

# TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári Városháza tér 4.

Tel.: 42/520-500, Fax: 42/275-000, e-mail: [tvonkph@tizavasvari.hu](mailto:tvonkph@tizavasvari.hu)

TPH/1976-12/2020.

90/2020.

## HATÁROZAT

### A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2019. évi éves beszámolójáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete helyett átruházott hatáskörben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. (továbbiakban: Zrt.) 2019. évi éves beszámolóját **971.546 eFt** eszköz és azzal egyező forrás **végösszeggel 483 eFt adózott eredménnyel** a mellékletben szereplő tartalommal elfogadom.
2. **Hozzájárulok** a Zrt. **adózott eredményének eredménytartalékba** történő áthelyezéséhez.
3. Az elmúlt években a Zrt. üzleti tervéről Képviselő-testületünk a beszámolóval egyidejűleg döntést hozott, így kérem tájékoztatását a Zrt. **2020. évi Üzleti** tervének elkészítéséről különös tekintettel a Tiszavasvári üzemegységet érintő kimagasló (-42.211 eFt) veszteségre.
4. Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonosi álláspontját a Zrt. 2020. 05. 29.-én megtartandó közgyűlésén e határozatban foglaltaknak megfelelően **képviselem**.
5. Jelen határozatról a Zrt. igazgatóságának elnökét, illetve a tiszavasvári üzemigazgatóság elnökét tájékoztatom.

## INDOKOLÁS

**A Zrt. igazgatóságának** tájékoztatása alapján **2020. május 29. napján a Zrt. közgyűlést fog tartani**. Melynek egyik napirendi pontja az elkészített **2019. évi éves beszámoló**. Erről Tiszavasvári Város Önkormányzatának, mint tulajdonosnak döntenie szükséges.

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló **40/2020. (III.11.) Korm. rendeletével** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki**.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés értelmében: „**Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja**.”

Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

**A katasztrófavédelmi törvény hivatkozott rendelkezései szerinti jogkör alapján a polgármester veszélyhelyzet esetében jogosult az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében intézkedni.**

**Fentiek alapján a kialakult járványügyi helyzetre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.**

Tiszavasvári, 2020. május 28.

**Szóke Zoltán  
polgármester**

**Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

(Nyilvántartási szám: 09-10-000498, Adószám: 23957491-2-09)

**2019. január 01. - 2019. december 31.**

időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró  
Éves beszámoló

Készült: 2020. május 21. (12:44:22)  
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése  
értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

**i**

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

**Közzetevő cég adatai:**

**Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
Nyilvántartási szám: 09-10-000498 Adószám: 23957491-2-09  
Székhely: Magyarország, 4220 Hajdúböszörmény Radnóti Miklós utca 1.  
Első létesítő okirat kelte: 2012. május 03.

KSH szám: 23957491-3600-114-09

A vonatkozó időszak: 2019. január 01. - 2019. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró  
Beszámoló típusa: Éves beszámoló  
Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető  
Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)  
Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A cég könyvvizsgálata kötelezett-e: Igen

**Beadvány részei**

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- Hiányzó csatolmány
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: Hiányzó érték; szövege: magyar)
- Hiányzó csatolmány

**Könyvelő**

**Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
Nyilvánt. szám: 09-10-000498  
Adószám: 23957491-2-09  
Székhely: Magyarország, 4220 Hajdúböszörmény Radnóti Miklós utca 1.

**Bodnár Judit**

Lakcím: Magyarország, 4220 Hajdúböszörmény Kölcsey utca 46.  
Regisztrációs száma: 130089

**Könyvvizsgáló**

Hiányzó érték (könyvvizsgálat elvégzéséért felelős személy neve)  
Lakcím: Hiányzó érték  
Regisztrációs száma: Hiányzó érték

**Beküldő****Bodnár Judit**

Lakcím: Magyarország, 4220 Hajdúböszörmény Kölcsey utca 46.  
Adóazonosító: 8362413492

**Nyilvánosságra hozattal kapcsolatos egyéb információk**

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A cég saját döntése alapján az internetes honlapján vagy más egyéb módon is közzétett beszámoló elérési helye: hbvsz.hu

**A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték**

Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
	228	232	225

Készült: 2020. május 21. (12:44:22)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.



**Aláírásra önállóan jogosult:**

*Elfogadás időpontja:* Hiányzó érték

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyongáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

**Will Csaba**

**Lakcím:** Magyarország, 4032 Debrecen Károli Gáspár utca  
39/B.

**Adóazonosító:** 8350922885

TERVEZET

Készült: 2020. május 21. (12:44:22)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyilvántartási száma: 09-10-000498  
Adószáma: 23957491-2-09

Pénznem: HUF  
Pénzegység: ezer

2019. január 01. - 2019. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló  
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	172 730		167 501
003.	I. Immateriális javak	165		85
004.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
005.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
006.	3. Vagyoni értékű jogok	0		0
007.	4. Szellemi termékek	165		85
008.	5. Üzleti vagy cégérték	0		0
009.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0		0
010.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0		0
011.	II. Tárgyi eszközök	172 565		167 416
012.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	629		616
013.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	115 744		111 353
014.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	45 592		37 624
015.	4. Tenyészállatok	0		0
016.	5. Beruházások, felújítások	10 600		17 823
017.	6. Beruházásokra adott előlegek	0		0
018.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
019.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
020.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
021.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
022.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
023.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
024.	5. Egyéb tartós részesedés	0		0
025.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
026.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
027.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
028.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
029.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0
030.	B. Forgóeszközök	718 202		681 185
031.	I. Készletek	32 102		38 205
032.	1. Anyagok	32 102		34 205
033.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
034.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0		0
035.	4. Késztermékek	0		0

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közvetett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2020. május 21. (12:44:22)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közölt adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.



A cég elnevezése: Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyilvántartási száma: 09-10-000498  
Adószáma: 23957491-2-09

Pénznem: HUF  
Pénzegység: ezer

2019. január 01. - 2019. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló  
**MÉRLEGE**, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tétel sor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
036.	5. Áruk	0		0
037.	6. Készletekre adott előlegek	0		0
038.	II. Követelések	0		4 000
039.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	432 948		464 634
040.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	414 296		446 797
041.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
042.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
043.	5. Váltókövetelések	0		0
044.	6. Egyéb követelések	0		0
045.	7. Követelések értékelési különbözete	18 652		17 837
046.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
047.	III. Értékpapírok	0		0
048.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
049.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
050.	3. Egyéb részesedés	0		0
051.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
052.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
053.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
054.	IV. Pénzeszközök	0		0
055.	1. Pénztár, csekkek	253 152		178 346
056.	2. Bankbetétek	3 160		2 930
057.	C. Aktív időbeli elhatárolások	249 992		175 416
058.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	114 825		122 860
059.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	108 516		118 424
060.	3. Halasztott ráfordítások	6 309		4 436
061.	Eszközök (aktívák) összesen	0		0
062.	Források (passzívák)	1 005 757		971 546
063.	D. Saját tőke			
064.	I. Jegyzett tőke	26 582		27 065
065.	Ebből: – Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	22 140		22 140
066.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
067.	III. Tőketartalék	0		0
068.	IV. Eredménytartalék	0		0
069.	V. Lékötött tartalék	0		2 235
070.	VI. Értékelési tartalék	1 863		2 207
		0		0

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2020. május 21. (12:44:22)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

**i** A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyilvántartási száma: 09-10-000498  
Adószáma: 23957491-2-09

Pénznem: HUF  
Pénzegység: ezer

2019. január 01. - 2019. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló  
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
				0
071.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0		0
072.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
073.	VII. Adózott eredmény	2 579		483
074.	E. Céltartalékok	0		0
075.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0
076.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
077.	3. Egyéb céltartalék	0		0
078.	F. Kötelezettségek	934 896		909 746
079.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
080.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
081.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
082.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
083.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
084.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
085.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
086.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
087.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
088.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
089.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
090.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
091.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
092.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
093.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
094.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	934 896		909 746
095.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
096.	Ebből: – Az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
097.	2. Rövid lejáratú hitelek	0		319
098.	3. Vevőktől kapott előlegek	0		0
099.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	641 964		623 896
100.	5. Váltótartozások	0		0
101.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2020. május 21. (12:44:22)  
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.



A cég elnevezése: Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyilvántartási száma: 09-10-000498  
Adószáma: 23957491-2-09

Pénznem: HUF  
Pénzegység: ezer

2019. január 01. - 2019. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló  
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
102.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
103.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
104.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	292 932		285 531
105.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
106.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
107.	G. Passzív időbeli elhatárolások	44 279		34 735
108.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1 175		203
109.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	34 221		-1 142
110.	3. Halasztott bevételek	8 883		35 674
111.	Források (passzívák) összesen	1 005 757		971 546

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2020. május 21. (12:44:22)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyilvántartási száma: 09-10-000498  
Adószáma: 23957491-2-09

Péznem: HUF  
Pénzegység: ezer

2019. január 01. - 2019. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Éves beszámoló

**EREDMÉNYKIMUTATÁSA**, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 218 396		2 253 686
002.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0		0
003.	I. Értékesítés nettó árbevétele	2 218 396		2 253 686
004.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
005.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	91 174		111 492
006.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	91 174		111 492
007.	III. Egyéb bevételek	177 006		180 875
008.	Ebből: – Visszaírt értékvesztés	-16 942		-21 970
009.	05. Anyagköltség	540 196		583 105
010.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	461 703		438 480
011.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	288 731		108 313
012.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	336		492
013.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	765		7 068
014.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	1 291 731		1 137 458
015.	10. Bérköltség	730 333		797 647
016.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	50 399		24 467
017.	12. Bérjárulékok	158 364		161 446
018.	V. Személyi jellegű ráfordítások	939 096		983 560
019.	VI. Értékcsökkenési leírás	37 085		38 325
020.	VII. Egyéb ráfordítások	214 589		385 990
021.	Ebből: – Értékvesztés	31 498		21 147
022.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	4 075		720
023.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
024.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
025.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
026.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
027.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
028.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
029.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	130		0
030.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
031.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0		0
032.	Ebből: – Értékelési különbözet	0		0
033.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	130		0
034.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0		0
035.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2020. május 21. (12:44:22)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

**i** A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.



A cég elnevezése: Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nyilvántartási száma: 09-10-000498  
Adószáma: 23957491-2-09

Péznem: HUF  
Pénzegység: ezer

2019. január 01. - 2019. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló  
**EREDMÉNYKIMUTATÁSA**, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
036.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
037.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
038.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		0
039.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
040.	21. Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0		0
041.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0		32
042.	Ebből: – Értékelési különbözet	0		0
043.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		32
044.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	130		-32
045.	C. Adózás előtti eredmény	4 205		688
046.	X. Adófizetési kötelezettség	1 626		205
047.	D. Adózott eredmény	2 579		483

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2020. május 21. (12:44:22)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

#### Hibák és hiányosságok

- A(z) beszámoló elfogadásának időpontja mező kitöltése kötelező!
- A(z) határozat száma mező kitöltése kötelező!
- A(z) kiegészítő melléklet csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) kiegészítő melléklet csatolmány feltöltése kötelező!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmány feltöltése kötelező!
- A könyvvizsgálatra kötelezett nyilatkozat alapján a független könyvvizsgálói jelentés csatolmány feltöltése kötelező!
- A(z) független könyvvizsgálói jelentés záradéka mező kitöltése kötelező!
- A(z) beszámoló elfogadására vonatkozó nyilatkozat keltezésének országa mező kitöltése kötelező!
- A(z) beszámoló elfogadására vonatkozó nyilatkozat keltezésének városa mező kitöltése kötelező!
- A(z) beszámoló elfogadására vonatkozó nyilatkozat keltezése mező kitöltése kötelező!
- A(z) beszámoló elfogadására vonatkozó nyilatkozat elfogadása mező bepípálása kötelező!
- A(z) beszámoló beküldésére vonatkozó nyilatkozat keltezésének országa mező kitöltése kötelező!
- A(z) beszámoló beküldésére vonatkozó nyilatkozat keltezésének városa mező kitöltése kötelező!
- A(z) beszámoló beküldésére vonatkozó nyilatkozat keltezése mező kitöltése kötelező!
- A(z) beszámoló beküldésére vonatkozó nyilatkozat elfogadása mező bepípálása kötelező!

Készült: 2020. május 21. (12:44:22)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

**Beszámoló**  
**a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt**  
**2019. év gazdasági tevékenységéről**

Hajdúböszörmény, 2020. június 02.

Will Csaba  
igazgatóság elnöke

Bodnár Judit  
gazdasági igazgató

A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2013. június 01-én kezdte meg gazdasági tevékenységét. 2019 a hetedik olyan gazdasági év, amikor már az alapítók 11 településén a teljes körű víziközmű szolgáltatást biztosította a társaság.

#### **2019. év adatai:**

<b>2019. évi árbevétel:</b>	<b>2 253 686 e Ft</b>
<b>2019. évi saját rezszi beruházás:</b>	<b>111 492 e Ft</b>
<b>2019. évi költség:</b>	<b>2 159 343 e Ft</b>
<b>2019. évi egyéb ráfordítás:</b>	<b>385 990 e Ft</b>
<b>2019. évi egyéb bevétel:</b>	<b>180 875 e Ft</b>
<b>2018 évi pénzügyi műveletek eredménye</b>	<b>-32 e Ft</b>
<b>2019. évi fizetendő TA és EJA</b>	<b>205 e Ft</b>
<b>2019. évi eredmény:</b>	<b>483 e Ft</b>

#### **Árbevétel:**

2019.év árbevétel adataiban a 2020.03.31.-ig kiszámlázott 2019. 01. 01-2019. 12. 31. közötti teljesítési időszakra eső víz- és csatornaszolgáltatási díjak kerültek elszámolásra.

A 2019. 1-12 havi vízdíj és csatorna szolgáltatás árbevétele 2 125 912 e Ft, ami 50 057 e Ft-tal (2,56%) több, mint a 2018 évi árbevétel.

2019. évben a lakossági fogyasztók részére biztosítandó 10% -os rezsicsökkentés értéke 164 680 eFt volt.

Szippantott szennyvíztisztítás árbevétele 39 724 eFt.

A Zrt.-nél a 2019. 1-12 havi nem alaptervevényesség árbevétele: 88 050 eFt volt.

A Zrt. összes nettó árbevétele 2019. évben 2 253 686 e Ft. A vállalkozás összes nettó árbevétele 1,59%-kal nőtt 2018-hoz képest.

#### **Költségek:**

##### **Közvetlen költségek:**

A tevékenységek költségei 2019 évben 67 272 eFt-tal, átlagosan 3,55 % emelkedtek 2018-hoz képest.

A költségek növekedését indokolja, hogy 2019. január 1.-től a Zrt-nél átlagosan 8% béremelésre került sor. Ez egyrészt a 2019.01.01.-től törvényileg megemelt minimálbér, illetve garantált bérminimum alkalmazása miatt történt. Ez a törvényi változás a dolgozók kb. 70 %-t érintette. A Zrt vezetése a

tulajdonosok jóváhagyásával átlagosan mindenkire vonatkozó 8% béremelés mellett döntött, mert a bérek a vállalkozási szektorhoz képest alacsonyak. A bérek átlagosan 9,94 %kal emelkedtek a ZRT-nél, mert a korábban cafetéria juttatásként kapott egyéb pénzjuttatás 2019. november hónapban egyösszegben bérként lett számfejtve és kifizetve a dolgozóknak. A cafetéria juttatás értéke így viszont 74,13%-kal csökkent. Sajnos még a béremelés után sem állt meg a dolgozói létszám csökkenése, az elmenő dolgozók helyett egyre nehezebb munkavállalót találnunk, főleg szakirányú szakképzettséggel rendelkezőt. A járulék a béremeléshez képest kisebb mértékben növekedett (4,3%), ez a 2019. július 01-től bekövetkezett szociális hozzájárulási adó 2% pontos csökkenésének köszönhető. A villanyáram költsége jelentősen, 13,2%-kal nőtt, a beszerzési ár jelentős emelkedése miatt. A bérleti díj 12 Ft/m<sup>3</sup> díjjal került elszámolásra.

A Zrt. igyekezett lehetőség szerint a költségeivel észszerűen gazdálkodni, ennek ellenére az előre nem tervezhető hibák miatt azonban néhány költségnemnél növekedés tapasztalható.

2019-ben az éven túli kintlévőségekre 21 147 eFt értékvesztés került elszámolásra behajthatatlan követelésként és ehhez kapcsolódó ügyviteli díjából 7 181 eFt került leírásra, szerződés alapján 301 eFt elengedett követelés volt.

#### **Központi igazgatás költségei:**

A központi igazgatás költsége 1439 eFt-tal (0,75%) növekedett. Egyéb igénybe vett szolgáltatás tartalmazza a supportdíjakat, tűz és balesetvédelmi tanácsadás díját, tárhely szolgáltatást stb. A munkabér és járuléki növekedése a ZRT-nél végrehajtott átlagos 8 %-os béremelés miatt következett be.

A pénzügy szolgáltatások költségei (banki költségek) 11,88 %-kal növekedtek.

A rehabilitációs hozzájárulás mértéke 29 %-kal csökkent, mert igyekszünk megváltozott munkaképességű dolgozót alkalmazni, a rehabilitációs hozzájárulás terhére.

<b>2018-2019 ÉV KÖZPONTI IRÁNYÍTÁS ÁLTALÁNOS KÖLTSÉGEI adatok Ft</b>		
Költségnem/Megnevezés/Év	2019	2018
511103 Vásárolt anyagok költségei / általános	2165	0
51203 Egy éven belül elh. anyagi eszközök költ	38919	55546
51303 Villamosenergia költség / általános	141851	197412
51403 Gázenergia költség / általános	404084	425662
51503 Üzemanyagköltség/ általános	1339209	1084988
51803 Egyéb anyagköltség / általános	314258	235417
51903 Egyéb anyag költség(nyomt. ir.) / általá	152671	877739
52103 Szállítás-rakodás, raktározás költségei	2527	105858
52203 Bérleti díjak / általános	1332458	1343621
52303 Karbantartási, javítási költségek / álta	443172	217706
52503 Oktatás és továbbképzés költségei / álta	583601	2253365
52603 Utazási és kiküldetési (napidíj nélkül)	2086371	2133857
52703 Könyvviteli szolgáltatás költségei / ált	2070000	2070000
52803 Jogi szolgáltatás / általános	5975000	4821151
529203 Postaköltség / általános	140290	171941
529303 Telefon költség / általános	722356	826085
529803 Szakvélemény díja	11980	515225
529903 Egyéb igénybe vett szolgáltatás / általá	25713201	23369101
53103 Hatósági igazgatási, szolg. díjak, illet	1555000	3433000
53203 Pénzügyi, befektetési szolg. díjak / ált	40109704	35849402
53303 Biztosítási díj / általános	9992034	9923780
534103 Költségként elsz. adók, járulék illeték/	0	18860
53903 Különféle egyéb költségek / általános	158960	174680
5411 Szochó alap bérköltség	71320354	69671018
541203 Nem szochó alap bérköltség általános	224640	208000
55303 Reprezentáció általános	1259826	1081478
554 Betegszabadság, táppénz hozzájárulás	681890	176716
555 Étkezési hozzájárulás, juttatott pénzösszeg	0	906000
55603 Munk ált fiz nyugdíjpénztári tagdíj álta	108000	108000
55703 Munkáltatót terhelő SZJA általános	429830	464401
558203 Ajándék utalvány egyéb	265811	346000
55903 Egyéb személyi jellegű kifizetések által	152273	338160
561 Szociális hozzájárulási adó	12959829	12709614
56203 Eho/egyess meghat. juttatás szoc.hó	535350	541630
564 Szakképzési hozzájárulás	1063899	1030559
56503 Rehabilitációs hozzájárulás általános	7241000	10184000
56903 Egyéb bérjárulék általános	52000	52000
57103 Terv szerinti értékcsökkenési leírás ált	2595964	2522490
57203 Hasznvét egy össz elszám értékcsökk.	49985	624301
8672 Gépjármű adó	89424	0
767114 Cégautó adó	188104	0
<b>Felosztott központi általános ktg</b>	<b>192507990</b>	<b>191068763</b>



## Üzemegységek tevékenységének rövid áttekintése

### I. HAJDÚBÖSZÖRMÉNY ÜZEMIGAZGATÓSÁG

#### 1/1. Hajdúböszörmény üzemegység

A víziközmű-rendszer üzemeltetéséből származó árbevételünk 2019. évben: 637806 eFt.

Üzemegységünk 2019. évi árbevétele a tervezettől kedvezőbben alakult. Ez az eltérés 5,2%, ami 33398 eFt. Ezt a különbséget, a megnövekedett csatornadíj bevétele és a megrendeléses munkák bevétele okozza.

A 2019. évi működési kiadás több lett a tervezetthez képest. A tervezet 528913 eFt-tal szemben a 2019. évi 558927 eFt volt. A különbséget az igénybevett szolgáltatás, a munkabér és járuléka, a javítási, szervizköltség, valamint egyéb bérleti díj megnövekedése okozza. A közvetlen működési költségeken felüli kiadásaink legfőbb elemei a tulajdonos Önkormányzat részére kifizetett víziközmű-rendszer bérleti díj 58460 eFt, a közművezetékek után méterenként fizetendő közműadó 36.810 eFt, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak fizetendő felügyeleti díj 6.501 eFt, a helyi adók díja és a Zrt általános Hajdúböszörményre eső m3 arányos költsége 46758 eFt.

Ezek összesen 148529 eFt. Ez az összes bevételünk 23,28%-a, ami 1%-al kevesebb 2018 évhez képest.

#### Az üzemeltetésben résztvevő létszám megoszlása:

2019. december 31-i állapot szerint a Hajdúböszörményi üzemegység létszámát 5 fő ügyfélszolgálati munkatárs, 1 fő ügyfélszolgálati vezető, 1 fő telepvezető, 1 fő raktáros, 1 fő üzemigazgató és 1 fő üzemvezető. A vízmű telepen 10 fő, a szennyvíztelepen 12 fő látta el feladatait. A vízóra leolvasást 5 fő végzi. A vízmű telepen dolgozik 2 fő rehabilitált udvaros beosztásban.

#### 2019. évi árbevételek:

##### Bevétel:

Megnevezés	Hajdúböszörmény	
	2018. év	2019. év
<b>ALAPADATOK :</b>		
Ivóvíz értékesítés m3	1 138 703	1 132 556
Szennyvízelvezetés m3	1 234 035	1 247 217
Fogyasztói egyenérték-szám	43 337	43 337
<b>ÁRBEVÉTELEK :</b>		
Vízdíjbevételek:	281 778	279 591
Csatornadíjak:	314 806	334 345
Szipp.sz.víz elh.bev.-e	3 245	3 962
Megrendeléses munka víz	9 512	17 058
Megrendeléses munka szennyvíz	457	2 756
Egyéb térítés ell.végzett szolg.	4 932	94
Átvett szennyvíz	0	0
Előző évi helyesbítés KözműFHJ	0	0
<b>Árbevétel mindösszesen:</b>	<b>614 730</b>	<b>637 806</b>
Saját rezszi beruházás akt.értéke	25 505	38 072

**Költségek összesen**

Megnevezés	Hajdúböszörmény	
	2018. év	2019. év
Műszaki anyag	11 774	12 079
Vegyianyag	4 479	3 473
Villanyáram	67 480	77 319
Gáz	1 932	2 100
Üzemanyag	11 713	12 981
Nyomtatvány, irodaszer	3 335	1 637
Egyéb anyag, fogyóeszköz	20 393	20 226
Átvett víz	0	0
Javítás, szervizkts.	22 518	31 807
víziközmű vagyron bérleti díj	58 200	58 460
Egyéb bérleti díj	1 318	9 746
Szállítási kts.	0	0
Utazási, kiküld. kts.	989	545
Posta, telefon	7 287	9 189
Laborvizsgálati díj	9 325	7 350
Szakértői díjak	0	0
Átadott szennyvíz költsége	0	0
Ig.bevett egyéb.szolg.	21 825	35 901
Vizhaszn.és körny.terh.d	10 153	10 082
Bankköltség	0	0
Biztosítási díj	692	847
Egyéb szolg.(hatósági.díj)	885	890
Munkabér kts.	145 513	162 132
Bérfelárak+eho.+szkhj	29 306	29 807
Bérfellegű egyéb ktg	1 659	3 335
cafetéria	7 434	2 031
Bérfel-kts.-ek Szja.,Eho-ja	1 414	49
Értékcsökk. leírás	11 535	12 848
<b>Költségek összesen</b>	<b>451 159</b>	<b>504 834</b>
Közműadó (125,- Ft/fm)	36 810	36 810
Ellenőrz. díj (150,- Ft/ feé.)	6 501	6 501
Helyi adók (ip.üzési, gjmű)	9 390	9 472
Innovációs járulék	1 286	1 310
<b>Összes üzemegység költség</b>	<b>505 146</b>	<b>558 927</b>
<b>ÁRBEVÉTEL+Saját rezsiz</b>		
beruházás össz.:	640 235	675 878
Üzemi eredmény	135 089	116 951
Általános költség (m3.ar.)	47 084	46 758
Kp.ált.ktg-gel csökkentett vállalkozási eredmény:	88 005	70 193
Egyéb ráfordítások összesen	57 640	46 496
Ért. Tárgyi eszköz költsége	46 046	38 080
Elengedett követelés	195	0

Behajthatatlan követelés leírása	316	932
Értékvesztés	9 857	5 664
Egyéb ráfordítások	938	1 010
Pü műveletek ráfordításai		
ELABÉ közvetített szolgáltatás	288	810
Egyéb bevételek összesen	50 075	42 867
Ért tárgyi eszköz bevétele	43 088	38 080
Értékvesztés visszairása	970	456
Egyéb bevételek	6 017	4 331
Pü műveletek bevételei		
Adózás előtti eredmény	80 440	66 564

### **Üzemi eredmény**

A 2019-es üzleti tervünkhöz képest a hajdúböszörményi üzemegység üzemi eredménye 116951 eFt. Ez a 2018. évi üzleti tervhez képest több 15856 eFt-tal. Ennek oka, hogy a bevételeink a tervezetthez képest jobban alakultak (csatornadíj bevételei).

### **Ivóvíz szolgáltatás 2019. évi bemutatása**

A városi ivóvíz ellátását 7 db mélyfúrású kút biztosítja. Az értékesített víz mennyisége 2019-ben 1 132 556 m<sup>3</sup> volt, ami 0,99%-kal kevesebb, mint az előző évben. Ugyanezen időszak alatt a kitermelt víz mennyisége 1.598381 m<sup>3</sup>.

A kitermelt és eladott víz közötti különbség az úgynevezett veszteség. Ez két részből tevődik össze. Egy része a technológiai veszteség, ezt a vízmennyiséget a szűrők mosatásához használjuk fel. Ez 2019-ben 220.000 m<sup>3</sup> volt. Ez a mennyiség még megfelel a nálunk alkalmazott technológia által igényelt mennyiségnek, bár növekedő tendenciát mutat.

A veszteség másik része 2019-ben 245825 m<sup>3</sup> az úgynevezett hálózati veszteség, mely a hálózaton keletkezett hibákon szivárog el, valamint a mérési különbözetből adódik. Ez a mennyiség az összes értékesített víz 21,70%-a. A folyamatos hálózati javításoknak köszönhetően csökkenő tendenciát mutat. Annak érdekében, hogy a hálózati veszteség ne nőjön tovább, ütemezetten el kell kezdeni az ivóvíz hálózat rekonstrukcióját.

A víztermeléshez 2019-ben 956 MWh villamos energiát használtunk fel. Ez 1 m<sup>3</sup> kitermelt ivóvízre vetítve 0,598 kWh energiát, míg 1 m<sup>3</sup> értékesített ivóvízre 0,84 kWh energiát jelent.

A hálózatunkon 2019-ben 40 db új bekötés létesült. Csatorna 35db.

**Ivóvíz szolgáltatás főbb paramétereinek számokban:**

2019.			
Kitermelt víz	(m <sup>3</sup> )	1.598.381	
Technológiai veszteség	(m <sup>3</sup> )	220.000	
Hálózatra menő víz	(m <sup>3</sup> )	1.378381	
„A” Telep energia felhasználás	(MWh)	523	
„A” Telep fajlagos energia	(MWh/m <sup>3</sup> )	0,327	
Összes energia felhasználás	(MWh)	956	
Össz fajlagos energia	(MWh/m <sup>3</sup> )	0,598	
Eladott víz	(m <sup>3</sup> )	1.132.556	
ebből	lakosság	(m <sup>3</sup> )	831066
	közület	(m <sup>3</sup> )	301490
Közkifolyón (kb.)	(m <sup>3</sup> )	56.000	
Hálózati veszteség	(m <sup>3</sup> )	220.000	
Árbevétel	(eFt)	279591	
Hibák összesen	(db)	428	
csőtörések	(db)	98	
bekötő vezeték javítás	(db)	11	
tolózár javítás	(db)	12	
tűzcsap javítás	(db)	22	
közkút javítás	(db)	4	
aknafolyás	(db)	234	
mellékmérő meghibásodás	(db)	3	
fagyosmérő	(db)	44	
Laborvizsgálatok	kémia	(db)	
	bakter	(db)	
	biológia	(db)	
	összesen	(db)	
Vízműtelep napi kapacitása	(m <sup>3</sup> )	7.000	
Telepi tározó kapacitás	(m <sup>3</sup> )	2.000	
Ívóvíztermelő kutak száma	(db)	7	
Ívóvíztermelő kutak kapacitása			
Gerincvezeték hossza	(km)	146,9	
Bekötővezeték hossza	(km)	69,7	
Elosztóhálózat hossza	(km)		
Víztornyok száma	(db)	1	
Kapacitása	(m <sup>3</sup> )	500	

### **Saját 2019. évi beruházások**

A Gördülő Fejlesztési Tervben betervezett tételek az ivóvízellátás területén teljes mértékig megvalósultak. Ezek jelentős részét önerőből végeztük el, ezek a tételek továbbszámlázásra kerültek Hajdúböszörmény Önkormányzata felé.

### **Problémák az ivóvízellátás területén**

A Hajdúböszörményi ivóvízellátás területén lévő problémákat három fő csoportba lehet összefoglalni. Mind a három területen rövid illetve középtávon megoldást, anyagi fedezetet kell találni, mert ellenkező esetben az ivóvíz szolgáltatás folyamatossága nem lesz biztosítható.

