**Tiszavasvári Város Önkormányzata** **Képviselő-testületének**

**31/2019. (X.1.) önkormányzati rendelete**

## az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013.(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013.(X.25.) önkormányzati rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„12.§ (1) A mezőgazdasági rendeltetésű földterületeket az önkormányzat haszonbérleti szerződés útján hasznosítja.

(2) A haszonbérleti díj mértéke a búza felvásárlási árától függően évente változik. A nettó fizetendő díj éves mértéke aranykoronánként 40 kg étkezési búzának, a tárgyév júliusában augusztus hónapra kötött szerződései szerinti tőzsdei átlagára.

(3) A mezőgazdasági rendeltetésű földterületek legfeljebb 5 évig adhatók haszonbérbe.

(4) A haszonbérbe adó a haszonbérleti díjról köteles ÁFÁ-s számlát évenként, szeptember 30. napjáig kibocsájtani és a haszonbérlő részére megküldeni. Haszonbérlő a haszonbérleti díjat köteles egy összegben a haszonbérbeadó javára megfizetni a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül, de legkésőbb adott év október 31. napjáig. A haszonbér az önkormányzat költségvetését illeti.”

2.§ Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013.(X.25.) önkormányzati rendelet 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13.§ (1) A haszonbérlő a haszonbérelt földet köteles a jó gazda gondosságával művelni, művelési, talajerővisszapótlási és kártevőmentesítési kötelezettségének eleget tenni.

(2) Amennyiben a haszonbérlő e kötelezettségeit a felszólítástól számított 30 napon belül nem teljesíti, vele kötött szerződést azonnali hatállyal fel kell mondani.

(3) A haszonbérlő a haszonbérelt földet másnak még ideiglenes használatra sem engedheti át.„

3.§ Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013.(X.25.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

4.§ E rendelet 2019. október 02. napjával lép hatályba.

Tiszavasvári, 2019. szeptember 30.

 **Szőke Zoltán Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna**

 **polgármester jegyző**

A rendelet kihirdetve: 2019. október 1.

