosszú (100*5*20 cm) elemekből, betongerendába rakva a burkolat fogadására, a megadott tervekben foglaltaknak megfelelően. A betongerendák alá legalább 5 cm vastag sóderágy kerül.

3. Járda készítés: VIACOLOR burkolat készítése a pálya körül, 6 cm vastag térkő burkolattal kialakítva. Fentről lefelé 4 cm vastag 0,063-0,8 mm ágyazó homok, 10 cm vastag 0,063-20 mm zúzottkő ágyazat, és 10 cm vastag fagyálló folyami homokos kavicsrétegre.

Vízelvezetés:

1. Szivárgó cső: A 80-200 mm-es csővezetéket (dréncső) 0,5% lejtéssel, a pályán a kivitelezési terveken meghatározott módon 0,25x0,4 m mély és a pálya oldalvonalával párhuzamos egymástól 5 méter távolságban levő munkagödörben kell elhelyezni az egyenletes vízeloszlás érdekében. A szivárgó csövekből a vizet a pálya alapvonalával párhuzamosan fektetett, 0,5%-os lejtésű, a pálya egyik végén kialakított csővezetékebe (dréncső) kell bekötni. A szivárgó és gyűjtő csövek keresztmetszete a helyi talajviszonyok, mértékadó talajvízszint és a várható csapadék mennyiségének figyelembevételével kerül méretezésre.

2. Geotextília: A csővezetékeket minden oldalról 4-16 mm osztályozott kavicccsal, a kavicsot pedig geotextíliával kell körülvenni az elkoszolódás, a gaz kinövés és a különböző szemcse összetételű talajok összekeveredésének megakadályozása, megelőzése érdekében. Az elkészült tükör teljes felületét is geotextíliával kell leteríteni.

3. Szikkasztó gödrök: Két darab szikkasztógödör készül a rendszer mélypontjain 2x2x3 méteres méretben, feltöltve 50/200 mm kavicccsal, geo textília alátéttel és letakarással. Ide kerül bevezetésre a pályáról összegyűjtött csapadékvíz szikkasztás céljából.

Burkolat:

1. Műfű burkolat: Az 50 mm szálhosszúságú műfű szőnyeg, az elkészített kiegyenlítő ágyazati rétegre kerül elhelyezésre. A szőnyegcsíkok ragasztással kerülnek rögzítésre és alkotnak egységes felületet. Súlyuknál fogva rögzülnek az alépítményhez. A lefektetett szőnyeg száraz, kvarchomokkal és gumi-granulátummal kerül feltöltésre.

2. A műfűvel szemben támasztott minimális követelmények:

szál kiképzés:	100 % monofil
szál magasság:	50 mm
szál anyaga:	UV álló, hő-stabilizált polietilén
szál tűzés:	csomó száma (kötegszám): min. 9.500/m ²
szál színe:	zöld
dtex szám (hosszegységre számított tömeg):	min. 11.000 dtex(+ 10 %)
hátszőnyeg tömege	min. 200 g/m ²
fűtekercs hossza:	burkolandó pálya szélességével azonos
fűtekercs szélessége:	min. 4,0 m

lefektetett műfű csíkok közötti illesztési hézag: max.5 mm

vonall szélesség: 8-10 cm

vonall anyaga megegyezik a műfű anyagával

vonall színe: fehér. A vonalakat a lefektetett műanyag gyepszőnyegbe – a kivitelezési, kitzzési terveknek megfelelően – bevágással, ragasztással kell elkészíteni.

Feltöltés:

Kettő rétegben történik a feltöltés, kvarchomokkal és gumi-granulátummal.

Alsó réteg: osztályozott, száraz, kerek szemcséjű, pormentes, 0,3-0,8 mm szemcseméretű kvarchomok 15-20 kg/m². (A műfű szállítójának előírásai szerint kerül pontosításra)

Felső réteg: újrahasznosított (SBR) zöld poliuretán festékkel bevont fekete 1,0-2,0 mm szemcseméretű, szál, fém és pormentes, száraz, osztályozott gumi granulátum 10-15 kg/m². (A műfű szállítójának előírásai szerint kerül pontosításra)

Labdafogó háló és tartószerkezete:

A labdafogó háló, UV álló műanyagból, 13x13 cm lyukosztással, alul és felül acél feszítőhuzallal, tartószerkezete a palánkkal egybeépítve készül, 5 m magas, 50x50x3 mm tüzi horganyzott zárt szelvényből. A háló tartó oszlopának alaptete 0,3x0,3x1 m méretű C16 FN beton. Az alaptetet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell. Összesen 128 méter.

Felszerelési tárgyak:

A pálya tartozéka 2 db rögzített kézilabda kapu hálóval (300 x 200) cm.