2019-ben a nagy nyári fogyasztásnak, valamint az ivóvíztermelő kutak korából adódóan a 7 db ivóvíztermelő kútból kettőt kellett leállítani kútfelújítás miatt. A hajdúböszörményi Hajdúvidi víztermelő telepen 1 db kútszivattyú felújítása, valamint a másik kút termelőcső cseréje és felújítása történt meg.

Annak érdekében, hogy a hálózati veszteség ne nőjön tovább, ütemezetten el kell kezdeni az ivóvíz hálózat rekonstrukcióját. A rekonstrukciót az üzemeltető saját forrásból nem tudja biztosítani, ennek tervezéséhez, kivitelezésének a megfinanszírozása az ellátásért felelős feladata és költsége.

A városban történő beruházások következtében több bekötővezeték kiváltása megtörtént. Újvárosi utcán a bekötő vezeték cseréje a Kassa utca és Benedek János utca közötti szakaszon. A hajdúböszörményi Csónakázó-tó területén vízvételi helyet alakítottunk ki a Hajdúböszörményi Önkormányzat kérésére. 13 Vértanú utcai játszótéren kialakításra került vízvételi hely, illetve szintbe állítottuk a szennyvíz aknákat. Hajdúböszörmény területén felújítottuk az összes ejektoros kutat. Hajdúviden a helyi egyesület kérésére, órával felszerelt vízvételi helyet alakítottunk ki.

### **A Hajdúböszörményi víztorony állapota**

Ahogy az előző években tapasztaltuk, a víztorony szigetelése elkerülhetetlenné válik. Sajnos 2019. évben az erre irányuló pályázatot nem nyújtottuk be. A szigetelés elvégzése záros határidőn belül szükségessé válik.

Egy kis történelmi előzmény:

A HBVSZ Zrt 2016. évben a víztorony mosatás alkalmával észleltük, hogy a víztér vízszigetelése sérült. A 2018. januári víztorony mosatás alkalmával, sajnálattal tapasztaltuk, hogy a víztér-szigetelés tovább károsodott.

Az üzemeltető a víztorony szigetelés javítását saját forrásból nem tudja megvalósítani. Azonban, ha a szigetelés tovább romlik, akkor a víztornyot ki kell zárni, ami üzemeltetési problémákhoz fog vezetni. A víztorony szerepe egyrészt a nyomásingadozások kiküszöbölése másrészt a csúcsidőszakok lekezelése. További probléma, hogy a víztornyot telefon és rádiószolgáltatók több antennarendszerrel is felszerelték, megsértve a víztorony kültéri szigetelését és a csapadékvíz beszivárog a betonszerkezetbe fertőzést és fagyveszélyt okozva. A szolgáltatók által végzett munkát semmi módon kontrollálni nem tudjuk, munkavégzésük közben folyamatosan fennáll a baleset- és életveszély.

### **Csatornaszolgáltatás, szennyvíztisztítás 2019. évi bemutatása**

2019-ben a szennyvíztisztító telepen összesen 1662876 m<sup>3</sup> szennyvizet fogadtunk, ebből azonban 1.448.351 m<sup>3</sup> volt kommunális szennyvíz, 8.402,7 m<sup>3</sup> a folyékony kommunális hulladék (szippantott szennyvíz). A szennyvíztisztító telep éves energiafelhasználása 1.146706 kWh volt. Az 1 m<sup>3</sup>-re vetített fajlagos energia felhasználás 0,68 kWh/m<sup>3</sup>.

### **Szennyvízelvezetés és tisztítás főbb paramétereinek számokban:**

2019.		
Közcsonornán érkező szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	144
Települési folyékony hulladék	(m <sup>3</sup> )	8.40
Sertéstelepről érkező előtisztított szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	
Befogadóba bocsátott tisztított víz	(m <sup>3</sup> )	972
Összes tisztított szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	972
Telep energia igénye	(kWh)	114
Telep fajlagos energia felhasználása	(kWh/m)	0,68
Összegyűjtött szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	145
Tisztítóműbe kerülő csapadékvíz	(m <sup>3</sup> )	221.
Árbevétel	(eFt)	334
Hibák (átemelők)	(db)	47
Dugulások száma	(db)	152
csőtörések száma	(db)	1
Szennyvíztelep napi kapacitása	(m <sup>3</sup> /nap)	6.00
LE-ben kifejezett kapacitás	LE	63.5
Átlagos hidraulikai terhelés	(m <sup>3</sup> /nap)	4.60
Átlagos LE-ben kifejezett terhelés	LE	57.5
Szennyvízátemelők száma	(db)	11
Gerincvezeték hossza (gravitációs)	(km)	147,
Gerincvezeték hossza (nyomott)	(km)	
Bekötővezeték hossza	(km)	82,1
Szennyvízgyűjtő hálózat hossza	(km)	
Szennyvízelvezetés és tisztítás díja		(Ft)
2019.01.01.-12.31.	lakosság	218,70
	közület	280

### **Saját 2019. évi beruházások**

A Hajdúböszörmény területén lévő szennyvíz szivattyúk javítását elvégeztük. Ezek jelentős részét önerőből végeztük el, ezek a tételek továbbszámlázásra kerültek Hajdúböszörmény Önkormányzata felé.



### **Problémák a szennyvízelvezetés és tisztítás területén**

A szennyvíz-elvezetés és tisztítás területén az egyik legnagyobb problémát a csapadékvíz terhelés jelenti. Ez két részből tevődik össze, az egyik a régi építésű csatornák infiltrációjával bejutó csapadékvíz, erre a megoldás az ütemezett szennyvízcsatorna hálózat rekonstrukció. A másik az illegális csapadékvíz bevezetések feltárása, kiszűrése. Ezzel a szolgáltató már sok éve próbálkozik. Azonban kapacitásunk véges és érdemi sikereket nem tudunk elérni.

Ezen kívül a hibaelhárításaink jelentős része abból adódik, hogy a fogyasztók a szennyvízcsatorna hálózatot nem rendeltetésszerűen használják. Legnagyobb problémát a vendéglátóhelyeségekből (főleg konyhával rendelkező) származó zsír okozza. A szolgáltató e fogyasztási helyeket kiemelten fogja ellenőrizni, figyelmeztetni, indokolt helyzetben büntetni vagy akár a szolgáltatási szerződést felmondani, ha a közcsatornába bocsáthatóság feltételének nem felelnek meg.

2019. évben folyamatos volt a szennyvízszivattyúk javítása, illetve az átemelők tisztítása.

2019 év végén történt a hajdúböszörményi szennyvíztisztító telep anaerob műtárgyak takarítása, a városi hálózaton 15 db aknafedlap cseréje, szintbe emelése, hajdúböszörményi szennyvíz telepen lévő GM-50L fúvó felújítása.

Bodaszőlő, Guhér utcai átemelő felújítása, Bodaszőlő település teljes szennyvíz hálózatának gépi mosatása.

### **Egyéb problémák**

Az eddigjeken felsoroltakon kívül általánosságban elmondható, hogy a szolgáltatónak mind az ivóvízellátás, mind a szennyvízelvezetés és tisztítás területén a legnagyobb problémát az üzemeltetett víziközmű elemek, eszközök, berendezések, szivattyúk, műtárgyak, irányítástechnika, felügyeleti rendszerek avultságából, elhasználódásából adódó hibák, üzemzavarok kiszűrése, kijávítása jelenti. A hibák, meghibásodások gyakoriságának növekedése átlagon felüli odafigyelést követel meg, valamint jelzi, a kritikus pontok felújításának, kiváltásának, rekonstrukciójának rövid vagy középtávú szükségességét.

## **I.2. Hajdúhadház, Téglás, Bocskai kert Üzemegység**

### **2019. évi árbevétele:**

Megnevezés	Hajdúhadház, Téglás, Bocskai kert	
	2019. év	2018. év
<b>ALAPADATOK :</b>		
Ivóvíz értékesítés m3	602 930	588 043
Szennyvízelvezetés m3	487 741	474 312
Fogyasztói egyenérték-szám	12 858	12 858
<b>ÁRBEVÉTELEK :</b>		
Vízdíjbevételek:	180 674	176 567
Csatornadíjak:	92 592	89 845
Szipp.sz.víz elh.bev.-e	697	603
Megrendeléses munka víz	13 510	6 983
Megrendeléses munka szennyvíz	4 451	1 381
Egyéb térítés ell.végzett szolg.	0	0
Átvett szennyvíz	0	0
Előző évi helyesbítés KözműFHJ	0	0
<b>Árbevétel mindösszesen:</b>	291 924	275 379
Saját rezszi beruházás akt.értéke	17 095	17 040

### **Költségek összesen**

Megnevezés	Hajdúhadház, Téglás, Bocskai kert	
	2019. év	2018. év
Műszaki anyag	5 319	1 801
Vegyí anyag	72	748
Villanyáram	19 672	20 172
Gáz	955	904
Üzemanyag	1 847	1 847
Nyomtatvány, irodaszer	726	1 018
Egyéb anyag, fogyóeszköz	12 523	2 803
Átvett víz	91 488	90 686
Javítás, szervizkts.	4 759	12 923
víziközmű vagyron bérleti díj	7 056	6 858
Egyéb bérleti díj	38	24
Szállítási kts.	0	2
Utazási, kiküld. kts.	219	224
Posta, telefon	4 702	5 390

Laborvizsgálati díj	4 133	4049
Szakértői díjak	0	0
Átadott szennyvíz költsége	0	0
Ig.bevett egyéb.szolg.	5 463	12463
Vízhaszn.és körny.terh.d	2 967	2777
Bankköltség	0	0
Biztosítási díj	154	103
Egyéb szolg.(hatósági.díj)	-168	655
Munkabér kts.	72 817	63647
Bérfjárulék+eho.+szkhj	14 148	12903
Bérfjellegű egyéb ktg	924	1466
cafetéria	1 284	3280
Bérfjell-kts.-ek Szja.,Eho-ja	53	712
Értékcsökk. leírás	3 901	3779
<b>Költségek összesen</b>	<b>255 052</b>	<b>251270</b>
Közműadó (125,- Ft/fm)	21 404	21404
Ellenőrz. díj (150,- Ft/ feé.)	1 929	1929
Helyi adók (ip.üzési, gjmű) 2017	3 303	3251
Innovációs járulék 2017 évvel	482	474
<b>Összes üzemegység költség</b>	<b>282 170</b>	<b>278328</b>
<b>ÁRBEVÉTEL+Saját rezsizs beruházás össz.:</b>	<b>309 019</b>	<b>292419</b>
Üzemi eredmény	26 849	14091
Általános költség (m3.ar.)	21 430	21080
Kp.ált.ktg-gel csökkentett	5 419	-6989
Egyéb ráfordítások	25 729	23984
Ért. Tárgyi eszköz költsége	16 887	20141
Elengedett követelés	18	68
Behajthatatlan követelés leírása	1 700	316
Értékvesztés	3 509	3190
Egyéb ráfordítások	1 729	269
ELÁBÉ közvetített szolgáltatás	1 886	0
Egyéb bevételek	25 682	25874
Ért tárgyi eszköz bevétele	16 887	19642
Értékvesztés visszairása	5 530	2867
Egyéb bevételek	3265	3365
Pü műveletek bevételei		
Adózás előtti eredmény	5 372	-5099

### **Létszámgazdálkodás**

#### **Az üzemeltetésben résztvevő létszám megoszlása:**

2019. december 31-i állapot szerint a Hajdúhadház üzemegység Hajdúhadház, Téglás, Bocskai kert települések. Az üzemegység központjában 3 fő ügyfélszolgálati és 1 fő raktárosi munkatárs végezte tevékenységét. A vízelosztó hálózaton 4 fő, a szennyvíztelepen 5 fő, a szennyvíz gyűjtő hálózaton pedig 4 fő látta el feladatait. A vízóra leolvasást 3 fő végzi. Hajdúhadház üzemegység teljeskörű vezetését 1 fő üzemvezető látja el.

Hajdúhadház üzemegysége az ivóvíz ellátását az Állami Vízműtől vásárolt ivóvízzel 692 259 m<sup>3</sup>/2019 év biztosítja, a településeken csak elosztóhálózat üzemel.

A vízszolgáltatással és a szennyvízszolgáltatással kapcsolatos tevékenységünket ebben az évben is a hibaelhárítás és a hálózat-karbantartás határozta meg.

A vízhálózat állapota a hálózati veszteséggel is jellemezhető. Erről a mutatóról is elmondható, hogy évről-évre romlik a szolgáltatási egységünkben, így nőnek a víziközmű rendszerre felhasznált műszaki anyagok költségei. Továbbá több tűzcsap, illetve az ivóvíz minőség javító projektben nem szereplő tolózárok is nagyjavításra, illetve cserére szorulnak.

2018-ban lehetőség nyílt több új szennyvízszivattyú beszerzésére, ami a 2019-es évben meghozta eredményét és a javítások száma csökkent. A szivattyú felújítások többségét külső cég végzi, de saját dolgozóinkkal is javítjuk, folyamatosan keressük az olcsóbb megoldásokat.

### **Hajdúhadház település**

A víziközmű rendszer üzemeltetéséből származó árbevétel 2019. évben Hajdúhadház településen: 133,586 eFt.

Hajdúhadház 2019. évi árbevétele a tervezettől kedvezőbben alakult. Ez az eltérés 5,87 %, ami 7,836 e Ft. Ez a többlet elsősorban a nyári meleg időjárásnak, valamint a felelős, következetes üzemeltetésnek köszönhető.

A 2019. évi működési kiadás tervezetthez képest kedvezőbben alakult. A tervezet 155,440 e Ft-tal szemben 142,937 e Ft volt. A többletköltséget a villanyáram, a műszaki anyagok növekedése és a bérköltség okozza.

A közvetlen működési költségeken felüli kiadásaink legfőbb elemei a tulajdonos Önkormányzat részére kifizetett víziközmű rendszer bérleti díj 3.445 eFt, a közművezetékek után méterenként fizetendő közműadó 11.253 e Ft, a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalnak fizetendő felügyeleti díj 1.005 e Ft, a helyi adók díja és a Zrt általános Hajdúhadházra eső m<sup>3</sup> arányos költsége 11.929 e Ft.

Ezek összesen 27.632 e Ft. Ez az összes bevételünk 20,68 %-a.

1.) 2019. évi árbevételek:

<b>Bevétel:</b>			
Megnevezés	Hajdúhadház		
	2019. év	2018. év	
<b>ALAPADATOK :</b>			
Ivóvíz értékesítés m3	295 750	287 090	
Szennyvízelvezetés m3	210 094	205 221	
Fogyasztói egyenérték-szám	6 697	6 697	
<b>ÁRBEVÉTELEK :</b>			
Vízdíjbevételek:	87 907	85 601	
Csatornadíjak:	36 779	35 966	
Szipp.sz.víz elh.bev.-e	570	476	
Megrendeléses munka víz	7 323	2519	
Megrendeléses munka szennyvíz	1 007	741	
Egyéb térítés ell.végzett szolg.	0	0	
Átvett szennyvíz	0	0	
Előző évi helyesbítés KözműFHJ	0	0	
<b>Árbevétel mindösszesen:</b>	<b>133 586</b>	<b>125 303</b>	
Saját rezszi beruházás akt.értéke	1 993	4 860	

<b>Költségek összesen</b>			
Megnevezés	Hajdúhadház		
	2019. év	2018. év	
Műszaki anyag	3 425	867	
Vegyí anyag	60	748	
Villanyáram	10 098	9 843	
Gáz	523	501	
Üzemanyag	1 677	1 681	
Nyomtatvány, irodaszer	410	523	
Egyéb anyag, fogyóeszköz	1 348	1 755	
Átvett víz	48 519	48 107	
Javítás, szervizkts.	1 900	4 111	
víziközmű vagyon bérleti díj	3 445	3 354	
Egyéb bérleti díj	28	24	
Szállítási kts.	0	0	
Utazási, kiküld. kts.	219	224	
Posta, telefon	2 238	2 528	
Laborvizsgálati díj	2 338	2 331	
Szakértői díjak	0	0	

Átadott szennyvíz költsége	0	0
Ig.bevett egyéb.szolg.	1 886	8 356
Vízhaszn.és körny.terh.d	1 780	1 666
Bankköltség	0	0
Biztosítási díj	129	103
Egyéb szolg.(hatósági.díj)	-81	521
Munkabér kts.	38 231	32 282
Bérfjárulék+eho.+szkhj	7 290	6 312
Bérfjellegű egyéb ktg	302	562
cafetéria	652	1 626
Bérfjell-kts.-ek Szja.,Eho-ja	19	345
Értékcsökk. leírás	2 253	2 292
<b>Költségek összesen</b>	<b>128 689</b>	<b>130 662</b>
Közműadó (125,- Ft/fm)	11 253	11 253
Ellenőrz. díj (150,- Ft/ feé.)	1 005	1 005
Helyi adók (ip.üzési, gjmű) 2017 évvel	1 742	1 671
Innovációs járulék 2017 évvel egyező	248	237
<b>Összes üzemegység költség</b>	<b>142 937</b>	<b>144 828</b>
<b>ARBEVÉTEL+Saját rezsiz beruházás össz.:</b>	<b>135 579</b>	<b>130 163</b>
Üzemi eredmény	-7 358	-14 665
Általános költség (m3.ar.)	9 939	9 769
Kp.ált.ktg-gel csökkentett	-17 297	-24 434
Egyéb ráfordítások	8 068	8 145
Ért. Tárgyi eszköz költsége	1 959	5 643
Elengedett követelés	18	0
Behajthatatlan követelés leírása	1 700	0
Értékvesztés	2 599	2 243
Egyéb ráfordítások	731	259
ELÁBÉ közvetített szolgáltatás	1 061	0
Egyéb bevételek	8 438	9 346
Ért tárgyi eszköz bevétele	1 959	5 144
Értékvesztés visszairása	4 182	2 267
Egyéb bevételek	2 297	1 935
Pü műveletek bevételei		
Adózás előtti eredmény	-16 927	-23 233



## 2.) Üzemi eredmény

A 2019-es üzleti tervünkhöz képest Hajdúhadház üzemi eredménye – 16 927 e Ft. Ez a 2019. évi üzleti tervhez képest jobb eredményt mutat. Ennek oka, hogy a bevételeink a tervezetthez képest jobban alakultak, a kiadásaink egyes elemei a tervezetthez képest kedvezőbbek lettek.

### 3/1.) Ivóvíz szolgáltatás 2019. évi bemutatása

A városi ivóvíz ellátását az Állami Vízműtől vásárolt ivóvízzel biztosítjuk. A város területén ivóvíz termelés nem történik, csak elosztóhálózat üzemel. A vásárolt víz 366 693 m<sup>3</sup> volt. A 2017-es KEHOP-os ivóvíz minőség javító program pályázatával megvalósult a Hajdúhadház-Fényestelep távvezetéke, melyet az év folyamán üzemeltetésre átvettünk. 2018-ban 11 új ivóvízbekötés valósult meg.

#### Ivóvíz szolgáltatás főbb paramétereit számokban:

2019.			
Ivóvíz értékesítés	(m <sup>3</sup> )	287 090	
Technológiai veszteség	(m <sup>3</sup> )		
Hálózatra menő víz	(m <sup>3</sup> )	366693	
Telep energia felhasználás	(MWh)	0	
Telep fajlagos energia	(MWh/m <sup>3</sup> )	0	
Összes energia felhasználás	(MWh)	0	
Össz fajlagos energia	(MWh/m <sup>3</sup> )	0	
Eladott víz	(m <sup>3</sup> )	296091	
ebből	lakosság	(m <sup>3</sup> ) 255912	
	közület	(m <sup>3</sup> ) 32499	
Közkifolyón (kb.)	(m <sup>3</sup> )	7680	
Hálózati veszteség	(m <sup>3</sup> )	70602	
Árbevétel	(eFt)	87907	
Hibák összesen	(db)	153	
csőtörések	(db)	15	
bekötő vezeték javítás	(db)	21	
tolózár javítás	(db)	18	
tűzcsap javítás	(db)	5	
közkút javítás	(db)	5	
aknafolyás	(db)	84	
mellékmérő meghibásodás	(db)	0	
fagyott mérő	(db)	5	
Laborvizsgálatok	kémia	(db)	
	bakter	(db)	
	biológia	(db)	
	összesen	(db)	
Vízműtelep napi kapacitása	(m <sup>3</sup> )	0	
Telepi tározó kapacitás	(m <sup>3</sup> )	0	

Ivóvíztermelő kutak száma	(db)	0
Ivóvíztermelő kutak kapacitása		
Gerincvezeték hossza	(km)	56,7
Bekötővezeték hossza	(km)	24,9
Elosztóhálózat hossza	(km)	81,6
Víztoronyok száma	(db)	0
Kapacitása	(m <sup>3</sup> )	0

Hajdúhadházon jelenleg alkalmazott víz és szennyvízdíj összesen: bruttó 558 Ft / m<sup>3</sup> rezsicsökkentett áron.

Ha csak a 2019. évi Hajdúhadház településre kimutatott veszteséggel és a 2019. évben értékesített ivóvíz mennyiségével számolunk, akkor bruttó kb. 81 ft-tal növelt víz/csatornadíj alkalmazása volna szükségessé / tehát legalább 639 Ft / m<sup>3</sup> /.

Ez a díj azonban csak a 0-s eredményt tenné lehetővé, egyéb, az ivóvíz és szennyvízhálózaton lévő, a csőtörések számát nagymértékben csökkentő víziközmű csővezeték cseréjét még így sem.

### **3/2.) Saját 2018. évi beruházások**

A Gördülő Fejlesztési Tervben betervezett tételek az ivóvízellátás területén teljes mértékig megvalósultak. Ezek jelentős részét önerőből végeztük el, ezek a tételek tovább számlázásra kerültek Hajdúhadház Önkormányzata felé.

### **3/3. Problémák az ivóvízellátás területén**

A Hajdúhadház ivóvízellátás területén lévő problémákat három fő csoportba lehet összefoglalni. Mind a három területen rövid illetve középtávon megoldást, anyagi fedezetet kell találni, mert ellenkező esetben az ivóvíz szolgáltatás folyamatossága nem lesz biztosítható.

1. Az ivóvíz vezeték hálózat öregszik, a meghibásodások száma nő, így egyre több a hálózati veszteség (lásd táblázat). Annak érdekében, hogy a hálózati veszteség ne nőjön tovább, ütemezetten el kell kezdeni az ivóvíz hálózat rekonstrukcióját. A rekonstrukciót az üzemeltető saját forrásból nem tudja biztosítani, ennek tervezésének, kivitelezésének a megfinanszírozása az ellátásért felelős feladata és költsége.
2. Az illegális vízvételések (házi bekötések, tűzcsapról vételezett víz) is nagy mennyiségű vízvesztést okoznak. Ezek felkutatása, megszüntetése jelentős megtakarítást jelentene.
3. A közkutakon méretlenül vételezett víz is jelentős kiesést eredményez. A sok évvel ezelőtti önkormányzati megállapodás alapján közkifolyó db/16 m<sup>3</sup> / hó kerül kiszámlázásra, ezzel szemben a közkifolyóval ellátott területek ivóvíz bekötés nélküli fogyasztók száma jelentős. A közkifolyón elfolyó nagy mennyiségű vízvesztést egy hónapos megfigyelés alatt, vízszabályzással csökkentettük. 60%-kal csökkent a veszteségünk. Megoldást jelentene a közkifolyók vízmérővel való ellátása.

#### **4/1.) Csatornaszolgáltatás, szennyvíz tisztítás 2019. évi bemutatása**

Hajdúhadház területéről, elválasztott rendszerű csatornahálózat gyűjti össze a szennyvizet és 7 db átemelő műtárgyon keresztül jut el Hajdúhadház-Téglás közös szennyvíztisztító telepére. Hajdúhadház területéről beérkező szennyvíz összesen: 246,355 m<sup>3</sup>. Az év folyamán 24 db házi rácsatlakozás történt a hálózatra.

#### **Szennyvíz elvezetés és tisztítás főbb paramétereit számokban:**

<b>2019.</b>		
Közcsatornán érkező szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	246 355
Települési folyékony hulladék	(m <sup>3</sup> )	910
Sertéstelepről érkező előtisztított szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	0
Befogadóba bocsátott tisztított víz	(m <sup>3</sup> )	582 365
Összes tisztított szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	582 365
Telep energia igénye	(kWh)	425 440
Telep fajlagos energia felhasználása	(kWh/m <sup>3</sup> )	0,73
Összegyűjtött szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	
Tisztítóműbe kerülő csapadékvíz	(m <sup>3</sup> )	
Árbevétel	(eFt)	36 779
Hibák (átemelő)	(db)	1223
Dugulások száma	(db)	85
csőtörések száma	(db)	0
Szennyvíztelep napi kapacitása	(m <sup>3</sup> /nap)	2050
LE-ben kifejezett kapacitás	LE	
Átlagos hidraulikai terhelés	(m <sup>3</sup> /nap)	
Átlagos LE-ben kifejezett terhelés	LE	
Szennyvízátemelők száma	(db)	7
Gerincvezeték hossza (gravitációs)	(km)	52
Gerincvezeték hossza (nyomott)	(km)	2,9
Bekötővezeték hossza	(km)	17,5
Szennyvízgyűjtő hálózat hossza	(km)	72,4
Szennyvíz elvezetés és tisztítás díja	(eFt)	
2019.01.01.-12.31.	lakosság	28 598
	közület	5 739

#### **4/2.) Saját 2019. évi beruházások**

A Hajdúhadház területén lévő szennyvíz szivattyúk javítását elvégeztük. Ezek jelentős részét önerőből végeztük el, ezek a tételek továbbszámlázásra kerültek Hajdúhadház Önkormányzata felé.

#### **4/3.) Problémák a szennyvízelvezetés és tisztítás területén**

Közcsatornán érkező kommunális szennyvíz 248.983 m<sup>3</sup>, és tengelyen szállított kommunális szennyvíz 910 m<sup>3</sup>, összesen: 246 355 m<sup>3</sup>. Kiszámlázott szennyvíz mennyiség 210 094 m<sup>3</sup>. A szennyvízelvezetés és tisztítás területén az egyik legnagyobb problémát a csapadékvíz terhelés jelenti. Ez két részből tevődik össze, az egyik a régi építésű csatornák infiltrációjával bejutó csapadékvíz, erre a megoldás az ütemezett szennyvízcsatorna hálózat rekonstrukció. A másik az illegális csapadékvíz bevezetések feltárása, kiszűrése. Ezzel a szolgáltató már sok éve próbálkozik. Azonban kapacitásunk véges és érdemi sikereket nem tudunk elérni.

Ezen kívül a hibaelhárításaink jelentős része abból adódik, hogy a fogyasztók a szennyvízcsatorna hálózatot nem rendeltetésszerűen használják. Legnagyobb problémát a háztartásokból a szennyvíz hálózatba juttatott kommunális szemét jelenti.

A településen csatornahálózat és szennyvíztisztító telep fejlesztési projekt megkezdődött. A kivitelező cég, a tulajdonos és az üzemeltető között vitát váltott ki, a tisztító telepen lévő reaktorokban keletkezett homok elhelyezése, aminek anyagi finanszírozását nem vállalja egyik fél sem.

#### **Téglás település**

A víziközmű rendszer üzemeltetéséből származó árbevétel 2019. évben Téglás településen: 90 081 e Ft.

Téglás 2019. évi árbevétele a tervezettől kedvezőbben alakult. Ez az eltérés 0,9 %, ami 611 e Ft. Ez a többlet elsősorban a nyári meleg időjárásnak, valamint a felelős, következetes üzemeltetésnek köszönhető.

A 2019. évi működési kiadás minimálisan kevesebb lett tervezetthez képest. A tervezet 94,270 e Ft szemben a 2019. évi 90,949 e Ft volt.

A közvetlen működési költségeken felüli kiadásaink legfőbb elemei a tulajdonos Önkormányzat részére kifizetett víziközmű rendszer bérleti díj 2.353 eFt, a közművezetékek után méterenként fizetendő közműadó 5 363 e Ft, a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalnak fizetendő felügyeleti díj 584 e Ft, a helyi adók díja és a Zrt általános Hajdúhadházra eső m3 arányos költsége 8,510 e Ft.

Ezek összesen 16,810 e Ft. Ez az összes bevételünk 18 %-a.

1.) 2019. évi árbevételek

Megnevezés	Téglás	
	2019. év	2018. év
<b>ALAPADATOK :</b>		
Ivóvíz értékesítés m3	195 293	196 121
Szennyvízelvezetés m3	177 614	175 911
Fogyasztói egyenérték-szám	3 890	3 890
<b>ÁRBEVÉTELEK :</b>		
Vízdíjbevételek:	57 192	57 549
Csatornadíjak:	30 261	30 072
Szipp.sz.víz elh.bev.-e	122	119
Megrendeléses munka víz	2 157	959
Megrendeléses munka szennyvíz	349	230
Egyéb térítés ell.végzett szolg.	0	0
Átvett szennyvíz	0	0
Előző évi helyesbítés KözműFHJ	0	0
<b>Árbevétel mindösszesen:</b>	<b>90 081</b>	<b>88 929</b>
Saját rezszi beruházás akt.értéke	11 962	9 551

Megnevezés	Téglás	
	2019. év	2018. év
Műszaki anyag	1 050	474
Vegyí anyag	12	31
Villanyáram	7 926	8 529
Gáz	332	320
Üzemanyag	120	108
Nyomtatvány, irodaszer	199	300
Egyéb anyag, fogyóeszköz	9 540	754
Átvett víz	26 373	26 988
Javítás, szervizkts.	1 721	5 815
víziközmű vagyon bérleti díj	2 353	2 318
Egyéb bérleti díj	6	0
Szállítási kts.	0	0
Utazási, kiküld. kts.	0	0
Posta, telefon	1 448	1 743
Laborvizsgálati díj	1 259	1 200
Szakértői díjak	0	0
Átadott szennyvíz költsége	0	0

lg.bevett egyéb.szolg.	946	2 197
Vizhaszn.és körny.terh.d	1 187	1 111
Bankköltség	0	0
Biztosítási díj	16	0
Egyéb szolg.(hatósági.díj)	-94	118
Munkabér kts.	22 901	20 684
Bérfelárak+eho.+szkhj	4 556	4 330
Bérfellegű egyéb ktg	315	639
caféteria	413	1 054
Bérfel-kts.-ek Szja.,Eho-ja	18	236
Értékcsökk. leírás	1 222	1 197
<b>Költségek összesen</b>	<b>83 820</b>	<b>80 132</b>
Közműadó (125,- Ft/fm)	5 363	5 363
Ellenőrz. díj (150,- Ft/feé.)	458	584
Helyi adók (ip.üzési, gjmú) 2017 évvel	1 029	1 047
Innovációs járulék 2017 évvel egyező	154	157
<b>Összes üzemegység költség</b>	<b>90 949</b>	<b>87 283</b>
<b>ÁRBEVÉTEL+Saját rezsiz beruházás össz.:</b>	<b>102 043</b>	<b>98 480</b>
Üzemi eredmény	11 094	11 198
Általános költség (m3.ar.)	7 327	7 382
Kp.ált.ktg-gel csökkentett	3 767	3 816
Egyéb ráfordítások	13 233	
Ért. Tárgyi eszköz költsége	11 930	11 933
Elengedett követelés	0	0
Behajthatatlan követelés leírása	0	316
Értékvesztés	59	249
Egyéb ráfordítások	685	0
ELÁBÉ közvetített szolgáltatás	559	0
Egyéb bevételek	12 755	
Ért tárgyi eszköz bevétele	11 930	11 933
Értékvesztés visszairása	343	436
Egyéb bevételek	482	878
Pü műveletek bevételei		
Adózás előtti eredmény	3289	4 565

## 2.) Üzemi eredmény

A 2019-es üzleti tervhez képest Téglás üzemi eredménye 11 094 e Ft. Ez a 2019. évi üzleti tervhez képest jobb eredményt mutat. Ennek oka, hogy a bevételeink a tervezetthez képest jobban alakultak, a kiadásaink egyes elemei a tervezetthez képest jelentősen csökkentek.

