**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**100/2024. (III.28.) Kt. számú**

**határozata**

**A Tiszavasvári, Bethlen u. 4. sz. alatti nem lakás célú helyiségek Tiszamenti Emberek Lelki Segítő Egyesülete részére történő bérbeadásáról**

1. A Képviselő-testület **2024. április 16. napjától módosítja** a **Tiszamenti Emberek Lelki Segítő Egyesületével** (továbbiakban: TELSE) a Tiszavasvári, **Bethlen u. 4**. sz. alatti Civil Ház összesen **86,75 m2** nagyságú ingatlanrészére 2017.04.01. napjától kötött bérleti szerződés bérleti díjra vonatkozó 4.1. pontját az alábbiak szerint:

A havonta fizetendő bérleti díj 2024. április 16-tól 2024. évben **68.616 Ft/hó + ÁFA**.

1. Bérlő a bérlemény közüzemi díjait a bérbeadó által kijelölt energetikus szakember által – villany esetében s beépített teljesítmény és üzemidő, fűtés esetében a légköbméter, víz esetében létszám és használati idő alapján – a közműszolgáltatók által kibocsátott számla figyelembevételével **100 %-ban köteles megfizetni** az Önkormányzat részére.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a Testület döntéséről tájékoztassa a TELSE elnökét.
3. Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2024. április 15. Felelős. Szőke Zoltán polgármester

 **Szőke Zoltán dr. Kórik Zsuzsanna**

 **polgármester jegyző**