Egy darab szabványos méretű háromszög kefe a karbantartáshoz.

Palánk:

A pályához, azt körülvevően, az alap és oldalvonalakon rögzített formában 1,1 m magas focipalánk készül, időjárás és hóálló 18 mm vastag fehér színű, rétegelt lemezből, 50x50x3 mm tüzi horganyzott zárt szelvény oszlopokkal. Összesen 122 méter.

Világítás:

1. Tervezési feladat: A 20*40 méteres, mesterséges megvilágítással ellátott műfüves futballpályánál közepes megvilágítás értéket kell biztosítani. (90-120 lux , az egyenletességre (minimális megvilágítás / átlagos megvilágítás) minimum 0,5 értéket kell biztosítani.

2. Energiaigény, energiaellátás: A tervezett pálya mesterséges megvilágításához szükséges energiaigény értéke 4,8-6 KW-ra becsülhető. A villamos-energia ellátás

feszültség szintje 3F+N 230 V AC. A többlet energiaigény biztosításának műszaki és gazdasági feltételeit az áramszolgáltatóval előzetesen egyeztetni kell. (javasolt a 3*16 A)

3. Villamos berendezés: A tervezett fővezetékek elosztókba csatlakoznak. A futballpálya részére szabadtéri elosztó-berendezést kell létesíteni. Az elosztóban kerülnek elhelyezésre a világításhoz szükséges áramkörök szerelvényei. A területen található elosztószekrényt át kell helyezni.

4. Világítási berendezések: A megvilágítási érték 4 db 9-10 m fénypontmagasságú tartószerkezetre szerelt, 400 W-os, nagyteljesítményű, jól irányított, kis kápráztatású, sugárzó fényeloszlást biztosító, szükséges mennyiségű (minimum 3-3 db.) fényvetővel biztosítható.

5. Lámpatartó oszlop: A világítás tartó szerkezete 9-10 m magas vékonyfalú, kúpos kivitelű, tüzhorganyzott acéloszlop. Az oszlop T alakú fényvetőtartóval 3-4 db fényvető rögzítésére van kialakítva. A 0,6x0,6x1,5 m méretű C16 FN betonból készült alaptesthez 4 db M24 csavarral rögzül az oszloptalp. A rögzítést és az alaptestet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell.

6. Szerelési mód: A futballpálya mesterséges megvilágítását biztosító fényforrások energiaellátása a tervezett elosztóból induló műanyag szigetelésű, réz földkábel (elhelyezése min. 70 cm mélyen) hálózat létesítésével történik.

7. Érintés és villámvédelem: A tervezési területen alkalmazandó érintésvédelmi mód a nullázás (TN rendszer). A villamos hálózat ötvezetős rendszerű, szétválasztott N és PE vezetőkkel. A tervezési területen valamennyi nagy kiterjedésű fémtárgyat (kapuk, kerítésoszlopok, lámpaoszlopok és labdafogó-háló tartóoszlopai) az EPH és a földelés hálózatába fémesen kell bekötni.

Tiszavasvári, 2024. 11. 04.