### 3/1.) Ivóvíz szolgáltatás 2019. évi bemutatása

A városi ivóvíz ellátását az Állami Vízműtől vásárolt ivóvízzel biztosítjuk. A város területén ivóvíz termelés nem történik, csak elosztóhálózat üzemel. A vásárolt víz 200 109 m<sup>3</sup> volt. Az év folyamán 11 új ivóvízbekötés valósult meg.

#### Ivóvíz szolgáltatás főbb paramétereit számokban:

2019.			
Ivóvíz értékesítés	(m <sup>3</sup> )	195 293	
Technológiai veszteség	(m <sup>3</sup> )		
Hálózatra menő víz	(m <sup>3</sup> )	200 109	
Telep energia felhasználás	(MWh)	0	
Telep fajlagos energia	(MWh/m <sup>3</sup> )	0	
Összes energia felhasználás	(MWh)	0	
Össz fajlagos energia	(MWh/m <sup>3</sup> )	0	
Eladott víz	(m <sup>3</sup> )	195 338	
ebből	lakosság	(m <sup>3</sup> ) 178 199	
	közület	(m <sup>3</sup> ) 15 939	
Közkifolyón (kb.)	(m <sup>3</sup> )	1200	
Hálózati veszteség	(m <sup>3</sup> )	4 816	
Árbevétel	(eFt)	57 191	
Hibák összesen	(db)	68	
csőtörések	(db)	1	
bekötő vezeték javítás	(db)	10	
tolózár javítás	(db)	0	
tűzcsap javítás	(db)	2	
közkút javítás	(db)	3	
aknafolyás	(db)	34	
mellékmérő meghibásodás	(db)	0	
fagyott mérő	(db)	2	
Laborvizsgálatok	kémia	(db)	
	bakter	(db)	
	biológia	(db)	
	összesen	(db)	
Vízműtelep napi kapacitása	(m <sup>3</sup> )	0	
Telepi tározó kapacitás	(m <sup>3</sup> )	0	
Ivóvíztermelő kutak száma	(db)	0	
Ivóvíztermelő kutak kapacitása			

Gerincvezeték hossza	(km)	27,9
Bekötővezeték hossza	(km)	14,4
Elosztóhálózat hossza	(km)	42,3
Víztornyok száma	(db)	0
Kapacitása	(m <sup>3</sup> )	0

Tégláson jelenleg alkalmazott víz és szennyvízdíj összesen: bruttó 555 Ft / m<sup>3</sup> rezsicsökkentett áron.

### **3/2.) Saját 2018. évi beruházások**

A Gördülő Fejlesztési Tervben betervezett tételek az ivóvízellátás területén teljes mértékig megvalósultak. Ezek jelentős részét önerőből végeztük el, ezek a tételek tovább számlázásra kerültek Téglás Önkormányzata felé.

### **3/3.) Problémák az ivóvízellátás területén**

Téglás ivóvízellátás területén 2015-2016 évben az ivóvíz javító program keretében az elosztó hálózaton számos szerelvénycseréje megtörtént. Az ivóvíz vezeték hálózat öregszik, a meghibásodások száma nő, ebből is adódik a hálózati veszteség. Annak érdekében, hogy a hálózati veszteséget tovább csökkentsük, ütemezetten el kell kezdeni az ivóvíz hálózat rekonstrukcióját. A rekonstrukciót az üzemeltető saját forrásból nem tudja biztosítani, ennek tervezésének, kivitelezésének a megfinanszírozása az ellátásért felelős feladata és költsége.

### **4/1.) Csatornaszolgáltatás, szennyvíz tisztítás 2019. évi bemutatása**

Téglás területéről, elválasztott rendszerű csatornahálózat gyűjti össze a szennyvizet és 9 db átemelő műtárgyon keresztül jut el Hajdúhadház-Téglás közös szennyvíztisztító telepére. Téglás területéről beérkező szennyvíz összesen: 352 066 m<sup>3</sup>. Az év folyamán 33 db házi rácsatlakozás történt a hálózatra.

#### **Szennyvíz elvezetés és tisztítás főbb paraméterei számokban:**

2019.		
Közcsatornán érkező szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	336 010
Települési folyékony hulladék	(m <sup>3</sup> )	260
Sertéstelepről érkező előtisztított szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	0
Befogadóba bocsátott tisztított víz	(m <sup>3</sup> )	582 365
Összes tisztított szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	582 365
Telep energia igénye	(kWh)	425 440
Telep fajlagos energia felhasználása	(kWh/m <sup>3</sup> )	0,73
Összegyűjtött szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	



Tisztítóműbe kerülő csapadékvíz	(m <sup>3</sup> )	
Árbevétel	(eFt)	30 261
Hibák (átemelő)	(db)	1061
Dugulások száma	(db)	56
csőtörések száma	(db)	1
Szennyvíztelep napi kapacitása	(m <sup>3</sup> /nap)	2050
LE-ben kifejezett kapacitás	LE	
Átlagos hidraulikai terhelés	(m <sup>3</sup> /nap)	
Átlagos LE-ben kifejezett terhelés	LE	
Szennyvízátemelők száma	(db)	9
Gerincvezeték hossza (gravitációs)	(km)	21,8
Gerincvezeték hossza (nyomott)	(km)	3,1
Bekötővezeték hossza	(km)	12,4
Szennyvízgyűjtő hálózat hossza	(km)	37,3
Szennyvíz elvezetés és tisztítás díja	(eFt)	
2019.01.01.-12.31.	lakosság	25 506
	közület	2 668

#### **4/2.) Saját 2019. évi beruházások**

A Téglás területén lévő szennyvíz szivattyúk javítását elvégeztük. Ezek jelentős részét önerőből végeztük el, ezek a tételek tovább számlázásra kerültek Téglás Önkormányzata felé.

#### **4/3.) Problémák a szennyvízelvezetés és tisztítás területén**

Közcsatornán érkező kommunális szennyvíz 336 010 m<sup>3</sup>, és tengelyen szállított kommunális szennyvíz 260 m<sup>3</sup>, összesen: 336 270. Kiszámlázott szennyvíz mennyiség 177 614 m<sup>3</sup>. A szennyvízelvezetés és tisztítás területén az egyik legnagyobb problémát a csapadékvíz terhelés jelenti, (az infiltráció 158 656 m<sup>3</sup> és a kiszámlázott szennyvíz mennyiség közel ugyan annyi). Ez két részből tevődik össze, az egyik a régi építésű csatornák talajvíz beszivárgása és a befolyó csapadékvíz. Erre a megoldás az ütemezett szennyvízcsatorna hálózat rekonstrukció. A másik az illegális csapadékvíz bevezetések feltárása, kiszűrése. Ezzel a szolgáltató már sok éve próbálkozik. Azonban kapacitásunk véges és érdemi sikereket nem tudunk elérni.

Az átemelők gépészeti elavultsága és kifáradása, kopása jelentősen befolyásolja a meghibásodások számát (1061 db) és ezzel arányosan a költségek nagyságát.

A nagymértékű szivattyú alkatrészek kopása is a csapadékvízre vezethető vissza, ami a település homokos terepviszonyából adódóan a szennyvízcsatornába juttatja a homokot. Ezenkívül a hibaelhárításaink, szivattyú hibák jelentős része abból is adódik, hogy a fogyasztók a szennyvízcsatorna hálózatot nem rendeltetésszerűen használják. Legnagyobb problémát a háztartásokból a szennyvíz hálózatba juttatott kommunális hulladék jelenti.

#### **4/4.) Egyéb beruházások**

2018 év végén beszerzésre kerültek FLYGT típusú szennyvízátelő szivattyúk, ami 2019 januárban beszerelésre került.

#### **Bocskai kert település**

A víziközmű rendszer üzemeltetéséből származó árbevétel 2019. évben Bocskai kert településen: 68 257 e Ft.

Bocskai kert 2019. évi árbevétele a tervezettől kedvezőbben alakult. Ez az eltérés 10,8 %, ami 7,349 e Ft. Ez a többlet elsősorban a megnövekedett ivóvíz bekötéseknek, valamint a felelős, következetes üzemeltetésnek köszönhető.

A 2019. évi működési kiadás jobb lett a tervezetthez képest. A tervezet 49 525 e Ft szemben a 2019. évi 48 284 e Ft volt. A költséget az egyéb anyag, forgóeszköz és az igénybe vett szolgáltatások növekedése okozza.

A közvetlen működési költségeken felüli kiadásaink legfőbb elemei a tulajdonos Önkormányzat részére kifizetett víziközmű rendszer bérleti díj 1.258 eFt, a közművezetékek után méterenként fizetendő közműadó 4.788 e Ft, a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalnak fizetendő felügyeleti díj 341 e Ft, a helyi adók díja és a Zrt általános Hajdúhadházra eső m3 arányos költsége 4.776 e Ft.

Ezek összesen 11.163 eFt. Ez az összes bevételünk 16,4 %-a.

##### **1.) 2019. évi árbevételi adatok**

Megnevezés	Bocskai kert	
	2019. év	2018. év
<b>ALAPADATOK :</b>		
Ivóvíz értékesítés m3	111 887	104 832
Szennyvízelvezetés m3	100 033	93 180
Fogyasztói egyenérték-szám	2 271	2 271
<b>ÁRBEVÉTELEK :</b>		
Vízdíjbevételek:	35 575	33 417
Csatornadíjak:	25 552	23 807
Szipp.sz.víz elh.bev.-e	5	8
Megrendeléses munka víz	4 030	3 505
Megrendeléses munka szennyvíz	3 095	410
Egyéb térítés ell.végzett szolg.	0	0

Átvett szennyvíz	0	0
Előző évi helyesbítés KözműFHJ	0	0
<b>Árbevétel mindösszesen:</b>	68 257	61 147
<b>Saját rezi beruházás akt.értéke</b>	3 140	2 629

**Költségek összesen**

Megnevezés	Bocskai kert	
	2019. év	2018. év
Műszaki anyag	844	460
Vegy. anyag	0	5
Villanyáram	1 648	1 800
Gáz	100	83
Üzemanyag	50	58
Nyomtatvány, irodaszer	117	195
Egyéb anyag, fogyóeszköz	1 635	294
Átvett víz	16 596	15 591
Javítás, szervizkts.	1 138	2 997
víziközmű vagyon bérleti díj	1 258	1 1860
Egyéb bérleti díj	4	0
Szállítási kts.	0	2
Utazási, kiküld. kts.	0	0
Posta, telefon	1 016	1 119
Laborvizsgálati díj	536	532
Szakértői díjak	0	0
Átadott szennyvíz költsége	0	0
Ig.bevett egyéb.szolg.	2 631	1 910
Vízhaszn.és körny.terh.d	0	0
Bankköltség	0	0
Biztosítási díj	9	0
Egyéb szolg.(hatósági.díj)	6	16
Munkabér kts.	11 685	10 681
Bérfelrakás+eho.+szkhj	2 302	2 261
Bérfelrakás egyéb ktg	307	265
caféteria	219	600
Bérfelrakás-kts.-ek Szja.,Eho-ja	16	131
Értékcsökkn. leírás	426	290
<b><u>Költségek összesen</u></b>	42 543	40 476
Közműadó (125,- Ft/fm)	4 788	4 788
Ellenőrz. díj (150,- Ft/ feé.)	341	341

Helyi adók (ip.üzési, gjmű) 2017	532	533
Innovációs járulék 2017 évvel	80	80
<b>Összes üzemegység költség</b>	48 284	46 218
<b>ÁRBEVÉTEL+Saját rezsizs beruházás össz.:</b>	71 397	63 776
Üzemi eredmény	23 113	17 558
Általános költség (m3.ar.)	4 164	3 929
Kp.ált.ktg-gel csökkentett	18 949	13 629
Egyéb ráfordítások	4 428	3341
Ért. Tárgyi eszköz költsége	2 998	2 565
Elengedett követelés	0	68
Behajthatatlan követelés leírása	0	0
Értékvesztés	851	698
Egyéb ráfordítások	313	10
ELÁBÉ közvetített szolgáltatás	266	0
Egyéb bevételek	4 489	3281
Ért tárgyi eszköz bevétele	2 998	2 565
Értékvesztés visszairása	1 005	164
Egyéb bevételek	486	552
Pü műveletek bevételei	0	
Adózás előtti eredmény	19 010	13 569

## 2.) Üzemi eredmény

A 2019-es üzleti tervünkhöz képest Bocskai kert üzemi eredménye 23 113 e Ft. Ez a 2019. évi üzleti tervhez képest jobb eredményt mutat. Ennek oka, hogy a bevételeink a tervezetthez képest jobban alakultak, a kiadásaink egyes elemei a tervezetthez képest jelentősen csökkentek, továbbá a település rohamos fejlődése miatt a bekötések száma megnövekedett.

### 3/1.) Ivóvíz szolgáltatás 2019. évi bemutatása

A városi ivóvíz ellátását az Állami Vízműtől vásárolt ivóvízzel biztosítjuk. A város területén ivóvíz-termelés nem történik, csak elosztóhálózat üzemel. A vásárolt víz 125 457 m<sup>3</sup> volt. Az év folyamán 54 új ivóvízbekötés valósult meg.

#### Ivóvíz szolgáltatás főbb paramétereinek számokban:

2019.		
Ivóvíz értékesítés	(m <sup>3</sup> )	111 887
Technológiai veszteség	(m <sup>3</sup> )	
Hálózatra menő víz	(m <sup>3</sup> )	125 457

Telep energia felhasználás	(MWh)	0	
Telep fajlagos energia	(MWh/m <sup>3</sup> )	0	
Összes energia felhasználás	(MWh)	0	
Össz fajlagos energia	(MWh/m <sup>3</sup> )	0	
Eladott víz	(m <sup>3</sup> )	111 887	
ebből	lakosság	(m <sup>3</sup> )	105 300
	közület	(m <sup>3</sup> )	6 553
Közkifolyón (kb.)	(m <sup>3</sup> )	0	
Hálózati veszteség	(m <sup>3</sup> )	13 570	
Árbevétel	(eFt)	35 575	
Hibák összesen	(db)	33	
csőtörések	(db)	0	
bekötő vezeték javítás	(db)	2	
tolózár javítás	(db)	0	
tűzcsap javítás	(db)	2	
közkút javítás	(db)	0	
aknafolyás	(db)	27	
mellékmérő meghibásodás	(db)	0	
fagyott mérő	(db)	2	
Laborvizsgálatok	kémia	(db)	
	bakter	(db)	
	biológia	(db)	
	összesen	(db)	
Vízműtelep napi kapacitása	(m <sup>3</sup> )	0	
Telepi tározó kapacitás	(m <sup>3</sup> )	0	
Ívóvíztermelő kutak száma	(db)	0	
Ívóvíztermelő kutak kapacitása			
Gerincvezeték hossza	(km)	24,8	
Bekötővezeték hossza	(km)	9,1	
Elosztóhálózat hossza	(km)	33,9	
Víztornyok száma	(db)	0	
Kapacitása	(m <sup>3</sup> )	0	

Bocskai kertben jelenleg alkalmazott víz és szennyvízdíj összesen: bruttó 697 Ft / m<sup>3</sup> rezsicsökkentett áron.

### **3/2.) Saját 2019. évi beruházások**

A Gördülő Fejlesztési Tervben betervezett tételek az ivóvízellátás területén teljes mértékig megvalósultak. Ezek jelentős részét önerőből végeztük el, ezek a tételek tovább számlázásra kerültek Bocskai kert Önkormányzata felé

### **3/3.) Problémák az ivóvízellátás területén**

A településen a víztoronytól való távolság miatt nagy nyomáscsökkenés érezhető. A felhasználókhöz csúcs időben az üzemi nyomáshoz képest kevesebb nyomással érkezik a víz. Hajdúhadház vízelosztó hálózatán keletkező eseti meghibásodások alkalmával Bocskai kert vízellátása is akadályozva van. Bocskai kert Rákóczi kerti település részén sok az elhagyott ingatlan, gondatlanságból eredően a bekötővezetéseket nem lehet ellenőrizni, fennáll az illegális vízvételezések lehetősége.

### **4/1.) Csatornaszolgáltatás, szennyvíz tisztítás 2019. évi bemutatása**

Bocskai kert területéről, elválasztott rendszerű csatornahálózat gyűjti össze a szennyvizet. A szennyvíz hálózaton keletkező szennyvíz, a Monostor úton lévő végátemelő műtárgyon keresztül jut el a Hajdúböszörmény-Bodaszőlő szennyvíz elosztó hálózatába. A szennyvízelvezetés és tisztítás szóbeli kiegészítést igényel. A településen 11 átemelő műtárgy működik, és az alacsonyabban fekvő részekben házi átemelő műtárgyak végzik a szállítást. Beérkező szennyvíz összesen: 100,595 m<sup>3</sup>. Az év folyamán 41 db házi rácsatlakozás történt a hálózatra.

#### **Szennyvíz elvezetés és tisztítás főbb paramétereinek számai:**

2019.		
Közcsatornán érkező szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	100 595
Települési folyékony hulladék	(m <sup>3</sup> )	15
Sertéstelepről érkező előtisztított szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	0
Befogadóba bocsátott tisztított víz	(m <sup>3</sup> )	0
Összes tisztított szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	0
Telep energia igénye	(kWh)	0
Telep fajlagos energia felhasználása	(kWh/m <sup>3</sup> )	0,
Összegyűjtött szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	
Tisztítóműbe kerülő csapadékvíz	(m <sup>3</sup> )	
Árbevétel	(eFt)	25 552
Hibák (átemelő)	(db)	1566
Dugulások száma	(db)	32
csőtörések száma	(db)	0
Szennyvíztelep napi kapacitása	(m <sup>3</sup> /nap)	0
LE-ben kifejezett kapacitás	LE	
Átlagos hidraulikai terhelés	(m <sup>3</sup> /nap)	
Átlagos LE-ben kifejezett terhelés	LE	

Szennyvízátelők száma	(db)	11
Gerincvezeték hossza (gravitációs)	(km)	24,8
Gerincvezeték hossza (nyomott)	(km)	2,04
Bekötővezeték hossza	(km)	7,4
Szennyvízgyűjtő hálózat hossza	(km)	34,24
Szennyvíz elvezetés és tisztítás díja	(eFt)	
2019.01.01.-12.31.	lakosság	23 920
	közület	1 641

#### **4/2.) Saját 2019. évi beruházások**

A Bocskaikert területén lévő szennyvíz szivattyúk felújítását elvégeztük. Ezek jelentős részét önerőből végeztük el, ezek a tételek tovább számlázásra kerültek Bocskaikert Önkormányzata felé.

#### **4/3.) Problémák a szennyvízelvezetés és tisztítás területén**

Az átemelők gépészeti elavultsága és kifáradása jelentősen befolyásolja a meghibásodások számát és a költségek nagyságát (elektromos állam felhasználás), jellemzően a Monostor úti végátemelőnél érezhető.

A hibaelhárításaink jelentős része abból adódik, hogy a fogyasztók a szennyvízcsatorna hálózatot nem rendeltetésszerűen használják. Legnagyobb problémát a háztartásokból a szennyvíz hálózatba juttatott kommunális szemét jelenti.

#### **Összegzés:**

Az eddig felsoroltakon kívül általánosságban elmondható, hogy a szolgáltatónak mind az ivóvízellátás, mind a szennyvízelvezetés és tisztítás területén a legnagyobb problémát az üzemeltett víziközmű elemek, eszközök, berendezések, szivattyúk, műtárgyak, irányítástechnika, felügyeleti rendszerek avultságából, elhasználódásából adódó hibák, üzemzavarok kiszűrése, kijavítása jelenti. A hibák, meghibásodások gyakoriságának növekedése átlagon felüli odafigyelést követel meg, valamint jelzi, a kritikus pontok felújításának, kiváltásának, rekonstrukciójának rövid vagy középtávú szükségességét. 2019 évben is 24 órában teljesítetek szolgálatot a gépész munkakört betöltő munkatársaink. A vízhálózat és a szennyvízhálózat folyamatos üzemeltetését, készenlélet teljesítő munkatársakkal folyamatosan megoldottuk, melynek eredményeként a hiba bejelentésétől számított 30 percen belül a hiba javítása minden esetben megkezdődött.

## **II. HAJDÚSZOBOSZLÓ ÜZEMIGAZGATÓSÁG**

### **II.1 Hajdúszoboszló Üzemegység**

A víziközmű rendszer üzemeltetéséből származó árbevételünk 2019. évben: 509.841 e Ft.

Üzemegységünk 2019. évi árbevétele a tervezettől kedvezőbben alakult. Ez a többlet elsősorban a nyári meleg időjárásnak, valamint a felelős, következetes üzemeltetésnek köszönhető.

A 2019. évi működési kiadás a tervezetnek megfelelően alakult.

A közvetlen működési költségeken felüli kiadásaink legfőbb elemei a tulajdonos Önkormányzat részére kifizetett víziközmű rendszer bérleti díj 31.927 eFt, a közművezetékek után méterenként fizetendő közműadó 26.305 e Ft, a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalnak fizetendő felügyeleti díj 7.298 e Ft, a helyi adók díja 7.013e Ft és a Zrt általános Hajdúszoboszlóra eső m<sup>3</sup> arányos költsége 56.218 e Ft.

Ezek összesen 128.761 e Ft. Ez az összes bevételünk 25,255 %-a.

#### **Az üzemeltetésben résztvevő létszám megoszlása:**

2019. december 31-i állapot szerint a Hajdúszoboszlói üzemegység létszámát 4 fő ügyfélszolgálati munkatárs, 1 fő ügyfélszolgálati vezető, 2 fő csoportvezető, 1 fő anyaggazdász és 1 fő üzemigazgató /az üzemigazgató munkaköre megosztva Hajdúszoboszló és Földes között/ alkották. A vízműtelepen 13 fő, a szennyvíztelepen 11 fő látta el feladatait. A vízóra leolvasást 4 fő végzi.

#### **1. ) 2019. évi árbevételek**

	<b>2018. év</b>	<b>2019. év</b>
<b>ALAPADATOK :</b>		
Ivóvíz értékesítés m <sup>3</sup>	1410 564	1 466 932
Szennyvízelvezetés m <sup>3</sup>	1 345 115	1 394 313
Fogyasztói egyenérték-szám	48 650	48 650
<b>ÁRBEVÉTELEK :</b>		
Vízdíjbevételek:	267 328	276 678
Csatornadíjak:	198 240	205 869
Szipp.sz.víz elh.bev.-e	23 282	21 925
Ivóvízbekötés	3 102	4 689
Szennyvíz bekötés	33	596
	0	84
<b>Árbevétel mindösszesen:</b>	<b>491 985</b>	<b>509 841</b>



**2.)2019. évi működési költség**

Működési költség eFt

	2018. év	2019. év
Műszaki anyag	9 092	6 654
Vegyí anyag	16 075	14 556
Villanyáram	68 559	79 998
Gáz	811	1 024
Üzemanyag	5 015	4 528
Nyomtatvány, irodaszer	774	993
Egyéb anyag, fogyóeszköz	20 362	21 946
Átvett víz	0	0
Javítás, szervizkts.	3 995	8 497
víziközmű vagyon bérleti díj	31 856	31 927
Egyéb bérleti díj	176	1 403
Szállítási kts.	12 480	4 181
Utazási, kiküld. kts.	0	0
Posta, telefon	4 718	5 369
Laborvizsgálati díj	10 402	10 120
Szakértői díjak	0	0
Átadott szennyvíz költsége	0	0
Ig.bevett egyéb.szolg.	10 075	9 665
Vízhaszn.és körny.terh.d	18 524	17 737
Bankköltség	0	0
Biztosítási díj	391	377
Egyéb szolg.(hatósági.díj)	1 368	204
Munkabér kts.	126 476	135 657
Bérráulék+eho.+szkhj	25 764	26 626
Bérráulékú egyéb ktg	3 042	4 830
caféteria	5 102	1 297
Bérráulék-kts.-ek Szja.,Eho-ja	966	25
Értékcsökk. leírás	6 136	5 267
<b>Költségek összesen</b>	<b>382 159</b>	<b>392 881</b>
Közműadó (125,- Ft/fm)	26 305	26 305
Ellenőrz. díj (150,- Ft/ feé.)	7 298	7 298
Helyi adók (ip.üzési, gjmü)	7 165	7 013
Innovációs járulék	1 044	1 022

### **3.) Üzemi eredmény**

2019-ben a hajdúszoboszlói üzemegység üzemi eredménye 93.299 e Ft, a központi általános költséggel csökkentett eredmény 38.616 e Ft, az adózás előtti eredmény 38.080 e Ft. Ez a 2018. évi üzleti tervhez képest több. Ennek oka, hogy a bevételeink a tervezetthez képest jobban alakultak, mind a vízszolgáltatás, mind a szennyvízelvezetés tekintetében, igaz ennek függvényében a kiadásaink is nőttek.

	2018. év	2019. év
<b>ÁRBEVÉTEL+SRB össz.:</b>	517 269	534 652
<b>Üzemi eredmény</b>	93 299	100 134
<b>Általános költség (m3.ar.)</b>	54 683	56 218
<b>Kp.ált.ktg-gel csökkentett árbevétel:</b>	38 616	43 916
<b>Adózás előtti eredmény</b>	38080	47 536

### **4.) Ivóvízszolgáltatás 2019. évi bemutatása**

A városi ivóvíz ellátását 18 db mélyfúrású kút biztosítja. Az ivóvíztermelés 2019-ben 2.257.000 m<sup>3</sup> volt, ami 3,1 %-kal több, mint az előző évben. Ugyanezen időszak alatt az értékesített víz mennyisége 1.466.932 m<sup>3</sup>, ami 4 %-al több az előző évihez képest.

A kitermelt és eladott víz közötti különbség az úgynevezett veszteség. Ez két részből tevődik össze. Egy része a technológiai veszteség, ezt a vízmennyiséget a szűrők mosatásához használjuk fel. Ez 2019-ben 212.005 m<sup>3</sup> volt. Ez a mennyiség megfelel a nálunk alkalmazott technológia által igényelt mennyiségnek. A közutakon vételezett víz kb 30.000 m<sup>3</sup>.

A veszteség másik része 2019-ben 548.063 m<sup>3</sup> az úgynevezett hálózati veszteség, mely a hálózaton keletkezett hibákon szivárog el, valamint a mérési különbözetből adódik. Ez a mennyiség az összes értékesített víz 26,8 %-a. Sajnos ez is növekvő tendenciát mutat. Ennek oka, hogy az ivóvíz vezeték hálózat öregszik, a meghibásodások száma nő, így egyre több a hálózati veszteség (lásd táblázat). Annak érdekében, hogy a hálózati veszteség ne nőjön tovább, ütemezetten el kell kezdeni az ivóvíz hálózat rekonstrukcióját.

A víztermeléshez 2019-ben 1.346 MWh villamos energiát használtunk fel. Ez 1 m<sup>3</sup> kitermelt ivóvízre vetítve 0,597 kWh energiát, míg 1 m<sup>3</sup> értékesített ivóvízre 0,918 kWh energiát jelent.

A hálózatunkon 2019-ban 21 db új bekötés létesült.

