

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ – TESTÜLETE**

2024. november 7-én

MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI

NYÍLT ÜLÉSÉNEK

**jegyzőkönyve,
napirendje,
határozatai: -
rendelete: -**

NAPIRENDEK

1. Előterjesztés a műfüves labdarugópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról

Készítette: Bodnár Anita

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2024. november 7-én megtartott Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről.

Helye: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Képviselő-testületi ülésterme
(4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

Jelen vannak: Balácsi Csilla polgármester, Keréjkártó Mihályné, Kórikné Szemcsák Nikoletta alpolgármester, Makkai Jánosné, Volosinóczki Béláné, Zajác Alíz képviselők

Távol maradt: Balogh Sándor, dr. Bur Beáta, dr. Kiss Krisztián, Ráduly Zsolt, Szőke Zoltán, Veres András képviselők

Meghívottként részt vettek:

Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző, Petruskáné dr. Legeza Tímea aljegyző, Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető, Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető, Köblös Máté osztályvezető, Kovács Edina köztisztviselő

Meghívottként távol maradt: -

Jegyzőkönyv-vezető: Bodnár Anita

Szőke Zoltán képviselő a jelenléti ív aláírását követően a polgármester irányába történő jelzés nélkül az ülés megkezdése előtt elhagyta az üléstermet, így a Képviselő-testület 6 fővel maradt jelen.

Balácsi Csilla polgármester:

Az ülés megkezdését követően köszöntötte a képviselő-testületet, majd a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképtelen, mivel a megválasztott 12 fő képviselőből 6 fő képviselő volt jelen, mivel Szőke Zoltán képviselő a jelenléti ív aláírását követően az ülés megkezdése előtt elhagyta az üléstermet. Elmondta, hogy a Képviselő-testületi ülést a tárgyalandó napirendi ponttal kapcsolatosan a jövő hét hétfői napra ismételtén összehívja.

Mivel hozzászólás nem volt, így a rendkívüli ülést Balácsi Csilla polgármester bezárta.


Balácsi Csilla
polgármester




Dr. Kórik Zsuzsanna
jegyző

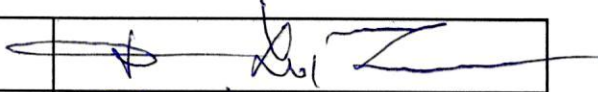
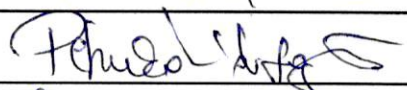
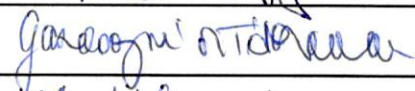
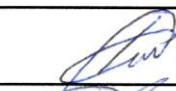
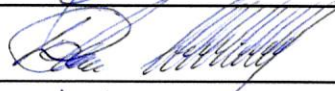
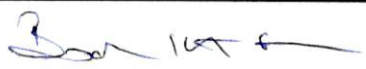
J E L E N L É T I Í V

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 7-én megtartott rendkívüli üléséről

Név:	Aláírás:
1. Balázs Csilla polgármester	Balázs Csilla
2. Balogh Sándor képviselő	
3. dr. Bur Beáta képviselő	
4. dr. Kiss Krisztián képviselő	
5. Keréjkártó Mihályné képviselő	Keréjkártó Mihályné
6. Kórikné Szemcsák Nikolett alpolgármester	Kórikné Szemcsák Nikolett
7. Makkai Jánosné képviselő	Makkai Jánosné
8. Ráduly Zsolt képviselő	
9. Szőke Zoltán képviselő	
10. Veres András képviselő	
11. Volosinóczy Béláné képviselő	Volosinóczy Béláné
12. Zajác Alíz képviselő	Zajác Alíz

J E L E N L É T I Í V

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 7-én megtartott rendkívüli üléséről

1. Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző	
2. Petruskáné dr. Legeza Tímea aljegyző	
3. Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető	
4. Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető	
5. Köblös Máté osztályvezető	
6. Dohos László alpolgármester	
7. Kovács Edina köztisztviselő	
8. Bodnár Anita jegyzőkönyv-vezető	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	

TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500

Fax.: 42/275-000

E-mail: tvonkph@tizzasvasvari.hu

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §. –ban biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testületet

2024. november 7. (csütörtök) 13:00 órára

rendkívüli ülésre összehívom,
melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Képviselő-testületi ülésterem (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

A rendkívüli ülés összehívásának oka: határidők betartása

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Előterjesztés a műfüves labdarugópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról

Előadó: Balácsi Csilla polgármester

Témafelelős: Kovács Edina köztisztviselő

Szavazati arány: egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Tiszavasvári, 2024. november 6.

Balácsi Csilla
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

**Tiszavasvári Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2024. november 07-én tartandó rendkívüli ülésére**

Az előterjesztés tárgya: Műfüves labdarúgópálya kialakítására irányuló
SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés
elfogadása

Melléklet: Támogatási Szerződés, TSE Elnökségének
jegyzőkönyvi kivonata, Műszaki dokumentáció

Az előterjesztés előadója: Balázsi Csilla polgármester

Az előterjesztés témafelelőse: Kovács Edina köztisztviselő

Az előterjesztés ügyiratszám: TPH/3958 - /2024

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

A rendkívüli ülés anyagát bizottságok nem tárgyalják.

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

Egyéb megjegyzés: -

Tiszavasvári, 2024. november 6.

**Kovács Edina
témafelelős**

TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 E-mail: tvonkph@tizavasvari.hu

Témafelelős: Kovács Edina

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Műfüves labdarúgópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat 2024. február végén kapott tájékoztatást a Magyar Labdarúgó Szövetség Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság (továbbiakban: MLSZ) részéről, azzal kapcsolatosan, hogy a beruházási források felosztását követően Tiszavasvári került kiválasztásra 60 millió forint összegű támogatásban való részesítésre. Az MLSZ a támogatást konkrét céllal adja, melynek célja egy 20x40 méteres műfüves labdarúgó pálya palánkkal, labdafogóhálóval és világítással kiépítve.

Ezt követően elkezdődtek az egyeztetések, felmérésre került a sporttelep területe, melyből kiderült, hogy a kerítés nem a telekhatáron helyezkedik el, így a hátsó aszfaltos pálya nem az önkormányzat tulajdonában lévő területen (2438 hrsz), hanem a Magyar Állam tulajdonában lévő 2439 hrsz-ú erdő művelési ágú ingatlanon van. A Támogató által megküldött Támogatási szerződés-tervezet lehetőséget biztosít arra, hogy a beruházás nem önkormányzati tulajdonú ingatlanon kerüljön megvalósításra, ezért megkerestük a Magyar Állam tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket gyakorló Agrárminisztériumot, az ingatlan vagyonkezelőjét a Nyírerdő Nyírési Erdészeti Zrt.-t, valamint Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály felé elvi engedély iránti kérelmet nyújtottunk be.

Az MLSZ eredetileg a támogatás felhasználására 2024. szeptember 30. napját határozta meg, azonban tekintettel arra a tényre, hogy a Magyar Állam hozzájárulására van szükségünk és annak a beszerzése hosszabb időt vesz igénybe a megvalósítási határidőt kitölték a 2024-es év végéig.

A beruházás megvalósítása érdekében egyeztettünk a Tiszavasvári Sportegyesülettel (továbbiakban: TSE), akik még 2022-ben nyújtottak be sikeres TAO pályázatot a Tiszavasvári sporttelep területére (Tiszavasvári, Fehértói u. 2/B. 2438 hrsz) műfüves focipálya kialakítására. Megvizsgálva a lehetőségeket és a városi sport utánpótlás fejlődését szem előtt tartva a TSE-vel és az MLSZ-el egyeztetve közösen a beruházás megvalósíthatóságának érdekében az önkormányzat fogja megvalósítani a műfüves labdarúgópályát a 2438 hrsz-ú ingatlanon. A TSE ezzel kapcsolatosan meghozta a 2/2024. (XI.05.) számú elnökségi határozatát, melyben lemond a 2438 hrsz-ú ingatlanra tervezett műfüves focipálya kialakításáról annak érdekében, hogy azt az önkormányzat megvalósíthassa, mely döntés jegyzőkönyvi kivonata a határozat 2. számú mellékletét képezi.