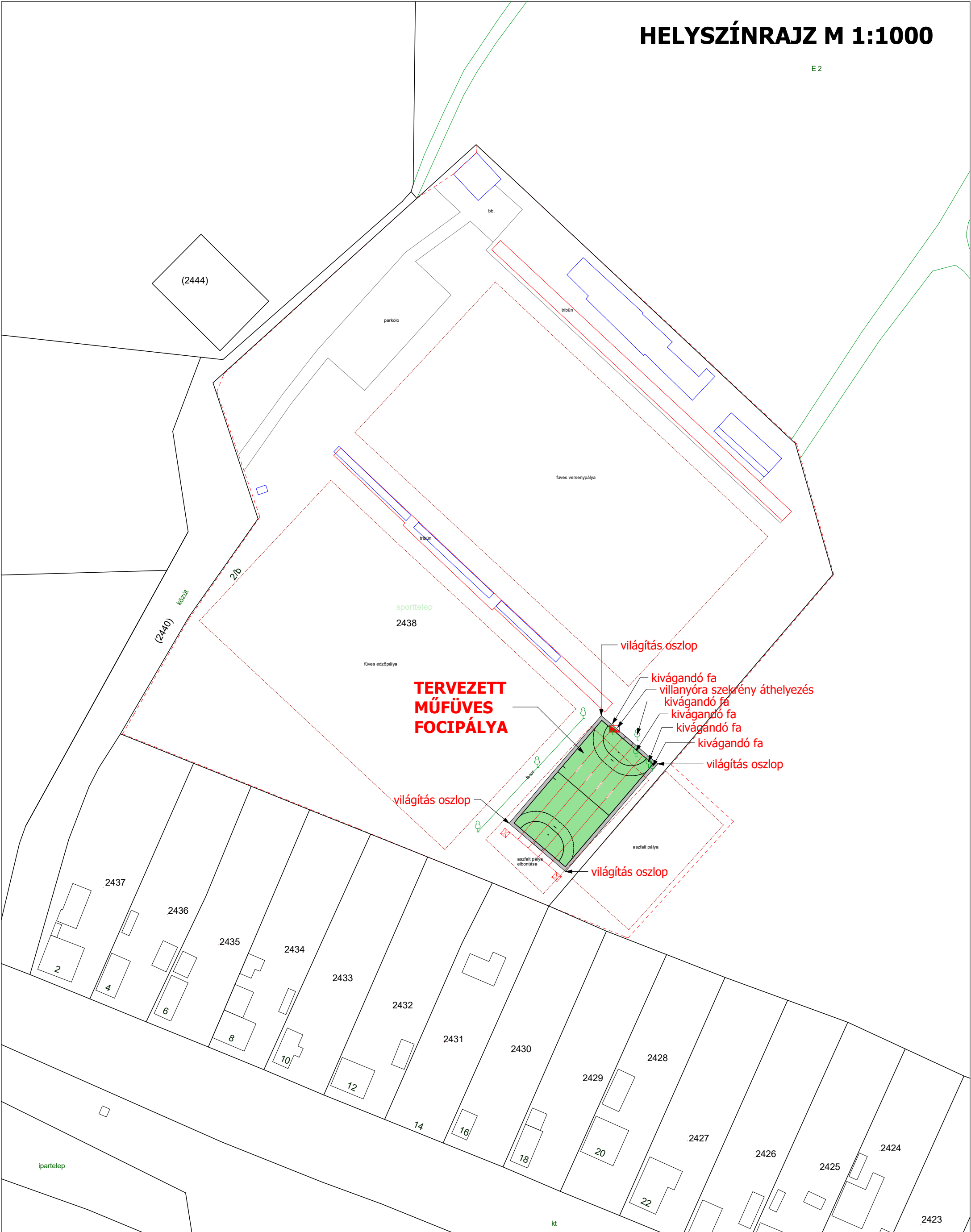
Kovács Zoltán
tervező
É-15-0160

Műfüves futballpálya költségkalkulációja
44x22 m területen 20x40 méteres játékterületű műfüves pálya

	Tétel szövege	Mennyiség, egység	Anyag	Díj	Anyag összes	Díj összes	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes
	Meglévő bitumenes pálya felszedése 10 cm vastagságban, gépi erővel	800,00 m2	0		0	0	0	0	0
	Kitermelt aszfalt törmelék rakodása, elszállítása lerakóhelyre 1,35 lazulási szorzó figyelembevételével	108,00 m3	0		0	0	0	0	0
	Humuszkiszedés, gépi erővel kiegészítő kézi munkával, terepviszonyokból adódó föld kitermelése. (átlag 20 cm mélységig)	194,00 m3	0		0	0	0	0	0
	Tükrökészítés kézi erővel.	968,00 m2	0		0	0	0	0	0
	Munkagödör készítése földkiemeléssel, kézi munkával, dréncsövek részére. (0,25x0,4 m)	21,00 m3	0		0	0	0	0	0
	Munkagödör készítése földkiemeléssel, kézi munkával, 2 db. szikkasztó részére. (2x2x3 m)	24,00 m3	0		0	0	0	0	0
	Kitermelt föld elterítése a pálya 50 méteres környezetében, 1,35 lazulási szorzó figyelembevételével.	323,00 m3	0		0	0	0	0	0
	Dréncső fektetés körkörös bordázatú, perforált dréncsőből, (átm.80 mm) geo textília alátéttel, 5 méteres távolságban egymástól az oldalvonallal párhuzamosan (4x45m = 180 méter) és a két alapvonal mögött, az alapvonallal párhuzamosan. (25 méter).	205,00 fm.			0	0	0	0	0
	Szűrőréteg készítése dréncső körül 4/16 osztályozott kavicsból.	21,00 m3			0	0	0	0	0
	Szikkasztó gödrök (2x2x3) feltöltése (50/200 mm) kulékavicsból, geo textília alátéttel és letakarással.	24,00 m3			0	0	0	0	0
	Szegélykövek készítése a pálya körül, 100 cm hosszú (100*5*20 cm) elemekből, betongerendába rakva. 4cm vastag térkővel a pálya körül.	128,00 fm.			0	0	0	0	0
	Pályatükrő tömörítése gépi erővel. TRy 85 %	968,00 m2	0		0	0	0	0	0
	Ágyazati szűrőréteg készítése 20/50 fagyálló zúzott kőből, tömörítéssel (20 cm vastagságban) 85 %-ra tömörítve.	194,00 m3			0	0	0	0	0
	Fagyálló szűrőréteg készítése 5/20 zúzott kőből, tömörítéssel (12 cm vastagságban) 85 %-ra tömörítve.	117,00 m3			0	0	0	0	0
	Kiegyenlítő szűrőréteg készítése 2/5 szemcseméretű, por, agyag és iszapmentes fagyálló zúzott kőből (3,5 cm vastagságban) 90-95 %-ra tömörítve.	34,00 m3			0	0	0	0	0
	Vízáteresztő műfü burkolat készítése 50 mm vastagságban komplett vonalazással.	968,00 m2			0	0	0	0	0
	Kvarchomok feltöltése, besöprése. (20kg/m2)	968,00 m2			0	0	0	0	0
	Fekete gumi granulátum feltöltése, besöpréssel.(13kg/m2)	968,00 m2			0	0	0	0	0
	Műfűhöz kellékanyagok. (csík, ragasztó)	968,00 m2		0	0	0	0	0	0
	Labdafogó készítése palánkkal. Labdafogó háló 5 m magas, UV álló műanyagból 13x13 cm lyukosztással, min. 3mm falvastagságú horganyzott zártszelvény oszlopokkal, lebetonozva. Palánk 1,1m magasságig idő- és hőálló 18mm vastag fehér rétegelt lemezből 50x50x3 mm tűzihorganyzott zártszelvény oszlopokkal.	128,00 fm.			0	0	0	0	0
	Hordozható alu focikapu (belső mérete 200*300 cm)horganyozva, festve, hálóval, kompletten.	2,00 db.			0	0	0	0	0
	Világítás kiépítése kompletten (földkábel), 4 db 9-12 m-es tűzihorganyzott oszlop T alakú fényvetőtartóval alaptesthez rögzítve. Oszloponként 4-4 db 400W LED fényvetővel, elektromos tervekkel, beüzemelve.	1,00 db.			0	0	0	0	0
	Elektromos szekrény áthelyezése	1,00 db.			0	0	0	0	0
	Fa kivágás	5,00 db.	0		0	0	0	0	0
	Mindösszesen:				0	0	0	0	0