**Ivóvíz szolgáltatás főbb paramétereit számokban:**

2019.			
Kitermelt víz	(m <sup>3</sup> )	2 257 000	
Technológiai veszteség	(m <sup>3</sup> )	212 005	
Hálózatra menő víz	(m <sup>3</sup> )	2 044 995	
Telep energia felhasználás	(kWh)	751 327	
Telepi fajlagos energia	(kWh/m <sup>3</sup> )	0,333	
Ivóvíztermelő kutak energiaigény	(kWh)	586 979	
Ivóvíztermelő kutak fajlagos energiája	(kWh/m <sup>3</sup> )	0,26	
Összes energia felhasználás	(kWh)	1.346.912	
Össz fajlagos energia	(kWh/m <sup>3</sup> )	0,597	
Eladott víz	(m <sup>3</sup> )	1 466 932	
Közfolyón (kb.)	(m <sup>3</sup> )	30 000	
Hálózati veszteség	(m <sup>3</sup> )	501 361	
Árbevétel	(eFt)	276 678	
Hibák összesen	(db)	417	
csőtörések	(db)	46	
bekötő vezeték javítás	(db)	14	
tolózár javítás	(db)	15	
tűzcsap javítás	(db)	15	
közkút javítás	(db)	12	
aknafolyás	(db)	207	
mellékmérő meghibásodás	(db)	23	
fagyosmérő	(db)	4	
Laborvizsgálatok	kémia	(db)	981
	bakter	(db)	466
	biológia	(db)	84
	összesen	(db)	1 531
Vízműtelep napi kapacitása	(m <sup>3</sup> )	8 000	
Telepi tározó kapacitás	(m <sup>3</sup> )	3 600	
Ivóvíztermelő kutak száma	(db)	19	
Ivóvíztermelő kutak kapacitása (elméleti)		17 625	
Gerincvezeték hossza	(km)	108,163	
Bekötővezeték hossza	(km)	59,223	
Elosztóhálózat hossza	(km)	167,386	
Víztoronyok száma	(db)	1	
Kapacitása	(m <sup>3</sup> )	1 000	

4/1.) Beruházások, pótlások a 2019. évi GFT keretében

*Felújítás, pótlás 2019-ben*

	Megnevezés	összes nettó (Ft)
V-FP1.1	Datcon határérték kapcsoló	232 860
V-FP1.2	I. sz. kút termelőcső, szondacső pótlás	235 322
V-FP1.3	VI. sz. kút termelőcső, szondacső pótlás	487 040
V-FP1.4	XV. sz. kút termelőcső, szondacső pótlás	239 467
V-FP2.1.	X. kút szerelvényeinek pótlása	418 900
V-FP2.1.	XV. kút szerelvényeinek pótlása	454 426
V-FP3.	Oxidációs kompresszor felújítása	1 585 745
V-FP4.	Ivóvíztermelő kút elektromos szekrény felújítása	804 334
V-FP5.1.	Hóvirág u. csomópont felújítás	759 618
V-FP5.2.	Hőgyes - Kossuth u. csomópont felújítás	306 369
V-FP5.3.	Ady Endre 82. tűzcsap kiváltás, felújítás	659 888
V-FP5.4.	500-as mosatóhely felújítás	914 585
V-FP5.5.	Tűzcsap, tolózás felújítás, pótlás	
	Fertő u. 124.	146 928
	Csepü sor 6.	108 090
	Hóforrás - Keleti u. sarok	185 636
V-FP5.6.	Közkút, ivókút felújítás	
	Kossuth-Köteleesi közkút felújítás	141 208
	Nyugati sor 12. közkút felújítás	104 297
	Hunyadi u. - Nádas u. közkút felújítás	159 667
	Bethlen u. 2. ivókút felújítás	226 693
	<b>Összesen</b>	<b>8 171 073</b>

#### **Beruházások 2019-ben**

	Megnevezés	összes nettó (Ft)
V-B 2.1.	I. kút búvárszivattyú	719 784
V-B 2.2.	VI. kút búvárszivattyú	647 540
V-B 2.1.	XV. kút búvárszivattyú	647 540
Összesen		2 014 864

#### **4/2.) Saját 2019. évi beruházások**

A Gördülő Fejlesztési Tervben betervezett tételek az ivóvízellátás területén teljes mértékig megvalósultak. Ezek jelentős részét önerőből végeztük el, ezek a tételek továbbszámlázásra kerültek Hajdúszoboszló Önkormányzata felé.

#### **4/3.) Problémák az ivóvízellátás területén**

A Hajdúszoboszlói ivóvízellátás területén lévő problémákat három fő csoportba lehet összefoglalni. Mind a három területen rövid illetve közép távon megoldást, anyagi fedezetet kell találni, mert ellenkező esetben az ivóvízszolgáltatás folyamatossága nem lesz biztosítható.

1. 2017-ben a nagy nyári fogyasztásnak valamint az ivóvíztermelő kutak korából adódóan a 18 db ivóvíztermelő kútból 4 db kutat le kellett állítanunk homokolás, valamint jelentős vízhozam csökkenés miatt. Ez még okoz üzemeltetési problémát, azonban ezeket a kutakat záros határidőn belül javítatnunk kell, ugyanis ha a megmaradó kutak közül még 1-2-3 db üzemeltetésre nem lesz alkalmas, akkor az már az ellátás biztonságát fogja veszélyeztetni. Sajnos erre reális esély van, ugyanis a kutak létesítése azonos időszakban történt.

A meghibásodott kutak közül az V. számú ivóvíztermelő kút tisztító kompresszorozását 2018-ban a HBVSZ Zrt, a GFT terhére elvégeztette.

2019-ben az I., VI. és XV. számú ivóvíztermelő kutak termelőcsövének és szondacsövének cseréje valósult meg és ezekbe a kutakba új búvárszivattyúk kerültek. Valamint a X. és XV. számú ivóvíztermelő kút szerelvényei is fel lettek újítva. Ezzel a vízellátás biztonsága nőtt. Azonban a 18 db ivóvíztermelő kútból jelenleg 5 db nem üzemel. Ezeknek a kutaknak a vízhozama annyira lecsökkent, hogy nem éri meg üzemeltetni. Ezen kutak helyett új kutakat kell fúrni.

2. Az ivóvíz vezeték hálózat öregszik, a meghibásodások száma nő, így egyre több a hálózati veszteség (lásd táblázat). Annak érdekében, hogy a hálózati veszteség ne nőjön tovább, ütemezetten el kell kezdeni az ivóvíz hálózat rekonstrukcióját. A rekonstrukciót az üzemeltető saját forrásból nem tudja biztosítani, ennek tervezésének, kivitelezésének a megfinanszírozása az ellátásért felelős feladata és költsége. Sajnos, a meghibásodások egyre sűrűbbek a fő nyomó vezetéseinken. A fő nyomó vezetékek az 1960-70-es években épültek, ezek rekonstrukciója a legfontosabb. Amennyiben ezek meghibásodnak, úgy az egész város, valamint városrészek maradhatnak a javítás idejére víz nélkül.

3. A Hajdúszoboszló víztorony állapota. A HBVSZ Zrt 2017. február hónapban a víztorony mosatás alkalmával észlelte, hogy a víztér vízszigetelése sérült. Ezt jelezte Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának. Az üzemeltető megkeresett egy erre szakosodott céget, akitől árajánlatot, valamint szakvéleményt kértük a víztorony állapotáról és a várható költségekről.

A 2018. januári és 2019. áprilisi víztorony mosatás alkalmával, sajnálattal tapasztaltuk, hogy a víztér szigetelés tovább károsodott.

A 2018. decemberében megjelent Innovációs és Technológiai Minisztérium által a Vízközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtott támogatás elnyerésére kiírt pályázatra Hajdúszoboszló Város önkormányzata pályázott. Amennyiben a pályázat nyer, a város önkormányzata a pályázathoz szükséges önrészt vállalta. Ennek az elbírálása még nem történt meg. Nagyon bízunk sikerességében, ugyanis a megvalósulása esetén jelentősen javulna a város ivóvízellátásának biztonsága.

#### **5.) Csatornaszolgáltatás, szennyvíztisztítás 2019. évi bemutatása**

2019-ben a szennyvíztisztító telepen összesen 1.582.010 m<sup>3</sup> szennyvizet fogadtunk, ebből 1.499.905 m<sup>3</sup> volt kommunális szennyvíz, 6.620 m<sup>3</sup> a folyékony kommunális hulladék (szippantott szennyvíz), 78.485 m<sup>3</sup> a HAGE Zrt-től származó előtisztított sertéstelepi szennyvíz, míg a többi, 187.697 m<sup>3</sup> az infiltrációval beszivárgó vagy illegálisan bevezetett csapadékvíz.

A szennyvíztisztító telep éves energiafelhasználása 970.568 kWh volt. Az 1 m<sup>3</sup>-re vetített fajlagos energia felhasználás 0,61 kWh/m<sup>3</sup>.

#### **Szennyvíz elvezetés és tisztítás főbb paramétereit számokban:**

2019.		
Közcsatornán érkező szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	1 499 905
Települési folyékony hulladék	(m <sup>3</sup> )	3 620
Sertéstelepről érkező előtisztított szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	78 485

Befogadóba bocsátott tisztított víz	(m <sup>3</sup> )	1 582 010
Összes tisztított szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	1 582 010
Telep energia igénye	(kWh)	970 568
Telep fajlagos energia felhasználása	(kWh/m <sup>3</sup> )	0,56
Összegyűjtött szennyvíz	(m <sup>3</sup> )	1 394 313
Tisztítóműbe kerülő csapadékvíz	(m <sup>3</sup> )	187 697
Árbevétel	(eFt)	205 869
Hibák (átemelő)	(db)	635
Dugulások száma	(db)	81
csőtörések száma	(db)	0
Szennyvíztelep napi kapacitása	(m <sup>3</sup> /nap)	5 400
LE-ben kifejezett kapacitás	LE	35 783
Átlagos hidraulikai terhelés	(m <sup>3</sup> /nap)	4 334
Átlagos LE-ben kifejezett terhelés	LE	28 720
Szennyvízátemelők száma	(db)	20
Gerincvezeték hossza (gravitációs)	(km)	98,4694
Gerincvezeték hossza (nyomott)	(km)	5,6804
Bekötővezeték hossza	(km)	67,88
Szennyvízgyűjtő hálózat hossza	(km)	172,0298

**51.) Beruházások, pótlások a 2019. évi GFT keretében**

**Felújítás, pótlás 2019-ben**

	<b>Megnevezés</b>	<b>összes</b>
<b>SZV-FP 1.</b>		
<b>SZV-FP 1.1.</b>	<b>LDO oxigénszonda pótlás</b>	<b>411 470</b>
<b>SZV-FP 1.2.</b>	<b>Finom rács hajtómű pótlás</b>	<b>719 233</b>

SZV-FP 2.		
SZV-FP 2.1.	Szivattyú felújítás	332 585
SZV-FP 2.2.	Szivattyú felújítás	458 500
SZV-FP 2.3.	Szivattyú felújítás	303 840
SZV-FP 3.	Levegőztető csápok pótlása	3 309 000
SZV-FP 4.	Centrifuga vezérlő szekrény felújítás	939 087
SZV-FP 5.	Centrifuga mechanikus részének felújítása	3 017 800
Összesen		9 491 515

#### **Beruházások 2019-ben**

	Megnevezés	összes nettó
SZV-B 1.	Szennyvíztisztító telepen felügyeleti számítógép	1 080 450
SZV-B 2.		
SZV-B 2.1.	Szivattyú - 2 db	1 139 400
SZV-B 2.2.	Szivattyú - 2 db	2 780 000
Összesen		4 999 850

#### **5/2.) Saját 2019. évi beruházások**

A Gördülő Fejlesztési Tervben tervezett tételek a szennyvízelvezetés és tisztítás területén egy kivétellel megvalósultak. Ezek jelentős részét önerőből végeztük el, ezek a tételek továbbszámlázásra kerültek Hajdúszoboszló Önkormányzata felé.

Egyedül a hatósági kötelezés ellenére a komposztáló terület kialakítása nem valósult meg. Ez szerepelt a 2019-es évi GFT beruházások között, azonban az ellátásért felelős Hajdúszoboszló Önkormányzata nem jutott pályázati forráshoz.

2019-ben 4 db új energiatékony szennyvízszivattyú került megvásárlásra és került beüzemelésre.

#### **5/3.) Problémák a szennyvízelvezetés és tisztítás területén**

A szennyvízelvezetés és tisztítás területén az egyik legnagyobb problémát a csapadékvíz terhelés jelenti. Ez két részből tevődik össze, az egyik a régi építésű csatornák infiltrációjával bejutó csapadékvíz, erre a megoldás az ütemezett szennyvízcsatorna hálózat rekonstrukció. A másik az illegális csapadékvíz bevezetések feltárása, kiszűrése. Ezzel a szolgáltató már sok éve próbálkozik. Azonban kapacitásunk véges és érdemi sikereket nem tudunk elérni.

Ezen kívül a hibaelhárításaink jelentős része abból adódik, hogy a fogyasztók a szennyvízcsatorna hálózatot nem rendeltetésszerűen használják. Legnagyobb problémát a vendéglátó helységekből (főleg konyhával rendelkező) származó zsír okozza. A szolgáltató, ezen fogyasztási helyeket kiemelten fogja ellenőrizni, figyelmeztetni, indokolt helyzetben büntetni vagy akár a szolgáltatási szerződést felmondani, ha a közcsatornába bocsáthatóság feltételének nem felelnek meg.



Másik nagy problémánk, hogy mind a szennyvíztisztító telep, mind a csatorna hálózat öregszik. A gépek, berendezése, szivattyúk egyre nagyobb számban hibásodnak meg, egyre nagyobb anyagi ráfordítást igényel a rendszer fenntartása. Azokat a szivattyúkat, keverőket amiket már nem lehet, vagy gazdaságtalan a javításuk, a GFT keretein belül pótoltuk illetve megpróbáljuk pótolni. Azonban a nagyobb berendezések pótlásához (pl. iszap centrifuga, légfúvó) a GFT-s keret nem elég. Ezen berendezések pótlásának anyagi fedezetét meg kell találni, ugyanis ezen berendezések nélkül szennyvíztisztítás nincs.

#### **5/4.) Egyéb problémák**

Az eddig felsoroltakon kívül általánosságban elmondható, hogy a szolgáltatóknak mind az ivóvízellátás, mind a szennyvízelvezetés és tisztítás területén a legnagyobb problémát az üzemeltett víziközmű elemek, eszközök, berendezések, szivattyúk, műtárgyak, irányítástechnika, felügyeleti rendszerek avultságából, elhasználódásából adódó hibák, üzemzavarok kiszűrése, kijavítása jelenti. A hibák, meghibásodások gyakoriságának növekedése átlagon felüli odafigyelést követel meg, valamint jelzi, a kritikus pontok felújításának, kiváltásának, rekonstrukciójának rövid vagy középtávú szükségességét.

Annak ellenére, hogy a HBVSZ Zrt az elmúlt 4 évben, a lehetőségeinek figyelembe vételével, béremelést hajtott végre (évente 8-12%), sajnos egyre nagyobb problémát jelent a jelenlegi dolgozók megtartása, de sokkal nagyobb probléma a nyugdíjba vonuló dolgozók pótlása. Ugyanis vízszelő végzettségű dolgozót manapság lehetetlen találni, de ha találunk is, akkor a bérigénye jelentősen meghaladja az általunk fizetni tudott szintet. Ennek középtávon az a következménye, hogy ha a nyugdíjba vonulókat nem tudjuk pótolni szakemberekkel, hogy az ivóvíz ellátás és a szennyvíz elvezetés és tisztítás fenntarthatósága nem biztosítható stabilan.

A legnagyobb problémát azonban a 2011-ben befagyasztott, majd 2013. július 1-től érvényben lévő lakossági rezsicsökkentés jelenti. Ugyanis az ivóvíz és szennyvíz díjakban nem tudjuk érvényesíteni az egyre növekvő költségeinket. Az áram díja 2016-hoz képest 60%-kal emelkedett, a dolgozók bérét emelni kell, hogy a szolgáltatás fenntartható legyen. Ezekon felül jelentősen emelkedtek az üzemanyag, szerelési anyagok, vegyszerek egységára, valamint az igénybe vett szolgáltatások árai is. Mivel a növekvő költségeinket nem tudjuk érvényesíteni a víz és szennyvíz díjakban, ezért a hajdúszoboszlói üzemegység eredményessége a következő évben már nem biztos, hogy biztosítható, a legnagyobb igyekezetünk ellenére sem.

## **II.2. Földes Üzemegység**

### **1.) A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. Földesi üzemegység ivóvíz és szennyvízszolgáltatásának bemutatása**

Az ivóvíz szolgáltatást Földes településen végeztük, a következő gerincvezeték hosszban:

- 29,7 km gerincvezeték
- 14,0 km bekötővezeték
- 43,7 km összvezeték

2 vízkitermelő kútból jelenleg 2 termelő kútra támaszkodva. Az ellátottság vízszolgáltatás szempontjából közel 100 %-os.

A víztisztító mű kapacitása a vízjogi üzemeltetési engedély szerint 1 320 m<sup>3</sup>/nap. A víztisztító műhöz tartozó 2 db víztároló összes térfogata 200 m<sup>3</sup>

A napi maximális kitermelés 2019. évben 951 m<sup>3</sup>,

Fogyasztási helyek száma:

	Vizbekötés	Csatornabekötés	Csatornabekötéssel nem rendelkező
Lakossági	1 711	1 560	163
Közületi	93	73	0
Összesen	1 804	1 633	163

A szennyvízcsatorna hálózat hossza:

- 33,2 km gerincvezeték
- 13,9 km bekötővezeték
- 47,1 km összvezeték.

A szennyvízátemelők száma összesen

- 22 db 28 db beépített szivattyúval.

A tisztítótelep által az élővízbe kibocsátott tisztított víz paraméterei megfelelnek a telepre vonatkozó határértékeknek.

## **2.) A Földesi Üzemegység 2019. évi árbevétel kiértékelés**

2019. évi árbevételünk kis mértékben nőtt 2018. évhez viszonyítva. Oka, hogy 2019-ben mind az eladott víz, mind a kiszámlázott szennyvíz minimálisan növekedett.

Ivóvíz értékesítés (m <sup>3</sup> )	2019.	2018.
	136 774	135 737
Szennyvízelvezetés (m <sup>3</sup> )	139 779	139 326

Vízdíj bevétel (e/Ft)	2019.	2018.
	37 326	37 100
Szennyvíz díj (e/Ft)	30 203	29 917

Az üzemegység 2019. évi árbevételét részletesen az 1. sz. táblázat tartalmazza.

1. sz. táblázat:

### **2019 évi. Értékelés**

#### **Bevétel:**

Megnevezés	Földes	
	2018 év	2019. év
<b>ALAPADATOK :</b>		
Ivóvíz értékesítés m3	135 737	136 774
Szennyvízelvezetés m3	139 326	139 779
Fogyasztói egyenérték-szám	4 057	4 057
<b>ÁRBEVÉTELEK :</b>		
Vízdíjbevételek:	37 100	37 326
Csatornadíjak:	29 917	30 203
Szipp.sz.víz elh.bev.-e	147	136
Megrendeléses munka víz	933	961
Megrendeléses munka szennyvíz	19	12
Egyéb térítés ell.végzett szolg.	0	0
Átvett szennyvíz	0	0
Előző évi helyesbítés KözműFHJ	0	0
<b>Árbevétel mindösszesen:</b>	<b>68 116</b>	<b>68 638</b>
Saját rezszi beruházás akt.értéke	2 970	3 159

2019. évben továbbra is a „díjbefagyasztás” negatív oldalát tapasztalhattuk meg. Sajnos a rezsicsökkentés és a 6. éve változatlan vízdíjak nagyban befolyásolják a település víz-, és szennyvízdíj bevételeit. Földes településen a rezsicsökkentés eredményeként közel 8 millió Ft bevétel kiesés tapasztalható, nem beleszámolva a 6 éve változatlan árból számított bevétel hiányát.

Földesen jelenleg alkalmazott víz és szennyvízdíj összesen: bruttó 513 Ft / m<sup>3</sup> rezsicsökkentett áron.

Ha a 2019. évi Földes településre kimutatott veszteséggel és a 2019. évben értékesített ivóvíz mennyiségével számolunk, akkor bruttó kb. 74 Ft-al növelt víz/csatornadíj alkalmazása válna szükségessé / tehát legalább 587 Ft / m<sup>3</sup> /.

Ez a díj azonban csak a 0-s eredményt tenné lehetővé, egyéb, az ivóvíz és szennyvízhálózaton lévő, a csőtörések számát nagymértékben csökkentő víziközmű csővezetékek cseréjét még így sem. A rezsicsökkentés és a különböző adók fenntartása a víziközmű-rendszerek teljes amortizációját idézi elő.

### **3.) A Földesi Üzemegység 2019. évi működési költség kiemlézése**

2019. évben jelentősen nőttek a víziközmű rendszerre felhasznált javítás, szerviz és üzemanyag költségei. Oka, hogy a víziközmű rendszer folyamatosan öregszik, ezáltal nőtt a csőtörések, szivattyú meghibásodások száma. Továbbá több tűzcsap, illetve tolózár is nagyjavításra szorult.

Hosszabb távon várhatóan ez a költség nem emelkedni fog, ezzel szemben ennek anyagi jellegű finanszírozása hamarosan megoldhatatlan feladat elé állítja a HBVSZ Zrt-t. Hatodik éve azonos szolgáltatási díj, rezsicsökkentés, illetve közmű adó terhe mellett, a közeljövőben likviditási problémák merülhetnek fel.

Jelentős mértékben nőttek a bér és bér jellegű kiadásaink is. További ok, a 2019. évi kötelező minimálbér emelkedés költségnövelő hatása, mely szinte az összes munkatársunk bérezését érintette.

A HBVSZ Zrt. Közgyűlése egyhangú döntése alapján 2019. év december hónapban fél havi munkabért kapott minden munkatársunk, mely összeg szintén hozzájárult költségeink növekedéséhez, ellenben nagyban hozzájárult ahhoz, hogy több 10 éve itt dolgozó munkatársaink lehetőség szerint ne hagyják el ezt a szakterületet.

2. sz. táblázat

**A Földesi Üzemigazgatóság 2019. évi költségei**

Megnevezés	Földes	
	2018 év	2019. év
Műszaki anyag	2 348	2 735
Vegyí anyag	1 741	1 547
Villanyáram	11 912	11 028
Gáz	247	221
Üzemanyag	1 070	1 294
Nyomtatvány, irodaszer	178	231
Egyéb anyag, fogyóeszköz	745	623
Átvett víz	0	0
Javítás, szervizkts.	3 039	3 902
víziközmű vagyron bérleti díj	1 756	1 629
Egyéb bérleti díj	31	26
Szállítási kts.	2	0
Utazási, kiküld. kts.	0	0
Posta, telefon	943	933
Laborvizsgálati díj	2 739	1 874
Szakértői díjak	0	0
Átadott szennyvíz költsége	0	0
Ig.bevett egyéb.szolg.	1 747	1 384
Vizhaszn.és körny.terh.d	1 896	2 298
Bankköltség	0	0
Biztosítási díj	115	132
Egyéb szolg.(hatósági.díj)	230	50
Munkabér kts.	23 716	30 737
Bérráulék+eho.+szkhj	5 190	6 263
Bérrjellgű egyéb ktg	544	349
cafetéria	1 296	370
Bérrjell-kts.-ek Szja.,Eho-ja	244	19
Értékcsökk. leírás	826	767
<b>Költségek összesen</b>	<b>62 555</b>	<b>68 412</b>
Közműadó (125,- Ft/fm)	7 958	7 959
Ellenőrz. díj (150,- Ft/ feé.)	609	609
Helyi adók (ip.üzési, gjmű)	1 174	1 301
Innovációs járulék	168	185
<b>Összes üzemegység költség</b>	<b>72 464</b>	<b>78 466</b>

<b>ÁRBEVÉTEL+Saját rezsizs beruházás össz.:</b>	71 086	71 797
<b>Üzemi eredmény</b>	-1 378	-6 669
<b>Általános költség (m3.ar.)</b>	5 458	5 433
<b>Kp.ált.ktg-gel csökkentett</b>	-6 836	-12 102
<b>Egyéb ráfordítások</b>	7 093	7 076
<b>Ért. Tárgyi eszköz költsége</b>	4 106	3 789
<b>Elengedett követelés</b>	0	0
<b>Behajthatatlan követelés leírása</b>	0	2189
<b>Értékvesztés</b>	2 987	685
<b>Egyéb ráfordítások</b>	0	0
<b>ELÁBÉ közvetített szolgáltatás</b>	0	413
<b>Egyéb bevételek</b>	8 962	9 287
<b>Ért tárgyi eszköz bevétele</b>	4 106	3 789
<b>Értékvesztés visszairása</b>	4 739	4 476
<b>Egyéb bevételek</b>	117	1 013
<b>Pü műveletek bevételei</b>		
<b>Adózás előtti eredmény</b>	-4 967	-9 900

A településre eső központi költség is növekedett, mivel 2019. évben több, jogszabályi előírásból fakadó költség merült fel,

#### **4.) Létszámgazdálkodás**

2019. évben 9 fő volt a Földesi üzemegység létszáma, melybe beleértendő az üzemegység vezető személye is.

A vízműtelepen 4 fő, a szennyvíztelepen 2 fő, az ügyfélszolgálati irodában 2 fő dolgozó végezte tevékenységét.

Mindkét telep üzemeltetését, illetve Földesi üzemegység teljeskörű vezetését 1 fő üzemegység vezető látja el a Berettyóújfalui üzemegység vezetésével együtt.

#### **5.) Az üzemeltetést befolyásoló meghibásodások**

2019. évben az üzemeltetéssel kapcsolatos komoly problémák, melyek veszélyeztették volna az ellátás biztonságát, nem merültek fel.

2019 évben a vízhálózaton felmerülő csőtörések darabszáma: 48 db

ebből: 15 db vízfeltöréssel járó  
28 db aknás hiba  
1 db közkifolyó  
1 db tolózár  
1 db tűzcsap

2 db fagyott vízóra miatti csőtörés lépett fel.

2019 évben a szennyvízhálózaton javított/cserélt szivattyúk darabszáma:

6 db hálózati átemelő szivattyú  
1 db házi átemelő szivattyú

A 2019 évben felmerült emelkedő számú csőtörés a rendszer előregedését mutatja.

A szennyvízátemelő szivattyúink meghibásodásában az utóbbi időben egyre nagyobb méreteket ölt a szennyvízhálózatba a Felhasználók által oda nem illő tárgyak elhelyezése / pl. kommunális hulladék, felmosófejek, gyerekjátékok és az egyre szaporodó nedves törlőrongyok használata / A legnagyobb problémát a nedves törlőrongyok jelentik, mivel azok rátekerednek a szivattyú beömlő nyílásába és a szivattyú végleges, javíthatatlan meghibásodását képesek láncreakcióban okozni. Így a lakosság általi nem rendeltetésszerű használat egyre nagyobb mérete az eddigiekben is, illetve a jövőben is várhatóan egyre nagyobb vállalhatatlan többletköltséget okoz a HBVSZ Zrt., illetve valamennyi Magyarországon működő Szolgáltató részére.

2019 évben is mind a vízműtelep, mind a szennyvíztelep vonatkozásában a hiba bejelentésétől számított 30 percen belül a hiba javítása minden esetben megkezdődött.

**2019. évi beruházások:**

2019 évben beruházás nem volt.

### **III. BERETTYÓÚJFALU ÜZEMIGAZGATÓSÁG**

#### **III/1. Berettyóújfalu üzemegység**

##### **1.) A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. Berettyóújfalui üzemegység ivóvíz és szennyvízszolgáltatásának bemutatása**

Az ivóvíz szolgáltatást Berettyóújfalu településen végeztük, a következő vezeték hosszban:

- 85,2 km gerincvezeték,
- 61,3 km bekötővezeték,
- 146,5 km összvezeték,

9 vízkitermelő kútból jelenleg 4 termelő kutat használva. Az ellátottság vízszolgáltatás szempontjából közel 100 %-os.

A vízmű kapacitása a vízjogi üzemeltetési engedély szerint 5 665 m<sup>3</sup>/nap. A vízműhöz tartozó 4 db víztároló összes térfogata 1 400 m<sup>3</sup>

A napi maximális kitermelés 2019. évben 2 410 m<sup>3</sup>,

Fogyasztási helyek száma:

	Ivóvíz bekötéssel rendelkező	Csatornával ellátott	Csatornára nem kötött lakások száma
Lakossági	7 642	6 281	392
Közületi	679	543	0
Összesen	8 141	6 824	392

A szennyvízcsatorna hálózat hossza:

- 72,2 km gerincvezeték (35%-a vákumos rendszerű)
- 61,6 km bekötővezeték
- 133,8 km összvezeték.

A szennyvízátemelők száma összesen: 18 db

Vákuum gépházak száma: 2 db

A talajterhelési díjfizetési kötelezettség miatt 2019. évben is folyamatosan nőtt a szennyvízhálózatra történő rákötések darabszáma.

A tisztítótelep által az élővízbe kibocsátott tisztított víz paraméterei az előírt határérték alatt maradnak, a telep tisztítási hatásfoka jónak mondható.



## 2.) A Berettyóújfalu Üzemegység 2019. évi árbevétel kiértékelése

2019. évi árbevételünk több mint 12 millió forintal nőtt 2018. évhez viszonyítva. Oka, hogy 2019 évben 2018 évhez viszonyítva a kiszámlázott víz és szennyvíz mennyisége növekedett.

Ivóvíz értékesítés (m <sup>3</sup> )	2019.	2018.
	663 770	637 515
Szennyvízelvezetés (m <sup>3</sup> )	649 002	624 447

Vízdíj bevétel (e/Ft)	2019.	2018.
	123 938	118 212
Szennyvíz díj (e/Ft)	159 626	153 262

Az üzemegység 2019. évi árbevételét részletesen az 1. sz. táblázat tartalmazza.

1.sz. táblázat:

### 2019. évi. Értékelés

#### **Bevétel:**

Megnevezés	Berettyóújfalu	
	2018 év	2019. év
<b>ALAPADATOK :</b>		
Ivóvíz értékesítés m <sup>3</sup>	637 515	663 770
Szennyvízelvezetés m <sup>3</sup>	624 447	649 002
Fogyasztói egyenérték-szám	21 871	21 871
<b>ÁRBEVÉTELEK :</b>		
Vízdíjbevételek:	118 212	123 938
Csatornadíjak:	153 262	159 626
Szipp.sz.víz elh.bev.-e	3 600	3 564
Megrendeléses munka víz	2 087	2 287
Megrendeléses munka szennyvíz	492	362
Egyéb térítés ell.végzett szolg.	2 570	2 809
Átvett szennyvíz	0	0
Előző évi helyesbítés KözműFHJ	0	0
<b>Árbevétel mindösszesen:</b>	280 223	292 586
Saját rezszi beruházás akt.értéke	13 042	23 630

2019. évben továbbra is a „díjbefagyasztás” negatív oldalát tapasztalhattuk meg. Sajnos a rezsicsökkentés és a 6. éve változatlan vízdíjak nagyban befolyásolják a település víz-, és szennyvízdíj bevételeit. Berettyóújfalun a rezsicsökkentés eredményeként közel 25 millió Ft bevétel kiesés tapasztalható, nem beleszámolva a 6 éve változatlan árból számított bevétel hiányát.

Berettyóújfaluban **jelenleg** alkalmazott víz és szennyvízdíj összesen: **bruttó 541 Ft / m<sup>3</sup>** rezsicsökkentett áron.

Ha csak a 2019. évi Berettyóújfalun településre kimutatott veszteséggel és a 2019. évben értékesített ivóvíz mennyiségével számolunk, akkor bruttó kb. 48 Ft-al növelt víz/csatornadíj alkalmazása válna **szükségessé** / tehát legalább **609 Ft / m<sup>3</sup>** /.