A fenti háromoldalu egyeztetést követően az MLSZ részéről megkaptuk az aktualizált Támogatási Szerződés-tervezet, - határozat 1. számú melléklete - melyben a megvalósítás dátumát kitölték 2025. február 28. napjára, ami a részükről nagyvonalú gesztus, nekünk

viszont elengedhetetlen a beruházás megvalósításához, tekintettel arra, hogy december végéig nagyon nehéz lett volna befejezni a projektet. Gyakorlatilag így is csak 3,5 hónapunk maradt a műfüves focipálya megépítésére ezért a határozat 3. számú melléklete tartalmazza azon kivitelezőket, akiknek az árajánlatkérőt meg kívánjuk küldeni.

Megkérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a - határozat-tervezetben foglaltaknak megfelelően - szíveskedjen döntést hozni.

Tiszavasvári, 2024. november 6.

Balácsi Csilla
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

...../2024. (XI.7.) Kt. számú
határozata

Műfüves labdarúgópálya kialakítására irányuló SP2/SZSZB/001 számú Támogatási Szerződés elfogadásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. és 13. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- I. Elfogadja és támogatja az MLSZ által nyújtott támogatást, melyből az önkormányzat a Tiszavasvári, Fehértói u. 2/B. szám alatti 2438 hrsz-ú ingatlanon egy új 20x40 méteres műfüves labdarúgópályát valósít meg, melyről szóló Támogatási Szerződés-tervezet a határozat 1. számú mellékletét képezi.
- II. Tekintettel arra, hogy a megjelölt helyszínen kialakítandó műfüves focipálya megvalósításának lehetőségéről a TSE lemondott, támogatja a TSE Elnökségének 2/2024. (XI.05.) számú határozatnak - mely döntést tartalmazó jegyzőkönyvi kivonat a határozat 2. számú melléklete - megfelelő fejlesztési igényt esedékességgkor egyeztetett későbbi feltételekkel.
- III. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződést írja alá, valamint a szükséges mellékleteket is küldje meg az MLSZ részére, illetve amennyiben az MLSZ visszajelzése alapján szükséges módosítás, azt hajtsa végre.
- IV. Elfogadja a határozat 3. számú mellékletében szereplő cégeket, mint beruházás megvalósításának lehetséges kivitelezőit.
- V. Felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. számú mellékletében szereplő cégeknek küldje ki az árajánlatkérőt, majd a kivitelező kiválasztása érdekében a beérkezett árajánlatokat terjessze elő a következő Képviselő-testületi ülésre.

Határidő: azonnal, esedékességgkor

Felelős: Balázsi Csilla polgármester

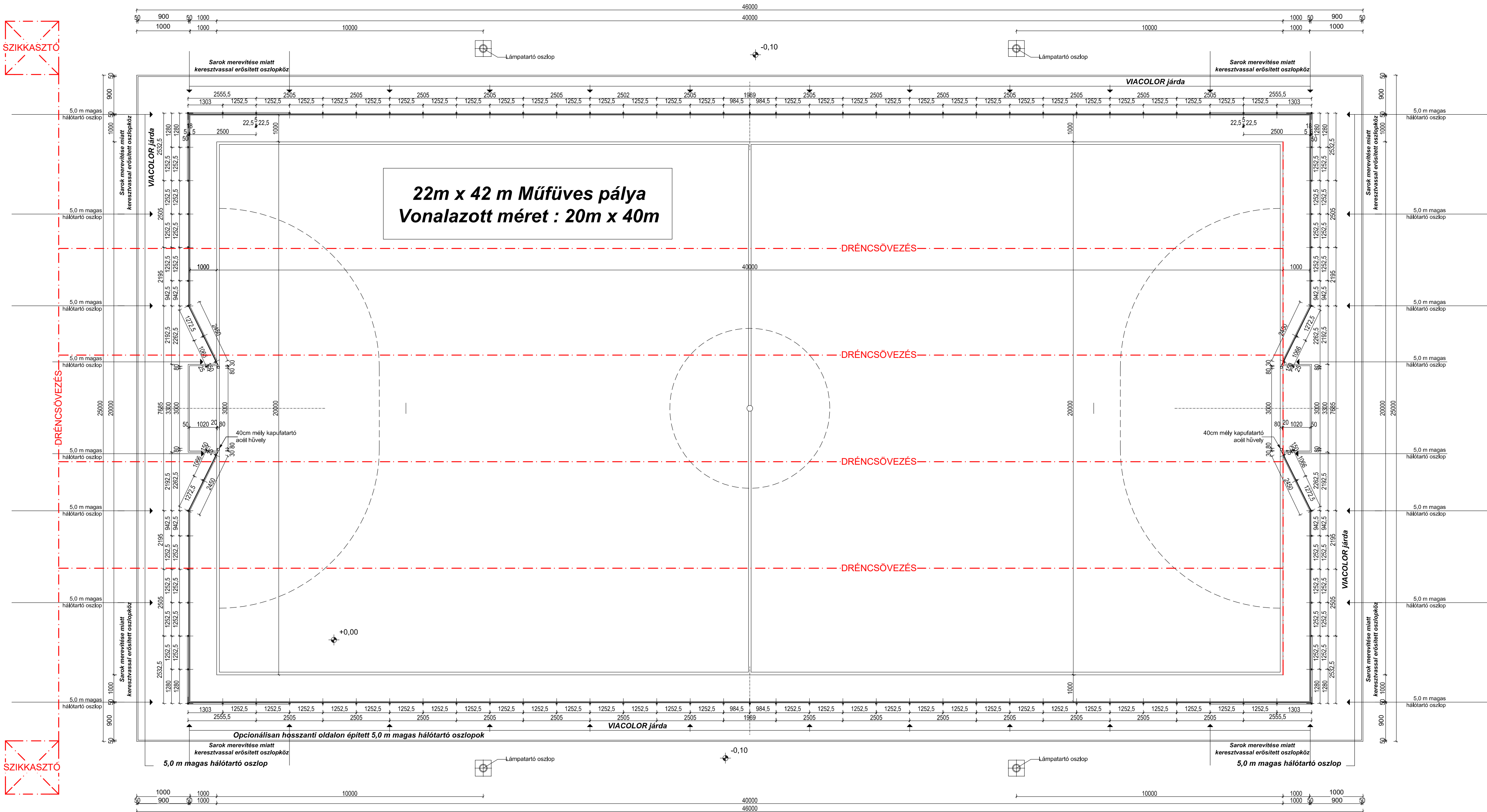
1. Terra-General Építőipari Kft.
4251 Hajdúsámson, Mikótelek u. 18.
Adószám: 14948086-2-09
Kapcsolattartó: Gere Miklós
e-mail: terrageral@gmail.com
2. Road Mérnökiroda Kft.
4032 Debrecen, Borbíró tér 2.
Adószám: 14796786-2-09
Kapcsolattartó: Harcsa Norbert
e-mail: roadmernokirodakft@gmail.com
3. Nánás Trend Kft.
4080 Hajdúnánás, Csermely u. 12.
Adószám: 29258329-2-09
Kapcsolattartó: Gonda István
e-mail: nanastrend@gmail.com
4. HOT & COLD THERM Kft.
1082 Budapest, Corvin sétány 3/A. IV. em. 3. ajtó
Adószám: 23447703-2-42
Kapcsolattartó: Benkő Zoltán János
e-mail: benko.zoltan@hctkft.hu

Műfüves futballpálya költségkalkulációja 44x22 m területen 20x40 méteres játékterületű műfüves pálya				
		nettó	áfa	bruttó
Kivitelezés		45 994 094 Ft	12 418 405 Ft	58 412 499 Ft
Egyéb költségek	Tervezés	400 000 Ft	108 000 Ft	508 000 Ft
	Műszaki ellenőrzés	600 000 Ft	162 000 Ft	762 000 Ft
	Geodéziai felmérés	250 000 Ft	67 500 Ft	317 500 Ft
Teljes bekerülési költség összesen:		47 244 094 Ft	12 755 905 Ft	59 999 999 Ft

Tiszavasvári, 2024. november 5.

