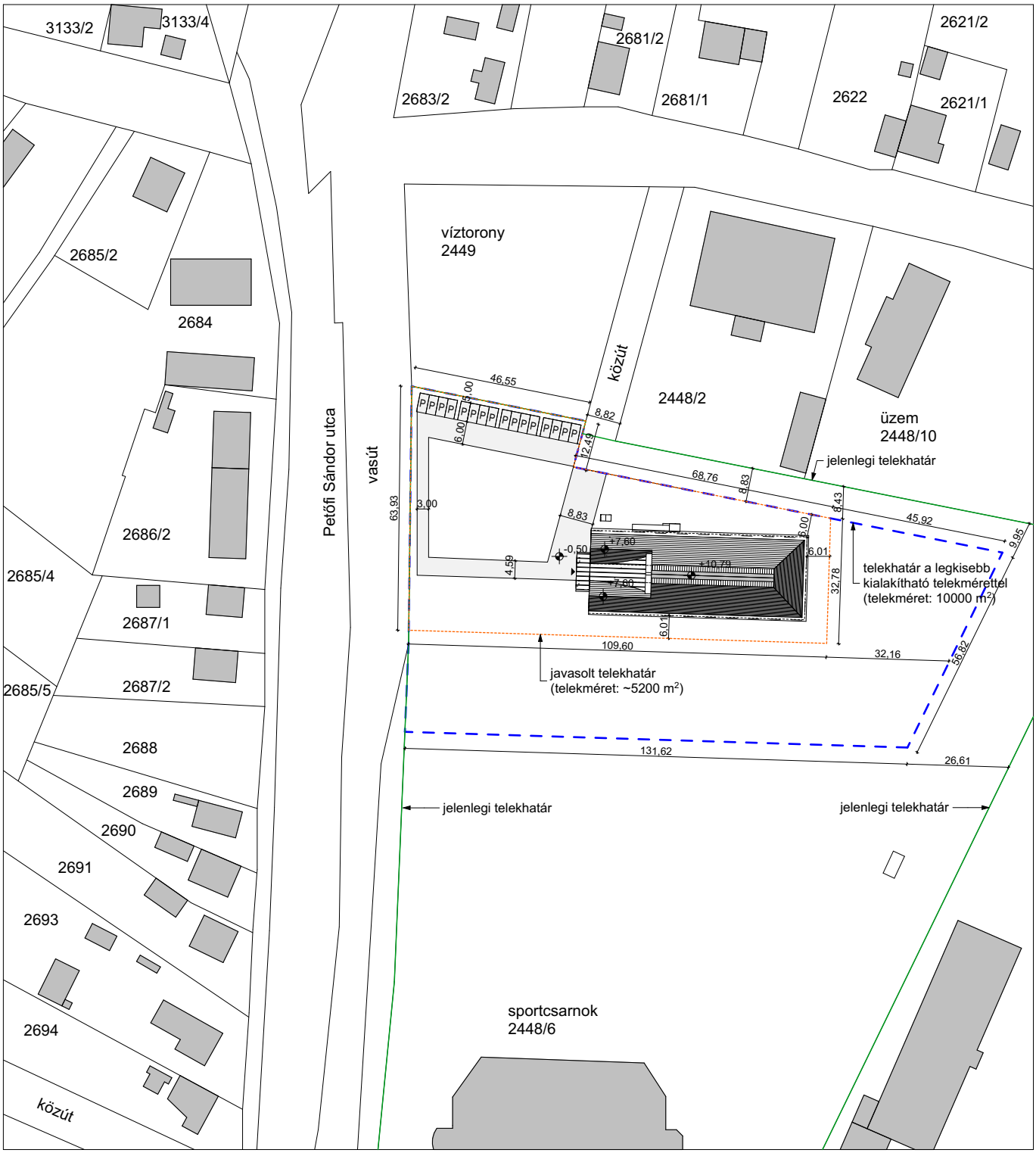


| | JELENLEGI SZABÁLYOZÁSI KÖRNYEZET (Vt-4) | **JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI KÖRNYEZET** | JELENLEGI SZABÁLYOZÁSI TERVNEK MEGFELELVE |
|---|---|---|---|
| BEÉPÍTÉS MÓDJA | szabadon álló | **szabadon álló** | szabadon álló |
| LEGKISEBB TELEKMÉRET | 10000 m² | **5000 m²** | 10000 m² |
| LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG | 20 % | **30 %** | ~13 % |
| LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET | 50 % | **50 %** | ~77 % |
| LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY-MAGASSÁG | 12,5 m | **12,5 m** | ~3,8 m |

**TERVEZETT ÉPÜLET BRUTTÓ ALAPTERÜLETE: ~1300 m²**
**SZÜKSÉGES TELEKMÉRET: ~5200 m²**

| Tanuszoda | Tiszavasvári | TELEPÍTÉSI HELYSZÍNRAJZ | 2017.11.28. |
|---|---|---|---|