Ez a díj azonban csak a 0-s eredményt tenné lehetővé, egyéb, az ivóvíz és szennyvízhálózaton lévő, a csőtörések számát nagymértékben csökkentő víziközmű csővezeték cseréjét még így sem. Hosszabb távon a rezsicsökkentés és árbefagyasztás, valamint a közmű adó és egyéb sarcok a víziközművek totális amortizációjához vezetnek.

### **3.) A Berettyóújfalui Üzemegység 2019. évi működési költség kiemzése**

2019. évben is jelentősen nőttek a víziközmű rendszer üzemeltetési költségei. Oka, hogy a víziközmű rendszer folyamatosan öregszik, ezáltal nő az üzemeltetéshez szükséges elektromos energia mennyisége, illetve ára. Továbbá nagyon sok szennyvízátelő szivattyú nagyjavításra, illetve cserére szorult, illetve a vákuumgépház berendezései is folyamatosan meghibásodtak.

Hosszabb távon várhatóan ez a költség nem emelkedni fog, ezzel szemben ennek anyagi jellegű finanszírozása hamarosan megoldhatatlan feladat elé állítja a HBVSZ Zrt-t. Hatodik éve azonos szolgáltatási díj, rezsicsökkentés, illetve közmű adó terhe mellett, a közeljövőben likviditási problémák merülhetnek fel.

Jelentős mértékben nőttek a bér és bér jellegű kiadásaink is. Ennek fő oka a 2019. évi kötelező minimálbér emelkedés költségnövelő hatása, mely szinte az összes munkatársunk bérezését érintette.

A HBVSZ Zrt. Közgyűlése egyhangú döntése alapján 2019. év december hónapban fél havi munkabért kapott minden munkatársunk, mely összeg szintén hozzájárult költségeink növekedéséhez, ellenben nagyban hozzájárult ahhoz, hogy több 10 éve itt dolgozó munkatársaink lehetőség szerint ne hagyják el ezt a szakterületet.

Könyveléstechnikai okokból a 365 napon túli kintlévőségekre értékvesztés kerül elszámolásra. Ez alapján bizonyos kintlévőségek költségként jelennek meg 2019. évben, azonban amennyiben ezek a kintlévőségek befolyanak, az adott évben eredmény növelő tényezőként jelentkeznek. Így ez a költség jelenleg csak virtuális költséget jelent.

2. sz. táblázat

**A Berettyóújfalu Üzemgazgatóság 2019. évi költségei**

Megnevezés	Költségek összesen	
	Berettyóújfalu	
	2018. év	2019. év
Műszaki anyag	3 044	5 199
Vegyí anyag	1 810	1 952
Villanyáram	42 755	48 467
Gáz	2 306	2 290
Üzemanyag	6 767	7 244
Nyomtatvány, irodaszer	786	811
Egyéb anyag, fogyóeszköz	10 921	9 504
Átvett víz	0	0
Javítás, szervizkts.	13 283	17 023
víziközmű vagyon bérleti díj	7 717	7 650
Egyéb bérleti díj	2 653	2 744
Szállítási kts.	1 460	1 231
Utazási, kiküld. kts.	6	85
Posta, telefon	2 774	3 250
Laborvizsgálati díj	4 373	5 822
Szakértői díjak	0	0
Átadott szennyvíz költsége	0	0
Ig.bevett egyéb.szolg.	9 004	8 744
Vízhaszn.és körny.terh.d	6 485	9 427
Bankköltség	0	0
Biztosítási díj	319	398
Egyéb szolg.(hatósági.díj)	816	273
Munkabér kts.	118 150	124 795
Bérfelrakás+eho.+szkhj	24 242	23 988
Bérfelrakás egyéb ktg	1 928	1 272
caféteria	5 048	1 086
Bérfelrakás-kts.-ek Szja.,Eho-ja	969	63
Értékcsökk. leírás	3 724	3 862
<b>Költségek összesen</b>	<b>271 340</b>	<b>287 180</b>
Közműadó (125,- Ft/fm)	19 727	19 727
Ellenőrz. díj (150,- Ft/ feé.)	3 281	3 281
Helyi adók (ip.üzési, gjmű)	5 551	5 328
Innovációs járulék	812	773
<b>Összes üzemegység költség</b>	<b>300 711</b>	<b>316 289</b>

<b>ÁRBEVÉTEL+Saját rezsiz beruházás össz.:</b>	293 265	316 216
<b>Üzemi eredmény</b>	-7 446	-73
<b>Általános költség (m3.ar.)</b>	25 042	25 793
<b>Kp.ált.ktg-gel csökkentett</b>	-32 488	-25 866
<b>Egyéb ráfordítások</b>	19 745	36 244
<b>Ért. Tárgyi eszköz költsége</b>	17 181	34 368
<b>Elengedett követelés</b>	0	22
<b>Behajthatatlan követelés leírása</b>	51	0
<b>Értékvesztés</b>	2 164	933
<b>Egyéb ráfordítások</b>	13	16
<b>ELÁBÉ közvetített szolgáltatás</b>	336	905
<b>Egyéb bevételek</b>	21 514	39 167
<b>Ért tárgyi eszköz bevétele</b>	17 181	34 324
<b>Értékvesztés visszairása</b>	2 165	1 985
<b>Egyéb bevételek</b>	2 168	2 858
<b>Pü műveletek bevételei</b>		
<b>Adózás előtti eredmény</b>	-30 719	-22 943

A településre eső központi költség is növekedett, mivel 2019. évben több, jogszabályi előírásból fakadó költség merült fel.

#### **4.) Létszámgazdálkodás**

2019. évben 37 fő volt a Berettyóújfalui üzemegység létszáma, melybe beleértendő az Üzemigazgató és az üzemegység vezető személye is.

A vízműtelepen 11 fő, a szennyvíztelepen 15 fő, az ügyfélszolgálati irodában 4 fő dolgozó végezte tevékenységét. Emellett 4 fő vízóraolvasó, vízdíjbeszedő, 1 félállású titkárnő és egy félállású bérkönyvelő munkatársunk végezte a munkáját üzemigazgatóságunkon.

Berettyóújfalui üzemegység teljeskörű vezetését 1 fő üzemegység vezető látja el a Földesi üzemegységgel együtt.

A vízműtelepen a létszám a többi üzemegységekhez viszonyítva megfelelő, a szennyvízrendszeren magasabb létszám dolgozik, mint a hasonló nagyságú szennyvízteleppel és hálózattal rendelkező településeken. Ennek oka a vákuumos rendszer nagyfokú meghibásodása, illetve a meghibásodás azonnali javításának igénye.

## **5.) Az üzemeltetést befolyásoló meghibásodások**

2019. évben az üzemeltetéssel kapcsolatos komoly problémák, melyek veszélyeztették volna az ellátás biztonságát, csak a vákuumos szennyvízhálózaton merültek fel. Mindkét vákuumgépházban vákuumszivattyúkat kellett felújítani meghibásodás miatt. Ezen kívül többször volt lakossági panasz a megnövekedett szag és zajhatás miatt. Ezeket a panaszokat a légszűrő biofilter cseréjével orvosoltuk.

2019 évben a vízhálózaton felmerülő csőtörések darabszáma: 258

ebből: 85 db ütemezett (tűzcsap, tolózár javítás, bekötőcső csere stb.)  
32 db cső lyukadás, törés  
120 db aknás hiba  
2 db közifolyó  
3 db tolózár  
8 db tűzcsap  
8 db fagyott vízóra miatti csőtörés lépett fel.

2019 évben a szennyvízhálózaton javított/cserélt szivattyúk darabszáma:

23 db hálózati átemelő szivattyú  
4 db vákuum szivattyú

Meghibásodások darabszáma: 1995 (vákuumszelepek, vákuumgépház gépeinek meghibásodása, dugulások stb.) Kb. 95%-át a vákuum-rendszer meghibásodása okozta.

A szennyvízátemelő szivattyúink meghibásodásában az utóbbi időben egyre nagyobb méreteket ölt a szennyvízhálózatba a felhasználók által oda nem illő tárgyak elhelyezése / pl. kommunális hulladék, felmosófejek, gyerekjátékok és az egyre szaporodó nedves törlerongyok használata / A legnagyobb problémát a nedves törlerongyok jelentik, mivel azok rátekerednek a szivattyú beömlő nyílásába és a szivattyú végleges, javíthatatlan meghibásodását képesek láncreakcióban okozni. Így a lakosság általi nem rendeltetésszerű használat egyre nagyobb mérete az eddigiekben is, illetve a jövőben is várhatóan egyre nagyobb vállalhatatlan többletköltséget okoz a HBVSZ Zrt., illetve valamennyi Magyarországon működő Szolgáltató részére.

2019 évben is mind a vízműtelep, mind a szennyvíztelep vonatkozásában 24 órában teljesíttek szolgálatot munkatársaink. A vízhálózat és a szennyvízhálózat folyamatos üzemeltetését, készenléletet teljesítő munkatársakkal folyamatosan megoldottuk, melynek eredményeként a hiba bejelentésétől számított 30 percen belül a hiba javítása minden esetben megkezdődött.

### **2019. évi beruházások:**

2019. évben nagyobb beruházás a HBVSZ Zrt. Berettyóújfalui Üzemigazgatóság területén:

Beszerezésre került 1 db iszap-recirkulációs szivattyú, 1 db iszapfeladó szivattyú, 4 db szennyvízátemelő szivattyú. A Tánacsics téri vákuum-gépház zajszigetelését megoldottuk.

#### **IV. TISZAVASVÁRI ÜZEMIGAZGATÓSÁG**

##### **IV/1. Tiszavasvári, Szorgalmatos Üzemegység**

###### **1.) A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. Tiszavasvári üzemegység ivóvíz és szennyvízszolgáltatásának bemutatása**

Az ivóvíz szolgáltatást Tiszavasvári és Szorgalmatos településeken végeztük, a következő gerincvezeték hosszban:

- Tiszavasváriban	75,6 km gerincvezeték <u>32,5 km bekötővezeték</u>
- Szorgalmatoson	108,1 km összevezeték, 6,3 km gerincvezeték <u>2,7 km bekötővezeték</u>
Összesen	9,0 km összevezeték, 81,9 km gerincvezeték <u>35,2 km bekötővezeték</u> 117,1 km összevezeték segítségével,

5 vízkitermelő kútból jelenleg 2 termelő kútra támaszkodva. Az ellátottság vízszolgáltatás szempontjából közel 100 %-os.

A víztisztító mű kapacitása a vízjogi üzemeltetési engedély szerint 3.520 m<sup>3</sup>/nap. A víztisztító műhöz tartozó 4 db víztároló összes térfogata 900 m<sup>3</sup>

A napi maximális kitermelés 2019. évben 1.800 m<sup>3</sup>,

Fogyasztási helyek száma:

	Ivóvíz fogyasztási helyek száma			Csatornaszolg. igénybe vevők			Csatornára rá nem kötött vízfogyasztók		
	Tiszavasvári	Szorgalmatos	összesen	Tiszavasvári	Szorgalmatos	összesen	Tiszavasvári	Szorgalmatos	összesen
Lakosság	4714	347	5061	3652	265	3917	1062	82	1147
Közület	336	17	354	266	9	275	71	8	80
Összesen	5051	364	5415	3918	274	4192	1133	90	1227

A szennyvízcsatorna hálózat hossza:

- Tiszavasváriban	79,2 km gerincvezeték <u>27,5 km bekötővezeték</u>
- Szorgalmatoson	106,7 km összevezeték, 10,2 km gerincvezeték <u>3,9 km bekötővezeték</u>
Összesen	14,1 km összevezeték, 89,4 km gerincvezeték <u>31,4 km bekötővezeték</u>

120,8 km összeveték áll rendelkezésre.

A szennyvízátemelők száma összesen

- Tiszavasváriban	régi: 9 db + 1 végátemelő, Új: 17 db + 1 új végátemelő,
- Szorgalmatoson	új: 2 db + 1 végátemelő.
Összesen:	28 db + 3 végátemelő.

A tisztítótelep által az élővízbe kibocsátott tisztított víz paraméterei jó időben az előírt határérték alatt maradnak, viszont az I. és IV. negyedévben a hőmérséklet jelentősen fagypont alatt maradása esetén rendszeresen nehézséget okoz a tisztítás.

## **2.) A Tiszavasvári Üzemegység 2019. évi árbevétel kiértékelése**

2019. évi vízszolgáltatási árbevételünk sajnos csökkent 2018. évhez viszonyítva. Oka, hogy 2019 évben 2018 évhez viszonyítva nem volt jelentősebb száraz időszak, nem volt több a melegebb napok száma. A téli időjárás is kedvezőbb volt, így a téli vízóra elfagyások is elmaradtak.

Ivóvíz értékesítés (m <sup>3</sup> )	2018.	2019
	446.412	436 870
Szennyvízelvezetés	375.540	371 212

Vízdíj bevétel (e/Ft)	2018.	2019
	103.738	101 754
Szennyvíz díj (e/Ft)	88.574	87 455

Az üzemegység 2019. évi árbevételét részletesen az 1. sz. táblázat tartalmazza.

1. sz. táblázat:

### **2019 évi. Értékelés**

#### **Bevétel:**

Megnevezés	Tiszavasvári, Szorgalmatos	
	2018. év	2019. év
<b>ALAPADATOK :</b>		
Ivóvíz értékesítés m <sup>3</sup>	446 412	436 870
Szennyvízelvezetés m <sup>3</sup>	375 540	371 212
Fogyasztói egyenérték-szám	14 754	14 754
<b>ÁRBEVÉTELEK :</b>		
Vízdíjbevételek:	103 738	101 754

Csatornadíjak:	88 574	87 455
Szipp.sz.víz elh.bev.-e	602	493
Megrendeléses munka víz	3 577	2 328
Megrendeléses munka szennyvíz	717	1 352
Egyéb térítés ell.végzett szolg.	2 444	3 078
Átvett szennyvíz	54 177	15 493
Előző évi helyesbítés KözműFHJ	0	0
<b>Árbevétel mindösszesen:</b>	<b>253 829</b>	<b>211 953</b>
Saját rezszi beruházás akt.értéke	66	38

**A vízszolgáltatási bevétel csökkenése mellett fontos tényező, hogy sajnos a Tiszavasváriban működő vágóhid üzem szinte egész évben nem működött. Ez sajnos a díjbevétel nagymértékben csökkentette, mely a 2019. évi eredményünket is nagyban befolyásolta!!!**

2019. évben továbbra is a „díjbefagyasztás” negatív oldalát tapasztalhattuk meg. Sajnos a rezsicsökkentés és a 6. éve változatlan vízdíjak nagyban befolyásolják a település víz-, és szennyvízdíj bevételét. Csak Tiszavasvári és Szorgalmatos településen a rezsicsökkentés eredményeként közel 40 millió Ft bevétel kiesés tapasztalható, nem beleszámolva a 6 éve változatlan árból számított bevétel hiányát.

Tiszavasváriban jelenleg alkalmazott víz és szennyvízdíj összesen: bruttó 572 Ft / m<sup>3</sup> rezsicsökkentett áron.

Ha csak a 2019. évi Tiszavasvári településre kimutatott veszteséggel és a 2019. évben értékesített ivóvíz mennyiségével számolunk, akkor bruttó kb. 96 Ft-al növelt víz/csatornadíj alkalmazása válna szükségessé / **tehát legalább 668 Ft / m<sup>3</sup>** /.

Ez a díj azonban csak a 0-s eredményt tenné lehetővé, egyéb, az ivóvíz és szennyvízhálózaton lévő, a csőtörések számát nagymértékben csökkentő víziközmű csővezeték cseréjét még így sem.

### **3.) A Tiszavasvári Üzemegység 2019. évi működési költség kielemzése**

2019. évben jelentősen nőttek a víziközmű rendszerre felhasznált műszaki anyagok költségei. Oka, hogy a víziközmű rendszer folyamatosan öregszik, ezáltal nőtt a csőtörések száma. Továbbá több tűzcsap, illetve tolóár is nagyjavításra, illetve cserére szorult. Folyamatosak a szennyvíztelepi és vízműtelepi javítás/karbantartási költségeink növekedése is, mely szintén a rendszer elöregedését jelzi!

Jelentős mértékben nőttek a bér és bér jellegű kiadásaink is. Ennek fő oka, hogy 2019 évben 2 munkatársunk gyermeket várt, így az Ő munkájuk tovább folytatására új munkatárs felvétele vált szükségessé, **tehát huzamosabb ideig, a betanulási időszakban, ugyanazon munkakörben 2 fő dolgozott. További ok, a 2019. évi kötelező minimálbér emelkedés költségnövelő hatása, mely szinte az összes munkatársunk bérezését érintette. Így, csak a béremelés mértéke, több mint 10 millió Ft-al növelte költségeinket, változatlan árbevétel mellett!**



A HBVSZ Zrt. Közgyűlése döntése alapján 2019. év december hónapban fél havi munkabért kapott minden munkatársunk, mely összeg szintén hozzájárult költségeink növekedéséhez, ellenben nagyban hozzájárult ahhoz, **hogy több 30 éve itt dolgozó munkatársaink lehetőség szerint ne hagyják el ezt a szakterületet.**

Könyveléstechnikai okokból a 365 napon túli kintlévőségekre értékvesztés kerül elszámolásra. Ez alapján bizonyos kintlévőségek költségként jelennek meg 2019. évben is, azonban amennyiben ezek a kintlévőségek befolyznak, az adott évben eredmény növelő tényezőként jelentkeznek. Így ez a költség jelenleg csak virtuális költséget jelent.

2. sz. táblázat

**A Tiszavasvári Üzemigazgatóság 2019. évi költségei**

Költségek összesen Megnevezés	Tiszavasvári, Szorgalmatos	
	2018. év	2019. év
Műszaki anyag	7 631	8 282
Vegyí anyag	2 100	2 364
Villanyáram	19 723	23 439
Gáz	1 010	800
Üzemanyag	4 796	5 564
Nyomtatvány, irodaszer	936	983
Egyéb anyag, fogyóeszköz	4 712	2 455
Átvett víz	0	0
Javítás, szervizkts.	5 229	6 967
víziközmű vagyron bérleti díj	5 263	5 572
Egyéb bérleti díj	593	586
Szállítási kts.	1 426	4 256
Utazási, kiküld. kts.	356	390
Posta, telefon	3 572	3 427
Laborvizsgálati díj	5 922	4 743
Szakértői díjak	0	0
Átadott szennyvíz költsége	53 246	23 092
Ig.bevett egyéb.szolg.	5 094	307
Vízhaszn.és körny.terh.d	3 681	4 246
Bankköltség	0	0
Biztosítási díj	276	264
Egyéb szolg.(hatósági.díj)	268	268
Munkabér kts.	84 012	94 280
Bérfjárulék+eho.+szkhj	17 190	18 483
Bérfjellegű egyéb ktg	1 053	1 570

cafetéria	3 249	686
Bérljell-kts.-ek Szja.,Eho-ja	623	61
Értécsökk. leírás	3 568	4 265
<b>Költségek összesen</b>	<b>235 529</b>	<b>217 350</b>
Közműadó (125,- Ft/fm)	21 058	21 058
Ellenőrz. díj (150,- Ft/ feé.)	2 213	2 213
Helyi adók (ip.üzési, gjmű)	2 915	2 870
Innovációs járulék	568	579
<b>Összes üzemegység költség</b>	<b>262 283</b>	<b>244 070</b>
<b>ÁRBEVÉTEL+Saját rezsiz beruházás</b>	<b>253 895</b>	<b>211 991</b>
Üzemi eredmény	-8 388	-32 079
Általános költség (m3.ar.)	16 310	15 877
Kp.ált.ktg-gel csökkentett vállalozási	-24 698	-47 956
<b>Egyéb ráfordítások összesen</b>	<b>20 273</b>	<b>14 454</b>
Ért. Tárgyi eszköz költsége	12 102	6 736
Elengedett követelés	0	0
Behajthatatlan követelés leírása	33	1 465
Értékvesztés	7 619	4 480
<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>395</b>	<b>972</b>
<b>Pü műveletek ráfordításai</b>		
ELÁBÉ közvetített szolgáltatás	124	801
<b>Egyéb bevételek összesen</b>	<b>17 252</b>	<b>20 199</b>
Ért tárgyi eszköz bevétele	12 101	6 803
Értékvesztés visszairása	2 879	5 789
<b>Egyéb bevételek</b>	<b>2 272</b>	<b>7 607</b>
<b>Pü műveletek bevételei</b>	<b>0</b>	
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>-27 719</b>	<b>-42 211</b>

Költségeink között az üzemanyag, illetve legfőképp a villanyáram díja növekedett több mint 7 millió Ft-al. Oka, hogy 2019. évben mind az üzemanyag, mind a villanyáram díja jelentős mértékben növekedett 2018 évhez képest.

**2019 évi költségeinkhez sajnos hozzájárult a vízműtelep szűrőinek mosatásához szükséges légtechnikai rendszer folyamatos hibája, többszöri javítási költsége, ám végül a javíthatatlanság miatti cseréjéből fakadó többlet víz, áramhasználat, illetve felmerülő többlet javítási költség is. A berendezés életkora: 40 év**

Így gyakorlatilag változatlan szolgáltatási díjak mellett a vágóhid üzem leállása, a munkabérek növekedése, illetve az üzemanyag és villanyáram díjának jelentős emelkedése jelentősen megnövelte Tiszavasvári üzemegység költségeit, ezáltal a negatív gazdálkodási mutatókat!

#### **4.) Létszámgazdálkodás**

2019. évben 27 fő volt a Tiszavasvári üzemegység létszáma, melybe beleértendő az Üzemigazgató személye is.

A vízműtelepen 13 fő, a szennyvíztelepen 9 fő, az ügyfélszolgálati irodában 3 fő / továbbá néhány hónapig további 2 fő/ dolgozó végezte tevékenységét.

Mindkét telep üzemeltetését, illetve Tiszavasvári üzemegység teljeskörű vezetését 1 fő üzemegység vezető látja el.

**A vízmű és szennyvíztelepen a létszám növekedés oka, hogy rehabilitációs járadék ellátásban részesülő munkavállalót foglalkoztat Tiszavasvári üzemegység, mely a HBVSZ Zrt. központi költségeit csökkentve, az adott üzemegységnél kerül költségként kimutatásra! Továbbá a szennyvíztelepen további 1 fő szakember került felvételre, az egyre növekvő házi szennyvízátelők tömeges elromlásából fakadó többlet tevékenység maradéktalan elvégzése érdekében!**

#### **5.) Az üzemeltetést befolyásoló meghibásodások**

2019. évben az üzemeltetéssel kapcsolatos komoly problémák, melyek veszélyeztették volna az ellátás biztonságát, nem merültek fel.

2019 évben a vízhálózaton felmerülő csőtörések darabszáma: 189 db

ebből: 50 db vízfeltöréssel járó

125 db aknás hiba

6 db közkifolyó

1 db tolózár

4 db tűzcsap

3 db fagyott vízóra miatti csőtörés lépett fel.

2019 évben a szennyvízhálózaton javított/cserélt szivattyúk darabszáma:

50 db hálózati átemelő szivattyú

180 db házi átemelő szivattyú

A 2019 évben felmerült emelkedő számú csőtörés, illetve felmerülő szennyvízátelők szivattyú elromlása, szintén a rendszer elöregedését mutatja.

A szennyvízátelők szivattyúink meghibásodásában az utóbbi időben egyre nagyobb méreteket ölt a szennyvízhálózatba a Felhasználók által oda nem illő tárgyak elhelyezése / pl. kommunális hulladék, felmosófejek, gyerekjátékok és az egyre szaporodó nedves törlerongyok használata / A legnagyobb problémát a nedves törlerongyok jelentik, mivel azok rátekerednek a szivattyú beömlő nyílásába és a szivattyú végleges, javíthatatlan meghibásodását képesek láncreakcióban okozni. Így a lakosság általi nem rendeltetésszerű használat egyre nagyobb mérete az eddigiekben is, illetve a jövőben is várhatóan egyre nagyobb vállalhatatlan többletköltséget okoz a HBVSZ Zrt., illetve valamennyi Magyarországon működő Szolgáltató részére.

2019 évben is mind a vízműtelep, mind a szennyvíztelep vonatkozásában 24 órában teljesíttek szolgálatot a gépész munkakört betöltő munkatársaink. A vízhálózat és a szennyvízhálózat folyamatos üzemeltetését, készenlétet teljesítő munkatársakkal folyamatosan megoldottuk, melynek eredményeként a hiba bejelentésétől számított 30 percen belül a hiba javítása minden esetben megkezdődött.

**2019. évi beruházások:**

**2019. évben legfőbb beruházásunk, a Tiszavasvári Vízműtelep teljeskörű automatizálásának kiépítése volt.** A vízműtelep automatizálásával lehetővé vált, hogy élő munkaerő nélkül, a vízkitemelés, vízkezelés, illetve hálózatra történő vízkiadás, folyamatos felügyelet mellett, automata üzemmódban történjen.

Legfőbb oka az automatizálásnak, hogy több gépészeti munkakört betöltő munkatársunk 1-2 éven belül nyugdíjba vonul, sajnos helyettesítésük megoldása szinte lehetetlen az igen alacsony bérezés, illetve a szakember képzések hiánya miatt!

Beszerezésre került továbbá közel 40 db házi, illetve 5 db nagy szennyvízáttemelő szivattyú is.

**Így a HBVSZ Zrt. továbbra is mindent megtesz annak érdekében, hogy az üzemeltetett víziközmű rendszereken a lehető legtöbb beruházást végezze el, teljesen önerőből, a települések működési eredményétől függetlenül!**

## **IV/2. Polgár Üzemegység**

A Polgári Üzemegység Polgár településen végez közüzemi víz- és csatornaszolgáltatást, fogadja ezen túl a Tiszagyulaháza és Újtikos településeken keletkező kommunális szennyvizet, mely távvezetéken érkezik a polgári hálózatra, onnan a tisztító telepünkre.

A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. Polgári Üzemegysége 2013. január 01. óta bérleti-üzemeltetési szerződés alapján végzi a víz- és szennyvízszolgáltatást Polgár város területén. A Cég által üzemeltetett településeket 4 üzemigazgatóság irányítja. Ezek és a hozzájuk tartozó települések az alábbiak:

- Hajdúböszörményi Üzemigazgatóság (Hajdúböszörmény, Hajdúhadház, Téglás, Bocskai kert)
- Tiszavasvári Üzemigazgatóság (Tiszavasvári-Szorgalmatos, Polgár, Hajdúdorog)
- Hajdúszoboszlói Üzemigazgatóság (Hajdúszoboszló, Földes)
- Berettyóújfalui Üzemigazgatóság (Berettyóújfaló)

Az ellátásért felelős Önkormányzatokkal kötött bérleti-üzemeltetési szerződések értelmében a Társaság törekedett arra, hogy az egyes települési víziközművekben változatlan feltételekkel történjen a munkavégzés. Ennek megfelelően valamennyi dolgozó átvétele megtörtént a korábbi bérekkel és csak azokat a feladatokat központosítottuk, melyek törvényben szabályozottak, illetve a cég működéséhez elengedhetetlenül fontosak:

- központi számlázási rendszer került kialakításra, melyhez minden ügyfélszolgálat hozzáfér;
- központi könyvelés lett létrehozva, de ettől függetlenül a könyvelés települési szinten is elkészül, azaz látható és kimutatható minden település bevétele és költsége, illetve nyeresége, adott esetben vesztesége;
- azoknak az anyagoknak a beszerzése és azon szolgáltatások megrendelése, melyek így olcsóbbak, központi megrendelésre történnek. Ebből eredően a villamos energia beszerzése, mérőóra vásárlása, felújítása, a laborvizsgálatok végzése központi beszerzés alapján történik.

Általánosságban elmondható, hogy a szolgáltatás 2019. évben zavartalanul folyt, a Társaság gazdasági helyzete alapvetően stabil volt. A megfelelő üzemeltetést nagymértékben nehezítette az évek óta változatlan és egyúttal kedvezőtlen gazdasági környezet.

A rezsicsökkentés, az ún. vezetékadó, valamint a Magyar Energetikai és Közmű Hivatalnak fizetendő felügyeleti díj és egyéb adók (pl. vízkészlet járulék, vízterhelési díj) közel 350 millió Ft bevételkiesést és ebből eredően többlet kiadást jelentettek Cégünknek 2019. évben. A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt-t fennállásának 7 évében ezen adók és bevételkiesések kb. 2,2 milliárd Ft-tól fosztották meg. Sajnos ezt az összeget a fejlesztések és a dolgozók béremelésének a rovására tudtuk kigazdálkodni.

Minden gazdasági és pénzügyi probléma ellenére ellátási területünkön a megfelelő mennyiségű és minőségű ivóvizet folyamatosan biztosítjuk, továbbá a keletkező szennyvizet összegyűjtjük és azokat az előírt határértékre megtisztítva bocsátjuk a befogadóba.

2015. évben kidolgozásra került a Társaságon belül az egységes bérleti díj rendszer. Az új bérleti díjak az önkormányzatok határozataival léptek életbe 2016-tól.

### 2019. évi árbevétel alakulása

A Polgári Üzemegység 2019. évi árbevételét az alábbi táblázat tartalmazza:

<b>ALAPADATOK :</b>	<b>2018. év</b>	<b>2019. év</b>
Ivóvíz értékesítés m3	234 436	245 241
Szennyvízelvezetés m3	176 812	181 569
Fogyasztói egyenérték-szám	9 057	9 057
<b>ÁRBEVÉTELEK :</b>		
Vízdíjbevételek:	51 467	53 825
Csatornadíjak:	50 190	51 585
Szipp.sz.víz elh.bev.-e	6 898	8 947
Megrendeléses munka víz	605	1 555
Megrendeléses munka szennyvíz	58	7 277
Egyéb térítés ell.végzett szolg.	3 420	120
Átvett szennyvíz	7 596	4 700
Előző évi helyesbítés KözműFHJ	0	0
<b>Árbevétel mindösszesen:</b>	<b>120 234</b>	<b>128 009</b>
Saját rezszi beruházás akt.értéke	5 673	3 305

Víz- és csatornaszolgáltatásból származó bevételeink **3.753 ezer Ft-tal nőttek 2018. évhez** képest, ezzel egyidejűleg a tengelyen szállított (szippantott) szennyvíz átvételéből származó bevételünk **2.049 ezer Ft-tal nőtt**. Mind a vízhálózat, mind a szennyvízhálózat tekintetében a megrendelt munkavégzésekből származó bevételek **nőttek 8.169 ezer Ft-tal**. Az egyéb térítés ellenében végzett szolgáltatásból származó bevételek kismértékben csökkentek (3.300 ezer Ft-tal), mint ahogy az Újtikos és Tiszagyulaházáról átvett szennyvíz kezeléséből származó bevétel is (2.896 ezer Ft-tal).

