

# ELŐTERJESZTÉS

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2012. április 26-án tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: **A 375 helyrajzi számú közterület – Kabók Lajos u. –  
nevének megváltoztatására irányuló lakossági  
kezdeményezés**

Melléklet: Kérelem  
Hatósági bizonyítvány  
3 tájékoztató levél  
Helyszínrajz

A napirend előterjesztője: Dr. Fülöp Erik polgármester (előadó)

Az előterjesztést készítette: Csikós László Márk (témafelelős)

Az előterjesztés ügyiratszám: 10834-4/2012.

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi Bizottság	SZMSZ 2. sz. melléklet 2.49. pontja
Ügyrendi és Jogi Bizottság	SZMSZ 2. sz. melléklet 3.18. pontja

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

Demeter József	Tiszavasvári, Kabók Lajos u. 4/b.	
Holoda József	Tiszavasvári, Kabók Lajos u. 5/d.	

Egyéb megjegyzés:

.....  
.....

Tiszavasvári, 2012. április 20.

Csikós László Márk  
témafelelős

# TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Tel: 42/520-500. Fax: 42/275-000. E-mail: tvonkph@tizavasvari.hu

---

Témafelelős: Csikós László Márk

## ELŐTERJESZTÉS

### A Képviselő-testülethez

#### **A 375 helyrajzi számú közterület – Kabók Lajos u. – nevének megváltoztatására irányuló lakossági kezdeményezésről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Demeter József és Holoda József tiszavasvári lakosok kérelemmel fordultak a Képviselő-testülethez utcanév megváltoztatása érdekében. Az előterjesztéshez mellékelt kérelemben leírták, hogy a tulajdonukban lévő két ingatlan az Árpád utcán található.

Az előzményekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom: az 1990-es években megvalósult telekmegosztások és építkezések hatására szükségessé vált az ingatlanok házszámainak felülvizsgálata, aminek eredményeképpen számos korrekció is megvalósult. Ezekről minden esetben tájékoztatást kaptak az érintett ingatlan tulajdonosai.

A földhivatali és önkormányzati nyilvántartásokat áttekintve megállapítható, hogy kérelemben érintett két ingatlan utcafrontja a 375 helyrajzi számú közterületre nyílik, mely a korábbi években Névtelen utcaként szerepelt, ezért felmerült annak a lehetősége, hogy legyen az utca neve Liszt Ferenc. Fentieket követően végül az útszakasz Kabók Lajos utcaként lett nyilvántartva.

A szóban forgó két ingatlan, továbbá három másik telek laccímével kapcsolatban 2005. augusztusában hatósági bizonyítvány került kiállításra az I. fokú építési hatóság részéről, mely dokumentum szintén mellékelve lett.

A csatolt helyszínrajzon jól kivehető, hogy ezen az útszakaszon öt ingatlan utcafrontja található, melyeknek a laccímei a hatósági bizonyítvány szerint a következők:

- Tiszavasvári, 376/2 helyrajzi számú ingatlan: Kabók Lajos u. 4/a.
- Tiszavasvári, 377/7 helyrajzi számú ingatlan: Kabók Lajos u. 4/b. (Demeter József)
- Tiszavasvári, 372/2 helyrajzi számú ingatlan: Kabók Lajos u. 5/b.
- Tiszavasvári, 372/3 helyrajzi számú ingatlan: Kabók Lajos u. 5/c.
- Tiszavasvári, 371/1 helyrajzi számú ingatlan: Kabók Lajos u. 5/d. (Holoda József)

Az Okmányirodát megkeresve arról tájékoztattak, hogy az öt cím közül három került átvezetésre a nyilvántartásukban (4/a., 5/b. és 5/d.) ahol összesen 9 ember van bejelentkezve.

A Kérelmezők által felvetett probléma megoldására több megoldás létezik, miszerint a Testület:

- helyben hagyja a jelenlegi utcanevet, ezzel lenne a legkevesebb adminisztrációs tevékenység;
- Árpád utcára változtatja a jelenlegi nevet, ezáltal három családnak lesz szüksége földhivatali, okmányirodai és közműszolgáltatói módosításra;
- dönt egy harmadik névről pl. Liszt Ferenc, ekkor minden lakos érintve lesz a módosításban.