 **Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna**

 **jegyző**

## melléklet a 31/2019. (X.1.) önkormányzati rendelethez

**Tiszavasvári Város Önkormányzatának forgalomképes ingatlanai**

| ssz. | ingatlan | tulajdoni hányad |
| --- | --- | --- |
| helyrajzi száma | megnevezése | címe,településrész megnevezése | terület (m2) |
|  | 0140/5 | tanya | Nagycserkesz | 48 | 191/6000 |
|  | 0227 | erdő | 36-os főút felől | 14741 | 1/1 |
|  | 0232 | erdő | 36-os főút felől | 11859 | 1/1 |
|  | 0246/1 | szántó | Fehértói út  | 6922 | 1/1 |
|  | 0246/2 | szántó, erdő | Fehértói út | 41561 | 1/1 |
|  | 0276/2 | szántó | 14-es őrháznál (vasút mellett) | 2832 | 1/1 |
|  | 0283/3 | legelő | téglagyárnál | 1243  | 1/1 |
|  | 0289/2 | kivett vízmű | termálkút | 1339 | 1/1 |
|  | 0289/8 | legelő | Gombás András u. | 230 | 1/1 |
|  | 0289/13 | legelő | Gombás András u. garázshely | 282 | 1/1 |
|  | 0289/14 | legelő | Gombás András u. garázshely | 298 | 1/1 |
|  | 0292/1 | szántó | Bocskai végén | 434 | 1/1 |
|  | 0296/16 | legelő | biogáz üzem mögött | 20212 | 1/1 |
|  | 0296/12 | szántó | szennyvíztelep mellett | 1076 | 1/1 |
|  | 0301/24 | legelő, kivett vízállás | volt téglagyár mögött | 39865 | 1/1 |
|  | 0301/16 | legelő | volt téglagyár mögött | 46712 | 1/1 |
|  | 0301/18 | legelő | volt téglagyár mögött | 12049 | 1/1 |
|  | 0301/19 | legelő | volt téglagyár mögött | 19884 | 1/1 |
|  | 0301/20 | legelő | volt téglagyár mögött | 10756 | 1/1 |
|  | 0301/22 | legelő | volt téglagyár mögött | 20000 | 1/1 |
|  | 0308/2 | szántó | Vásárosnamény | 8419 | 290/6000 |
|  | 0340/13 | szántó, rét | 14-es őrház | 48872 | 1/1 |
|  | 0340/15 | szántó, rét, kivett saját használatú út | 14-es őrház | 100955 | 1/1 |
|  | 0356 | legelő,fásított ter,kiv.árok nádas | tóalja | 336752 | 1/1 |
|  | 0358/21 | legelő | benzinkút mögött | 1235 | 1/1 |
|  | 0358/73 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/74 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/75 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/76 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/77 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/78 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/79 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/80 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/81 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/82 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/103 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/104 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/105 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/106 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/107 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/108 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/109 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/110 | legelő | Adria u. - garázshely | 18 | 1/1 |
|  | 0358/113 | legelő | Adria u. | 161 | 1/1 |
|  | 0358/131 | kivett beépítetlen terület | piaci pavilon | 24 | 1/1 |
|  | 0358/142 | kivett beépítetlen terület | piac WC | 24 | 1/1 |
|  | 0358/146 | kivett üzlet | piac pavilon hely | 24 | 1/1 |
|  | 0358/147 | kivett üzlet | piac pavilon hely | 24 | 1/1 |
|  | 0358/148 | kivet beépítetlen terület | piac pavilon hely | 24 | 1/1 |
|  | 0358/149 | kivett beépítetlen terület | piac pavilon hely | 24 | 1/1 |
|  | 0358/150 | kivett beépítetlen terület | piac pavilon hely | 24 | 1/1 |
|  | 0358/151 | kivett beépítetlen terület | piac pavilon hely | 24 | 1/1 |
|  | 0358/155 | kivett vásártér | városi piac | 4761 | 1/1 |
|  | 0358/156 | legelő | Adria u. – benzinkút mellett | 54 | 1/1 |
|  | 0358/172 | legelő, kivett árok | piac mögött | 57100 | 1/1 |
|  | 0364/6 | erdő, kivett csatorna | üdülőtelep mögött | 328913 | 1/1 |
|  | 044/1 | szántó | zártkertnél | 41053 | 1/1 |
|  | 046/1 | szántó, rét | zártkertnél | 278474 | 1/1 |
|  | 0974/2 | szántó | halastó mögött | 14967 | 1/1 |
|  | 1/2 | kivett irodaház, tűzoltóság | Báthori u. 6 | 2315 | 1/1 |
|  | 10320 | kert | büdi zártkert | 897 | 1/1 |
|  | 10352 | gyümölcsös | büdi zártkert | 332 | 1/5 |
|  | 10384 | kert | büdi zártkert | 389 | 1/1 |
|  | 10385 | gyümölcsös | büdi zártkert | 268 | 1/1 |
|  | 10440 | kert | büdi zártkert | 631 | 1/1 |
|  | 10472 | gyümölcsös | büdi zártkert | 398 | 4/8 |
|  | 10490 | gyümölcsös | büdi zártkert | 947 | 1/1 |
|  | 1085/1 | kivett lakóház, udvar | Széchenyi u. 18. bérlakás | 941 | 1/1 |
|  | 1095 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Déryné u. 9. bérlakás | 826 | 1/1 |
|  | 1148 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Mihálytelep 8. bérlakás | 1493 | 1/1 |
|  | 1156 | kivett beépítetlen terület | Csillag u. 13. | 811 | 1/2 |
|  | 1176 | kivett beépítetlen terület | Kodály Z. u. | 1650 | 1/1 |
|  | 1177 | kivett lakóház, udvar | Kodály Z. u. 3. bérlakás | 1505 | 1/1 |
|  | 1178 | kivett lakóház, udvar | Kodály Z. u. 3. bérlakás | 1652 | 1/1 |
|  | 1179 | kivett beépítetlen terület | Kodály Z. u.9. földhasználati jog | 1565 | 1/1 |
|  | 1180 | kivett beépítetlen terület | Kodály Z. u. | 1600 | 1/1 |
|  | 1181 | kivett beépítetlen terület | Kodály Z. u. | 1539 | 1/1 |
|  | 1182 | kivett beépítetlen terület | Kodály Z. u. | 1554 | 1/1 |
|  | 1184 | kivett beépítetlen terület | Kodály Z. u. | 1549 | 1/1 |
|  | 1185 | kivett beépítetlen terület | Kodály Z. u. | 1563 | 1/1 |
|  | 1186 | kivett beépítetlen terület | Kodály Z. u. | 1599 | 1/1 |
|  | 1193 | kivett beépítetlen terület | Kodály Z. u. | 1561 | 1/1 |
|  | 1236 | kivett beépítetlen terület | Korondi Béla u. | 1138 | 1/1 |
|  | 1238 | kivett beépítetlen terület | Korondi Béla u. | 1304 | 1/1 |
|  | 1239 | kivett beépítetlen terület | Korondi Béla u. | 1432 | 1/1 |
|  | 1268 | kivett lakóház, udvar | Szél u. 5. beépítetlen terület  | 2183 | 1/1 |
|  | 1273 | kivett beépítetlen terület | Szél u. | 1403 | 1/1 |
|  | 1295 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Nagy S. u. beépítetlen terület | 1064  | 27/36 |
|  | 1297 | kivett beépítetlen terület | Bereznai u. 2. | 3545 | 1/1 |
|  | 1305 | kivett beépítetlen terület | Bereznai u. 10. | 1528 | 1/1 |
|  | 1310 | kivett gazdasági épület,udvar | Pálffy u. beépítetlen terület | 1670 | 1/1 |
|  | 1314 | kivett beépítetlen terület | Bereznai u. | 1458 | 1/1 |
|  | 1324 | kivett beépítetlen terület | Bereznai u. 36. | 1373 | 1/1 |
|  | 1326 | kivett beépítetlen terület | Bereznai u. 40. | 1414 | 1/1 |
|  | 1327 | kivett beépítetlen terület | Pálfy u. 31. | 1708 | 1/1 |
|  | 1329 | kivett beépítetlen terület | Pálfy u. 27. | 1299 | 1/1 |
|  | 1330 | kivett beépítetlen terület | Pálfy u. 25. | 1549 | 1/1 |
|  | 1333 | kivett lakóház, udvar | Pálfy u. 19. beépítetlen terület | 1303 | 1/1 |
|  | 1337 | kivett beépítetlen terület | Pálfy u. | 1478 | 1/1 |
|  | 1341 | kivett beépítetlen terület | Pálfy u. 30. | 1578 | 1/1 |
|  | 1346 | kivett lakóház, udvar  | Pálfy u. 20. beépítetlen terület | 1426 | 1/1 |
|  | 1353 | kivett beépítetlen terület | Pálfy u. | 710 | 2/4 |
|  | 1367 | kivett beépítetlen terület | Sólyom u. | 1493 | 1/1 |
|  | 1373 | kivett beépítetlen terület | Sólyom u. | 1519 | 1/1 |
|  | 1375 | kivett beépítetlen terület | Sólyom u. | 1450 | 1/1 |
|  | 1376 | kivett beépítetlen terület | Sólyom u. | 1477 | 1/1 |
|  | 1393 | kivett lakóház, udvar | Csontváry u. 11. beépítetlen | 550 | 22/60 |
|  | 1399/1 | legelő | Csontváry u. | 15469 | 1/1 |
|  | 1399/9 | kivett beépített terület | Csontváry u. 12. földhasználat1399/9/A tulajdonos javára | 773 | 1/1 |
|  | 1399/9/A/ | kivett lakóház | Csontváry u. beépítetlen | 35 | 1/1 |
|  | 1399/10 | kivett beépített terület | Csontváry u. 10. földhasználat1399/10/A tulajdonos javára | 737 | 1/1 |
|  | 1399/11 | kivett beépített terület | Csontváry u. 8. földhasználat1399/11/A tulajdonos javára. | 719 | 1/1 |
|  | 1399/12 | kivett beépített terület | Csontváry u. 6. földhasználat1399/12/A tulajdonos javára | 741 | 1/1 |
|  | 1399/13 | kivett beépített terület | Csontváry u.4 földhasználat1399/13/A tulajdonos javára | 712 | 1/1 |
|  | 1399/14 | kivett beépített terület | Csontváry u. 2. földhasználat1399/14/A tulajdonos javára. | 730 | 1/1 |
|  | 1399/26 | kivett beépítetlen terület | Csontváry u. | 791 | 1/1 |
|  | 1438 | kivett beépítetlen terület | Vasvári P. hídhoz vezető út | 2268 | 1/1 |
|  | 1440 | kivett beépítetlen terület | Vasvári P. hídhoz vezető út | 148 | 1/1 |
|  | 1446/2 | kivett beépítetlen terület | Vasvári P. hídhoz vezető út | 1929 | 1/1 |
|  | 1492 | kivett lakóház,udvar | Deák F. u. 19/A bérlakás | 3513 | 1/1 |
|  | 1498/2 | kivett beépítetlen terület | Salétromkert  | 280 | 1/1 |
|  | 1525 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Mester u. 40. bérlakás | 620 | 1/1 |
|  | 154 | kivett beépítetlen terület | Esze Tamás u. | 541 | 1/1 |
|  | 1543 | kivett lakóház,udvar | Vasvári P.u.120. beépítetlen ter. | 215 | 1/1 |
|  | 1549/1/A/1 | lakás | Vasvári Pál u. 110. | 72 | 1/1 |
|  | 1549/2 | kivett lakóház, udvar | Vasvári P.u.110. beépítetlen ter.  | 353 | 1/1 |
|  | 1570/1 | kivett beépítetlen terület | Vasvári Pál u. 94. | 953 | 1/1 |
|  | 1570/2 | kivett beépítetlen terület | Vasvári Pál u. 94. | 1000 | 1/1 |
|  | 1588 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Egység u. 2. bérlakás | 763 | 1/1 |
|  | 1679/2 | kivett beépített terület | Vasvári Pál u. 6. | 812 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/1 | rendelő | Vasvári P.u.6. Járóbeteg Szakr. | 224 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/3 | üzlet  | Vasvári Pál u.6. volt Vörösker. | 66 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/4 | garázs | Vasvári Pál 6. fszt/1. | 21 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/5 | garázs | Vasvári Pál 6. fszt/2. | 19 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/6 | garázs | Vasvári Pál 6. fszt/3. | 18 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/7 | garázs | Vasvári Pál 6. fszt/4. | 21 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/8 | garázs | Vasvári Pál 6. fszt/5. | 21 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/9 | garázs | Vasvári Pál 6. fszt/6. | 18 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/10 | garázs | Vasvári Pál 6. fszt/7. | 21 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/12 | lakás | Vasvári Pál 6. I/1/1.  | 70 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/13 | lakás | Vasvári Pál 6. I/1/2. | 52 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/14 | lakás | Vasvári Pál 6. I/1/3. | 76 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/15 | lakás | Vasvári Pál 6. II/1/1. | 70 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/16 | lakás | Vasvári Pál 6. II/1/2. | 52 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/18  | lakás | Vasvári Pál 6. I/2/4. | 70 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/19  | lakás | Vasvári Pál 6. I/2/5. | 52 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/20  | lakás | Vasvári Pál 6. I/2/6. | 76 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/21  | lakás | Vasvári Pál 6. II/2/4. | 70 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/22  | lakás | Vasvári Pál 6. II/2/5. | 52 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/23  | lakás | Vasvári Pál 6. II/2/6. | 76 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/24  | lakás | Vasvári Pál 6. I/3/7. | 70 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/25  | lakás | Vasvári Pál 6. I/3/8. | 52 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/26  | lakás | Vasvári Pál 6. I/3/9. | 76 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/27  | lakás | Vasvári Pál 6. II/3/7. | 70 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/28  | lakás | Vasvári Pál 6. II/3/8. | 52 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/29  | lakás | Vasvári Pál 6. II/3/9. | 76 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/30  | lakás | Vasvári Pál 6. I/4/10. | 70 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/31  | lakás | Vasvári Pál 6. I/4/11. | 52 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/32  | lakás | Vasvári Pál 6. II/4/10. | 70 | 1/1 |
|  | 1679/2/A/33  | lakás | Vasvári Pál 6. II/4/11. | 52 | 1/1 |
|  | 1689/2 | kivett beépítetlen terület | Dr. Lévai Sándor u. | 157 | 1/1 |
|  | 1708 | kivett lakóház, udvar | Mártírok u.9 beépítetlen ter. | 341 | 1/1 |
|  | 1716/12 | kivett beépített terület | Kossuth u. 3. | 414 | 1/1 |
|  | 1716/12/A/1 | lakás | Kossuth u. 3. fszt/1 | 78 | 1/1 |
|  | 1716/12/A/2 | lakás | Kossuth u. 3. fszt/2. | 34 | 1/1 |
|  | 1716/12/A/4 | lakás | Kossuth u. 3. I/4. | 67 | 1/1 |
|  | 1716/12/A/5 | lakás | Kossuth u. 3. I/5. | 58 | 1/1 |
|  | 1716/12/A/6 | lakás | Kossuth u. 3. I/6. | 56 | 1/1 |
|  | 1716/12/A/7 | lakás | Kossuth u. 3. II/7. | 67 | 1/1 |
|  | 1716/12/A/8 | lakás | Kossuth u. 3. II/8. | 58 | 1/1 |
|  | 1716/12/A/9 | lakás | Kossuth u. 3. II/9. | 56 | 1/1 |
|  | 1716/12/A/10 | lakás | Kossuth u. 3. III/10. | 67 | 1/1 |
|  | 1716/12/A/11 | lakás | Kossuth u. 3. III/11. | 58 | 1/1 |
|  | 1716/12/A/12 | lakás | Kossuth u. 3. III/12 | 56 | 1/1 |
|  | 1834 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Bocskai u. 77. bérlakás | 811 | 1/1 |
|  | 19 | kivett művelődési ház, udvar | Szabadság tér -Találkozások Háza | 4535 | 1/1 |
|  | 1931/1 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Gombás A.u. beépítetlen ter. | 71 | 1/1 |
|  | 2123/6/A/7 | lakás | Krúdy Gy. u. 16. III/7. | 68 | 1/1 |
|  | 2123/6/A/8 | lakás | Krúdy Gy. u. 16. III/8. | 68 | 1/1 |
|  | 2123/24/A/7 | lakás | Krúdy Gy. u. 14. III/7. | 68 | 1/1 |
|  | 2123/32 | kivett beépítetlen terület | Krúdy Gy u. | 172 | 1/1 |
|  | 2123/42 | kivett beépítetlen terület | Krúdy Gy u. | 1101 | 1/1 |
|  | 2123/73 | kivett beépítetlen terület | Krúdy Gy u. | 15 | 1/1 |
|  | 2123/74 | kivett beépítetlen terület | Krúdy Gy u. | 18 | 1/1 |
|  | 2123/75 | kivett beépítetlen terület | Krúdy Gy u. | 18 | 1/1 |
|  | 2123/76 | kivett beépítetlen terület | Krúdy Gy u. | 18 | 1/1 |
|  | 2123/78 | kivett beépítetlen terület | Krúdy Gy u. | 18 | 1/1 |
|  | 2123/79 | kivett beépítetlen terület | Krúdy Gy u. | 18 | 1/1 |
|  | 2123/88 | kivett beépítetlen terület | Krúdy Gy u. | 18 | 1/1 |
|  | 2123/102/A/9 | lakás | Krúdy Gy. u. 4. II/9 | 55 | 1/1 |
|  | 2123/102/A/13 | egyéb helyiség | Krúdy Gy u. 4 pince | 18 | 1/1 |
|  | 2123/106 | kivett közterület, játszótér | Krúdy lakótelep | 23868 | 1/1 |
|  | 2123/107 | kivett közterület | Krúdy lakótelep | 393 | 1/1 |
|  | 2126/3 | kivett beépítetlen terület | Posta előtt Kossuth u. | 545 | 1/1 |
|  | 2146/1/A/7 | lakás | Kossuth u. 39. II/1. | 67 | 1/1 |
|  | 2146/1/B/1 | egyéb helyiség | Kossuth u. 39. tároló | 5 | 1/1 |
|  | 2146/1/B/3 | egyéb helyiség | Kossuth u. 39. tároló | 5 | 1/1 |
|  | 2226/8 | kivett beépítetlen terület | Rendőrség mellett | 166 | 1/1 |
|  | 2226/9 | kivett beépítetlen terület | Kabay J. u. 5. mögött | 1622 | 1/1 |
|  | 2252 | kivett beépítetlen terület | Vas Gereben u. | 9910 | 1/1 |
|  | 2287/12 | kivett közterület | gyári lakótelep | 12076 | 1/1 |
|  | 2291/15 | kivett Idősek Otthona | Kabay János u. 21. | 279 | 1/1 |
|  | 2325/23 | kivett közterület | gyári lakótelep | 32890 | 1/1 |
|  | 2357 | kivett beépítetlen terület | Fehértói u. | 238 | 1/1 |
|  | 2358 | kivett beépítetlen terület | Fehértói u. | 800 | 1/1 |
|  | 2448/10 | kivett üzem,udvar 2 üzemi ép. | Gépállomás u. 3.- Himzőüzem | 5862 | 1/1 |
|  | 2472/3 | kivett beépítetlen terület | Erdő u. 11. | 563 | 1/1 |
|  | 2478 | kivett beépítetlen terület | Erdő u. 6. | 1669 | 1/1 |
|  | 2479/2 | kivett beépítetlen terület | Erdő u. | 998 | 1/1 |
|  | 2491 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Szarvas u. 6. bérlakás | 1582 | 1/1 |
|  | 2495 | kivett beépítetlen terület | Szarvas u. 8. | 1733 | 1/1 |
|  | 2496 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Szarvas u. 10. beépítetlen ter. | 1779 | 1/1 |
|  | 2523 | legelő | Széles u. | 14150 | 1/1 |
|  | 2531 | kivett beépítetlen terület | Gépállomás u. | 3363 | 1/1 |
|  | 2541/43 | kivett beépítetlen terület | Széles u. | 689 | 1/1 |
|  | 2571 | kivett lakóház,udvar,gazd. ép. | Őz u. 6. bérlakás | 1646 | 1/1 |
|  | 26 | kivett lakóház,udvar,gazd. ép. | Bercsényi u. 3. bérlakás | 639 | 1/1 |
|  | 2611/2/A/5 | lakás | Gépállomás u. 18. bérlakás | 74 | 1/1 |
|  | 2611/2/A/6 | lakás | Gépállomás u. 18. bérlakás | 84 | 1/1 |
|  | 2649/2 | kivett lakóház,udvar | Katona József u. 8. bérlakás | 632 | 1/1 |
|  | 2772/1 | kivett beépítetlen terület | Ifjúság u. | 40 | 1/1 |
|  | 2803/8 | kivett beépítetlen terület | Ifjúság u. | 100 | 1/1 |
|  | 2850/2 | kivett beépített terület | Kossuth u. 6. | 768 | 7389/10000 |
|  | 2850/2/A/1 | lakás | Kossuth u. 6. I/1. | 36 | 1/1 |
|  | 2850/2/A/3 | lakás | Kossuth u. 6. I/3. | 65 | 1/1 |
|  | 2850/2/A/4 | lakás | Kossuth u. 6. I/4. | 65 | 1/1 |
|  | 2850/2/A/5 | lakás | Kossuth u. 6. I/5. | 65 | 1/1 |
|  | 2850/2/A/6 | lakás | Kossuth u. 6. I/6. | 65 | 1/1 |
|  | 2850/2/A/7 | lakás | Kossuth u. 6. II/7. | 36 | 1/1 |
|  | 2850/2/A/15 | lakás | Kossuth u. 6. III/15. | 65 | 1/1 |
|  | 2850/2/A/17 | lakás | Kossuth u. 6. III/17. | 65 | 1/1 |
|  | 2850/2/A/21 | üzlethelyiség | Kossuth u. 6. | 10 | 1/1 |
|  | 2854/1 | kivett udvar | Kossuth u. 2 | 489 |  |
|  | 2854/2/A/9 | lakás | Kossuth u. 2. II/1. | 71 | 1/1 |
|  | 2854/2/A/11 | lakás | Kossuth u. 2. II/3. | 56 | 1/1 |
|  | 2854/2/A/14 | lakás | Kossuth u. 2. II/6. | 56 | 1/1 |
|  | 2854/2/A/17 | lakás | Kossuth u. 2. III/1. | 71 | 1/1 |
|  | 2854/2/A/28 | üzlethelyiség | Kossuth u. 2. | 11 | 1/1 |
|  | 2863/1 | kivett beépített terület | Ady E. u. 14. | 166 | 2656/100000 |
|  | 2863/1/A/5 | lakás | Ady E. u. 14. II/1. | 53 | 1/1 |
|  | 2863/1/A/7 | lakás | Ady E. u. 14. III/1. | 53 | 1/1 |
|  | 2864/4/A/8 | lakás | Ady E. u. 10. II/2. | 58 | 1/1 |
|  | 2864/4/A/10 | lakás | Ady E. u. 10. III/1. | 58 | 1/1 |
|  | 2864/4/A/11 | lakás | Ady E. u. 10. III/2. | 58 | 1/1 |
|  | 2864/4/A/12 | lakás | Ady E. u. 10. III/3. | 58 | 1/1 |
|  | 2866 | kivett egyéb épület,Térségi Szolgáltató Ház | Ady E. u. 8. | 4333 | 1/1 |
|  | 29 | kivett teniszpálya,öltöző ép. | Wesselényi u. 1. | 941 | 1/1 |
|  | 2935 | kivett lakóház, udvar | Urbán B.u. 1. | 187 | 561/2007 |
|  | 2982 | kivett beépítetlen terület | Kálvin u. 4. | 1070 | 1/1 |
|  | 3 | kivett irodaház | Báthori u.2. Munkaügyi Központ | 462 | 1/1 |
|  | 3170/4 | rét | beépítetlen terület | 13369 | 1/1 |
|  | 340 | kivett beépítetlen terület | Kabók Lajos u. | 1522 | 1/1 |
|  | 344 | kivett beépítetlen terület | Kabók Lajos u. | 1079 | 1/1 |
|  | 3597/1 | kivett beépített  | Károly Róbert u. 2. bérlakás | 912 | 1/1 |
|  | 3597/1/A/1 | lakás | Károly Róbert u. 2. bérlakás | 94 | 1/1 |
|  | 3597/1/A/2 | lakás | Károly Róbert u. 2. bérlakás | 93 | 1/1 |
|  | 3602/1 | kivett beépítetlen terület | Petőfi Sándor u. | 3902 | 1/1 |
|  | 3681 | hétvégi ház és udvar | Hajdúszoboszló | 183 | 191/6000 |
|  | 513/1 | kivett beépítetlen terület | Vásártér u. | 4119 | 1/1 |
|  | 515/1 | kivett beépítetlen terület | Vásártér u. | 7877 | 1/1 |
|  | 5501/1 | kivett beépítetlen terület | Dobó István u. | 5019 | 1/1 |
|  | 5501/3 | kivett beépítetlen terület | Dobó István u. | 4252 | 1/1 |
|  | 5504 | kivett beépítetlen terület | 36-os főút felől | 4965 | 1/1 |
|  | 5529 | kivett beépített terület | Szabolcska u.12. földhasználat5529/A tulajdonos javára | 1406 | 1/1 |
|  | 5536 | kivett beépítetlen terület | 36-os főút felől | 4989 | 1/1 |
|  | 5551 | kivett beépítetlen terület | Dessewffy u. | 7249 | 1/1 |
|  | 5563 | kivett beépítetlen terület | 36-os főút felől | 5808 | 1/1 |
|  | 5569 | kivett beépítetlen terület | Polgári u. 5 | 1425 | 1/1 |
|  | 5573 | kivett beépítetlen terület | Polgári u. | 1064 | 1/1 |
|  | 5574 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Szőnyi u.16.beépítetlen terület | 1413 | 1/1 |
|  | 5578 | kivett beépített terület | Szőnyi u. 8. földhasználat5578/A tulajdonos javára | 1344 | 1/1 |
|  | 5580 | kivett beépítetlen terület | Szőnyi u. 4 | 1423 | 1/1 |
|  | 5583/8 | kivett beépítetlen terület | Szőnyi u.3 | 736 | 1/1 |
|  | 5583/9 | kivett beépítetlen terület | Szőnyi u.1 | 2899 | 1/1 |
|  | 5583/12 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 626 | 1/1 |
|  | 5583/13 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 625 | 1/1 |
|  | 5583/14 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 626 | 1/1 |
|  | 5583/15 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 626 | 1/1 |
|  | 5583/16 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 626 | 1/1 |
|  | 5583/17 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 548 | 1/1 |
|  | 5583/18 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 548 | 1/1 |
|  | 5583/19 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 626 | 1/1 |
|  | 5583/20 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 626 | 1/1 |
|  | 5583/21 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 626 | 1/1 |
|  | 5583/22 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 626 | 1/1 |
|  | 5583/23 | kivett beépítetlen terület | Józsefháza | 626 | 1/1 |
|  | 5702/6 | kivett Ifjúsági tábor 13 épület | Nyárfa u. 2. | 26839 | 1/1 |
|  | 5702/10 | kivett Strandfürdő,bejárati épü-let, gépház,4 db medence, kereskedelmi vendéglátó épület | Nyárfa u. 4. | 54927  | 1/1 |
|  | 5702/4 | kivett beépített terület | földhasználat5702/4/A tulajdonos javára | 650 | 1/1 |
|  | 5702/11 | kivett beépítetlen terület | Nyárfa u. | 14348 | 1/1 |
|  | 579/1 | kivett beépítetlen terület | Fecske-köz | 5422 | 1/1 |
|  | 579/2 | kivett beépítetlen terület | Fecske-köz | 200 | 1/1 |
|  | 579/3 | kivett beépítetlen terület | Fecske-köz | 2422 | 1/1 |
|  | 579/4 | kivett beépítetlen terület | Fecske-köz | 411 | 1/1 |
|  | 583/3 | kivett beépítetlen terület | Bajcsy-Zs. E. u. | 392 | 1/1 |
|  | 5897/8 | kivett beépítetlen terület | Hableány u. | 269 | 1/1 |
|  | 5897/9 | kivett beépítetlen terület | Hableány u. | 250 | 1/1 |
|  | 5897/10 | kivett beépítetlen terület | Hableány u. | 250 | 1/1 |
|  | 5897/11 | kivett beépítetlen terület | Hableány u. | 250 | 1/1 |
|  | 5897/12 | kivett beépítetlen terület | Hableány u. | 250 | 1/1 |
|  | 5977 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 74. | 270 | 1/1 |
|  | 5978 | kivett beépítetlen terület | Hableány u. 73. | 308 | 1/1 |
|  | 5979 | kivett beépítetlen terület | Hableány u. 71. | 250 | 1/1 |
|  | 5980 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 72. | 250 | 1/1 |
|  | 5981 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 70. | 250 | 1/1 |
|  | 5984 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 68. | 250 | 1/1 |
|  | 5985 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 66. | 250 | 1/1 |
|  | 5988 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 64. | 250 | 1/1 |
|  | 5989 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 62. | 250 | 1/1 |
|  | 5992 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 60. | 250 | 1/1 |
|  | 5994 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 58. | 250 | 1/1 |
|  | 5996 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 56. | 250 | 1/1 |
|  | 5997 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 54. | 250 | 1/1 |
|  | 6/3 | kivett udvar | Vasvári Pál u. 5. | 122 | 1/1 |
|  | 6000 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 52. | 250 | 1/1 |
|  | 6017 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 64. | 250 | 1/1 |
|  | 6018 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 63. | 250 | 1/1 |
|  | 6019 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 61. | 250 | 1/1 |
|  | 6020 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 62. | 250 | 1/1 |
|  | 6021 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 60. | 250 | 1/1 |
|  | 6022 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 59. | 250 | 1/1 |
|  | 6023 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 57. | 250 | 1/1 |
|  | 6024 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 58. | 250 | 1/1 |
|  | 6025 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 56. | 250 | 1/1 |
|  | 6026 | kivett beépítetlen terület | Nefelejcs u. 55. | 250 | 1/1 |
|  | 6095 | kivett beépítetlen terület | Hajnal u. 72. | 250 | 1/1 |
|  | 6096 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 71. | 250 | 1/1 |
|  | 6097 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 69. | 250 | 1/1 |
|  | 6098 | kivett beépítetlen terület | Hajnal u. 70. | 250 | 1/1 |
|  | 6099 | kivett beépítetlen terület | Hajnal u. 68. | 250 | 1/1 |
|  | 6100 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 67. | 250 | 1/1 |
|  | 6101 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 65. | 250 | 1/1 |
|  | 6102 | kivett beépítetlen terület | Hajnal u. 66. | 250 | 1/1 |
|  | 6103 | kivett beépítetlen terület | Hajnal u. 64. | 250 | 1/1 |
|  | 6104 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 63. | 250 | 1/1 |
|  | 6105 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 61. | 250 | 1/1 |
|  | 6106 | kivett beépítetlen terület | Hajnal u. 62. | 250 | 1/1 |
|  | 6107 | kivett beépítetlen terület | Hajnal u. 60. | 250 | 1/1 |
|  | 6108 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 59. | 250 | 1/1 |
|  | 6109 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 57. | 250 | 1/1 |
|  | 6110 | kivett beépítetlen terület | Hajnal u. 58. | 250 | 1/1 |
|  | 6111 | kivett beépítetlen terület | Hajnal u. 56. | 250 | 1/1 |
|  | 6112 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 55. | 250 | 1/1 |
|  | 6113 | kivett beépítetlen terület | Margaréta u. 53. | 250 | 1/1 |
|  | 6136 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. | 3701 | 1/1 |
|  | 6137 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 60. | 250 | 1/1 |
|  | 6140 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 58. | 250 | 1/1 |
|  | 6141 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 56. | 250 | 1/1 |
|  | 6144 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 54. | 250 | 1/1 |
|  | 6145 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 52. | 250 | 1/1 |
|  | 6148 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 50. | 250 | 1/1 |
|  | 6149 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 48. | 250 | 1/1 |
|  | 6152 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 46. | 250 | 1/1 |
|  | 6153 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 44. | 250 | 1/1 |
|  | 6156 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 42. | 250 | 1/1 |
|  | 6204 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 65. | 250 | 1/1 |
|  | 6205 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 63. | 250 | 1/1 |
|  | 6206 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 61. | 250 | 1/1 |
|  | 6207 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 59. | 250 | 1/1 |
|  | 6208 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 57. | 250 | 1/1 |
|  | 6209 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 55. | 250 | 1/1 |
|  | 6210 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 53. | 250 | 1/1 |
|  | 6211 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 51. | 250 | 1/1 |
|  | 6212 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 49. | 250 | 1/1 |
|  | 6213 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 47. | 250 | 1/1 |
|  | 6214 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 45. | 250 | 1/1 |
|  | 6215 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 43. | 250 | 1/1 |
|  | 6216 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 41. | 250 | 1/1 |
|  | 6217 | kivett beépítetlen terület | Tiszavirág u. 39. | 250 | 1/1 |
|  | 636 | kivett beépítetlen terület | Állomás u. | 3267 | 1/1 |
|  | 637 | kivett anyagbánya | Állomás u. beépítetlen terület | 35799 | 1/1 |
|  | 6463/35 | kivett beépítetlen terület | Keskeny u. | 370 | 1/1 |
|  | 6463/37 | kivett beépítetlen terület | Keskeny u. | 396 | 1/1 |
|  | 6521 | kivett beépítetlen terület | Rozmaring u. 22. | 250 | 1/1 |
|  | 6522 | kivett beépítetlen terület | Rozmaring u. 20. | 250 | 1/1 |
|  | 6523 | kivett beépítetlen terület | Rozmaring u. 18. | 250 | 1/1 |
|  | 6524 | kivett beépítetlen terület | Rozmaring u. 16. | 250 | 1/1 |
|  | 6525 | kivett beépítetlen terület | Rozmaring u. 14. | 250 | 1/1 |
|  | 6526 | kivett beépítetlen terület | Rozmaring u. 12. | 250 | 1/1 |
|  | 6527 | kivett beépítetlen terület | Rozmaring u. 10. | 250 | 1/1 |
|  | 6528 | kivett beépítetlen terület | Rozmaring u. 8. | 250 | 1/1 |
|  | 6529 | kivett beépítetlen terület | Rozmaring u. 6. | 250 | 1/1 |
|  | 6530 | kivett beépítetlen terület | Rozmaring u. 4. | 250 | 1/1 |
|  | 6531 | kivett beépítetlen terület | Rozmaring u. 2. | 249 | 1/1 |
|  | 6622/1 | legelő | Keskeny u. | 25407 | 1/1 |
|  | 6622/2 | legelő, kivett árok | Keskeny u. | 95054 | 1/1 |
|  | 6623/2 | kivett csónakázó tó és park | strand mögött | 65327  | 1/1 |
|  | 6652 | kivett beépítetlen terület | tóalja Adria u. | 653 | 1/1 |
|  | 6660 | kivett beépítetlen terület | tóalja Adria u. | 1950 | 1/1 |
|  | 6661 | kivett beépítetlen terület | tóalja Adria u. | 15928 | 1/1 |
|  | 6662 | kivett beépítetlen terület | tóalja  | 1207 | 1/1 |
|  | 6663 | kivett ipartelep | volt Vágóhíd | 805 | 1/1 |
|  | 7050 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 29 | 1/1 |
|  | 7051 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 30 | 1/1 |
|  | 7052 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 36 | 1/1 |
|  | 7053 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 68 | 1/1 |
|  | 7054 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 13 | 1/1 |
|  | 7055 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 79 | 1/1 |
|  | 7056 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 42  | 1/1 |
|  | 7057 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 47  | 1/1 |
|  | 7058 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 37 | 1/1 |
|  | 7059 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 42 | 1/1 |
|  | 7060 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 46 | 1/1 |
|  | 7061 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 35 | 1/1 |
|  | 7062 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 38 | 1/1 |
|  | 7063 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 33 | 1/1 |
|  | 7064 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 24 | 1/1 |
|  | 7065 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 31 | 1/1 |
|  | 7066 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 38 | 1/1 |
|  | 7067 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 39 | 1/1 |
|  | 7068 | zártkerti művelés alól kivett | Zártkert | 138 | 1/1 |
|  | 7069 | zártkerti művelés alól kivett | Zártkert | 108 | 1/1 |
|  | 7070 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 20 | 1/1 |
|  | 7071 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 22 | 1/1 |
|  | 7072 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 51 | 1/1 |
|  | 7073 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 43 | 1/1 |
|  | 7074 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 46 | 1/1 |
|  | 7075 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 47 | 1/1 |
|  | 7076 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 50 | 1/1 |
|  | 7077 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 41 | 1/1 |
|  | 7078 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert (út mellett) | 50  | 1/1 |
|  | 8218 | zártkerti művelés alól kivett | zártkert | 994 | 3/6 |
|  | 822/7 | kivett beépítetlen terület | Vasvári Pál u. | 45 | 1/1 |
|  | 822/8 | kivett beépítetlen terület | Vasvári Pál u. | 45 | 1/1 |
|  | 822/9 | kivett beépítetlen terület | Vasvári Pál u. | 45 | 1/1 |
|  | 822/10 | kivett beépítetlen terület | Vasvári Pál u. | 45 | 1/1 |
|  | 822/11 | kivett beépítetlen terület | Vasvári Pál u. | 45 | 1/1 |
|  | 824 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Vasvári P.u. 93. | 635 | 705/1000 |
|  | 824/A/2 | lakás | Vasvári P. u.93. bérlakás | 57 | 1/1 |
|  | 824/A/3 | lakás | Vasvári P. u. 93. bérlakás | 79 | 1/1 |
|  | 834 | kivett lakóház, udvar | Szilágyi u. 14. bérlakás | 836 | 1/1 |
|  | 839/5 | kivett beépítetlen terület | Károli Gáspár u. | 3512 | 1/1 |
|  | 840 | kivett beépítetlen terület | Károli Gáspár u. | 1437 | 1/1 |
|  | 841 | kivett beépítetlen terület | Károli Gáspár u. | 1411 | 1/1 |
|  | 871 | kivett raktár | Szilágyi u. volt magtár | 4774 | 1/1 |
|  | 881/2 | kivett lakóház,udvar,gazd.ép. | Víz u 6. bérlakás | 1526 | 1/1 |
|  | 9 | kivett udvar | Vasvári Pál u. | 1069 | 1/1 |
|  | 932/1 | kivett beépítetlen terület | Szabó Magda u. | 1127 | 1/1 |
|  | 935 | kivett lakóház,udvar | Szabó M. u.10. bérlakás | 949 | 1/1 |
|  | 965 | vízmű | Kisvárda | 13946 | 191/6000 |
|  | 993 | kivett lakóház,udvar | Vasvári Pál u. beépítetlen | 2056 | 1/1 |
|  | 0371/7 | udvar | „Forgács” féle ingatlan | 12253 | 1/1 |
|  | 1491 | kivett sporttelep | Deák u. volt iskolai pálya | 1326 | 1/1 |
|  | 144 | kivett lakóház, udvar | Bethle G. u. 1. | 641 | 1/1 |
|  | 145 | kivett lakóház,udvar,gazd. ép. | Bajcsy Zs. u. 2. | 944 | 1/1 |

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013. (X.25.) rendelet módosításáról szóló 31/2019. (IX,1.) önkormányzati rendelet indokolása

1. Általános indokolás

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendeletével (továbbiakban: Vagyonrendelet) megalkotta az új hatályos jogszabályokkal összhangban álló vagyonrendeletét. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény figyelembe vételével a Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonában álló törzs- és üzleti vagyon nyilvántartását a Vagyonrendelet mellékletei tartalmazzák. A Vagyonrendelet módosítása jogszabályi előírás miatt kötelező jellegű, valamint az életszerűség és gyakorlatiasság figyelembe vételével a vagyonban bekövetkező változás átvezetése miatt indokolt.

2. Részletes indokolás

1. §-hoz

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 11. § (13) bekezdés értelmében nemzeti vagyont ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátáshoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe, ezért az önkormányzati mezőgazdasági földterületek ingyenes használatba adása nem lehetséges.

Az Önkormányzat az ÁFA törvény általános szabályai alapján a földhaszonbérletet adókötelessé tette, továbbá az Önkormányzatnak haszonbérbeadás esetén számlaadási kötelezettsége van. Ezért a haszonbérlők részére kiszámlázandó éves haszonbérleti díj mértéke aranykoronánként 40 kg étkezési búza, a tárgyév júliusában augusztus hónapra kötött szerződések szerinti tőzsdei átlagárának 27 % ÁFÁ-val növelt összege.

1. §-hoz

Az Önkormányzat a haszonbérbe adott földterületein való ideiglenes építmény elhelyezését nem engedélyezi, mivel a bérbe adott földterületek többsége kaszálóként, legelőként van használatba adva, azokon bármilyen építmény elhelyezése nem célszerű.

1. §- hoz

A rendelet 4. melléklete az Önkormányzat üzleti vagyonát tartalmazza. A forgalomképes üzleti vagyoni körből kikerültek az értékesítésre került ingatlanok, míg a vásárolt ingatlanok nyilvántartásba lettek véve. Egy ingatlan osztatlan közös tulajdonának megszüntetése miatt helyrajzi szám tekintetében következett be változás.

1. §-hoz

A rendelet hatálybalépését tartalmazza, mely szerint 2019. október 02. napján lép hatályba.