Össességében bevételeink **7.775 ezer Ft-tal nőttek** az előző évhez viszonyítva.

### 2019. évi működési költségek

2019. évben is nőttek a víziközmű rendszeren jelentkező meghibásodások javítási költségei. Ennek egyértelmű oka, hogy a víziközmű rendszer folyamatosan öregszik, ezáltal nőtt a csőtörések száma, továbbá számos tűzcsap, illetve tolózár is javításra, illetve cserére szorult.

Hosszabb távon várhatóan ez a költségnem tovább fog emelkedni, ennek anyagi jellegű finanszírozása előbb-utóbb megoldhatatlan feladat elé fogja állítani a HBVSZ Zrt-t. Hetedik éve azonos szolgáltatási díj mellett működik Társaságunk, ebből eredően a közeljövőben likviditási problémák merülhetnek fel.

Jelentős mértékben nőttek a bér és bér jellegű kiadásaink is. Ennek fő oka, a 2019. évi kötelező minimálbéremelés költségnövelő hatása, mely valamennyi munkatársunk bérezését érintette.

Költségeink között emelkedtek a laborköltségek, amik az akkreditált laborok által végzett víz- és szennyvíz vizsgálatokkal függnek össze. Emellett még szintén nagyobb mértékben nőtt az egyéb igénybe vett szolgáltatásokra, továbbá az egyéb anyagokra/fogyóeszközökre fordított költségek. Össességében megállapítható, hogy a Polgári Üzemegység 2019. évi működése felelős gazdálkodást mutat, mivel az emelkedő műszaki anyag-, bér- és egyéb költségek figyelembevételével, évek óta változatlan ivóvíz- és szennyvízárak mellett a fizetendő adók miatt mutatható ki negatív eredmény!

**A Polgári Üzemegység 2019. évi költségei:**

Megnevezés	2018. év	2019. év
Műszaki anyag	3 217	3 100
Vegyí anyag	834	363
Villanyáram	15 668	18 748
Gáz	406	628
Üzemanyag	2 244	1 840
Nyomtatvány, irodaszer	327	346
Egyéb anyag, fogyóeszköz	4 611	3 655
Átvett víz	0	0
Javítás, szervizkts.	2 074	2 772
víziközmű vagyron bérleti díj	2 712	2 813
Egyéb bérleti díj	908	729
Szállítási kts.	0	0
Utazási, kiküld. kts.	126	280
Posta, telefon	1 371	2 362
Laborvizsgálati díj	3 421	2 682
Szakértői díjak	0	0
Átadott szennyvíz költsége	0	0
Ig.bevett egyéb.szolg.	2 673	2 199
Vízhaszn.és körny.terh.d	3 122	2 487
Bankköltség	0	0
Biztosítási díj	149	130
Egyéb szolg.(hatósági.díj)	225	77
Munkabér kts.	60 618	62 994
Bérfjárulék+eho.+szkhj	11 725	12 294
Bérfjellegű egyéb ktg	573	1 055
cafetéria	2 882	604
Bérfjell-kts.-ek Szja.,Eho-ja	483	10
Értékcsökk. leírás	2 177	2 735
<b>Költségek összesen</b>	<b>122 546</b>	<b>124 903</b>
Közműadó (125,- Ft/fm)	10 949	10 949
Ellenőrz. díj (150,- Ft/ feé.)	1 359	1 359
Helyi adók (ip.üzési, gjmű)	2 721	2 603
Innovációs járulék	395	379
<b>Összes üzemegység költség</b>	<b>137 970</b>	<b>140 193</b>
<b>ÁRBEVÉTEL+Saját rezsiz beruházás össz.:</b>	<b>125 907</b>	<b>131 314</b>

### **Létszámgazdálkodás**

2019. évben 20 fő volt a Polgári üzemegység létszáma. Egyre nagyobb feladat a társaságot elhagyó, illetve nyugdíjba vonuló munkatársak pótlása. Ez a probléma pedig a következő 4-5 éves periódusban meghatározó lesz a polgári üzemegység számára, mivel 5 kolléga ezen időszakon belül kerül nyugállományba.

Vízmű telep létszáma:

- telepvezető	1 fő
- hálózat karbantartó	4 fő
- gépész	4 fő
- vízóra olvasó	1 fő
- takarító (4 óraban)	1 fő

Szennyvíztelep létszáma:

- telepvezető	1 fő
- hálózat karbantartó	2 fő
- gépész	4 fő

Ügyfélszolgálati iroda

- ügyfélszolgálati munkatárs:	2 fő
-------------------------------	------

### **Vízszolgáltatás**

A vízszolgáltatással kapcsolatos tevékenységünket ebben az évben is a hálózat-karbantartás és hibaelhárítás határozta meg, a vízkitermeléssel kapcsolatban kevesebb probléma adódott. Bizonyára ismert tény, hogy a polgári ivóvíz gerincvezeték rendszer az 1960-70-es években épült, régen meghaladta a tervezési életkorát. A hálózat 95%-a ilyen korú azbeszt-cement vezetékekből áll. Kivételes módon, a Polgáron kitermelt víz minősége kiváló, ezért a technológiában nincs szükség vegyszeradagolásra, vas-mangántalanítás után hálózatba bocsátható. A 3 db üzemelő termelő kút közül kettő melléfúrással lett felújítva 2003-ban és 2008-ban, problémamentesen, biztonságosan üzemelnek, viszont a 4-es számú kút felújítására néhány éven belül számítani lehet.

2019. június 3. és június 21. között teljes felújításra került a Piac tér (Báthori u.) 105m hosszú gerinchálózata. Cserélve lett 2 db tűzcsap, és az összes meglévő bekötés is.

A tárgyévben a gerincvezetéken 28 csőtörésünk volt, bekötővezetéken és aknában pedig 38 db. A csőtörések, hálózati hibák száma évről évre növekszik, a hálózat korának előrehaladásával arányosan.

A vízhálózat állapota a hálózati veszteséggel is jellemezhető. Ez a mutató is évről-évre romlik a szolgáltatási területünkön. Az előző évhez képest viszont ismét csökkenteni tudtuk a veszteség mértékét, így 5 évvel ezelőtti veszteségi adatok közelébe kerültünk, ami köszönhető részben a tárgy évben bekövetkezett csőtörések csökkenő számának. Ami még kedvezőbben alakulhatott volna a szennyvízhálózatot érintő munkálatokból bekövetkező hibák nélkül. Ami a csőtörések mintegy 20% -át tette ki.



Év	Kitermelt víz (m <sup>3</sup> )	Hálózatra adott víz (m <sup>3</sup> )	Értékesített víz (m <sup>3</sup> )	Összes veszteség	
				(m <sup>3</sup> )	%
2014.	296.321	287.321	216.701	70.620	24,58
2015.	307.247	297.847	223.999	73.848	24,79
2016.	313.781	301.900	219.281	82.619	27,37
2017.	365.801	341.852	225.960	115.892	33,90
2018.	<b>339.876</b>	<b>318.796</b>	<b>234.436</b>	<b>84.360</b>	<b>26,46</b>
2019.	<b>331.554</b>	<b>326.957</b>	<b>245.241</b>	<b>81.716</b>	<b>24,99</b>

### Szennyvízszolgáltatás

A szennyvízszolgáltatással kapcsolatos tevékenységünket ebben az évben is a szennyvíztisztító telep és az átemelők karbantartása és hibaelhárítása határozta meg. A tisztító telepre beérkező és kiszámlázott szennyvíz mennyiségek 2014. és 2019. között:

Év	Telepre érkező	Szippantott	Újtikos-Tiszagyulaházról	Kiszámlázott
2014.	213.358	6.535	46.242	163.831
2015.	206.719	7.244	49.678	171.412
2016.	231.387	8.956	53.871	167.117
2017.	228.521	7.677	54.340	170.498
2018.	<b>246.427</b>	<b>8.390</b>	<b>61.496</b>	<b>176.812</b>
2019.	<b>234.172</b>	<b>7.875</b>	<b>58.433</b>	<b>181.569</b>

A korábbi évekhez hasonlóan, a telep és a hálózaton üzemelő 32 db átemelő üzemeltetése rendkívüli feladatokat ró a munkatársainkra, mivel mindennaposak a szivattyú meghibásodások, dugulások a rendszeren. A szivattyú felújítások többségét saját dolgozóinkkal végezzük, folyamatosan keressük az olcsóbb megoldásokat.

A telep működése az építése óta rendkívül labilis, érzékeny az időjárásra, csapadékra. Amennyiben 2020-ban befejeződik Polgáron a szennyvízhálózat bővítése, további problémák fognak jelentkezni. A műtárgyak közül a kétszintes ülepítő rendkívül rossz állapotban van, az iszapprés, a szivattyúk nem megfelelően, illetve folyamatos javításokkal tudják kiszolgálni a tevékenységet. Munkatársaimmal együtt mindent megteszünk annak érdekében, hogy a szolgáltatás folyamatos legyen, a hozzánk érkező szennyvizeket az előírt határértékeknek megfelelően kezeljük.

### Összefoglalás

Évek óta kijelenthető, hogy a kialakult veszteséghez hozzájárult a rezsicsökkentés, az infláció és az áremelkedések díjban történő kompenzációjának hiánya, az ágazatot sújtó különadók, a rendszer öregedése, a karbantartási- és javítási feladatok mennyiségének és anyagigényének növekedése.

Amennyiben a működés feltételei nem változnak, előrevetíthető a veszteségek további növekedése, a rendszer állapotának további romlása és az egyre aggasztóbb mértékű szakemberhiány.

### **IV/3. Hajdúdorog Üzemegység**

Hajdúdorog Város Önkormányzat Képviselő-Testülete ellátási felelőssége körében a tulajdonában lévő víziközmű vagyona üzemeltetésére a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaságot jelölte ki. Ezzel a döntésével biztosította, hogy a víziközmű üzemeltetése megfeleljen a 2011. évi CCIX. törvény előírásainak.

2019-es év eredményeiről és nehézségeiről az alábbiakban szeretnénk tájékoztatni a T. Képviselő-Testületet.

A Társaság tényleges szolgáltatást 2013. január 1-től végez az általa üzemeltetett településeken. A Zrt. által üzemeltetett településeket 4 üzemigazgatóság irányítja. Ezek és a hozzájuk tartozó települések az alábbiak:

- 5.) Hajdúböszörményi Üzemigazgatóság (Hajdúböszörmény, Hajdúhadház, Téglás, Bocskai kert)
- 6.) Tiszavasvári Üzemigazgatóság (Tiszavasvári-Szorgalmatos, Polgár, Hajdúdorog)
- 7.) Hajdúszoboszlói Üzemigazgatóság (Hajdúszoboszló, Földes)
- 8.) Berettyóújfalui Üzemigazgatóság (Berettyóújfalú)

Az ellátásért felelős Önkormányzatokkal kötött bérleti-üzemeltetési szerződések értelmében a Társaság törekedett arra, hogy az egyes települési víziközművekben változatlan feltételekkel történjen a munkavégzés. Ennek megfelelően valamennyi dolgozó átvétele megtörtént a korábbi bérekkel és csak azokat a feladatokat központosítottuk, melyek törvényben szabályozottak, illetve a cég működéséhez elengedhetetlenül fontosak.

3. Központi számlázási rendszer került kialakításra, melyhez minden ügyfélszolgálat hozzáfér.
4. Központi könyvelés lett létrehozva, de a könyvelés település szinten is elkészül, azaz látható és kimutatható minden település bevétele és költsége, illetve nyeresége vagy vesztesége.
5. Azoknak az anyagoknak a beszerzése és azon szolgáltatások megrendelése, melyek így olcsóbbak, központi megrendelésre történnek. Így a villamos energia beszerzés, mérőóra vásárlás, felújítás, laborvizsgálatok végzése központi beszerzés alapján történik.

A HBVSZ Zrt. Tiszavasvári üzemigazgatóság hajdúdorogi üzemegysége végzi Hajdúdorog település ivóvíz-szolgáltatását és szennyvíz elvezetését 2013.január 1-től. Míg a szennyvíz – kezelését a TRV Zrt. hajdúnánási üzemegysége biztosítja. Társaságunk a működéshez szükséges ingatlanokat

és működtetett közműveket az önkormányzattól bérl. A közművek önkormányzati tulajdonban vannak, a Zrt. évente meghatározott bérleti díj megfizetésére kötelezett.

A szolgáltatás 2019-es évben is zavartalanul folyt, a társaság gazdasági helyzete stabil volt. A megfelelő üzemeltetést nagymértékben nehezítette a folyamatosan kedvezőtlen gazdasági környezet. A rezsicsökkentés, az ún. vezetékadó, valamint a Magyar Energetikai és Közmű Hivatalnak fizetendő felügyeleti díj és egyéb adók közel 350 millió Ft bevételkiesést és többlet kiadást jelentettek cégünknek a 2019-es évben. A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.-t fennállásának 7 évében ezen adók és bevételkiesések több mint 2 milliárd Ft-tól fosztották meg. Sajnos ezt a pénzt a fejlesztések és a dolgozók béremelésének a rovására tudtuk kigazdálkodni.

Minden gazdasági és pénzügyi probléma ellenére ellátási területünkön a megfelelő mennyiségű és minőségű ivóvizet folyamatosan biztosítjuk, illetve a keletkező szennyvizeket összegyűjtjük és azokat az előírt határértékre megtisztítva bocsátjuk a befogadóba.

2015-ös évben kidolgozásra került a társaságon belül az egységes bérleti díjrendszer. Az új bérleti díjak az önkormányzatok határozataival léptek életbe 2016-tól.

### **1.) Általános ismertető**

A HBVSZ Zrt. működési területén a víz –és csatornaszolgáltatás meghatározó elemének a minőséget és az ellátás biztonságát tekinti, azt a mindennapi munka részeként érvényesíti. A ZRT. komoly lépéseket tesz annak érdekében, hogy az ellátás területén a szolgáltatási tevékenység színvonalát folyamatosan növelje. A víz az első számú élelmiszerünk, ezért csak szigorú minőségellenőrzés után érkezhethet meg a fogyasztókhoz. Az ütemezett víz vizsgálatokat a Hungarospa Hajdúszoboszlói labor, míg a szennyvíz vizsgálatokat TRV Zrt. debreceni laboratóriuma végezte a 2019-es évben.

A Zrt. folyamatosan igyekszik fejleszteni szolgáltatásának minőségét, az ahhoz kapcsolódó ügyintézési tájékoztatási fenntartási tevékenységeit és törekszik a rendelkezésére álló erőforrások hatékony felhasználására.

### **2.) A 2019. évi vízszolgáltatás**

Üzemegységünk a beszámolási időszakban folyamatosan, zökkenőmentesen végezte Hajdúdorogon az ivóvíz szolgáltatást és a szennyvíz elvezetését.

**Ellátott feladataink:**

- I. Víz és szennyvízrendszer napi üzemeltetése
- II. Hibaelhárítás és készenlét biztosítása
- III. Fogyasztómérők cseréje
- IV. Fogyasztásmérők olvasása
- V. Számlázás, díj beszedés
- VI. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása
- VII. Víz és szennyvíz vizsgálatok ütemezése

**Vizszolgáltatás:**

- Ellátandó lakosok száma: 8605 fő (KSH) adat
- Nyersvíz termelésre rendelkező kutak száma: 4 db mélyfúrású kút 2,3,4,5 számmal jelzettek
- Vízfajta meghatározása: Rétegvíz

A vízkezelési technológia vas, mangán, arzén és ammóniamentesítés, illetve fertőtlenítés folyamataiból áll.

A tisztítási technológia lépései fő üzemállapotban:

- I. nyersvíz kitermelése
- II. előklórozás kálium permanganát oldat adagolása a nyersvíz vas -és mangán tartalmának oxidálásához
- III. oxidált fém-csapadék eltávolítása kavicsos töltetű szűrők segítségével ( 3 db beépített szűrő tartály)
- IV. szűrt víz ammóniatartalmának eltávolítása törésponti klórozással, klórgáz adagolással
- V. klór aminos és egyéb klórozási melléktermékek eltávolítása aktívszenes adszorberen (2 db beépített szűrő tartály)
- VI. kezelt víz utófertőtlenítése H-lúg adagolással
- VII. kezelt víz tározása 500 m<sup>3</sup> - es szűrt víz tározóban
- VIII. kezelt víz kiadása hálózatra

Vízellátás a településen zavartalannak mondható. Jelentősebb vizszolgáltatás kieséssel áram hiány miatt nem kellett számolnunk az elmúlt évben.

Az érintett időszakban 6 db csőtörést kellett gerinc vezetéken javítani, továbbá egyéb meghibásodások miatt 136 esetben került sor javítási feladatok elvégzésére. A javítások kisebb idejű vízhiányt, esetleges nyomásesést okoztak az érintett területeken.

Dolgozánk a megfelelő minőségű ivóvíz biztosítása érdekében ütemterv szerint elvégezték 3 alkalommal a hálózat mosatását, valamint a térszínti tárolók és víztorony mosását, fertőtlenítését. Az ivóvízjavító program keretében kialakított mosatási pontokkal alkalmazni tudtuk a szivacsos mosatások

elvégzését! Az esetleges vízminőségi reklamációk esetén szakaszolt hálózatöblítést végeztünk a szolgáltatott víz minőségének helyreállítására. Ezt követően indokolt esetben laborvizsgálatok elvégzésére került sor. A szolgáltatott ivóvíz minőségét havi gyakorisággal a mintavételi tervben rögzítettek szerint végeztettük. A vizsgálati eredményekről folyamatos tájékoztatást adunk az illetékes hatóság felé az erre kialakított kommunikációs felületen.

**Mosatási időszakok:**

1. 2019. 04.08-tól 2019. 04.18-ig
2. 2019. 08.21-től 2019. 08.30-ig
3. 2019. 11.04-től 2019. 11.15-ig

Sajnálatos tényként kell megállapítanunk továbbra is, hogy nem sikerült érdemi hathatós változásokat eszközölni vezetéseink, szerelvényeink cseréje terén az elmúlt esztendőben sem. Annak ellenére sem, hogy azok cseréjét elhasználódásuk vízveszteségeink csökkenése indokoltá tenné. Így tevékenységünk jelentős részét a hálózat és szerelvényeik karbantartására, hibaelhárításra kell összpontosítanunk, ebből fakadóan kapacitásaink korlátozódnak, illetve költségeink folyamatosan növekednek.

**Vízmérők cseréjének alakulása a településen 2019-ben:**

- Hitelesítési idő lejártá miatt: 169 db
- Elfagyás miatti csere: 2 db
- Összesen:171 db

**Ivóvíz bekötések változásai:**

Felhasználó	Ivóvíz bekötés szám (db) 2018	Ivóvíz bekötés szám (db) 2019
Lakosság	3.317	3.329
Közület	125	127
Összesen	3.442	3.456

Kutak nyersvíz termelése 2019-es évben: 604.264 m<sup>3</sup>

Kutak nyersvíz termelése 2019-es évben: 594.568 m<sup>3</sup>

Időszak	2-es Kút m <sup>3</sup>	3-as Kút m <sup>3</sup>	4-es Kút m <sup>3</sup>	5-ös Kút m <sup>3</sup>	Éves összesen (m <sup>3</sup> )
I. n-év	0	0	51.510	86.033	137.543
II. n-év	0	0	55.560	93.234	148.794
III. n-év	0	956	54.930	100.260	156.146
IV. n-év	0	445	54.340	97.300	152.085
<b>Éves összesen</b>	0	1.401	216.340	376.827	594.568

**Víztermelés és vízfelhasználás adatai 2019-es évre:**

Nyers víz kitermelés m <sup>3</sup>	Nyers víztisztítás víz szükséglete m <sup>3</sup>	Hálózatra kimenő víz mennyiség m <sup>3</sup>	Hálózati vízvesztés mennyisége m <sup>3</sup>	Értékesített víz mennyiség m <sup>3</sup>
594.568	54.228	540.340	205.273	335.067

**Víz kezelés során felhasznált vegyszer mennyiségek és költségeik:**

Anyag neve	Felhasznált mennyiség (kg)	Nettó költsége (Ft)
Klór gáz	6.050	2.087.250
Vas-klorid	4.380	280.320
Hypo	1.655	122.470
Kálium permanganát	545	517.750
<b>Összesen:</b>	12.630	3.007.790

**3.) Szennyvíz rendszer üzemeltetése 2019-es évben**

A szennyvízelvezető hálózat csatornáink és nyomó vezetékének állapota megfelelő, a keletkezett szennyvizek gyűjtését és szállítását biztosítani tudják. Hajdúdorog településen 2019-évből befejezésre került KEHOP-2.2.2.-15-2015-00001 azonosító számú projekt. A beruházás megvalósulása hozzájárult a település egészét érintő technológiai üzembiztonság növeléséhez. A megépítésre került új rendszer, szervesen kapcsolódott a meglévő elválasztott rendszerű gravitációs csatornáinkhoz. Üzemeltetési tapasztalataink a 2019-es évben a végátemelő műnél kedvezőtlenül alakultak. Településünkön igen nagymértékű a nyers szennyvízben található mechanikai szennyeződések és darabos anyagok jelenléte, mely anyagok bejutva a végátemelő mű szivattyúiba azok folyamatos eldugulását okozzák. 2020 februárjában a jelzett problémáról levélben tájékoztattuk városunk

polgármesterét és egyben megoldási javaslatot is felváltottunk (szükségesnek vélnék egy aprítómű Monster beépítését, ezáltal a szilárd anyagok az aprítón áthaladva megfelelő méretűre csökkennének).

Lakások száma: 3605 db

**Szennyvíz bekötések változásai:**

Megnevezés	2018-év (db)	2019-év (db)
Házi bekötés révén ellátott lakások száma	3.055	3.079
Bekötés révén ellátott közületek száma	95	97

Településen összegyűjtött szennyvíz mennyiségek 2019-évben:

Időszak	Átadásra került mennyiség m <sup>3</sup>
I. - n év	68.617
II. -n év	77.418
III. -n év	76.217
IV. -n év	74.509
Éves összesen:	296.7

Hajdúnánásra tisztításra átadott szennyvíz mennyiség: 296.761 m<sup>3</sup>

**4.) Számlázás**

**Településen alkalmazott víz és szennyvíz díjak:**

Fogyasztók	Nettó érték (Ft)	Bruttó érték (Ft)
Lakossági vízdíj	190	241,3
Lakossági szennyvíz díj	171,6	217,9
Közületi vízdíj	190	241,3
Közületi szennyvíz díj	171,6	217,9

**Értékesített víz és szennyvíz mennyiségek:**

IVÓVÍZ	2018	2019	Eltérés	Eltérés (%)
Lakossági (m <sup>3</sup> )	265.626	256.820	8.806	3,4
Közületi (m <sup>3</sup> )	83.700	78.247	5.453	7,0
<b>Értékesített ivóvíz összesen (m<sup>3</sup>)</b>	<b>349.326</b>	<b>335.067</b>	<b>14.259</b>	<b>4,2</b>

SZENNYVÍZ	2018	2019	Eltérés	Eltérés (%)
Lakossági (m <sup>3</sup> )	245.490	240.093	5.397	2,2
Közületi (m <sup>3</sup> )	72.496	66.717	5.779	8,6
<b>Begyűjtött szennyvíz összesen (m<sup>3</sup>)</b>	<b>317.986</b>	<b>306.810</b>	<b>11.176</b>	<b>3,6</b>

**Ivóvíz és szennyvíz értékesítésből származó bevételek:**

BEVÉTELEK (Ft)	2018	2019	Eltérés	Eltérés (%)
<b>Ivóvíz ágazat</b>				
Lakossági	45.422.100	43.906.153	1.515.947	3,4
Közület	15.961.009	14.901.847	1.059.162	6,6
<b>Ivóvíz ágazat összesen</b>	<b>61.383.109</b>	<b>58.808.000</b>	<b>2.575.109</b>	<b>4,3</b>
<b>Szennyvíz ágazat</b>				
Lakosság:	37.924.361	37.091.019	833.342	2,2
közület	12.518.918	14.551.981	2.033.063	6,6
<b>Szennyvíz ágazat összesen</b>	<b>50.443.279</b>	<b>51.643.000</b>	<b>1.199.721</b>	<b>2,3</b>
<b>Összes bevétel ivóvíz+ szv.</b>	<b>111.826.388</b>	<b>110.451.000</b>	<b>1.375.388</b>	<b>1,2</b>



**Üzemi eredmények és költségek változásai 2018-2019-ben:**

Megnevezés	2018. év	2019. év
Árbevétel mindösszesen	113.900	112.929
Összes üzemegegység költség	115.900	109.117
Üzemi eredmény	-18.366	-12.721
Adózás előtti eredmény	-31.443	-26.801

**5.) Gördülő fejlesztési terv pénzügyi felhasználása 2019-es évben**

Elvégzett felújítások, pótlások a víz és szennyvíz rendszerre vonatkozóan a következő táblázat tartalmazza:

2019	HAJDÚDOROG			
Dátum/Cég	Tárgy			Bruttó
január	NINCS			
			Anyagérték	0
			Munkadíj	0
		január	Összesen:	0
február	KOMPENZÁLVA: HO13000073 / Közmű			
Elektro-Generál Kft.	Flygt csúszósaru		Anyagérték	87.436
	Hd, Méntelep u. szennyvízátemelő		Munkadíj	20.320
	KA2019D0000001	február	Összesen:	107.756
Xylem Water Solutions Kft.	Órlókeres szennyvíz szivattyújavítás, csere		Anyagérték	442.373
	Hd., Dózsa Gy. u. szennyvízátemelő		Munkadíj	20.320
		február	Összesen:	462.693
Xylem Water	Búvármotoros szennyvíz szivattyújavítás,		Anyagérték	372.110
	Hd., Újtelep u. szennyvízátemelő		Munkadíj	20.320
	KA2019D0000003	február	Összesen:	392.430

<b>február</b>		<b>Összesen:</b>	<b>962.879</b>	
<b>március</b>	<i>NINCS</i>			
		Anyagérték	0	
		Munkadíj	0	
		<b>március</b>	<b>Összesen:</b>	<b>0</b>
<b>április</b>	<i>NINCS</i>			
		Anyagérték	0	
		Munkadíj	0	
		<b>április</b>	<b>Összesen:</b>	<b>0</b>
<b>május</b>	<i>NINCS</i>			
		Anyagérték	0	
		Munkadíj	0	
		<b>május</b>	<b>Összesen:</b>	<b>0</b>
<b>június</b>	<i>NINCS</i>			
		Anyagérték	0	
		Munkadíj	0	
		<b>június</b>	<b>Összesen:</b>	<b>0</b>
<b>július</b>	<b>KOMPENZÁLVA: HO13000073 / Közmű</b>			
ECOÍZ KFT.	ADVENCE klórgázadagoló + tömítés	Anyagérték	480.314	
	<b>KA2019D0000016</b>	Munkadíj	0	
		<b>július</b>	<b>Összesen:</b>	<b>480.314</b>
<b>augusztus</b>	<b>KOMPENZÁLVA: HO13000073 / Közmű</b>			
Hajdúdorog Város	<b>KA2019D0000015</b>	Anyagérték	0	

	Helyszíni ellenőrzés díja / Átírás		Munkadíj	10.160
	HDO31680160, Hajdúdorog, Rózsa u. 26.	augusztus	Összesen:	10.160
szepember	NINCS			
			Anyagérték	0
			Munkadíj	0
		szepember	Összesen:	0
október				
Elektro-Generál Kft.	Szennyvíz szivattyú javítás és beüzemelés		Anyagérték	406.918
	Hd, Dózsa Gy. u.		Munkadíj	22.860
	KA2019D0000021	október	Összesen:	429.778
Elektro-Generál Kft.	Szennyvíz szivattyú javítás és beüzemelés		Anyagérték	284.203
	Hd, Nap u.		Munkadíj	22.860
	KA2019D0000022	október	Összesen:	307.063
	október		Összesen:	736.841
november	NINCS			
			Anyagérték	0
			Munkadíj	0
		november	Összesen:	0
december				
Katalin Novum Kft.	Injektor csőcsatlakozóval, Grundfos		Anyagérték	51.260
	KA2019D0000027		Munkadíj	0
		december	Összesen:	51.260
2019. év	MINDÖSSZESEN:			2.241.454

## **6.) Létszám gazdálkodás, üzemi eredmény, összegzés**

Dolgozói létszámban változás nem történt az elmúlt évben sem. Munkavállalók cseréje és mozgására több esetben került sor. Üzemegységünk is küzd azzal a nehézséggel, hogy ma már nehéz megtalálni azokat a dolgozókat, akik szakmai tudással kellő tenni akarással munkát kívánnak végezni. Sajnálatosan a fentebb említett problémák a mindennapi üzembiztonságunkat csökkentik. Hiányoznak a rendszerből a megfelelő felkészültséggel rendelkező fiatal szakemberek. Üzemegységünkre is vonatkozik a vízmű ágazatban tapasztalható elöregedés folyamata!

### **Üzemi eredmény**

Sajnálatosan a 2019-es évben sem tudott üzemegységünk kilépni a minuszos eredménnyel zárók sorából. Betudható ez annak a ténynek is, hogy szolgáltatási területünkről továbbra is hiányoznak azok a gazdálkodási szervezetek, üzemek egyéni vállalkozások melyek kapacitási tevékenységünket kihasználhatnák. Évről-évre visszatérő probléma a településen alkalmazott víz és szennyvíz díjak jelentős elmaradása a HBVSZ ZRT. más üzemegységeihez viszonyítva. Továbbá jelentős költség kihatással van az ivóvíz minőség javító program keretében elkészült technológia napi üzemeltetése. A technológia sor bevezetése óta emelkedtek a villamos energia, vegyszer felhasználási és hulladéklerakási költségeink.

### **Összegzés**

Elmondható, hogy a hajdúdorogi üzemegység a 2019-es évet kirívó üzemeltetést és az üzembiztonságot veszélyeztető esemény nélkül élhete meg. Biztosították dolgozóink a településen élők mindennapjaira a víz és szennyvíz szolgáltatás igénybevételének zavartalan lehetőségét. Az esetleges hibabejelentéseket napszakoktól függetlenül fogadták, a szükséges intézkedéseket, beavatkozásokat elvégezték. Természetesen a jövő megannyi megoldásra váró feladatot, kihívást jelent mindnyájunk számára, melyet kellő elhivatottsággal szakmai tudással és kellő alázattal kívánunk megoldani a 2021-es évben is!

