**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**171/2023. (VI. 12.) Kt. számú**

**határozata**

**Együttműködési megállapodás megkötése a Magyarországi Magiszter Alapítvánnyal Tanoda és Biztos Kezdet Gyerekház működtetése érdekében**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***„Együttműködési megállapodás megkötése a Magyarországi Magiszter Alapítvánnyal Tanoda és Biztos Kezdet Gyerekház működtetése érdekében”*** szóló előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. **1. Kifejezi együttműködési szándékát, a "Tiszavasvári Komplex Felzárkóztatási Program Indításáról"** szóló **1957/2020. (XII.21.) Korm. határozat** alapján a **Tiszavasvári Komplex Felzárkóztatási Program (a továbbiakban: felzárkóztatási program)** megvalósítása kapcsán **(BM/3017-13/2021.** iktatószámú **Támogatói okirat: a továbbiakban: Támogatói okirat) a Magiszter Magyarországi Alapítvánnyal** (4024 Debrecen, Wesselényi utca 4/b., a továbbiakban: Magiszter Alapítvány) **tanoda, biztos kezdet gyerekház működtetésére** a településen, az **alábbiak szerint:**
* **A működéssel engedélyezett és üzemeltető a Magiszter Alapítvány 30-30 fő tanoda és biztos kezdet gyerekház szolgáltatásra, mind a bűdi és a szentmihályi városrészen, vállalva a Támogató okiratban foglaltak megvalósítását a szolgáltatások szintjén. A vállalás a Támogató okirat esetleges jövőbeli módosításaira is kiterjed.**
* **A Magiszter Alapítvány vállalja** a szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai személyi és tárgyi minimumfeltételekről szóló **jogszabályban előírtaknak történő megfelelést, a tárgyi eszközök, azaz a tárgyi minimumfeltételek teljes körű biztosítását, a kis értékű eszközök pótlását, melyhez az önkormányzat a jelen határozat –** II.2, III.2., III.3. pontjában - foglaltak szerint nyújt **segítséget.**
* **Az önkormányzat együttműködő fél, mely együttműködés keretében:**
* **ingyenes használattal – ide nem értve a közüzemi díjakat - a jelen határozatban megjelöltek szerint** – külön megállapodásban foglalt feltételekkel - **helyszínt biztosít a Magiszter Alapítvány részére a szolgáltatások biztosítására,**
* **ingyenes használattal biztosítja a felzárkóztatási program keretében a szolgáltatások biztosításához Támogató okirat szerint beszerzett/beszerzendő ingó eszközöket a Magiszter Alapítvány részére kizárólag a megjelölt célra, külön megállapodásban foglaltak szerint.**

**Határidő:** haladéktalanul **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

**a szolgáltatások finanszírozására**

**megnyíló pályázati határidőre figyelemmel**

**I.2.** Felhatalmazza a polgármestert jelen határozat 1. pontja szerinti **együttműködési megállapodás megkötésére**, az abban foglalt feltételek szerint.

**Határidő:** haladéktalanul **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

**a szolgáltatások finanszírozására**

**megnyíló pályázati határidőre figyelemmel**

II.1. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 93.** **(822/2/A/2 hrsz)** alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlanban népkonyhát üzemeltető **Nyírségi Szociális Centrummal** (4400 Nyíregyháza, Szűrszabó út 4. sz.), és a **Magiszter Alapítvánnyal szerződést kössön az ingyenes használat vonatkozásában - biztos kezdet gyerekház és tanoda biztosítása céljából - figyelemmel a közös használatú helyiségek osztott használatára az alábbi feltételekkel:**

* használó vállalja a használatába adott helyiségek üzemeltetésével, fenntartásával járó közüzemi költségek (víz, energia, gáz, telefon, internet, szemétszállítás, veszélyes hulladékszállítás, takarítás) megfizetését, valamint a közös használatú helyiségek (folyosó/váró, wc) utáni használattal járó arányos költségek megfizetését.
* a mindennapi működés során bekövetkező kisértékű javítási, karbantartási, munkák elvégzését saját költségén