Balázsi Csilla
Tiszavasvári Város Önkormányzata

ALAPRAJZ M 1:100

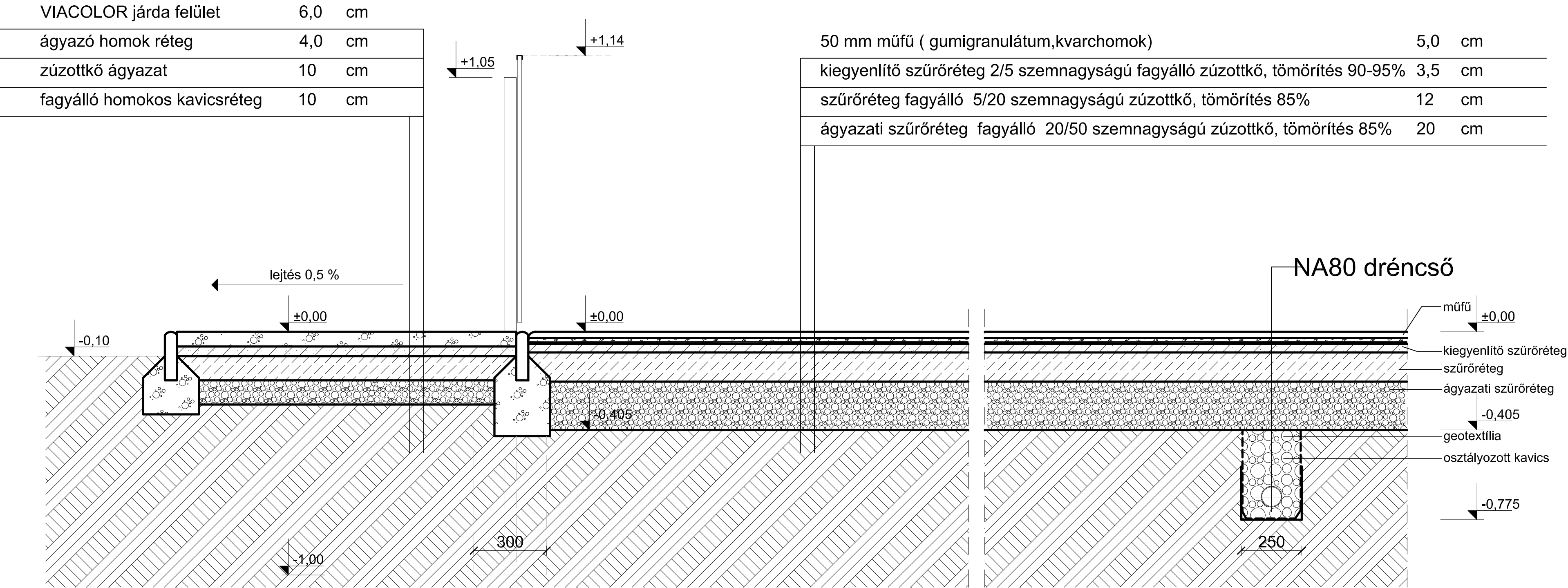


G+K
ARCHITECT STUDIO
G+K MÉRNÖKI
IRODA KFT.
4440 Tiszavasvári, Nyíri u. 2.
Telefon: 42/715-867
e-mail: realterv@t-online.hu
Kovács Zoltán tervező szakmérnök
TNSZ. E-15-0160
Mobil: 30/9583-884

Terv megnevezése:		Dátum:	Építető:		Építető aláírása:
MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS		2024. 11. 04.	TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TER 4.		
Tervfajta:	Rajzszám:	Építés helye:		Helyrajzi szám:	
PÁLYÁZATI		E-01	4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP		Tervező aláírása:
Tervlap:	Lépték:	1:100		2438	
ALAPRAJZ					

A tervdokumentáció az 1999. évi LXXVI. sz. törvény alapján szerzői jogvédelem alatt áll, tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni a tervező hozzájárulása nélkül törvénybe ütközik!

ÁLTALÁNOS METSZET ÉS RÉTEGREND

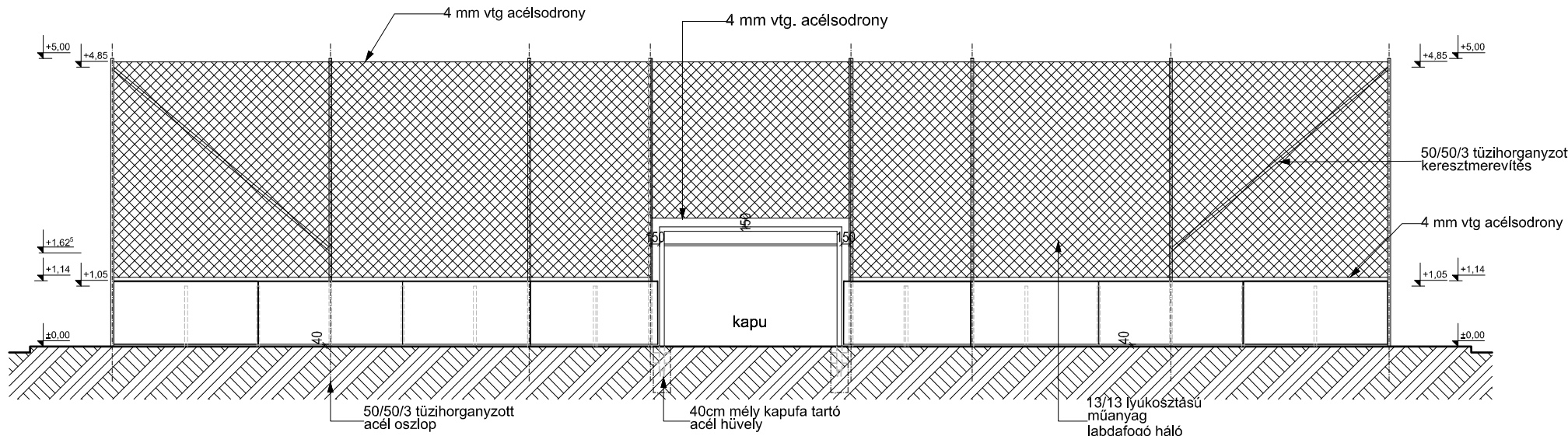
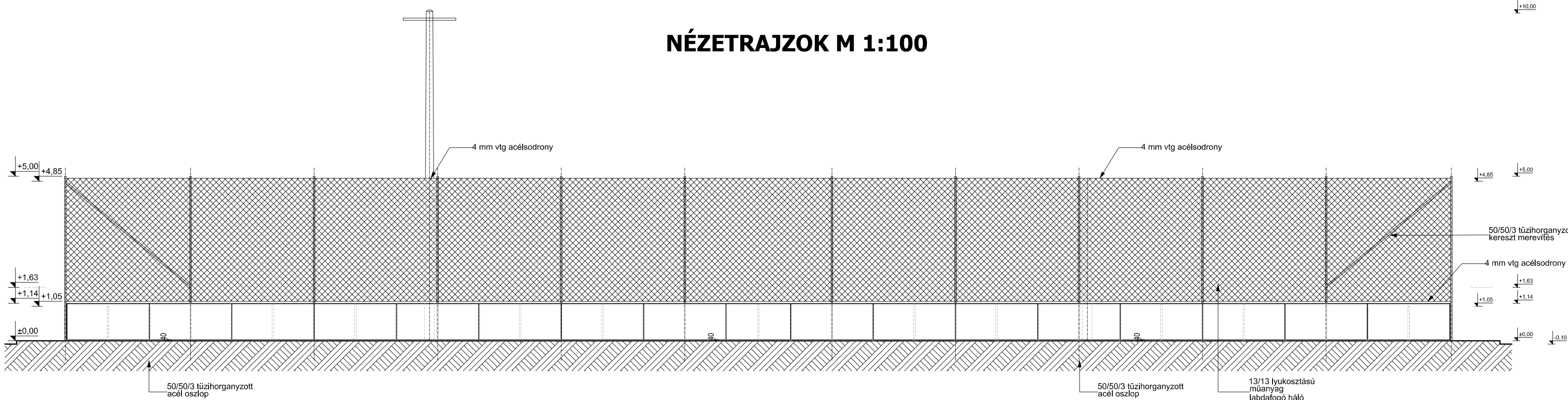


