**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**256/2019. (VII. 10.) Kt. sz.**

**határozata**

**Tulajdonosi hozzájárulás a Városi Kincstár és a TSE között a Sportcsarnok bérbeadására kötött bérleti szerződés módosításához**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „**Tulajdonosi hozzájárulás a Városi Kincstár és a TSE között a Sportcsarnok bérbeadására kötött bérleti szerződés módosításához” megnevezésű előterjesztéssel kapcsolatban az** alábbi határozatot hozza:

1. Jóváhagyja a **Városi Kincstár** Tiszavasvári és a **Tiszavasvári Sportegyesület** között **a Tiszavasvári, Petőfi u. 1. sz. alatti Sportcsarnok épületének bérlete tárgyában 2018/2019. évre létrejött, bérleti szerződés módosítását, a határozat 1. számú mellékletében** szereplő tartalommal.

2. Felkéri polgármestert, hogy a testület döntéséről tájékoztassa a Városi Kincstár Vezetőjét.

**Határidő:** azonnal **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

 **Szőke Zoltán Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna**

 **polgármester jegyző**

256/2019. (VII. 10.) Kt. határozat 1. sz. melléklete

**Bérleti szerződés**

amely létrejött egyrészről

Név: **VÁROSI KINCSTÁR, TISZAVASVÁRI**

Székhely: 4440 Tiszavasvári, Báthory u. 6.

Adószám: 15445964-2-15

Bankszámlaszám: 11744144-15445964

Számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt. Tiszavasvári Fiókja,

4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 6.

Képviseli: Huri-Szabó Szilvia igazgató

 mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**), valamint

Név: **TISZAVASVÁRI SPORTEGYESÜLET**

Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Adószám: 18792526-2-15

Bankszámlaszám: 68700016-10143557

Számlavezető pénzintézet: Tiszavasvári Takarékszövetkezet, 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 1.

Képviseli: Nácsa Balázs, az Egyesület elnöke

mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**) között

a Városi Kincstár üzemeltetésében lévő **Tiszavasvári Sportcsarnok** (4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1.) bérlete tárgyában az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek **2019. január 31.** napján **határozott időre** szóló **bérleti szerződést kötöttek a Tiszavasvári, Petőfi u. 1. sz. alatti Sportcsarnok épületének bérlete tárgyában 2018/2019. évre** edzés, mérkőzések megtartása miatt, utánpótlás nevelés céljából.

**2.) Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük 2019. január 31. napján létrejött bérleti szerződés 2.) pontját az alábbiak szerint módosítják:**

„A felek a bérlemény bérleti díját **6.000** **Ft/óra** azaz Hatezer forint/óra összegben állapítják meg. A bérleti díj az ÁFA törvény 86. § (1) bekezdés „l” pontja alapján a tevékenység sajátos jellegére tekintettel, mentes az általános forgalmi adó alól. A ténylegesen igénybe vett óraszámot, a sportkoordinátor folyamatosan vezeti.

***Felek megállapodnak abban, hogy a TAO pályázat miatt maximum 376 órának megfelelő bérleti díj kerül kifizetésre, az ezen felüli használatot a Városi Kincstár térítésmentesen biztosítja.***

***Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a bérleti díj fizetése az adott időszakra vonatkozó TAO pályázat sikerességétől és feltöltöttségétől függ.”***

3.) Felek rögzítik, hogy a bérleti szerződés jelen m**ódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal** továbbra is **érvényben és hatályban maradnak.**

4.) Jelen bérleti szerződést módosító okiratot **Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 256/2019. (VII. 10.) sz. határozattal jóváhagyta.**

.

5.) Jelen szerződés 2 oldalból áll, kettő darab eredeti példányban készült, amelyből egy példány a Bérbeadót, egy példány a Bérlőt illeti.

6.) Jelen szerződést a felek kölcsönös elolvasás és megértés, valamint egységes értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Tiszavasvári, 2019. ……………………..

 **Városi Kincstár, Tiszavasvári Tiszavasvári Sportegyesület**

 **bérbeadó bérlő**

 **Huri-Szabó Szilvia igazgató Nácsa Balázs elnök**