Városunk szerkezetét, az utcák kialakítását megvizsgálva elmondható, hogy amikor két utcát összeköt egy harmadik, külön helyrajzi számon szereplő közterület, akkor annak a neve eltér a másik kettőétől. Logikailag ez lehetne a „legjobb” megoldás, azonban ekkor minden lakos érintve lesz a módosításban, és ezáltal költsége merülne fel.

A felmerülő kiadásokról általánosságban elmondható: a közműszolgáltatók felé történő adatmódosítás ingyenes, az okmányirodai ügyintézésért sem kellene fizetni, mivel önkormányzati döntés miatt módosulna a lakók lakcíme. A földhivatali ügyintézés díja lakóingatlanonként bruttó 6600 Ft.

A földrajzi nevek elnevezéséről a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet rendelkezik. Ennek értelmében a közterületek elnevezése a települési önkormányzat hatásköre, a Földrajzinév-bizottság bevonása nem szükséges, megkeresés esetén szakmai véleményt ad.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti körülmények figyelembevételével szíveskedjen a 375 helyrajzi számú közterület – Kabók Lajos u. – nevének megváltoztatására irányuló lakossági kezdeményezésről döntést hozni.

Tiszavasvári, 2012. április 20.

**Dr. Fülöp Erik**  
**polgármester**

FM-5/065

Tiszavasvári Város Képviselőtestülete  
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Érkeztetés dátuma: 2012. március 28. hó 06. nap	
Iktatószám:	10834
Napja: Szervegys.:	
Ügyintéző:	Határozatszám:
Melléklet:	

Tisztelt Képviselőtestület!

Alulírottak, Holoda József és Demeter József, azzal a kéréssel fordulunk városunk Képviselőtestületéhez, járuljanak hozzá eredeti lakcímünk visszaállításához.

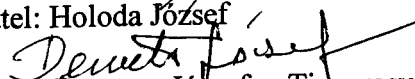
Előzmények: Már több mint 30 éve az Árpád utcán található egy-egy telek kerti részébe kaptunk építési engedélyt. (Holoda József Árpád utca 20, helyrajzi száma 371. Mivel megosztott telekrészről van szó, a mi részünk a371/1 lett. Lakcímünk : Árpád utca 20/a. Demeter József Árpád utca 22, helyrajzi száma 377. Ez is megosztott telekrész, helyrajzi száma 377/7, lakcíme Árpád utca 22/B.)

2005-ben kaptunk egy határozatot, ami ellen már szóban többször is tiltakoztunk eredménytelenül. Ezt a hatósági igazolást most csatoljuk. Ennek értelmében új lakcímet kaptunk, Kabók Lajos utcai lakosok lettünk. Ebbe a döntésbe nem vagyunk belenyugodva azóta sem. Ésszerűtlennek, méltánytalannak tartjuk. Családunk tagjai sem tudják elfogadni ezt a változtatást. Semmilyen bejelentést nem tettünk társaságok felé lakcímváltozás miatt. Minden levél megtalál bennünket, hiszen nem költöztünk sehová. A lakcím kártyán és az egészségügyi szolgáltatásban változtattak lakcímünkön. (Ez még eddig csak a Holoda családra volt érvényes, Demeteréknek most kell lejárt személyi igazolványt újíttatni.)

Ha Önök is megnézik Tiszavasvári térképét, akkor láthatják, hogy a 371-es és a 377-es telek az Árpád utcához tartozik természetben. Azt csak érdekességképpen jegyezzük meg, hogy a Kabók és Árpád utat összekötő kis utca folytatása is Árpád utca. Vagy is, az a kis utca ahol élünk kettő nevet visel. Ezt az utcarendezést csinálta 2005-ben városunk építésügyi hatósága, ami sok ügyben problémát okoz számunkra.

A kommunális adót rendszeresen fizetjük, kérjük mint tulajdonosok, méltányolják kérésünket, segítsenek bennünket abban, hogy visszakaphassuk eredeti lakcímünket, amihez jogunk van, Holoda József Árpád utca 20/a, ill. Demeter József Árpád utca 22/b.

Tisztelettel és köszönettel: Holoda József

  
Demeter József

Tiszavasvári Árpád utcai lakosok

Tiszavasvári.2012.március 28.