**A használat kezdő időpontja a tanoda, biztos kezdet szolgáltatások** tekintetében **a működési engedély véglegessé válása,** amennyiben az engedélyben a **szolgáltatások kezdő időpontja eltérő,** úgy az engedélyben a **szolgáltatások kezdetére vonatkozóan megjelölt időpont. A szolgáltatások megkezdésének időpontja** azonban **legkorábban** az ingatlanban folyó **felújítási munkálatok vége, jelenleg hatályos szerződés szerint 2023. szeptember 1. napja.**

II.2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 93.** **(822/2/A/2 hrsz)** alatti ingatlanban a **Magiszter Alapítvány** útján működtetett, Felzárkóztatási programban foglaltak szerinti **tanoda és biztos kezdet gyerekház szolgáltatásokhoz** Támogató okiratban foglaltak szerint **beszerzett tárgyi eszközök** vonatkozásában **ingyenes használati szerződést kössön, kizárólag a szolgáltatások biztosíthatósága céljából az alábbi feltételekkel:**

* A Magiszter Alapítvány a saját és használatra átadott eszközök őrzéséről, pótlásáról, javításáról, karbantartásáról, felülvizsgálatáról saját költségén gondoskodik.

III.1. **Kinyilatkozza,** hogy **a "Tiszavasvári Komplex Felzárkóztatási Program Indításáról"** szóló 1957/2020. (XII.21.) Korm. határozatalapján a **Tiszavasvári Komplex Felzárkóztatási Program** megvalósítása keretében **(Támogatói okirat)** megépülő **új 208 m2 hasznos alapterületű tanoda/biztos kezdet gyerekház épületében a Magiszter Alapítvány működtetésével kívánja biztosítani 30-30 fővel a Felzárkóztatási programban foglaltak szerinti tanoda és biztos kezdet gyerekház szolgáltatásokat, a Támogat okirat – ide értve annak esetleges jövőbeli módosításait is – szerinti beruházás lezárását követően az önkormányzati vállalás időpontjától.**

**Határidő:** esedékességkor **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

III.2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **4440 Tiszavasvári, Széles u. 3. sz. alatti, új, 208 m2 hasznos alapterületű tanoda/biztos kezdet gyerekház céljára épülő** ingatlan vonatkozásában a **Magiszter Alapítvánnyal szerződést kössön az ingyenes használat vonatkozásában - biztos kezdet gyerekház és tanoda biztosítása céljából - az alábbi feltételekkel:**

* használó vállalja a használatába adott helyiségek üzemeltetésével, fenntartásával járó közüzemi költségek (víz, energia, gáz, telefon, internet, szemétszállítás, veszélyes hulladékszállítás, takarítás) megfizetését, valamint a közös használatú helyiségek (folyosó/váró, wc) utáni használattal járó költségek megfizetését.
* a mindennapi működés során bekövetkező kisértékű javítási, karbantartási, munkák elvégzését saját költségén

**A használat kezdő időpontja a tanoda, biztos kezdet szolgáltatások** tekintetében **a működési engedély véglegessé válása,** amennyiben az engedélyben a **szolgáltatások kezdő időpontja eltérő,** úgy az engedélyben a **szolgáltatások kezdetére vonatkozóan megjelölt időpont. A szolgáltatások megkezdésének időpontja** azonban **legkorábban** a beruházás befejezésének **vége, várhatóan 2024. december 31. napját követően.**

**Határidő:** esedékességkor **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

III.3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy afelzárkóztatási programban foglaltak szerinti tanoda és biztos kezdet gyerekház szolgáltatásokhoz **Támogató okiratban** foglaltak szerint **beszerzett tárgyi eszközök vonatkozásában ingyenes használati szerződést kössön a Magiszter Alapítvánnyal,** kizárólag **a szolgáltatások biztosíthatósága céljából** az alábbi feltételekkel:

* A Magiszter Alapítvány a saját és használatra átadott – eszközök őrzéséről, pótlásáról, javításáról, karbantartásáról, felülvizsgálatáról saját költségén gondoskodik.

IV. Felkéri a polgármestert, hogy jelen döntésről tájékoztassa a **Magiszter Alapítvány** képviselőjét.

**Határidő:** azonnal **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

 **Szőke Zoltán Dr. Kórik Zsuzsanna**

 **polgármester jegyző**