**Tiszavasvári Város Önkormányzata**

**Képviselő-testületÉNEK**

**188/2022. (VI.16.) Kt. számú**

**határozata**

**Veres István Attila haszonbérlő önkormányzati ingatlanok vásárlása iránti kérelméről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testületnek **szándékában áll értékesíteni** **Veres István Attila Tiszavasvári, Vasvári P. u. 115.** sz. alatti lakos részére az alábbi Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonában lévő „beépítetlen terület” megnevezésű tiszavasvári ingatlanokat a táblázatban feltüntetett vételárért:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ingatlan** | | |
| **helyrajzi száma** | **nettó forgalmi értéke (Ft)** | **bruttó forgalmi értéke = vételár (Ft)** |
| 1236 | 91.040 | **115.620** |
| 1238 | 104.320 | **132.486** |
| 1239 | 114.560 | **145.491** |
| 1326 | 113.120 | **143.662** |
| 1327 | 136.640 | **173.533** |
| 1329 | 103.920 | **131.978** |
| 1438 | 680.400 | **864.108** |

Az ingatlanok megvásárlásához kapcsolódó költségek – adásvételi szerződés elkészítésének ügyvédi költsége, ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetés, vagyonszerzési illeték, földhivatali igazgatási díj – a vevőt terhelik.

2. A Képviselő-testület dönt arról, hogy a tiszavasvári 1326, 1327 és 1329 helyrajzi számú ingatlanokra az ingatlan-nyilvántartásban 1977.10.06-i dátummal bejegyzett beépítési kötelezettség törlésre kerüljön.

3. Felkéri a polgármestert, hogy a bejegyzés törlésére vonatkozóan a szükséges intézkedést tegye meg.

4. Felkéri a polgármestert, hogy

* tájékoztassa Veres István Attilát a Képviselő-testület döntéséről,
* az adásvételi-szerződés tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal, esedékességkor Felelős: Szőke Zoltán polgármester

**Szőke Zoltán dr. Kórik Zsuzsanna**

**polgármester jegyző**