G+K
ARCHITECT STUDIO

Generál tervező, építészet:
G+K MÉRNÖKI IRODA KFT.
4440 Tiszavasvári, Nyírfa u. 2.
Tel/fax: 42/275-957
e-mail: realtervkft@t-online.hu
Kovács Zoltán tervező szakmérnök
TNSZ: E-15-0160
Mobil: 30/9583-684

Terv megnevezése: MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS	Dátum: 2024. 11. 04.	Építető: TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.		Építető aláírása:
Tervfajta: PÁLYÁZATI	Rajkszám: E-02	Építés helye: 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP		Tervező aláírása:
Tervlap: ÁLTALÁNOS METSZET	Lépték: 1:50	Helyrajzi szám: 2438		

NÉZETRAJZOK M 1:100

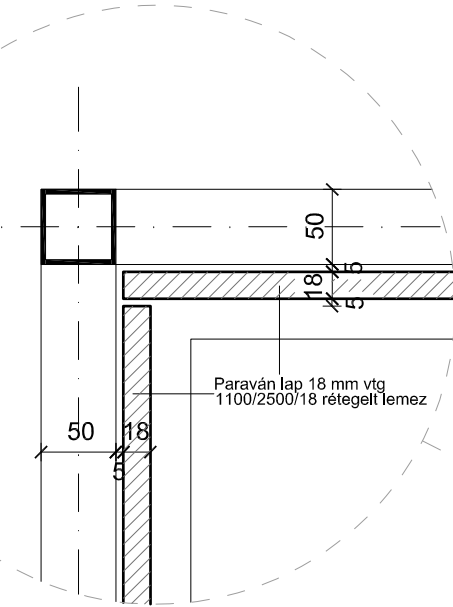


G+K
ARCHITECT STUDIO
Generál tervező, építéset:
G+K MÉRNÖKI IRODA KFT.
4440 Tiszavasvári, Nyírfu u. 2.
Tel/fax: 42/275-957
e-mail: realtervkt@t-online.hu
Kovács Zoltán tervező szakmémók
TNSZ: É-15-0160
Mobil: 30/9583-684

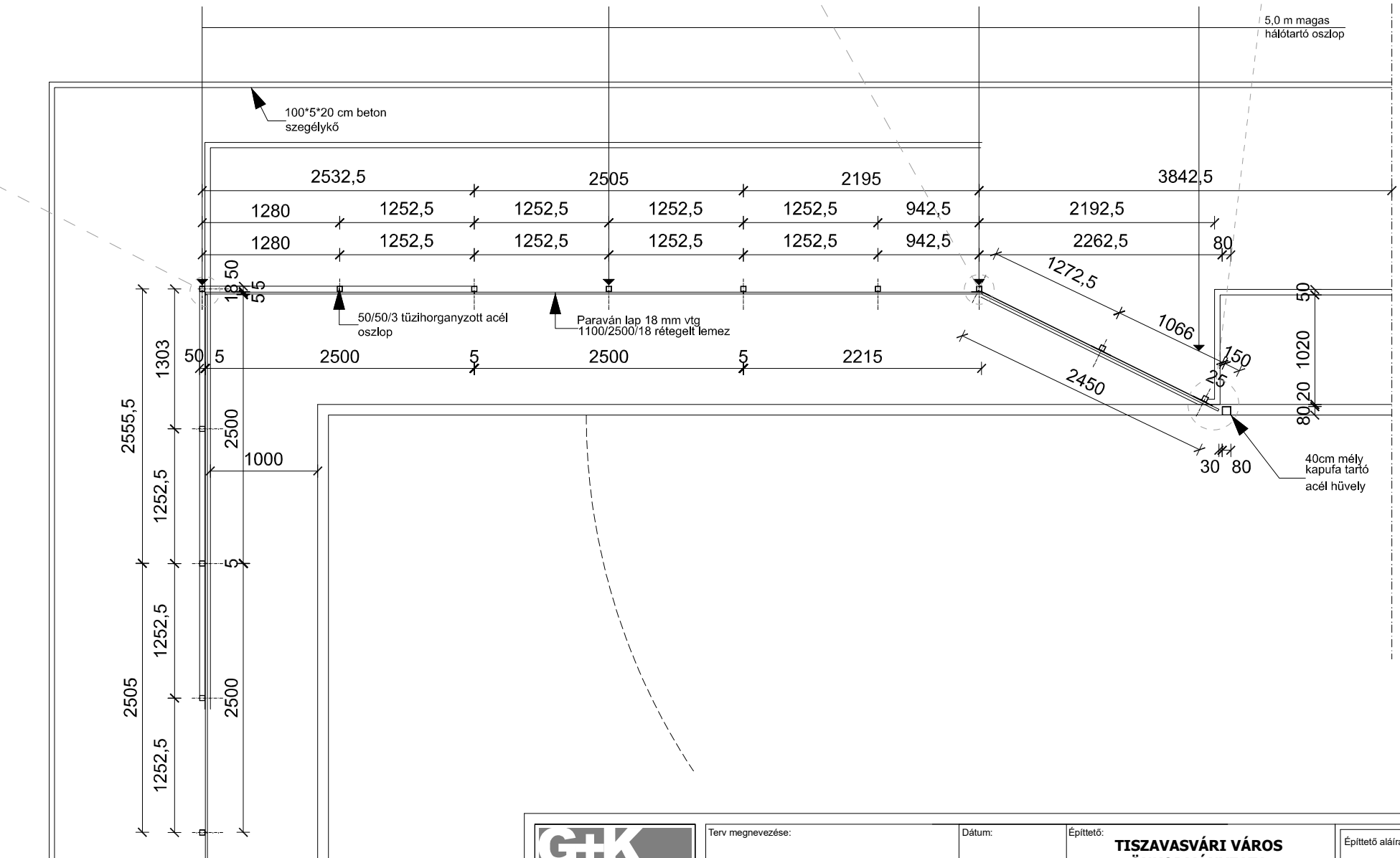
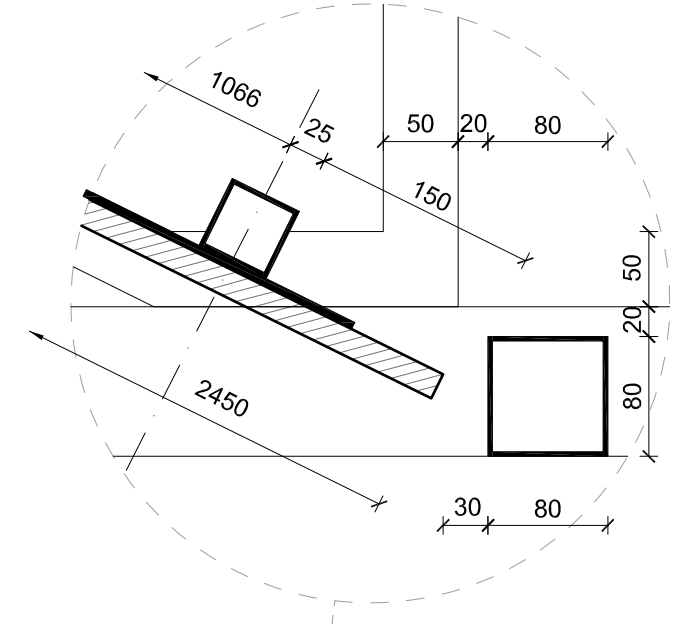
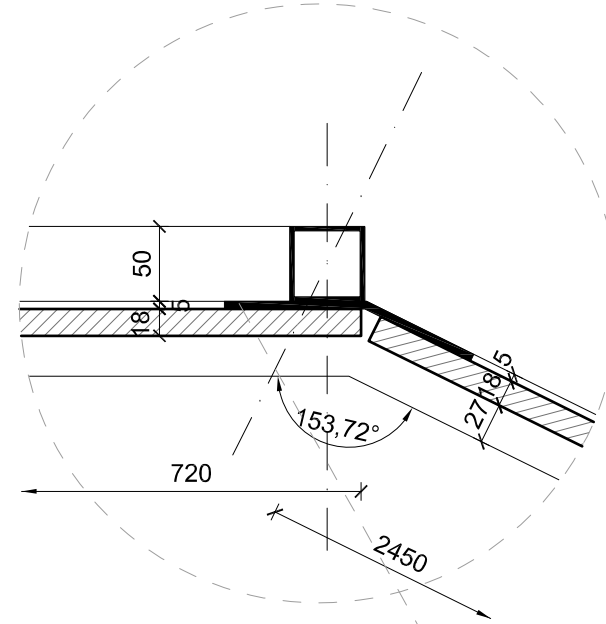
Terv megnevezése:	Dátum:	Építtető:	Építtető aláírása:
MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS	2024. 11. 04.	TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.	
Tervfajta:	Rajzszám:	Építés helye:	Tervező aláírása:
PÁLYÁZATI	E-03	4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP	
Tervlap:	Lépték:	Helyrajzi szám:	
NÉZETRAJZOK	1:100	2438	

