**Tiszavasvári Város Önkormányzata
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**172/2018. (VI.28.) Kt. sz.**

**határozata**

**Megállapodás a Nyíregyházi Tankerületi Központtal értéknövelő felújítási munka elszámolásával kapcsolatban**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. tv. 107.§–ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

Elfogadja Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Tankerületi Központ közötti - az Önkormányzat tulajdonában lévő 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatti ingatlanon megvalósuló tető felújítási beruházással kapcsolatban megvalósuló értéknövelő felújítás miatti - megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felkéri az alpolgármestert a megállapodás aláírására és a Nyíregyházi Tankerületi Központ részére történő megküldésére.

**Határidő**: azonnal **Felelős**: Sipos Iboly általános

 helyettesítésre megbízott alpolgármester

 **Sipos Ibolya Badics Ildikó**

**általános helyettesítésre megbízott jegyző**

 **alpolgármester**

172/2018.(VI.28.) Kt. számú határozat melléklete

**Megállapodás**

Mely létrejött egyrészről **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. törzsszáma:732462 képviseli **Sipos Ibolya** általános helyettesítésre megbízott alpolgármester) a továbbiakban, mint **Tulajdonos** és

**a Nyíregyházi Tankerületi Központ** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/b., képviseli: **Gaszperné Román Margit** tankerületi központ igazgató, a továbbiakban: mint **Vagyonkezelő**

a továbbiakban együttesen Szerződő Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

**I. Előzmények**

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a tiszavasvári 2795/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatt fekvő ingatlan, rendeltetése szerint Tiszavasvári Általános Iskola, Tiszavasvári Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában és a Nyíregyházi Tankerületi Központ vagyonkezelésében van Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között 2013. február 14. napján aláírt vagyonkezelési szerződés alapján.

**II. A megállapodás tárgya**

1. A tiszavasvári 2795/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatt lévő Tiszavasvári Általános Iskola épületének tető felújításával kapcsolatos beruházás értéknövelő felújítási munkálatainak elszámolása.

2. A Vagyonkezelő saját költségen Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonában álló tiszavasvári 2795/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatt lévő Tiszavasvári Általános Iskola épületének tető felújításával értéknövelő beruházást valósít meg.

3. Vagyonkezelő kötelezettséget vállal, hogy az Előzmények alcím alatt hivatkozott vagyonkezelői szerződésben meghatározottaknak megfelelően a **beruházás, felújítás értékét a felújítást befejezését követően bizonylatokkal igazolja a Tulajdonos felé.**

4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy **Tiszavasvári Város Önkormányzata mint tulajdonos hozzájárulásával a II. 2. pontban megjelölt értéknövelő felújítási munkák vonatkozásában a Nyíregyházi Tankerületi Központ mint vagyonkezelő** – a vagyonkezelési szerződés megszűnésekor, illetve megszüntetésekor – **az értéknövelő felújítási munkák még le nem írt értékét térítés nélkül átadja Tiszavasvári Város Önkormányzata részére**.

5. Vagyonkezelő vállalja, hogy – a vagyonkezelési szerződés megszűnésekor, illetve megszüntetésekor – **az értéknövelő felújítási munkák még le nem írt értékét térítés nélkül átadja Tiszavasvári Város Önkormányzata részére**.

6. Vagyonkezelő kinyilatkozza, hogy a **4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. szám alatti 2795/3 hrsz-ú ingatlanon lévő általános iskola épületének tető felújításával kapcsolatos beruházás vonatkozásában semmilyen megtérítési és egyéb igénye nincs és nem is lesz Tiszavasvári Város Önkormányzatával szemben.**

**7.** Jelen megállapodás az aláírás napján lép hatályba. A megállapodás 4 példányban készült, melyből Szerződő Feleket 2-2 példány illeti meg. A megállapodást Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 172/2018.(VI.28.) Kt. számú határozatával hagyta jóvá.

 Tiszavasvári, 2018………………… Nyíregyháza, 2018…………………………

 **Sipos Ibolya Gaszperné Román Margit**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Nyíregyházi Tankerületi Központ**

 **általános helyettesítésre megbízott igazgató**

 **alpolgármester**