## Beszámoló

**A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.  
Tiszavasvári Üzemigazgatóság  
Tiszavasvári Üzemegységének  
2019. évi gazdálkodási tevékenységéről**

**1, A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. Tiszavasvári üzemegység ivóvíz és szennyvízszolgáltatásának bemutatása**

Az ivóvíz szolgáltatást Tiszavasvári és Szorgalmatos településeken végeztük, a következő gerincvezeték hosszban:

- Tiszavasváriban	75,6 km gerincvezeték <u>32,5 km bekötővezeték</u> 108,1 km összvezeték,
- Szorgalmatoson	6,3 km gerincvezeték <u>2,7 km bekötővezeték</u> 9,0 km összvezeték,
Összesen	81,9 km gerincvezeték <u>35,2 km bekötővezeték</u> 117,1 km összvezeték segítségével,

5 vízkitermelő kútból jelenleg 2 termelő kútra támaszkodva. Az ellátottság vízszolgáltatás szempontjából közel 100 %-os.

A víztisztító mű kapacitása a vízjogi üzemeltetési engedély szerint 3.520 m<sup>3</sup>/nap. A víztisztító műhöz tartozó 4 db víztároló összes térfogata 900 m<sup>3</sup>

A napi maximális kitermelés 2019. évben 1.800 m<sup>3</sup>,

Fogyasztási helyek száma:

	Ivóvíz fogyasztási helyek száma			Csatornaszolg.igénybe vevők			Csatornára rá nem kötött vízfogyasztók		
	Tiszavasvári	Szorgalmatos	összesen	Tiszavasvári	Szorgalmatos	összesen	Tiszavasvári	Szorgalmatos	összesen
Lakosság	4714	347	5061	3652	265	3917	1062	82	1147
Közület	336	17	354	266	9	275	71	8	80
Összesen	5051	364	5415	3918	274	4192	1133	90	1227

A szennyvízcsatorna hálózat hossza:

- Tiszavasváriban	79,2 km gerincvezeték <u>27,5 km bekötővezeték</u> 106,7 km összvezeték,
-------------------	--

- Szorgalmatoson	10,2 km gerincvezeték <u>3,9 km bekötővezeték</u> 14,1 km összvezeték,
Összesen	89,4 km gerincvezeték <u>31,4 km bekötővezeték</u> 120,8 km összvezeték áll rendelkezésre.

A szennyvízátelők száma összesen

- Tiszavasváriban	régi: 9 db + 1 végátemelő, Új: 17 db + 1 új végátemelő,
- Szorgalmatoson	új: <u>2 db + 1 végátemelő,</u>
Összesen:	28 db + 3 végátemelő.

A tisztítótelep által az élővízbe kibocsátott tisztított víz paraméterei jó időben az előírt határérték alatt maradnak, viszont az I. és IV. negyedévben a hőmérséklet jelentősen fagypont alatt maradása esetén rendszeresen nehézséget okoz a tisztítás.

## 2. A Tiszavasvári Üzemegység 2019. évi árbevétel kiértékelése

2019. évi vízszolgáltatási árbevételünk sajnos csökkent 2018. évhez viszonyítva. Oka, hogy 2019 évben 2018 évhez viszonyítva nem volt jelentősebb száraz időszak, nem volt több a melegebb napok száma. A téli időjárás is kedvezőbb volt, így a téli vízóra elfagyások is elmaradtak.

	2018.	2019
Ivóvíz értékesítés (m <sup>3</sup> )	446.412	436 870
Szennyvízelvezetés (m <sup>3</sup> )	375.540	371 212

	2018.	2019
Vízdíj bevétel (e/Ft)	103.738	101 754
Szennyvíz díj (e/Ft)	88.574	87 455

Az üzemegység 2019. évi árbevételét részletesen az 1. sz. táblázat tartalmazza.

1. sz. táblázat:

**Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató  
Zrt.**

Tiszavasvári Üzemigazgatóság  
Tiszavasvári Üzemegység

**2019 évi. Értékelés**

**Bevétel:**

Megnevezés	Tiszavasvári Szorgalmatos		
	2018. év	2019. év	2019. év terv
<b><u>ALAPADATOK :</u></b>			
Ivóvíz értékesítés m3	446 412	436 870	440 000
Szennyvízelvezetés m3	375 540	371 212	330 000
Fogyasztói egyenérték-szám	14 754	14 754	14 751
<b><u>ÁRBEVÉTELEK :</u></b>			
Vízdíjbevételek:	103 738	101 754	102 000
Csatornadíjak:	88 574	87 455	85 000
Szipp.sz.víz elh.bev.-e	602	493	5 000
Megrendeléses munka víz	3 577	2 328	5 000
Megrendeléses munka szennyvíz	717	1 352	40 000
Egyéb térítés ell.végzett szolg.	2 444	3 078	0
Átvett szennyvíz	54 177	15 493	0
Előző évi helyesbítés KözműFHJ	0	0	0
<b><u>Árbevétel mindösszesen:</u></b>	<b>253 829</b>	<b>211 953</b>	<b>237 000</b>
Saját rezszi beruházás akt.értéke	66	38	0
Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.			

A vízszolgáltatási bevétel csökkenése mellett fontos tényező, hogy sajnos a Tiszavasváriban működő vágóhid üzem szinte egész évben nem működött. Ez sajnos a díjbevételt nagymértékben csökkentette, mely a 2019. évi eredményünket is nagyban befolyásolta!!!

2019. évben továbbra is a „díjbefagyasztás” negatív oldalát tapasztalhattuk meg. Sajnos a rezsicsökkentés és a 6. éve változatlan vízdíjak nagyban befolyásolják a település víz-, és szennyvízdíj bevételeit. Csak Tiszavasvári és Szorgalmatos településen a rezsicsökkentés eredményeként közel 40 millió Ft bevétel kiesés tapasztalható, nem beleszámolva a 6 éve változatlan árból számított bevétel hiányát.

Tiszavasváriban jelenleg alkalmazott víz és szennyvízdíj összesen: bruttó 572 Ft / m<sup>3</sup> rezsicsökkentett áron.

Ha csak a 2019. évi Tiszavasvári településre kimutatott veszteséggel és a 2019. évben értékesített ivóvíz mennyiségével számolunk, akkor bruttó kb. 96 Ft-al növelt víz/csatornadíj alkalmazása válna szükségessé / **tehát legalább 668 Ft / m<sup>3</sup>** /.

Ez a díj azonban csak a 0-s eredményt tenné lehetővé, egyéb, az ivóvíz és szennyvízhálózaton lévő, a csőtörések számát nagymértékben csökkentő víziközmű csővezeték cseréjét még így sem.

### 3. A Tiszavasvári Üzemegység 2019. évi működési költség kielemezése

2019. évben jelentősen nőttek a víziközmű rendszerre felhasznált műszaki anyagok költségei. Oka, hogy a víziközmű rendszer folyamatosan öregszik, ezáltal nőtt a csőtörések száma. Továbbá több tűzcsap, illetve tolózár is nagyjavításra, illetve cserére szorult. Folyamatosak a szennyvíztelepi és vízműtelepi javítás/karbantartási költségeink növekedése is, mely szintén a rendszer elöregedését jelzi!

Jelentős mértékben nőttek a bér és bér jellegű kiadásaink is. Ennek fő oka, hogy 2019 évben 2 munkatársunk gyermeket várt, így az Ő munkájuk tovább folytatására új munkatárs felvétele vált szükségessé, **tehát huzamosabb ideig, a betanulási időszakban, ugyanazon munkakörben 2 fő dolgozott. További ok, a 2019. évi kötelező minimálbér emelkedés költségnövelő hatása, mely szinte az összes munkatársunk bérezését érintette. Így, csak a béremelés mértéke, több mint 10 millió Ft-al növelte költségeinket, változatlan árbevétel mellett!**

A HBVSZ Zrt. Közgyűlése döntése alapján 2019. év december hónapban fél havi munkabért kapott minden munkatársunk, mely összeg szintén hozzájárult költségeink növekedéséhez, ellenben nagyban hozzájárult ahhoz, **hogy több 30 éve itt dolgozó munkatársaink lehetőség szerint ne hagyják el ezt a szakterületet.**

Könyveléstechnikai okokból a 365 napon túli kintlévőségekre értékvesztés kerül elszámolásra. Ez alapján bizonyos kintlévőségek költségként jelennek meg 2019. évben is, azonban amennyiben ezek a kintlévőségek befolyznak, az adott évben eredmény növelő tényezőként jelentkeznek. Így ez a költség jelenleg csak virtuális költséget jelent.

#### 1. sz. táblázat

A Tiszavasvári Üzemigazgatóság 2019. évi költségei

<b>Költségek összesen</b>			
---------------------------	--	--	--



Megnevezés	Tiszavasvári Szorgalmatos		
	2018. év	2019. év	2019. év terv
Műszaki anyag	7 631	8 282	8 000
Vegyí anyag	2 100	2 364	1 800
Villanyáram	19 723	23 439	18 000
Gáz	1 010	800	1 010
Üzemanyag	4 796	5 564	4 000
Nyomtatvány, irodaszer	936	983	1 000
Egyéb anyag, fogyóeszköz	4 712	2 455	2 000
Átvett víz	0	0	0
Javítás, szervizkts.	5 229	6 967	5 500
víziközmű vagyron bérleti díj	5 263	5 572	5 100
Egyéb bérleti díj	593	586	500
Szállítási kts.	1 426	4 256	1 000
Utazási, kiküld. kts.	356	390	100
Posta, telefon	3 572	3 427	3 000
Laborvizsgálati díj	5 922	4 743	5 800
Szakértői díjak	0	0	0
Átadott szennyvíz költsége	53 246	23 092	50 000
Ig.bevett egyéb.szolg.	5 094	307	3 500
Vízhaszn.és körny.terh.d	3 681	4 246	3 400
Bankköltség	0	0	0
Biztosítási díj	276	264	280
Egyéb szolg.(hatósági.díj)	268	268	300
Munkabér kts.	84 012	94 280	90 000
Bérráulék+eho.+szkhj	17 190	18 483	18 300
Bérrjellegű egyéb ktg	1 053	1 570	1 000
caféteria	3 249	686	3 500
Bérrjell-kts.-ek Szja.,Eho-ja	623	61	700
Értékcsökk. leírás	3 568	4 265	3 400
<b>Költségek összesen</b>	<b>235 529</b>	<b>217 350</b>	<b>231 190</b>
Közműadó (125,- Ft/fm)	21 058	21 058	22 013
Ellenőrz. díj (150,- Ft/ feé.)	2 213	2 213	2 370
Helyi adók (ip.üzési, gjmű)	2 915	2 870	2 800
Innovációs járulék	568	579	550
<b>Összes üzemegység költség</b>	<b>262 283</b>	<b>244 070</b>	<b>258 923</b>
<b>ÁRBEVÉTEL+Saját rezsizs beruházás össz.:</b>	<b>253 895</b>	<b>211 991</b>	<b>237 000</b>
Üzemi eredmény	-8 388	-32 079	-21 923
Általános költség (m3.ar.)	16 310	15 877	15 000
Kp.ált.ktg-gel csökkentett vállalkozási eredmény:	-24 698	-47 956	-36 923
Egyéb ráfordítások összesen	20 273	14 454	0
Ért. Tárgyi eszköz költsége	12 102	6 736	0
Elengedett követelés	0	0	0
Behajthatatlan követelés leírása	33	1 465	0
Értékvesztés	7 619	4 480	0
Egyéb ráfordítások	395	972	0
Pü műveletek ráfordításai			
ELÁBÉ közvetített szolgáltatás	124	801	0

Egyéb bevételek összesen	17 252	20 199	0
Ért tárgyi eszköz bevétele	12 101	6 803	0
Értékvesztés visszairása	2 879	5 789	0
Egyéb bevételek	2 272	7 607	0
Pü műveletek bevételei	0		
Adózás előtti eredmény	-27 719	-42 211	-36 923

Költségeink között az üzemanyag, illetve legfőképp a villanyáram díja növekedett több mint 7 millió Ft-al. Oka, hogy 2019. évben mind az üzemanyag, mind a villanyáram díja jelentős mértékben növekedett 2018 évhez képest.

**2019 évi költségeinkhez sajnos hozzájárult a vízműtelep szűrőinek mosatásához szükséges légtechnikai rendszer folyamatos hibája, többszöri javítási költsége, ám végül a javíthatatlanság miatti cseréjéből fakadó többlet víz, áramhasználat, illetve felmerülő többlet javítási költség is. A berendezés életkora: 40 év**

Így gyakorlatilag változatlan szolgáltatási díjak mellett a vágóhíd üzem leállása, a munkabérek növekedése, illetve az üzemanyag és villanyáram díjának jelentős emelkedése jelentősen megnövelte Tiszavasvári üzemegység költségeit, ezáltal a negatív gazdálkodási mutatókat!

#### 4. Létszámgazdálkodás

2019. évben 27 fő volt a Tiszavasvári üzemegység létszáma, melybe beleértendő az Üzemigazgató személye is.

A vízműtelepen 13 fő, a szennyvíztelepen 9 fő, az ügyfélszolgálati irodában 3 fő / továbbá néhány hónapig további 2 fő/ dolgozó végezte tevékenységét.

Mindkét telep üzemeltetését, illetve Tiszavasvári üzemegység teljeskörű vezetését 1 fő üzemegység vezető látja el.

**A vízmű és szennyvíztelepen a létszám növekedés oka, hogy rehabilitációs járadék ellátásban részesülő munkavállalót foglalkoztat Tiszavasvári üzemegység, mely a HBVSZ Zrt. központi költségeit csökkentve, az adott üzemegységnél kerül költségként kimutatásra!** Továbbá a szennyvíztelepen további 1 fő szakember került felvételre, az egyre növekvő házi szennyvízátemelők tömeges elromlásából fakadó többlet tevékenység maradéktalan elvégzése érdekében!

#### 5. Az üzemeltetést befolyásoló meghibásodások

2019. évben az üzemeltetéssel kapcsolatos komoly problémák, melyek veszélyeztették volna az ellátás biztonságát, nem merültek fel.

2019 évben a vízhálózaton felmerülő csőtörések darabszáma: 189 db

ebből: 50 db vízfeltöréssel járó

125 db aknás hiba

6 db közkifolyó

1 db tolózár

4 db tűzcsap

3 db fagyott vízóra miatti csőtörés lépett fel.

2019 évben a szennyvízhálózaton javított/cserélt szivattyúk darabszáma:

50 db hálózati átemelő szivattyú  
180 db házi átemelő szivattyú

A 2019 évben felmerült emelkedő számú csőtörés, illetve felmerülő szennyvízátemelő szivattyú elromlása, szintén a rendszer elöregedését mutatja.

A szennyvízátemelő szivattyúink meghibásodásában az utóbbi időben egyre nagyobb méreteket ölt a szennyvízhálózatba a Felhasználók által oda nem illő tárgyak elhelyezése / pl. kommunális hulladék, felmosófejek, gyerekjátékok és az egyre szaporodó nedves törlőrongyok használata / A legnagyobb problémát a nedves törlőrongyok jelentik, mivel azok rátekerednek a szivattyú beömlő nyílásába és a szivattyú végleges, javíthatatlan meghibásodását képesek láncreakcióban okozni. Így a lakosság általi nem rendeltetésszerű használat egyre nagyobb mérete az eddigiekben is, illetve a jövőben is várhatóan egyre nagyobb vállalhatatlan többletköltséget okoz a HBVSZ Zrt., illetve valamennyi Magyarországon működő Szolgáltató részére.

2019 évben is mind a vízműtelep, mind a szennyvíztelep vonatkozásában 24 órában teljesíttek szolgálatot a gépész munkakört betöltő munkatársaink. A vízhálózat és a szennyvízhálózat folyamatos üzemeltetését, készenlétet teljesítő munkatársakkal folyamatosan megoldottuk, melynek eredményeként a hiba bejelentésétől számított 30 percen belül a hiba javítása minden esetben megkezdődött.

#### **2019. évi beruházások:**

**2019. évben legfőbb beruházásunk, a Tiszavasvári Vízműtelep teljeskörű automatizálásának kiépítése volt.** A vízműtelep automatizálásával lehetővé vált, hogy élő munkaerő nélkül, a vízkitermelés, vízkezelés, illetve hálózatra történő vízkiadás, folyamatos felügyelet mellett, automata üzemmódban történjen.

Legfőbb oka az automatizálásnak, hogy több gépészeti munkakört betöltő munkatársunk 1-2 éven belül nyugdíjba vonul, sajnos helyettesítésük megoldása szinte lehetetlen az igen alacsony bérezés, illetve a szakember képzések hiánya miatt!

Beszerezésre került továbbá közel 40 db házi, illetve 5 db nagy szennyvízátemelő szivattyú is.

**Így a HBVSZ Zrt. továbbra is mindent megtesz annak érdekében, hogy az üzemeltetett víziközmű rendszereken a lehető legtöbb beruházást végezze el, teljesen önerőből, a települések működési eredményétől függetlenül!**

Tiszavasvári, 2020. május 18.

Szabó András  
üzemigazgató

**Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

**2019. ÉVI  
ÉVES BESZÁMOLÓ  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**

**Hajdúböszörmény, 2020. június 02.**

Will Csaba  
igazgatóság elnöke

**Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

**2019. ÉVI BESZÁMOLÓ  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**

**ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ**

**A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot 2012. május 03-án tizenegy Hajdú-Bihar megyei település alapította, 20 millió Ft törzstőkével.**  
A társaság cégbejegyzése 2012. május 31-én megtörtént.

**2012. július 14-én** további két település - **Tiszavasvári, Szorgalmatos** - csatlakozott a ZRT tulajdonosi köréhez.

Az új tulajdonosok által befizetett 2 140 ezer Ft törzstőkével, a **Társaság jegyzett tőkéje 22 140 ezer Ft lett.**

Az alapító okirat módosítása a Debreceni Cégbíróságon 2012. augusztus 31.-én került bejegyzésre.

**A társaság cégneve:** Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

**A társaság rövidített cégneve:** Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató ZRT

**Székhelye:** 4220 Hajdúböszörmény Radnóti u.1.sz

**Honlap címe:** www.hbvsh.hu

**Gazdálkodási formája:** részvénytársaság

**A Társaság részvényesei, és tulajdoni viszonyai:**

• Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	5000 db részvény	5 000 000 Ft
• Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	4587 db részvény	4 587 000 Ft
• Berettyóújfalu Város Önkormányzata	2 727 db részvény	2 727 000 Ft
• Hajdúhadház Város Önkormányzata	2 061 db részvény	2 061 000 Ft
• Téglás Város Önkormányzata	960 db részvény	960 000 Ft
• Bocskai kert Község Önkormányzata	470 db részvény	470 000 Ft
• Földes Község Önkormányzata	635 db részvény	635 000 Ft
• Hajdúdorog Város Önkormányzata	1 335 db részvény	1 335 000 Ft
• Polgár Város Önkormányzata	1 217 db részvény	1 217 000 Ft
• Tiszavasvári Város Önkormányzata	2 000 db részvény	2 000 000 Ft
• Szorgalmatos Község Önkormányzata	140 db részvény	140 000 Ft
• Komádi Város Önkormányzata	879 db részvény	879 000 Ft
• Magyarhomorog Város Önkormányzata	129 db részvény	129 000 Ft

A HBVSZ ZRT alaptőkéje 22 140 000 Ft készpénzből áll, ami az alaptőke 100%-a és megegyezik a Társaság összes részvényei névértékének az összegével is.

A Társaság alaptőkéje 22 140 db, egyenként 1 000,- Ft névértékű dematerizált módon előállított, egysorosatú és névre szóló törzsrészvényben testesül meg.

Minden részvény azonos tartamú és mértékű tagsági jogot testesít meg.

A részvényhez tartozó szavazati jogot a részvény névértéke határozza meg. Minden 1 000,- Ft névértékű törzsrészvény egy szavazatra jogosít.

#### **A Társaság tevékenységi köre:**

<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Főtevékenység:</b></li> </ul>	
Víztermelés, -kezelés, -ellátás	3600 TEÁOR'08
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Egyéb tevékenységek:</b></li> </ul>	
Szennyvíz gyűjtése, kezelése	3700 TEÁOR'08
Vízi létesítmény építése	4291 TEÁOR'08
Egyéb, máshova nem sorolt építés	4299 TEÁOR'08
Követelésbehajtás	8291 TEÁOR'08
Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadás, üzem.	6820 TEÁOR'08

#### **A Társaság ügyvezetése és felügyeleti szervei:**

**Igazgatóság:** a Társaság ügyvezető szerve, tagjai:

- igazgatóság elnöke: Will Csaba  
4032 Debrecen Károly Gáspár u. 39/b sz
- további tagjai: Lőrincz László, Bondár Sándor

Will Csaba, Bondár Sándor, Lőrincz László megbízatása 2017. június 01. naptól 2022. május 31. napig szól.

A társaság képviselőjére Will Csaba egy személyben, a másik két tag együttesen jogosult.

**Felügyelő bizottság:** a tulajdonosi közgyűlés által választott, 9 főből álló felügyelő bizottság tagjai 2019.01.01-én:

- Jeneiné Dr Egri Izabella
- Czibere Béla Endre
- Csáfordi Dénes
- Csíge Tamás
- Sörös István
- Muraközi István
- Szöllős Sándor
- Tóth József
- Szőke Zoltán

A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 2017. február.24. naptól 2022. február 24. napig szól.

**Könyvvizsgáló:** a Társaság könyvvizsgálójának megbízatása 2012. május 03. napjától 2017. május 03. napjáig szólt.

Újraújraválasztása megtörtént, ez alapján megbízatása 2017. február 24. naptól 2022. február 24. napjáig szól

- Szűcs Pál kamarai nyilvántartási száma: 002733 tagszám

## **ALKALMAZOTT SZÁMVITELI MÓDSZEREK BEMUTATÁSA**

A Társaság a Számviteli törvény 9.§ (2) alapján Éves beszámoló készítésére kötelezett. A beszámoló a Társaság 2019. január 01-től 2019. december 31-ig terjedő üzleti tevékenységéről készült.

A mérleg fordulónapja 2019. december 31.

Az éves beszámoló készítésének időpontja: 2020. március 31.

A mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált, a tárgyévet érintő gazdasági eseményeket, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

A társaságnál a könyvek vezetése forintban történik, a beszámolóban az adatok ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

### A beszámoló elkészítéséért felelős személy:

A beszámoló elkészítését, a számviteli feladatok irányítását a Társaság alkalmazottja végzi. A munkavállaló regisztrációs mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a tevékenység ellátására jogosító igazolvánnyal rendelkezik.

A beszámoló elkészítéséért felelős személy  
Bodnár Judit  
4220 Hajdúböszörmény Kölcsey F. u.46.sz  
Regisztrációs száma: 130089

### Könyvvizsgálat:

A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságnál a számvitelről szóló 2000. évi C. 155.§. (2) bek. előírásai alapján a könyvvizsgálat kötelező.

A 2019. évi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát könyvvizsgáló ellenőrizte.

A 2019. évi beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló:

Szűcs Pál  
4200 Hajdúszoboszló Bocskai u. 9 sz,  
kamarai nyilvántartási száma: 002733 tagszám

A 2019. évben felszámolt könyvvizsgálói díj 100%-ban a beszámoló könyvvizsgálataért szerződés alapján járó díjat foglalja magában, melynek értéke 2 070 000 Ft.

A Kft a számviteli alapelvekre építve határozza meg a legfontosabb tennivalókat a számviteli politikájában, mellyel biztosítani kívánja a számviteli törvényben rögzítettek végrehajtását. Ehhez hozzárendelte az eszközöket is. Számlarendje is a fentiek szellemében készült.

A társaság elsődlegesen az 5-ös számlaosztályban könyvel, másodlagosan vezeti a 6-os 7-es számlaosztályt.

#### A jelentős összegű hiba

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint.

A jelentős összegűnek minősülő hibákat és hibahatásokat a tárgyévi mérlegben és eredménykimutatásban a számviteli törvény alapján külön oszlopban mutatjuk be.

#### Jelentős összegű különbözetez értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 e Ft-ot meghaladó összeg minősül.

#### Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözetezket is figyelembe kell venni, ha a különbözetez összhatása által valamely mérleg-vagy eredménykimutatás sor értéke 1 millió forintot meghaladó értékben változik.

### **ÉRTÉKELÉSI MÓDOK ÉS ELJÁRÁSOK:**

#### Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével – általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

#### Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására – mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikában – évente kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

#### Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

#### Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél, a beruházásnál elszámolni akkor, ha azok értéke tartósan lecsökken, a tevékenység változása miatt feleslegessé válik, megrongálódás, megsemmisülés következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan.



Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 eFt-ot meghaladó különbözet.

Visszairások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszairása az általános szabályok szerint történik.

Értékhelyesbítések alkalmazása

A Zrt az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

Valós érteken történő értékelés

A Zrt a valós érteken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás értékelési különbözetet nem tartalmaz.

Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg.

Devizás tételek fordulónapi átértékelése

A mérlegben valuta-, devizakészlet, külföldi pénzürtékre szóló pénzügyi eszköz, -követelés, -értékpapír és kötelezettség nem jelenik meg.

Céltartalék-képzés szabályai (ha van)

A Zrt céltartalékot nem képez.

Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

Számviteli politika más változásai

A számviteli politika más, meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl jelentős módosítás nem történt.

**ESZKÖZÖK****BEFEKTETETT ESZKÖZÖK:****167 501 EFT**

A vállalkozás 2012. június 1-én kezdte meg víziközmű szolgáltatói tevékenységét Hajdúhadház, Téglás és Bocskai kert településeken. 2013. január 01-től az alábbi településeken is a társaság végzi a víziközmű szolgáltatói tevékenységet:

- Hajdúböszörmény
- Hajdúszoboszló
- Berettyóújfalu
- Polgár
- Hajdúdorog
- Tiszavasvári
- Szorgalmatos
- Földes

A tevékenység folytatásához szükséges víziközmű elemeket az érintett Önkormányzatok bérleti szerződés alapján bocsájtották a társaság rendelkezésére.

A víziközmű elemek működtetéséhez szükséges tárgyi eszközök beszerzése és üzembe helyezése a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján a társaság feladata volt.

A tárgyi eszközök értékének alakulása 2019. december 31-én (e Ft-ban)

HBVSZ ZRT Befektetett eszközök 2019.12.31. adatok Eft											
Megnevezés	Bekülılési érték				Értécsökkenés				Nettó érték		
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Záró	
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	22147	0	0	22147	21982	80	0	22062	165	85	
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	293864	324619	294546	323937	121299	38245	3023	156521	172565	167416	
1. Épületek	660	23800	23800	660	31	13	0	44	629	616	
2. Műszaki gépek, berendezések	177709	126982	107766	196925	61965	25421	1816	85570	115744	111355	
3. Egyéb gépek, berendezések	75262	414	1315	74361	29670	8276	1207	36739	45592	37622	
5. Befejezetlen beruházás	10600	168888	161665	17823	0	0	0	0	10600	17823	
6. Beruházásra adott előlegek		0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7. Kis értékű eszközök	29633	4535	0	34168	29633	4535	0	34168	0	0	
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
IV. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	316011	324619	294546	346084	143281	38325	3023	178583	172730	167501	

- **Immateriális javak** között alapítás átszervezés értékét, illetve szellemi termékeket tartunk nyilván. A szellemi termékek között az ügyviteli szoftver, számlázási szoftver és a számítógépeken használt operációs rendszerek kerülnek kimutatásra

- **Műszaki gépek, berendezések, járművek** között tartja nyilván a társaság a tevékenységéhez szorosan kapcsolódó gépeket, berendezéseket és gépjárműveket.

- **Egyéb gépek, berendezések** között az ügyviteli munkák elvégzéséhez szükséges irodai gépek, berendezések kerültek könyvelésre.

- **Tárgyi eszköz beruházásra 168 888 e Ft** -t fordított a vállalkozás, mely magában foglalja az önkormányzatoknak továbbszámlázott eszközök (beruházás, pótlás, felújítás) 129 249 e Ft értékét. Működtető vagyon beruházása 39639e Ft értékben történt.

2019.évi beruházás, felújítás , pótlás értéke /adatok e Ft	
Település	Beruházás, pótlás, felújítás
Hajdúböszörmény	38080
Hajdúhadház	1959
Téglás	11930
Bocskai kert	2998
Hajdúszoboszló	24677
Földes	3787
Berettyóújfalu	34025
Tiszavasvári	6737
Polgár	3299
Hajdúdorog	1757
<b>Összesen</b>	<b>129249</b>

2019-ben a Zrt különös hangsúlyt helyezett a technológiai folyamatokban használt szivattyúk javítása felújítása helyett új szivattyúk beszerzésére. Az új szivattyúk üzembe helyezésével jelentősen csökkentettük a szivattyú felújítására fordított kiadásainkat, emellett a villamosenergia megtakarításunk is jelentős mértékben nőtt.

Működtető vagyon beruházása 39639 e Ft értékben történt.

Működtető vagyon beruházásból 1 m Ftbruttó értéket meghaladó eszközök/ adatok e Ft		
Megnevezés	Bruttó érték	Település
Dacia Dokker Van (RGF-130)	3 026 Ft	Hajdúböszörmény
MAN (KUB-410) csatornamosó autó	12 152 Ft	Hajdúböszörmény
Dacia Dokker (RGF-131)	3 019 Ft	Berettyóújfalú

A működtető vagyon beruházásából nagy jelentőséggel bír a csatornamosó autó megvásárlása. Ennek üzembe állításával nagyobb biztonsággal tudjuk üzemeltetői feladatunkat ellátni, működési területünkön minimális esetben lesz szükség kiszervezett tevékenység keretében duguláselhárításra, csatornamosásra külső szolgáltatót igénybe vennünk.

- **Befejezetlen beruházása** a Zrt-nek 2019.12.31-én 17 823 eFt volt.
- **Beruházásokra adott előleget** 2019.12.31-én nem tartott nyilván a társaság.
- **Értécsökkenés elszámolása**

2019-ban a kis értékű – 100 e Ft alatti – eszközök után 4 535 e Ft, minden más eszköz után 38 325 e Ft értécsökkenés került elszámolásra.