A tervdokumentáció az 1999. évi LXXVI. sz. törvény alapján szerzői jogvédelem alatt áll, tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni a tervező hozzájárulása nélkül törvénybe ütközik!

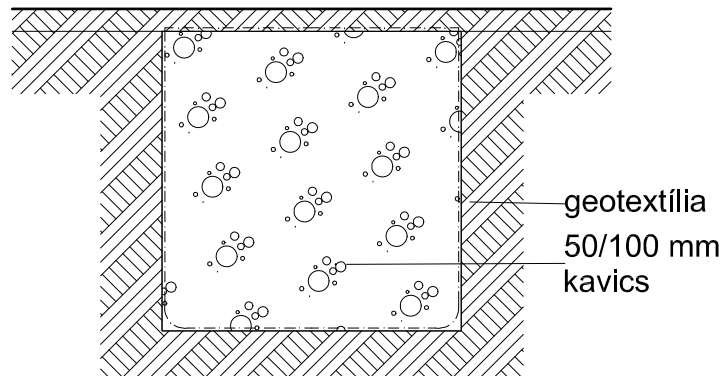
RÉSZLETRAJZOK M 1:20



Sarok részlete



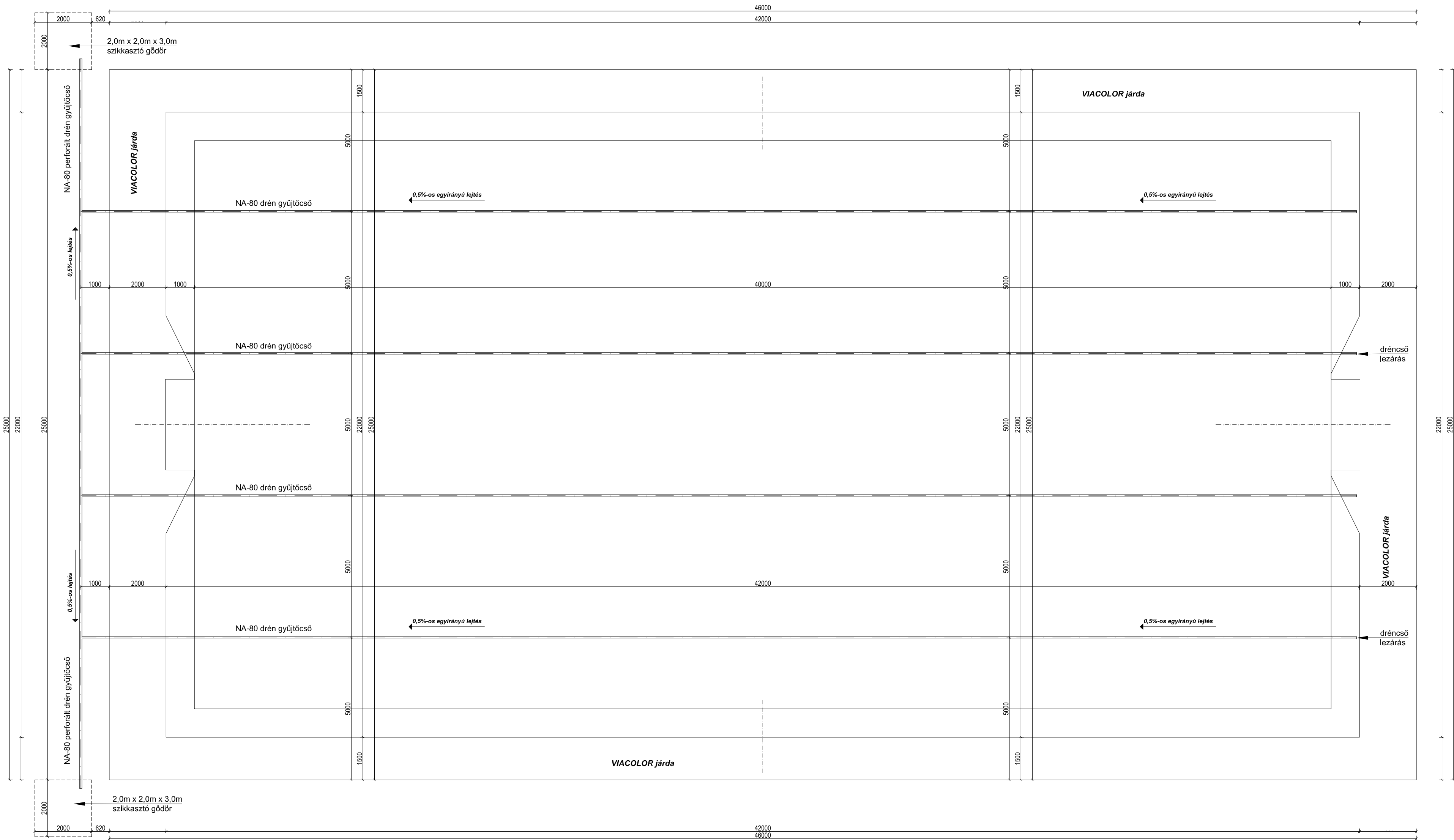
Szikkasztó gödör
2,0 m x 2,0 m x 2,0 m



G+K ARCHITECT STUDIO Generál tervező, építészeti: G+K MÉRNÖKI IRODA KFT. 4440 Tiszavasvári, Nyírfa u. 2. Tel/fax: 42/275-957 e-mail: realtervkft@t-online.hu Kovács Zoltán tervező szakmérnök TNSZ: É-15-0160 Mobil: 30/9583-684	Terv megnevezése:	Dátum:	Építtető:		Építtető aláírása:
	MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS	2024. 11. 04.	TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.		
	Tervfajta:	Rajzszám:	Építés helye:		Helyrajzi szám:
	PÁLYÁZATI	E-04	4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP		
	Tervlap:	Lépték:	2438		
RÉSZLETRAJZOK	1:20				

A tervdokumentáció az 1999. évi LXXVI. sz. törvény alapján szerzői jogvédelem alatt áll, tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy másol felhasználni a tervező hozzájárulása nélkül törvénybe ütközik!