HELYSZÍNRAJZ M 1:1000

E 2



G+K
ARCHITECT STUDIO

Generál tervező, építéset:

G+K MÉRNÖKI IRODA KFT.

4440 Tiszavasvári, Nyírfa u. 2.
Tel/fax: 42/275-957
e-mail: realtervkt@t-online.hu
Kovács Zoltán tervező szakmérnök
TNSZ: E-15-0160
Mobil: 30/9583-684

Terv megnevezése:	MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS
Tervfajta:	PÁLYÁZATI
Tervlap:	HELYSZÍNRAJZ

Dátum:	2024. 11. 04.
Rajzszám:	E-00
Lépték:	1:1000

Építető:	TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.	
Építés helye:	4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP	Helyrajzi szám: 2438

Építető aláírása:
Tervező aláírása:

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült a Tiszavasvári Sportegyesület 2024. november 5-én megtartott elnökségi ülésének jegyzőkönyvéből.

Időpont: 2024.11.05. 9:00
Hely: Polgármesteri Hivatal
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

A Tiszavasvári Sportegyesület ELNÖKSÉGÉNEK 2/2024. (XI. 05.) számú Határozata

Lemondás fejlesztési igény jogáról a HRSZ 2438 ingatlanra tervezett műfüves pálya vonatkozásában

A Tiszavasvári Sportegyesület elnöksége egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Tiszavasvári Város Önkormányzata a 72/2022. (II.24.) Kt. számú határozatában feljogosította a Tiszavasvári Sportegyesületet műfüves pálya kialakítására a 2438 HRSZ-ú, Tiszavasvári Fehértói u. 2/B. ingatlanon.

Időközben történt egyeztetések alapján a Tiszavasvári Sportegyesület lemond a fenti jogról megtérítési igény nélkül, annak érdekében, hogy Tiszavasvári Város Önkormányzata meg tudja valósítani saját műfüves pályájának kialakítását ezen a területen.

Döntésünket azzal a kitéttel tesszük, hogy amennyiben ugyanezen a területen olyan fejlesztési igényünk jelentkezik, mely összeegyeztethető az önkormányzati fejlesztéssel, akkor azt Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő Testülete támogassa.

A döntéshozatalnál jelen voltak a jelenléti ív szerint az Egyesület elnökségének tagjai.

k. m. f.

Aláírással igazolom, hogy a jelen jegyzőkönyv-kivonatban feltüntetett információk teljes mértékben megegyeznek a jegyzőkönyvben foglaltakkal.



Fercsák Nándor
elnök



Szombati Gábor
jegyzőkönyv-hitelesítő