Terven felüli értécsökkenés elszámolása a hajdúböszörményi üzemegység (207 e Ft) és hajdúszoboszlói üzemegység (54 e Ft) selejtezése miatt történt, 263 e Ft értékben.

- **Tartós befektetés**

A társaság tartós befektetéssel, részesedéssel 2019. december 31-én nem rendelkezett.

**FORGÓESZKÖZÖK**

**681 184 EFT**

**Készletek**

**38 205 eFt**

**Készletekre adott előleg**

**4 000 eFt**

A társaság a földesi, hajdúdorogi, tiszavasvári üzemegységek esetében a könyveiben év közben a beszerzett anyagokat felhasználásként elszámolta. Hajdúböszörmény, Hajdúhadház, Hajdúszoboszló, Berettyóújfalú és Polgár esetében raktári készletgazdálkodás történt.

2019. december 31.-én a készletek leltározásra kerültek. Hajdúböszörmény, Hajdúhadház, Berettyóújfalú, Hajdúszoboszló és Polgár esetében a leltár egyeztetésre került a nyilvántartott készlettel, a többi településen a leltárértékkel korrigáltuk az anyagköltséget.

A 2019. december 31. -én a mérlegben a kimutatott készlet értéke – leltár alapján – 38205 e Ft.  
A raktárkészlet a folyamatos és biztonságos víziközmű szolgáltatáshoz szükséges anyagokból áll.

**Követelések** **464 634 eFt**

**Követelések víz és csatornaszolgáltatásból:** **359 363 eFt**

**Víz-csatornadij vevőkövetelések:** **470 415 eFt**

**Víz-csatornadij értékvesztése:** **-111 052 eFt**

**2019-ban víz és csatornadijból 2 125 912 eFt +ÁFA került kiszámlázásra.** 2013. július 01-től a törvényi előírásoknak megfelelően a kiszámlázásaink értékét 10 %-kal csökkentettük, így **a rezsidíj csökkentés hatása 2019-ben egész évben érvényesült, melynek értéke 164 680 eFt+ ÁFA.**

A 2019. évben településenként a kintlévőségek a következőképpen alakultak:

2018 és 2019 évi víz és csatornadíj kintlévőségek (adatok eFt)			
Település	Kintlévőség 2018.12.31.-én	Kintlévőség 2019.12.31.-én	% Bázis 2018
Hajdúböszörmény	144 116	145 369	100,87
Hajdúhadház	34 300	32 006	93,31
Téglás	14 819	15 224	102,73
Bocskai kert	12 738	13 099	102,83
Hajdúszoboszló	82 461	77 373	93,83
Földes	28 811	16 539	57,41
Berettyóújfalu	46 196	55 411	119,95
Tiszavasvári	64 031	64 326	100,46
Polgár	27 163	30 668	112,90
Hajdúdorog	17 918	20 707	115,57
<b>Összesen</b>	<b>472 553</b>	<b>470 722</b>	<b>97</b>

2019. december 31-én a víz és csatornadíjak vevőkövetelése 470 722 e Ft, mely a hatékony behajtásoknak köszönhetően 3 % kevesebb, mint az előző évben. A kintlévőség magában foglalja a 2019. december hónapban történő kiszámlázásokat is.

Igyekszünk a kintlévőségek hatékony behajtására, ennek ellenére jelentős a határidőn túli fogyasztói tartozás. Földesen a település nagyságához képest jelentős kintlévőség csökkentése érdekében csak a behajtással foglalkozó munkatársat alkalmaztunk részmunkaidőben. Munkája eredményeként 42,6%-kal csökkent a kintlévőség 2018 évhez képest. Sajnos sokszor előfordul az is, hogy a kintlévőség behajtása ugyan eredményes, de a tárgydíszaki kötelezettséggel viszont ismét tartozásba kerül a fogyasztó. Így nagyon nehéz nagyobb mértékű eredményt elérni a kintlévőség behajtásának területén.

2019. december 31-i 365 napon túli kintlévőség 2012. június 01.- 2019. december 31. közötti kiszámlázás arányában /adatok e Ft			
Település	Kiszámlázott víz és catornadíjak 2012.06.01.-2019.12.31.	Ebből: 2019.12.31.-én fennálló 365 apon túli kintlévőség	Arányszám %
Hajdúböszörmény	5 036 990	55 869	1,11%
Hajdúhadház	1 166 515	8 126	0,70%
Téglás	845 776	1 047	0,12%
Bocskai kert	520 979	2 490	0,48%
Hajdúszoboszló	4 018 314	3 384	0,08%
Földes	582 759	3 802	0,65%
Berettyóújfalu	2 409 520	4 707	0,20%
Tiszavasvári	1 649 415	24 023	1,46%
Polgár	873 385	10 531	1,21%
Hajdúdorog	933 230	3 201	0,34%
<b>Mindösszesen</b>	<b>18 036 883</b>	<b>117 180</b>	<b>0,18%</b>

A 2019. december 31-én fennálló 365 napon túli kintlévőségből 117180 eFt-ból a mérlegkészítés időpontjáig 2020.03.31-ig 6 690e Ft a fizetési felszólítások, behajtások következtében befizetésre került.

2019-ban keletkezett éven túli kintlévőségekre 100 % értékvesztést számoltunk el, melynek értéke 21 146 e Ft.

Az előző években képzett értékvesztésből 2019.-ban befizetett kintlévőség miatt 16 160 e Ft, míg behajthatatlan követelés kivezetése miatt 5 810 e Ft került visszairásra.

Elszámolt értékvesztés 2019.12.31				
Település	Értékvesztés nyitó állomány 2019.01.01	2019. évi visszairás 2019.12.31	2019. évi értékvesztés 2019.12.31	Értékvesztés záró állomány 2019.12.31
Hajdúböszörmény	49930	456	5664	55137
Hajdúhadház	9017	4182	2599	7434
Téglás	1128	343	59	845
Bocskai kert	2144	1005	852	1990
Hajdúszoboszló	4468	2012	496	2952
Földes	6953	4475	683	3161
Berettyóújfalu	5390	1985	933	4339
Tiszavasvári	24337	5789	4481	23032
Polgár	7403	1321	3590	9672
Hajdúdorog	1102	402	1790	2490
<b>Összesen</b>	<b>111875</b>	<b>21970</b>	<b>21147</b>	<b>111052</b>

A törvényi lehetőséggel élve folyamatosan kérjük a kintlévőségek Közjegyzői Kamara által történő behajtását, illetve ennek eredménytelensége esetén a végrehajtást.

**Vegyes vevőállomány: 87 435 eFt**

A víz és csatornadíjak kintlévőségen kívül társaságunk vevőkövetelése 87 435 eFt

**Egyéb követelések: 17 837 eFt**

Munkavállalóknak folyósított előleg: 0 eFt

Tiszavasvári dolgozóknak kiadott váltópénz: 50 eFt

2012-ben a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-től a határidőn túli követeléseket - értéke 44 096 e Ft- megvásárolta a társaság 9 825 eFt-ért .

A kintlévőségből 2012 -2018 között 26 567 eFt befizetésre került, amiből 6 035 eFt az egyéb követelés értékét csökkentette, a fennmaradó 20 532 eFt egyéb bevételként került elszámolásra. A követelésből 280 eFt behajthatatlan követésként került leírásra. A behajthatatlan követelés visszairása 47 eFt volt.

2019-ben 1 013 eFt volt a befizetés, amiből 226 eFt az egyéb követelés értékét csökkentette, a fennmaradó 787 eFt egyéb bevételként került elszámolásra, a követelésből 278 eFt behajthatatlan követésként került leírásra,

a számla záró egyenlege: 3 053 eFt

Bankkártyás víz és csatornadíj kiegyenlítés, ami pénzügyileg 2019.01.02-én rendeződött: 22 eFt

2018-ban Hajdúszoboszlón és Berettyóújfaluban volt lehetőség bankkártyásfizetésre. 2019. január 01-től minden ügyfélszolgálati irodánkban lehetőség van rá.

Lakossági közjegyzői behajtás, végrehajtás díja: 8 767 eFt

A víz és csatornadíj kintlévőségek behajtása során a közjegyzői díjat illetve a végrehajtás díját a Zrt-nek meg kell előlegezni, amit az eljárás során az adóstól a tőke összegével együtt behajtanak. A sikeres behajtásig ezeket a költségeket kötelezettséggént kell nyilvántartanunk.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettség tartozik egyenlege társasági adó 844 eFt

Egyéb rövid lejáratú kötelezettség tartozik egyenlege HIPA, gépjármű adó 754 eFt

Egyéb követelés 4 156 eFt

Külföldi pénzürtékre szóló követeléssel a társaság nem rendelkezik.

**Pénzeszközök 178 346 eFt**

A mérlegben szereplő érték a 2019. december 31-i fordulónap szerint bankkivonatokkal pénztárjelentéssel egyező.

**AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁS**

2019-ban aktív időbeli elhatárolásként kimutatható összeg 122 860 eFt

amiből 118 424 eFt a 2020.03.31.-ig kiszámlázott, de 2019. évet érintő bevételekből adódik.

A költségek aktív időbeli elhatárolása 4 436 eFt.

Bevételek aktív időbeli elhatárolása: 118 424 eFt

Költségek aktív időbeli elhatárolása: 4 436 eFt

**FORRÁSOK****SAJÁT TŐKE**

A társaság jegyzett tőkéje:	22 140 eFt
Eredménytartalék:	2 235 eFt
Lekötött tartalék:	2 207 eFt
Adózott eredmény:	483 eFt

**A mérlegben szereplő saját tőke értéke 2019. december 31-én: 27 065 eFt.**

**KÖTELEZETTSÉGEK**

Hátra sorolt kötelezettséget a Zrt nem szerepeltet mérlegében.

**Hosszú lejáratú kötelezettségek 0 Ft**

2019.12.31.-én hosszú lejáratú kötelezettsége a Zrt-nek nem volt.

**Rövid lejáratú kötelezettségek 909 746 eFt**

Szállítói kötelezettségek: 623 896 eFt

HBVSZ ZRT. bérleti díj SZÁLLÍTÓI KÖTELEZETTSÉG- VEVŐ KÖVETELÉS KIMUTATÁSA ÖNKORMÁNYZATOK FELÉ 2019.12.31. (ADATOK e Ft-ban)					
TELEPÜLÉS/partnerkódok	ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL KISZÁMLÁZOTT BÉRLETI DÍJ 2013-2019. (E Ft)	ÁTUTALT/ KOMPENZÁLT ÖSSZEG 2013-2019. (E Ft)	HBVSZ SZÁLLÍTÓI KÖTELEZETTSÉG 2019.12.31. (E Ft)	HBVSZ ZRT. VEVŐ KÖVETELÉS (BERUHÁZÁS, FELÚJÍTÁS) 2019.12.31. (E Ft)	SZÁLLÍTÓI KÖTELEZETTSÉG- VEVŐ KÖVETELÉS 2019.ÉVI KOMPENZÁLÁS UTÁN(eFt)
Hajdúböszörmény/10588,195	662 508	584 617	77 891		77 891
Hajdúhadház(50001,213)	53 973	45 866	8 107	2 556	5 551
Téglás/50915	39 030	36 041	2 989	17 873	-14 884
Bocskai kert(198)	18 493	16 895	1 598		1 598
Hajdúszoboszló(466)	392 828	230 109	162 719		162 719
Földes(80056)	22 912	22 912	0	1 709	-1 709
Berettyóújfalú(30195)	274 620	247 164	27 456	13 643	13 813
Tiszavasvári(230)	81 360	81 360	0	502	-502
Szorgalmatos(232)	3 257	3 023	234		234
Polgár(70142,474)	84 866	51 893	32 973		32 973
Hajdúdorog(431:60055)	170 089	47 243	122 846		122 846
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>1 803 936</b>	<b>1 367 123</b>	<b>436 813</b>	<b>36 283</b>	<b>400 530</b>

Vevőktől kapott előleg: 319 eFt

Rövid lejáratú kötelezettség költségvetési kötelezettségekből és a dolgozók 2018. december havi járandóságaiából : 285 531 eFt

**PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁS**

2019-ban passzív időbeli elhatárolásként kimutatható összeg	34 735 eFt
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	203 eFt
Költségek passzív időbeli elhatárolása:	- 1 142 eFt
Halasztott bevételek:	35 674 eFt

A költségek passzív időbeli elhatárolása az energiaszámlák 2020 évi végelszámolás negatív számlaértéke miatt következett be.

Halasztott bevétel a befizetett és fel nem használt közműfejlesztési hozzájárulásokról 9 107 eFt.

Halasztott bevétel a Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztése pályázat előfinanszírozása miatt kiutalt 26 568 eFt.

**VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMEZŐSÉGI HELYZET BEMUTATÁSA****Vagyon helyzet elemzése megoszlási viszonyszámokkal:**

Megnevezés	2019. év %	2018. év %	Változás %
<b>A. Befektetett eszközök</b>	<b>17,24</b>	<b>17,17</b>	<b>100,4</b>
I. Immateriális javak	0,01	0,02	43,74
II. Tárgyi eszközök	17,23	17,16	100,4
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00	-
<b>B. Forgóeszközök</b>	<b>70,11</b>	<b>71,41</b>	<b>98,18</b>
I. Készletek	3,93	3,19	123,2
II. Követelések	47,82	43,05	111,08
III. Értékpapírok	0	0,00	-
IV. Pénzeszközök	18,41	25,17	,7314
<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>12,65</b>	<b>11,42</b>	<b>110,73</b>
<b>Eszközök összesen:</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>-</b>

Megnevezés	2019. év %	2018. év %	Változás %
<b>D. Saját tőke</b>	<b>2,79</b>	<b>2,64</b>	<b>105,52</b>
I. Jegyzett tőke	2,28	2,20	103,58
IV. Eredménytartalék	0,23	0,00	-
V. Lekötött tartalék	0,23	0,19	119,56
VII. Adózott eredmény	0,05	0,26	19,12
E. Céltartalékok	0	0,00	-
<b>F. Kötelezettségek</b>	<b>93,64</b>	<b>92,95</b>	<b>100,74</b>
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0,00	-
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	93,64	92,95	100,74
<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>3,57</b>	<b>4,40</b>	<b>81,26</b>
<b>Források összesen:</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>-</b>

Eszközeink közül befektetett eszközök értéke 17,24%, forgóeszközök értéke 70,11%, az aktív időbeli elhatárolás értéke 12,65%.



A forrásokon belül a saját tőke értéke 2,79% , kötelezettség értéke 93,64%, a passzív időbeli elhatárolás 3,57%.

#### Pénzügyi helyzet elemzés mutatószámokkal

Mutató	Képlet	Előző év	Tárgy év
Likviditási mutató %	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lej. kötelezettségek}}$	0,77	0,75
Likviditási gyorsráta%	$\frac{\text{Forgóeszközök-készletek}}{\text{Rövid lej. kötelezettségek}}$	0,73	0,7067
Készpénz likviditási ráta %	$\frac{\text{Szabad pénzeszközök}}{\text{Rövid lej. kötelezettségek}}$	0,27	0,1960

A likviditási ráták értéke azt mutatja, hogy a társaság a rövid lejáratú kötelezettségeit a rendelkezésre álló forgóeszközök alapján nem tudja finanszírozni.

A finanszírozhatóság fenntartása érdekében a társaság a tulajdonos Önkormányzatok felé fennálló nettó bérleti díjat nem utalja, illetve adófizetési kötelezettségeiből a vezetékadó fizetésére részletfizetési kedvezményt kapott.

A vezetékadó mértéke 158 781 eFt, bevallási fizetési határideje tárgyév 03.20. illetve 09.20.

Mivel Társaságunk szolgáltatásait előfinanszírozza, bevételei a teljesítést követő 2-3 hónapban folynak be, a vezetékadóra részletfizetési könnyítési kérelmet adtunk be. Ez alapján 2019.12.31-én a rövidlejáratú kötelezettségeink között 39 693 eFt közművezeték adó fizetési kötelezettség volt nyilvántartva.

#### Jövedelmi helyzet- elemzés

Mutató	Képlet	2019 év	2018 év
Árbevétel arányos eredmény %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}$	0,000214	0,011626
Eszközarányos jövedelmezőség %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Eszközök összesen}}$	0,000497	0,002564
Jegyzett tőke arányos jövedelmezőség %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Jegyzett tőke}}$	0,021816	0,116486

A társaság 2019-ben 483 eFt adózott eredménnyel zárta az üzleti évet. A társaság értékesítés nettó árbevételből 0,0002145% a nyereség. A nyereség az eszközértékének 0,000497%-t, jegyzett tőkéjének 0,021816%-t százalékát érte el.

#### Gazdasági mutatók

**Az 58/2013 (II.27) kormányrendelet 4 sz. melléklete tartalmazza a víziközmű-szolgáltatókra vonatkozó engedélyezési feltételek közgazdasági viszonyainak meghatározását.**

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.) fogalmainak felhasználásával az alábbi gazdasági mutatókat és értékhatárokat kell figyelembe venni a víziközmű-szolgáltatás végzéséhez.

#### Gazdasági mutatók

1. tőkeerősségi,
2. eladósodottsági,
3. likviditási.

#### Tőkeerősségi mutató

A tőkeerősségi mutató számítása a következő képlet szerint kerül meghatározásra:

$$\text{tőkeerősség} = \frac{\text{saját tőke}}{\text{mérlegfőösszeg} - \text{VKÜKöt} - \text{PTÁmpasszív-VKFpénzeszköz-MAKHasználati díj}}$$

Az eladósodottsági mutató számítása a következő képlet szerint kerül meghatározásra:

$$\text{eladósodottság} = \frac{\text{összeskötelezettség-VKÜKöt-MAKHasználati}}{\text{mérlegfőösszeg} - \text{VKÜKöt} - \text{PTÁmpasszív VKFpénzeszköz} - \text{MAKHasználati díj}}$$

#### Likviditási mutató

Az likviditási mutató számítása a következő képlet szerint kerül meghatározásra:

$$\text{likviditás} = \frac{\text{pénzeszközök és likvid értékpapírok} + \text{követelések}}{\text{rövid lejáratú kötelezettségek}}$$

VKÜKöt = A Vksztv. 15. § (2) bekezdésében meghatározott víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal összefüggő kötelezettség, a mérleg forrásoldalán a hosszú lejáratú kötelezettségek között szerepeltetett összegben.

PTÁmpasszív = kapott pályázati támogatások passzív időbeli elhatárolásokban található fel nem oldott része.

VKFpénzeszköz = közműfejlesztési célra kapott pénzeszközök halasztott bevételként elszámolt passzív időbeli elhatárolásban található része.

MAKHasználati díj = a Vksztv. 18. § (2) bekezdése szerinti, az ellátásért felelőssel kötött megállapodás alapján kezelt használati díj miatt kimutatott kötelezettség vagy egyéb passzíva, a mérleg forrásoldalán szerepeltetett összegben.

#### A beszámoló alapján a gazdasági mutatószámok alakulása a társaságnál:

$$\text{Tőkeerősség: } 0,05423 = \frac{27\,065}{971\,546-26\,568-9\,107-436\,813}$$

$$\text{Eladósodottság: } 0,9476 = \frac{15}{909\,746-436\,813} \\ 971\,546-26\,568-9\,107-463\,813$$

$$\text{Likviditás: } 0,7068 = \frac{178\,346+464\,634}{909\,746}$$

### **Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

#### Sajátos tétel besorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

#### Összehasonlíthatóság

A Zrt könyveiben nem szerepel olyan tétel, ami nem hasonlítható össze az előző év adataival.

#### Tétel átsorolások

A Zrt-nél nem történt tétel átsorolás.

#### Értékelési elvek változása

2019. évben az értékelési elvek nem változtak.

#### A mérleg tagolása

##### Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

##### Tételek tovább tagolása a mérlegben

A mérleg tételei tovább tagolásának lehetőségével a Zrt a tárgyidőszakban nem élt.

#### Értékelési különbségek

##### Devizás tételek fordulónapi átértékelése

A mérlegben valuta-, devizakészlet, külföldi pénzürtékre szóló pénzügyi eszköz, - követelés, - értékpapír nem jelenik meg.

##### Értékhelyesbítések alakulása

A Zrt a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

##### Nyitott határidős, opciós és swap ügyletek

A gazdálkodónak a mérlegben nem látszó, a mérleg fordulónapjáig le nem zárt ügyletek miatti függő, vagy biztos (jövőbeni) kötelezettsége nincs.

#### Befektetett eszközök

##### Értékcsökkenési leírás utólagos módosítása

A terv szerint elszámolásra kerülő értékcsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor

##### Értékcsökkenési leírás újbóli megállapítása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása vagy annak visszairása kapcsán a beszámolási időszakban terv szerinti értékcsökkenési leírás ismételt megállapítására egyetlen eszköz esetében sem

került sor.

16

#### Üzleti érték leírása

A Zrt mérlegében üzleti vagy cégérték a tárgyévben nem szerepel.

#### Hátra sorolt eszközök

A mérlegben olyan követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül a tárgyévben nem szerepel.

#### Saját tőke

##### Saját tőke változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai, valamint a változások okai az alábbiak:

<b>Tőkeelem (eFt)</b>	<b>Előző év</b>	<b>Tárgy év</b>	<b>Változás</b>
Jegyzett tőke	22 140	22 140	0
Jegyzett, de be nem fizetett tőke			
Tőketartalék			
Eredménytartalék	0	2 235	2 235
Lekötött tartalék	1863	2 207	344
Értékelési tartalék			
Adózott eredmény	2579	483	-2 096
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>26582</b>	<b>27 065</b>	<b>483</b>

##### Jegyzett tőke alakulása

A Zrt jegyzett tőkéje 2019. december 31-én 22 140 eFt volt, 2019-ban a jegyzett tőke értéke nem változott.

##### Lekötött tartalék

A Zrt 2 207 eFt lekötött tartalékkal rendelkezik.

##### Céltartalékok

Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségre

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre képzett céltartalék a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen céltartalék képzését nem indokolták.

##### Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettsége a Zrt-nek nem volt.

##### Kötelezettségek átsorolása

A Zrt a mérlegben a rövid lejáratú kötelezettségek közül a rövid lejáratú kötelezettségbe átsorolta a túlfizetést tartalmazó számlákat. (társaságiadó, hipa stb)

##### Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

##### Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek

A tárgyévi kötelezettségek között olyan kötvénykibocsátás miatti tartozás, váltótartozás vagy egyéb kötelezettség nincs, ahol a visszafizetendő összeg nagyobb a kapott összegnél.

Passzív időbeli elhatárolások

Átengedett befektetett eszközök bevétele

A Zrt befektetett eszköz használati, üzemeltetési, kezelési jogát ellenérték fejében tartósan nem engedte át, így ilyen címen halasztott bevétel a mérlegben nem jelenik meg.

**EREDMÉNYKIMUTATÁS****Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**Össze nem hasonlítható adatok

A Zrt 2019. évi adatai nem tartalmaznak össze nem hasonlítható adatokat.

Lezárt határidős, opciós és swap ügyletek az eredményben

A gazdálkodónak a beszámolási időszakban határidős, opciós, valamint swap ügyletei nem voltak.

Az eredménykimutatás tagolásaÚj tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

<b>A tárgyidőszakban elért értékesítés árbevétele és egyéb bevétele :</b>	<b>2 434 561 eFt</b>
<b>A tárgyidőszakban elért értékesítés nettó árbevétele:</b>	<b>2 253 686 eFt</b>

A nettó árbevételből

- víz- és csatornaszolgáltatás bevétele:	2 125 912 eFt
- egyéb víziközmű szolgáltatáshoz kapcsolódó bevételek:	121 589 eFt
- egyéb vállalkozói árbevétel:	6 185 eFt

**Egyéb bevételek:** **180 875 eFt**

Ebből:

- tárgyi eszköz értékesítés önkormányzatoknak:	129 616 eFt
-Kártérítések	81 e Ft
- TRV Zrt-től megvásárolt szolgáltatásokhoz és kintlévőségekhez kapcsolódó egyéb bevételek:	787 eFt
- Behajtási költségek megtérülése	9 256 eFt
- Bíróság kötbér késedelmi kamat	4 147 eFt
- Visszaírt értékvesztés	21 970 eFt
- Munkabér és járulék támogatás	1 171 eFt
- Behajtási költségek megtérülése	1 42 eFt

**Aktívált saját teljesítmények értéke:** **111 492 eFt**

Aktívált saját teljesítmények között a saját rezsiz beruházásként elkészült víziközmű felújítások kerültek nyilvántartásba vételre.

**Költségek, ráfordítások**

<b>Anyagjellegű ráfordítások:</b>	<b>1 137 458 eFt</b>
-Anyagköltség értéke	583 105 eFt
-Igénybe vett szolgáltatások összetétele	438 480 eFt

Jelentős mértékű igénybe vett szolgáltatásnak a 10 000 eFt nettó érték feletti számlákat minősíti a vállalkozás.

2019-ban ilyen számla elszámolására a könyveinkben nem került sor.

-Egyéb szolgáltatások összesen	108 313 eFt
--------------------------------	-------------

Egyéb szolgáltatások között került elszámolásra **a MEKH részére fizetendő 24 503 eFt felügyeleti díj.**

- Eladott áruk beszerzési értéke	492 eFt
----------------------------------	---------

e./Közvetített szolgáltatások	7 068 eFt
-------------------------------	-----------

<b>Személyi jellegű ráfordítások összetétele :</b>	<b>983 560 eFt</b>
- bérköltség	797 647 eFt

A ZRT-nél 2019.01.01-től 8%-os béremelésre került sor.

- személyi jellegű egyéb kifizetés	24 467 eFt
------------------------------------	------------

- bérjárulék	161 446 eFt
--------------	-------------

<b>Elszámolt értékcsökkenés:</b>	<b>38 325 eFt</b>
----------------------------------	-------------------

<b>Egyéb ráfordítások:</b>	<b>385 990 eFt</b>
----------------------------	--------------------

Az egyéb ráfordításokból: -értékesített tárgyi eszközök kivezetése	129 593 eFt
-helyi adó	33 728 eFt
-innovációs járulék	5 010 eFt
-bírság, kötbér	3 318 eFt
-elengedett követelés	301 eFt
-behajthatatlan követelés	6 418 eFt
-kintlévőség értékvesztése	21 147 eFt
-cégauto adó	775 eFt
<b>-víz és csatornamű ágazatot terhelő közmű adó</b>	<b>158 781 eFt</b>
<b>-vízterhelési díj</b>	<b>24 094 eFt</b>

<b>Pénzügyi bevételek:</b>	<b>0 eFt</b>
----------------------------	--------------

<b>Pénzügyi ráfordítások:</b>	<b>32 eFt</b>
-------------------------------	---------------

**TÁJÉKOZTATÓ ADATOK**

<b>Adózás előtti eredmény:</b>	<b>688 eFt</b>
<b>Fizetendő társasági adó:</b>	<b>0 eFt</b>
<b>Fizetendő energiaellátók jövedelemadója:</b>	<b>205 eFt</b>

<b>2019. évi adózott eredmény:</b>	<b>483 eFt</b>
<b>2019. mérleg főösszeg:</b>	<b>971 546 eFt</b>

**Az állandó dolgozók átlagos statisztikai létszáma:** 228,1 fő

Fizikai: 167,9 fő ebből 10 fő részfoglalkoztatott

Szellemi: 60,2 fő ebből 6 fő részfoglalkoztatott

Foglalkoztatottakra vonatkozó tájékoztató adatok 2019.12.31. adatok e Ft

Megnevezés	Szellemi		Fizikai		Összesen
	Teljes munkaidős	Rész-foglalkoztatott	Teljes munkaidős	Rész-foglalkoztatott	
Munkabér	440557	13530	322219	12955	789261
Egyéb bérjellegű juttatás	4349	52	5070	214	9685
Szoc.hó	77858	1957	57059	2298	139172
Szakképzési hozzájárulás	6644	167	4671	53	11535
Összesen	529408	15706	389019	15520	949653

Vezető tisztségviselőként Will Csaba igazgatóság elnöke és Bondár Sándor igazgatósági tag juttatásban nem részesült, munkavállalóként 2019-ban Will Csaba 13.412 eFt, jövedelmet kapott, Bondár Sándor munkabére pedig 6.504 eFt volt. Lőrincz László igazgatósági tag 6.564 eFt megbízási díjban részesült.

A felügyelőbizottság tagjai részére elszámolt tiszteletdíj éves összege 7.237 eFt. Egyéb juttatásban a felügyelőbizottság tagjai nem részesültek

**Környezetvédelem**

A gazdálkodónak a kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettsége nincs.

**CASH FLOW kimutatás 2019. december 31.**

<b>Megnevezés</b>	<b>2018. december 31.</b>	<b>2019. december 31.</b>
<b>I. Szokásostevékenységből származó pénzeszköz változás</b> (működési cash flow 1-18 sor)	154294	-41478
1. Adózás előtti eredmény	4205	688
2. Elszámolt amortizáció	37085	38325
3. Elszámolt értékvesztés	15010	-560
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	3458	-23
6. Szállítói kötelezettség változása	96351	-18067
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	10836	-8171
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	-38843	-9544
9. Vevői követelések változása	22042	-31677
10. Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	19059	-4209
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	-13283	-8035
12. Fizetett társasági adó (nyereség után)	-1626	-205
13. Fizetett osztalék		
14-18. Egyéb 2012 évi közbeső eredménybesz. miatt		
<b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz változás</b> (befektetési cash flow: 21-26 sor)	<b>-43612</b>	<b>-33329</b>
21. Befektetett eszközök beszerzése	-179762	-168888
22. Befektetett eszközök eladása	135186	129593
23. Kapott osztalék		
24. Adott kölcsön visszafizetése		
25. Befektetett eszközök előző évi korrekciója		
26. Adott kölcsönök		
<b>27. Befektetett eszközök átsorolása anyagba</b>	<b>964</b>	<b>5966</b>
<b>III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás</b> (pénzügyi cash flow 31-41. sor)	<b>0</b>	<b>0</b>
31. Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás)		
32. Kötvénykibocsátás bevétele		
33. Hitel felvétel		
34. Véglegesen kapott pénzeszköz		
35. Részvénybevonás ( tőkeleszállítás)		
36. Kötvény visszafizetés		
37. Hitel törlesztés ill. visszafizetés (-)		
38. Véglegesen átadott pénzeszköz		
39. Alapítókkal szembeni hosszú lejáratú kötelezettség		
40-41.		
<b>IV. Pénzeszközök változása (=+I+II+III)</b>	<b>110682</b>	<b>-74807</b>