# TISZAVASVÁRI VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500. Fax: 42/275-000. E-mail: tvonkph@tizavasvari.hu

**Ügyiratszám: 13131/2012.**

**Ügyintéző: Csikós László**

**Tárgy: házzsám rendezése**

**Demeter Józsefné**

**4440 Tiszavasvári**

Kabók Lajos u. 4/b.

A Tisztelt Cím által a jegyzői fogadóórán felvetett házzsám problémával kapcsolatosan az alábbi tájékoztatást adom:

A Tiszavasvári, 377/7 helyrajzi számú ingatlan a korábbi időszakban Árpád u. 22. szám alatt szerepelt és volt nyilvántartva. Az 1990-es évek végén, az egész városra kiterjedő házzsám rendezési folyamat vette kezdetét. Ebből eredően mind az önkormányzatnál, mind a földhivatalnál rendelkezésre álló adatokat megvizsgálva **egyértelműen megállapítható**, hogy a szóban forgó ingatlan pontos címe **Kabók Lajos u. 4/b.**

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Tiszavasvári. 2012. március 13.

**Bundáné Badics Ildikó**  
**jegyző megbízásából**

*László Csikós*  
**Csikós László Márk**  
**építési irodavezető**



**TISZAVASVÁRI VÁROS JEGYZŐJE**  
**MINT KIEMELT I. FOKÚ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁG**

4440. Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500, 42/520-507. Fax: 42/275-000. E-mail: tvonkph@externet.hu

Ügyiratszám: 16289/2005.

Ügyintéző: Gombás Marianna

**HATÓSÁGI IGAZOLÁS**

A fenti szerv részéről hivatalosan igazolom, hogy a

- Tiszavasvári, 372/2 hrsz-ú ingatlan, mely a tulajdoni lap szerint Kabók L. u. 5-2. sz. alatt van nyilvántartva: **természetben Kabók L. u. 5/b. sz. alatt található.**
- Tiszavasvári, 372/3 hrsz-ú ingatlan, mely a tulajdoni lap szerint Kabók L. u. 5-3. sz. alatt van nyilvántartva: **természetben Kabók L. u. 5/c. sz. alatt található.**
- Tiszavasvári, 371/1 hrsz-ú ingatlan, mely a tulajdoni lap szerint Árpád u. 20-1. sz. alatt van nyilvántartva: **természetben Kabók L. u. 5/d. sz. alatt található.**
- Tiszavasvári, 376/2 hrsz-ú ingatlan, mely a tulajdoni lap szerint utca-házzám nélküli: **természetben Kabók L. u. 4/a. sz. alatt található.**
- Tiszavasvári, 377/7 hrsz-ú ingatlan, mely a tulajdoni lap szerint Névtelen u. 22. sz. alatt van nyilvántartva: **természetben Kabók L. u. 4/b. sz. alatt található.**

Ezen igazolást utca név és utca házzám rendezés céljából adtam ki.

Tiszavasvári, 2005. augusztus 03.

**Maginé dr. Csirke Erzsébet**  
**Jegyző megbízásából**



**Gáspár Ferenc**  
**városfejlesztési osztályvezető**

**TISZAVASVÁRI VÁROS JEGYZŐJE**  
**MINT KIEMELT I. FOKÚ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁG**

4440. Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500, 42/520-507. Fax: 42/275-000. E-mail: tvonkph@externet.hu

---

**Ügyiratszám: 16289-3/2005.**

**Ügyintéző: Gombás Marianna**

**Tárgy: Tájékoztatás**

**Holoda József és felesége**

**Tiszavasvári**


**Kabók Lajos u. 5/d.**

Tájékoztatom T. Címet, hogy a Kabók Lajos utca házszám rendezése alapján a tulajdonukat képező, Tiszavasvári, 371/1 hrsz-ú ingatlan pontos lakcíme a mellékelt hatósági igazolás szerint a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban átvezetés alatt van.

A Tiszavasvári, 371/1 hrsz-ú ingatlan pontos utca-háza száma: Kabók Lajos u. 5/d.

A továbbiakban hivatalos ügyeik intézése során (lakcím igazolvány, forgalmi engedély, stb.) kérem a mellékelt, 16289/2005. számú hatósági igazolást felhasználni szíveskedjenek.