VÍZELVEZETÉS - DRÉNCSŐ HÁLÓZAT M 1:100



G+K
ARCHITECT STUDIO
G+K MÉRNÖKI
IRODA KFT.
4440 Tiszavasvári, Nyírfu u. 2.
Tel/fax: 42275-957
e-mail: realterv@t-online.hu
Kovács Zoltán tervező szakmérnök
TNSZ: E-15-0160
Mobil: 309593-684

Terv megnevezése:	Dátum:	Építető:	Építető aláírása:
MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS	2024. 11. 04.	TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.	
Tervfajta:	Rajpszám:	Építés helye:	Tervező aláírása:
PÁLYÁZATI	E-05	4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP	
Tervlap:	Lépték:	Helyrajz szám:	
VÍZELVEZETÉS - DRÉNCSŐVEZÉS	1:100	2438	

A tervdokumentáció az 1999. évi LXXVI. sz. törvény alapján szerzői jogvédelem alatt áll, tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni a tervező hozzájárulása nélkül törvénybe ütközik!

MŰSZAKI LEÍRÁS 20X40 (22X42) MÉTERES MŰFÜVES FUTBALLPÁLYA

MEGRENDELŐ:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.

ÉPÍTÉS HELYE:

TISZAVASVÁRI VÁROSI SPORTTELEP 2438 HRSZ

Alépítmények:

1. Meglévő aszfalt pálya elbontása, törmelék elszállítása hulladék lerakótelepre, konténerbe termelés, elszállítás, ártalmatlanítás.
2. A területen útban lévő, helyszínrajzon jelölt fákat ki kell vágni, a tuskókat ki kell irtani, a területen bedepózni, és a megrendelő részére át kell adni.
3. Tükör készítés: Az eredeti környezet talajszintjéhez képest átlag 30 cm mély gödör, (tükör) készül, amely maximum 0,5 % lejtésű lehet. A lejtés a pálya hossz tengelyétől kifelé, két oldalra értendő. Mivel az alépítmény rétegvastagság összesen 35 cm lesz, a műfü és töltelékei 5 cm, a pálya végleges szintje 10 cm-t kiemelkedik majd a környezet szintjéhez képest. A felület lejtésének olyannak kell lennie, hogy a víz mindenhol le tudjon folyni róla és egy ponton sem lehet magasabb a tervezett szintnél. Tömörítés mértéke 90%.
4. Ágyazati szűrőréteg: Ágyazati szűrőréteg készül, fagyálló zúzott kőből, 20/50 szemcse nagyságú 20 cm vastagságban tömörített állapotban. Eltérés a névleges magasságtól maximum 10 mm, felület egyenetlensége maximum 10 mm 3 méterenként. Tömörítés mértéke 90%.
5. Fagyálló szűrő réteg: Szűrő réteg készül, fagyálló zúzott kőből, 5/20 szemcse nagyságú 12 cm vastagságban tömörített állapotban. Lejtés maximum 0,5%, felület egyenetlensége maximum 10 mm 3 méterenként. Tömörítés mértéke 90%.
6. Kiegyenlítő szűrő réteg: Kiegyenlítő szűrő réteg készül, fagyálló, pormentes zúzott kőből, 2/5 szemcse nagyságú, 3,5 cm vastagságban tömörített állapotban. Lejtés maximum 0,5%, felület egyenetlensége maximum 10 mm 3 méterenként. Tömörítés mértéke 90-95%.

VIACOLOR járda készítése a pálya körül:

1. Tükör készítés járdának: Műfü felületet körülvevő területen VIACOLOR burkolat készül. Első lépésben a tükör kiszedés történik, a környezet szintjéhez képest 14 cm mélységig, oldalonak mentén 1,5 méter, alapvonalak mögött 2 méter szélességben.
2. Szegélykövezés: Szegélykő készül a pálya és a VIACOLOR burkolat körül, 100 cm hosszú (100*5*20 cm) elemekből, betongerendába rakva a burkolat fogadására, a megadott tervekben foglaltaknak megfelelően. A betongerendák alá legalább 5 cm vastag sóderágy kerül.

3. Járda készítés: VIACOLOR burkolat készítése a pálya körül, 6 cm vastag térkő burkolattal kialakítva. Fentről lefelé 4 cm vastag 0,063-0,8 mm ágyazó homok, 10 cm vastag 0,063-20 mm zúzottkő ágyazat, és 10 cm vastag fagyálló folyami homokos kavicsrétegre.

Vízelvezetés:

1. Szivárgó cső: A 80-200 mm-es csővezetéket (dréncső) 0,5% lejtéssel, a pályán a kivitelezési terveken meghatározott módon 0,25x0,4 m mély és a pálya oldalvonalával párhuzamos egymástól 5 méter távolságban levő munkagödörben kell elhelyezni az egyenletes vízeloszlás érdekében. A szivárgó csövekből a vizet a pálya alapvonalával párhuzamosan fektetett, 0,5%-os lejtésű, a pálya egyik végén kialakított csővezetékebe (dréncső) kell bekötni. A szivárgó és gyűjtő csövek keresztmetszete a helyi talajviszonyok, mértékadó talajvízszint és a várható csapadék mennyiségének figyelembevételével kerül méretezésre.

2. Geotextília: A csővezetékeket minden oldalról 4-16 mm osztályozott kavicccsal, a kavicsot pedig geotextíliával kell körülvenni az elkoszolódás, a gaz kinövése és a különböző szemcse összetételű talajok összekeveredésének megakadályozása, megelőzése érdekében. Az elkészült tükör teljes felületét is geotextíliával kell leteríteni.

3. Szikkasztó gödrök: Két darab szikkasztógödör készül a rendszer mélypontjain 2x2x3 méteres méretben, feltöltve 50/200 mm kavicccsal, geo textília alátéttel és letakarással. Ide kerül bevezetésre a pályáról összegyűjtött csapadékvíz szikkasztás céljából.

Burkolat:

1. Műfű burkolat: Az 50 mm szálhosszúságú műfű szőnyeg, az elkészített kiegyenlítő ágyazati rétegre kerül elhelyezésre. A szőnyegcsíkok ragasztással kerülnek rögzítésre és alkotnak egységes felületet. Súlyuknál fogva rögzülnek az alépítményhez. A lefektetett szőnyeg száraz, kvarchomokkal és gumi-granulátummal kerül feltöltésre.

2. A műfűvel szemben támasztott minimális követelmények:

szál kiképzés:	100 % monofil
szál magasság:	50 mm
szál anyaga:	UV álló, hő-stabilizált polietilén
szál tűzés:	csomó száma (kötegszám): min. 9.500/m ²
szál színe:	zöld
dtex szám (hosszegységre számított tömeg):	min. 11.000 dtex(+ 10 %)
hátszőnyeg tömege	min. 200 g/m ²
fűtekercs hossza:	burkolandó pálya szélességével azonos
fűtekercs szélessége:	min. 4,0 m

lefektetett műfű csíkok közötti illesztési hézag: max.5 mm

vonall szélesség: 8-10 cm

vonall anyaga megegyezik a műfű anyagával

vonall színe: fehér. A vonalakat a lefektetett műanyag gyepszőnyegbe – a kivitelezési, kitzzési terveknek megfelelően – bevágással, ragasztással kell elkészíteni.

Feltöltés:

Kettő rétegben történik a feltöltés, kvarchomokkal és gumi-granulátummal.

Alsó réteg: osztályozott, száraz, kerek szemcséjű, pormentes, 0,3-0,8 mm szemcseméretű kvarchomok 15-20 kg/m². (A műfű szállítójának előírásai szerint kerül pontosításra)

Felső réteg: újrahasznosított (SBR) zöld poliuretán festékkel bevont fekete 1,0-2,0 mm szemcseméretű, szál, fém és pormentes, száraz, osztályozott gumi granulátum 10-15 kg/m². (A műfű szállítójának előírásai szerint kerül pontosításra)

Labdafogó háló és tartószerkezete:

A labdafogó háló, UV álló műanyagból, 13x13 cm lyukosztással, alul és felül acél feszítőhuzallal, tartószerkezete a palánkkal egybeépítve készül, 5 m magas, 50x50x3 mm tüzi horganyzott zárt szelvényből. A háló tartó oszlopának alapteste 0,3x0,3x1 m méretű C16 FN beton. Az alaptestet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell. Összesen 128 méter.

Felszerelési tárgyak:

A pálya tartozéka 2 db rögzített kézilabda kapu hálóval (300 x 200) cm.

Egy darab szabványos méretű háromszög kefe a karbantartáshoz.

Palánk:

A pályához, azt körülvevően, az alap és oldalvonalakon rögzített formában 1,1 m magas focipalánk készül, időjárás és hóálló 18 mm vastag fehér színű, rétegelt lemezből, 50x50x3 mm tüzi horganyzott zárt szelvény oszlopokkal. Összesen 122 méter.

Világítás:

1. Tervezési feladat: A 20*40 méteres, mesterséges megvilágítással ellátott műfüves futballpályánál közepes megvilágítás értéket kell biztosítani. (90-120 lux , az egyenletességre (minimális megvilágítás / átlagos megvilágítás) minimum 0,5 értéket kell biztosítani.

2. Energiaigény, energiaellátás: A tervezett pálya mesterséges megvilágításához szükséges energiaigény értéke 4,8-6 KW-ra becsülhető. A villamos-energia ellátás

feszültség szintje 3F+N 230 V AC. A többlet energiaigény biztosításának műszaki és gazdasági feltételeit az áramszolgáltatóval előzetesen egyeztetni kell. (javasolt a 3*16 A)

3. Villamos berendezés: A tervezett fővezetékek elosztókba csatlakoznak. A futballpálya részére szabadtéri elosztó-berendezést kell létesíteni. Az elosztóban kerülnek elhelyezésre a világításhoz szükséges áramkörök szerelvényei. A területen található elosztószekrényt át kell helyezni.

4. Világítási berendezések: A megvilágítási érték 4 db 9-10 m fénypontmagasságú tartószerkezetre szerelt, 400 W-os, nagyteljesítményű, jól irányított, kis kápráztatású, sugárzó fényeloszlást biztosító, szükséges mennyiségű (minimum 3-3 db.) fényvetővel biztosítható.

5. Lámpatartó oszlop: A világítás tartó szerkezete 9-10 m magas vékonyfalú, kúpos kivitelű, tüzhorganyzott acéloszlop. Az oszlop T alakú fényvetőtartóval 3-4 db fényvető rögzítésére van kialakítva. A 0,6x0,6x1,5 m méretű C16 FN betonból készült alaptesthez 4 db M24 csavarral rögzül az oszloptalp. A rögzítést és az alaptestet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell.

6. Szerelési mód: A futballpálya mesterséges megvilágítását biztosító fényforrások energiaellátása a tervezett elosztóból induló műanyag szigetelésű, réz földkábel (elhelyezése min. 70 cm mélyen) hálózat létesítésével történik.

7. Érintés és villámvédelem: A tervezési területen alkalmazandó érintésvédelmi mód a nullázás (TN rendszer). A villamos hálózat ötvezetős rendszerű, szétválasztott N és PE vezetőkkel. A tervezési területen valamennyi nagy kiterjedésű fémtárgyat (kapuk, kerítésoszlopok, lámpaoszlopok és labdafogó-háló tartóoszlopai) az EPH és a földelés hálózatába fémesen kell bekötni.

Tiszavasvári, 2024. 11. 04.

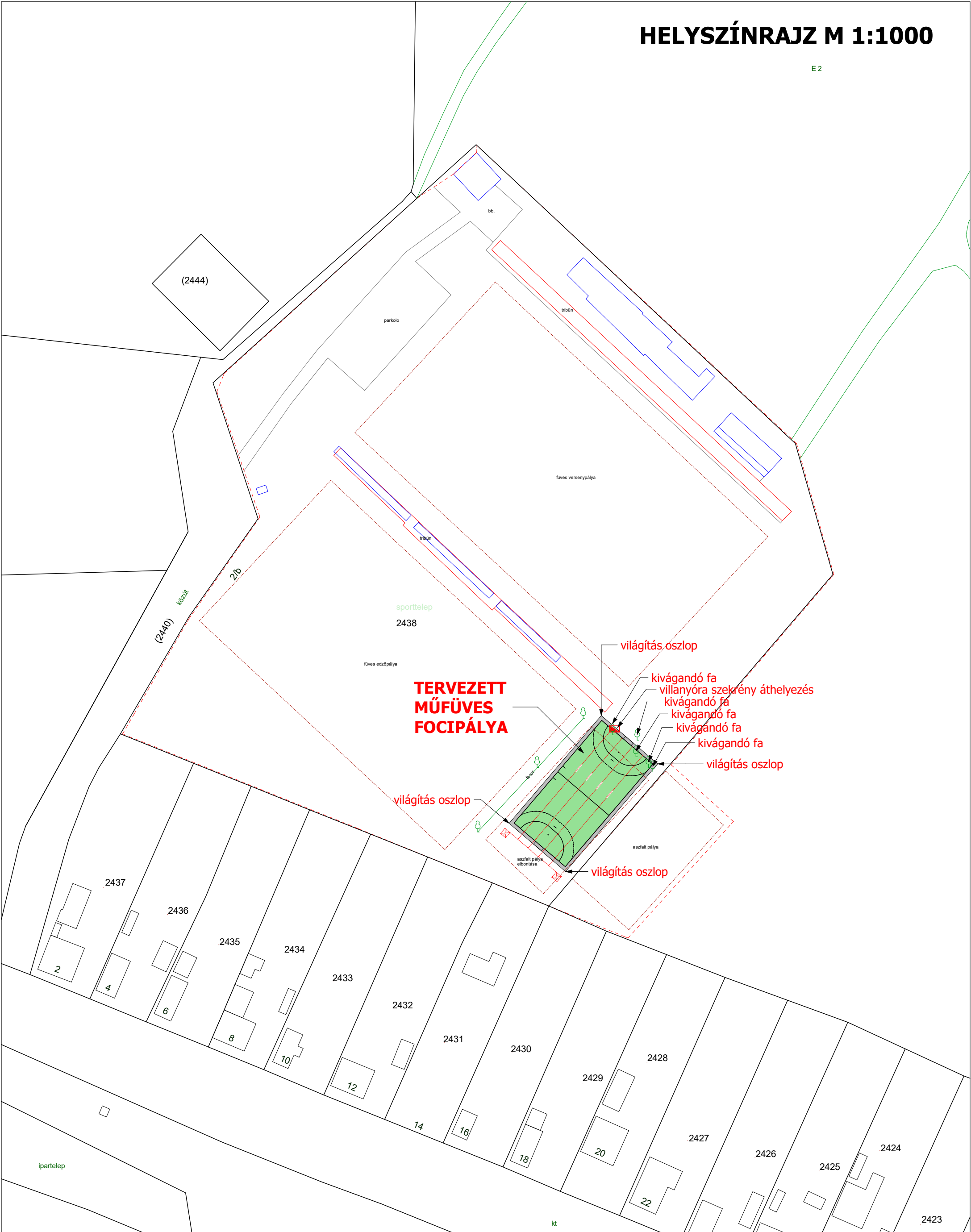
Kovács Zoltán
tervező
É-15-0160

Műfüves futballpálya költségkalkulációja
44x22 m területen 20x40 méteres játékterületű műfüves pálya

	Tétel szövege	Mennyiség, egység	Anyag	Díj	Anyag összes	Díj összes	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes
	Meglévő bitumenes pálya felszedése 10 cm vastagságban, gépi erővel	800,00 m2	0		0	0	0	0	0
	Kitermelt aszfalt törmelék rakodása, elszállítása lerakóhelyre 1,35 lazulási szorzó figyelembevételével	108,00 m3	0		0	0	0	0	0
	Humuszkiszedés, gépi erővel kiegészítő kézi munkával, terepviszonyokból adódó föld kitermelése. (átlag 20 cm mélységig)	194,00 m3	0		0	0	0	0	0
	Tükrökészítés kézi erővel.	968,00 m2	0		0	0	0	0	0
	Munkagödör készítése földkiemeléssel, kézi munkával, dréncsövek részére. (0,25x0,4 m)	21,00 m3	0		0	0	0	0	0
	Munkagödör készítése földkiemeléssel, kézi munkával, 2 db. szikkasztó részére. (2x2x3 m)	24,00 m3	0		0	0	0	0	0
	Kitermelt föld elterítése a pálya 50 méteres környezetében, 1,35 lazulási szorzó figyelembevételével.	323,00 m3	0		0	0	0	0	0
	Dréncső fektetés körkörös bordázatú, perforált dréncsőből, (átm.80 mm) geo textília alátéttel, 5 méteres távolságban egymástól az oldalvonallal párhuzamosan (4x45m = 180 méter) és a két alapvonal mögött, az alapvonallal párhuzamosan. (25 méter).	205,00 fm.			0	0	0	0	0
	Szűrőréteg készítése dréncső körül 4/16 osztályozott kavicsból.	21,00 m3			0	0	0	0	0
	Szikkasztó gödrök (2x2x3) feltöltése (50/200 mm) kulékavicsból, geo textília alátéttel és letakarással.	24,00 m3			0	0	0	0	0
	Szegélykövek készítése a pálya körül, 100 cm hosszú (100*5*20 cm) elemekből, betongerendába rakva. 4cm vastag térkővel a pálya körül.	128,00 fm.			0	0	0	0	0
	Pályatükrő tömörítése gépi erővel. TRy 85 %	968,00 m2	0		0	0	0	0	0
	Ágyazati szűrőréteg készítése 20/50 fagyálló zúzott kőből, tömörítéssel (20 cm vastagságban) 85 %-ra tömörítve.	194,00 m3			0	0	0	0	0
	Fagyálló szűrőréteg készítése 5/20 zúzott kőből, tömörítéssel (12 cm vastagságban) 85 %-ra tömörítve.	117,00 m3			0	0	0	0	0
	Kiegyenlítő szűrőréteg készítése 2/5 szemcseméretű, por, agyag és iszapmentes fagyálló zúzott kőből (3,5 cm vastagságban) 90-95 %-ra tömörítve.	34,00 m3			0	0	0	0	0
	Vízáteresztő műfű burkolat készítése 50 mm vastagságban komplett vonalazással.	968,00 m2			0	0	0	0	0
	Kvarchomok feltöltése, besöprése. (20kg/m2)	968,00 m2			0	0	0	0	0
	Fekete gumi granulátum feltöltése, besöpréssel.(13kg/m2)	968,00 m2			0	0	0	0	0
	Műfűhöz kellékanyagok. (csík, ragasztó)	968,00 m2		0	0	0	0	0	0
	Labdafogó készítése palánkkal. Labdafogó háló 5 m magas, UV álló műanyagból 13x13 cm lyukosztással, min. 3mm falvastagságú horganyzott zártszelvény oszlopokkal, lebetonozva. Palánk 1,1m magasságig idő- és hőálló 18mm vastag fehér rétegelt lemezből 50x50x3 mm tűzihorganyzott zártszelvény oszlopokkal.	128,00 fm.			0	0	0	0	0
	Hordozható alu focikapu (belső mérete 200*300 cm)horganyozva, festve, hálóval, kompletten.	2,00 db.			0	0	0	0	0
	Világítás kiépítése kompletten (földkábel), 4 db 9-12 m-es tűzihorganyzott oszlop T alakú fényvetőtartóval alaptesthez rögzítve. Oszloponként 4-4 db 400W LED fényvetővel, elektromos tervekkel, beüzemelve.	1,00 db.			0	0	0	0	0
	Elektromos szekrény áthelyezése	1,00 db.			0	0	0	0	0
	Fa kivágás	5,00 db.	0		0	0	0	0	0
	Mindösszesen:				0	0	0	0	0

HELYSZÍNRAJZ M 1:1000

E 2



G+K
ARCHITECT STUDIO

Generál tervező, építészet:
G+K MÉRNÖKI IRODA KFT.
4440 Tiszavasvári, Nyírfa u. 2.
Tel/fax: 42/275-957
e-mail: realtervkt@t-online.hu
Kovács Zoltán tervező szakmérnök
TNSZ: E-15-0160
Mobil: 30/9583-684

Terv megnevezése:	MŰFÜVES FOCIPÁLYA ÉPÍTÉS
Tervfajta:	PÁLYÁZATI
Tervlap:	HELYSZÍNRAJZ

Dátum:	2024. 11. 04.
Rajzszám:	E-00
Lépték:	1:1000

Építető:	TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSHÁZA TÉR 4.	
Építés helye:	4440 TISZAVASVÁRI, VÁROSI SPORTTELEP	
Helyrajzi szám:	2438	

Építető aláírása:
Tervező aláírása:

A tervdokumentáció az 1999. évi LXXVI. sz. törvény alapján szerzői jogvédelem alatt áll, tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni a tervező hozzájárulása nélkül törvénybe ütközik!

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült a Tiszavasvári Sportegyesület 2024. november 5-én megtartott elnökségi ülésének jegyzőkönyvéből.

Időpont: 2024.11.05. 9:00
Hely: Polgármesteri Hivatal
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

A Tiszavasvári Sportegyesület ELNÖKSÉGÉNEK 2/2024. (XI. 05.) számú Határozata

Lemondás fejlesztési igény jogáról a HRSZ 2438 ingatlanra tervezett műfüves pálya vonatkozásában

A Tiszavasvári Sportegyesület elnöksége egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Tiszavasvári Város Önkormányzata a 72/2022. (II.24.) Kt. számú határozatában feljogosította a Tiszavasvári Sportegyesületet műfüves pálya kialakítására a 2438 HRSZ-ú, Tiszavasvári Fehértói u. 2/B. ingatlanon.

Időközben történt egyeztetések alapján a Tiszavasvári Sportegyesület lemond a fenti jogról megtérítési igény nélkül, annak érdekében, hogy Tiszavasvári Város Önkormányzata meg tudja valósítani saját műfüves pályájának kialakítását ezen a területen.

Döntésünket azzal a kitéttel tesszük, hogy amennyiben ugyanezen a területen olyan fejlesztési igényünk jelentkezik, mely összeegyeztethető az önkormányzati fejlesztéssel, akkor azt Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő Testülete támogassa.

A döntéshozatalnál jelen voltak a jelenléti ív szerint az Egyesület elnökségének tagjai.

k. m. f.

Aláírással igazolom, hogy a jelen jegyzőkönyv-kivonatban feltüntetett információk teljes mértékben megegyeznek a jegyzőkönyvben foglaltakkal.



Fercsák Nándor
elnök



Szombati Gábor
jegyzőkönyv-hitelesítő