Tiszavasvári, 2005. augusztus 04.

**Maginé dr. Csirke Erzsébet**  
**jegyző megbízásából**  
  
**Gáspár Ferenc**  
**városfejlesztési osztályvezető**

**TISZAVASVÁRI VÁROS JEGYZŐJE**  
**MINT KIEMELT I. FOKÚ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁG**

4440. Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500, 42/520-507. Fax: 42/275-000. E-mail: tvonkph@externet.hu

---

**Ügyiratszám: 16289-3/2005.**

**Ügyintéző: Gombás Marianna**

**Tárgy: Tájékoztatás**

**Demeter József és felesége**

**Tiszavasvári**

**Kabók Lajos u. 4/b.**


Tájékoztatom T. Címet, hogy a Kabók Lajos utca házszám rendezése alapján a tulajdonukat képező, Tiszavasvári, 377/7 hrsz-ú ingatlan pontos lakcíme a mellékelt hatósági igazolás szerint a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban átvezetés alatt van.

A Tiszavasvári, 377/7 hrsz-ú ingatlan pontos utca-háza száma: Kabók Lajos u. 4/b.

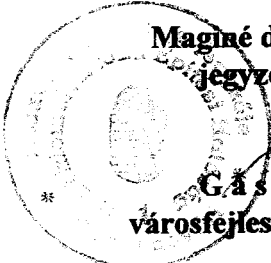
A továbbiakban hivatalos ügyeik intézése során (lakcím igazolvány, forgalmi engedély, stb.) kérem a mellékelt, 16289/2005. számú hatósági igazolást felhasználni szíveskedjenek.

Tiszavasvári, 2005. augusztus 04.

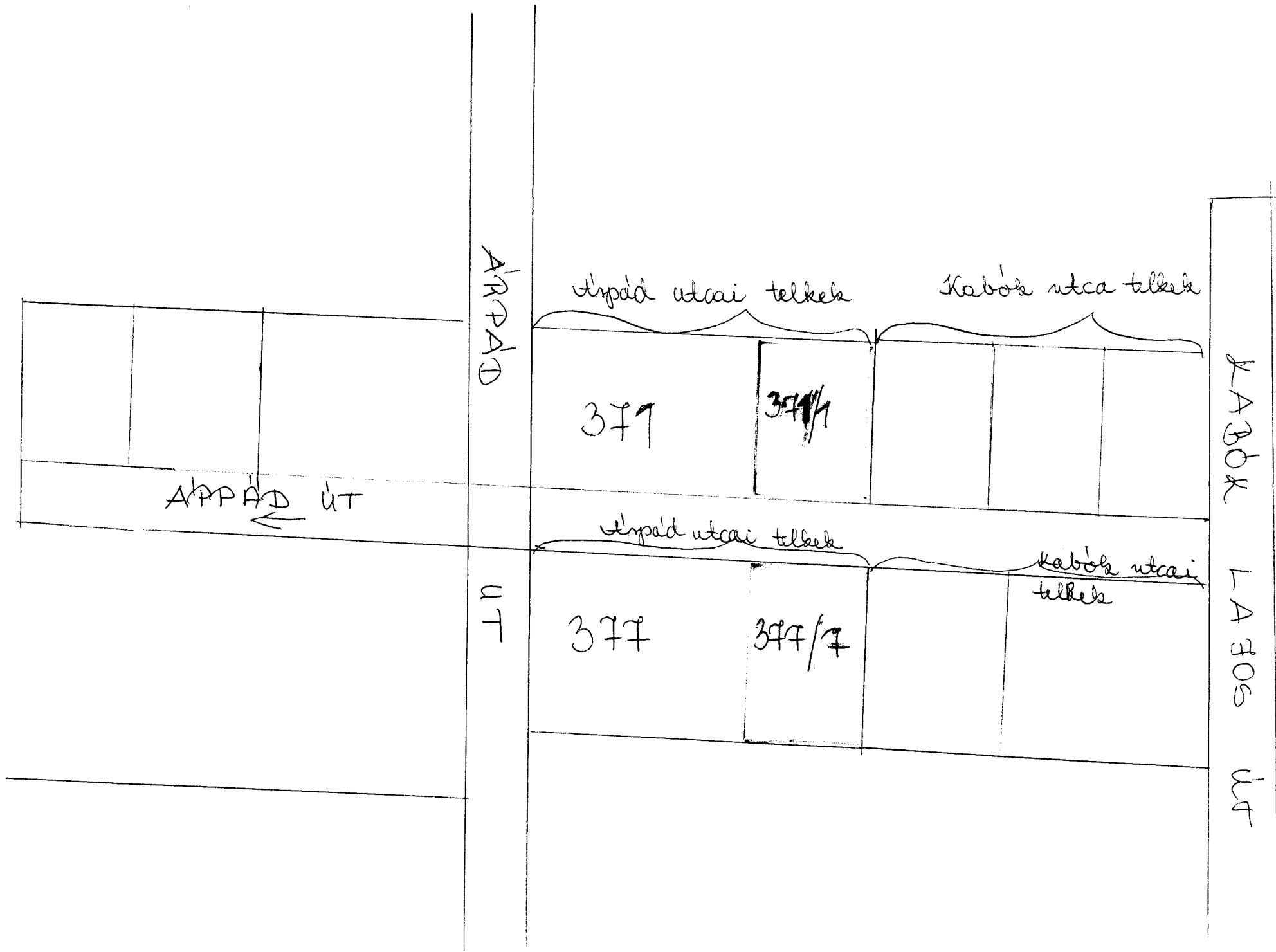
**Maginé dr. Csirke Erzsébet**  
**jegyző megbízásából**



**Gáspár Ferenc**  
**városfejlesztési osztályvezető**







APPAD

Appad utcai telkek

Kabos utca telkek

379

379/1

APPAD UT  
←

Appad utcai telkek

Kabos utcai telkek

UT

377

377/7

LABOK

LAJOS

UT

Lke-1

1000

Tonpa M. utca

Tonpa M. utca

Egység útca

Nagyberek útca

110,0

Kabók L. utca

Lke-3

Lke-3

Lke-1

0	4,5
30	1000

0 <sub>30/5</sub>	4,5
30	700 <sub>20/1</sub>

Lke-3

Árpád utca

Árpád utca

0	4,5
30	700

Lke-3

0	4,5
30	1000

Móricz Zs. útca

Mikszáth K. útca

Damjanich útca

0	4,5
30	1000

Lke-1<sub>5</sub>

12,0

Lke-3

0	30
---	----

Lke-4

Fürstn S. útca

Fürstn S. útca

Zs. útca

## HATÁROZAT-TERVEZET

### TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ...../2012. (IV.26.) Kt. számú határozata

#### A 375 helyrajzi számú közterület – Kabók Lajos u. – nevének megváltoztatására irányuló lakossági kezdeményezésről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

#### „A” változat

- 1) Nem támogatja azon lakossági kezdeményezést, ami a 375 helyrajzi számú közterület – Kabók Lajos u. – nevének megváltoztatására irány.
- 2) Az említett közterület nevét a földhivatali és önkormányzati nyilvántartások alapján helyben hagyja.
- 3) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Demeter József és Holoda József tiszavasvári lakosokat.

**Határidő:** azonnal, illetve esedékességkor

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

#### „B” változat

- 1) Támogatja azon lakossági kezdeményezést, ami a 375 helyrajzi számú közterület – Kabók Lajos u. – nevének megváltoztatására irány.
- 2) Az említett közterület nevét Árpád utcára kívánja változtatni.
- 3) Felkéri a polgármestert, hogy a
  - közterület nevének átvezetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg,
  - döntésről tájékoztassa Demeter József és Holoda József tiszavasvári lakosokat, továbbá az utca lakóit.

**Határidő:** azonnal, illetve esedékességkor

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

### **„C” változat**

- 1) Támogatja azon lakossági kezdeményezést, ami a 375 helyrajzi számú közterület – Kabók Lajos u. – nevének megváltoztatására irány.
- 2) Az említett közterület nevét ... utcára kívánja változtatni.
- 3) Felkéri a polgármestert, hogy a
  - közterület nevének átvezetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg,
  - döntésről tájékoztassa Demeter József és Holoda József tiszavavári lakosokat, továbbá az utca lakóit.

**Határidő:** azonnal, illetve esedékességkor

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester