

# Felhívás

## Ajánlattételi felhívás

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_29379211
Postai cím:			
Város:	Tiszavasvári	NUTS-kód:	HU323
Postai irányítószám:	4440	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Városháza Tér 4.		
Kapcsolattartó személy:	Szőke	Zoltán	Polgármester
E-mail:	tvonkph@tizavasvari.hu	Telefon:	+36 42520500
		Fax:	+36 42275000
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.tizavasvari.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.tizavasvari.hu		

Lebonyolító szerv(ek) adatai

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

#### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

#### I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Általános közszolgáltatások
----------------	-----------------------------

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.2) Fő CPV-kód:	45262690-4
II.1.3) A szerződés tárgya:	"Esély Otthon" bérlakások felújítása
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:	

Összesen 7 db önkormányzati bérlakás felújítása a közbeszerzési dokumentációban részletezettek szerint.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 120 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: Tiszavasvári: 1.rész:Bercsényi u.3. 2.rész:Bocskai u.77. 3. rész:Károly R.u.2/B. 4. rész:Kossuthu.2. 5. rész :Vasvári Pál u. 93.hrsz. 824/A/2 6.rész:Vasvári Pál u. 93.hrsz.824/A/3 7.rész:Károly R.u2/B.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Igen

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: 7

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Tiszavasvári, Bercsényi u. 3. bérlakás felújítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye: 4440 Tiszavasvári, Bercsényi u. 3.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Villanyszerelési munkák: A meglévő villanykapcsolók, dugaljok és lámpatestek lesznek cserélve. Gépészeti felújítás: A meglévő gázkonvektorok nem lesznek cserélve, azonban a meglévő villanybojlert cseréljük. A fürdőszobában a meglévő szaniterek (mosdó, wc, kád) kibontásra kerülnek, és új szaniterek kerülnek beépítésre, új csaptelepek lesznek felszerelve. Külső nyílászárók: Az új nyílászárók az energetikai előírás szerinti u = 1,0 W/m2/K hőátbocsátási tényezővel, műanyag szerkezettel készülnek. A bejárati ajtó szintén műanyag szerkezetű lesz nyíló szerkezettel. A nyílászárócsere után új párkány készül. Belső nyílászárók: A belső ajtók kazettás faszerkezetűek lesznek, lazúrozott felülettel, szabvány 2,10 m magasságban. Burkolás: Aljzatkiegyenlítés után új padlóburkolat, a fürdő helyiségben ajtószemöldökig (2,10 m-ig) új falburkolat készül. A kád környékén kenhető falszigetelés készül alaprajz szerinti helyeken. A konyhában 1,50 m magasságig készül falburkolat. A kerámia burkolatú helyiségekben a falak mentén 15 cm magas lábazati csempeburkolat készül. Felületképzés: A lakás teljes belső felújítását a higiéniai festéssel zárjuk. A falak glettelését követően egységesen beige színben készül a festés. Az EKR karakterkorlátai miatt részletes adatok ill. a munka részletes leírása a közbeszerzési dokumentumokban.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Vállalt jótállás időtartama (a kötelező min. 12 hónapon felül max. 36 hónap, ( 20 hónap)

Munkanélküli és/vagy tartósan munkanélküli személyek foglalkoztatása (napi 8 10 órás munkarendben) a beruházással érintett településről a szerződés teljes időtartama alatt (fő, max. 3 fő)

Költség szempont: Nem

Ár szempont:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)	70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:	Pénznem:
-------------------	----------

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:	
vagy napban:	120
vagy Kezdes dátuma - Befejezés dátuma:	-
A szerződés meghosszabbítható	Nem

**II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)**

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):	
vagy Tervezett minimum:	/ Maximális szám:
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem
--	-----

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók:	Nem
---------	-----

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
---	-----

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	EFOP-1.2.11-16-2017-00009

**II.2.13) További információ:**

<b>II.2.1) Rész száma, elnevezése:</b>	2 - Tiszavasvári, Bocskai u. 77. bérlet felújítása
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b>	
Fő CPV-kód:	45262690-4

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:	
	HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye: 4440 Tiszavasvári, Bocskai u. 77.

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Villanyszerelési munkák: A meglévő villanykapcsolók, dugaljok és lámpatestek lesznek cserélve. Gépészeti felújítás: Az épület fűtését ellátó gázkonvektorokat (3 db) cseréljük. A fürdőszobában a meglévő szaniterek (mosdó, wc, kád) kibontásra kerülnek, és új szaniterek kerülnek beépítésre, új csaptelepek lesznek felszerelve. Külső nyílászárók: Az új nyílászárók az energetikai előírás szerinti u = 1,0 W/

m2/K hőátbocsátási tényezővel, műanyag szerkezettel készülnek. A bejárati ajtó szintén műanyag szerkezetű lesz nyíló szerkezettel, felülvilágítóval. A nyílászárócseré után új párkány készül. Belső nyílászárók: A belső ajtók kazettás faszerkezetűek lesznek, lazúrozott felülettel, szabvány 2,10 m magasságban. Burkolás: Aljzatkiegyenlítés után új padlóburkolat, a fürdő helyiségben ajtószemöldökig ( 2,10 m-ig) új falburkolat készül. A kád környékén kenhető falszigetelés készül alaprajz szerinti helyeken. A konyhában 1,50 m magasságig készül falburkolat. A szobákban laminált padlót fektetünk, egyéb helyiségekben pedig kerámia burkolat készül. A kerámia burkolatú helyiségekben a falak mentén 15 cm magas lábazati csempeburkolat készül. Felületképzés: A lakás teljes belső felújítását a higiéniai festéssel zárjuk. A falak glettelését követően egységesen beige színben készül a festés. Az EKR karakterkorlátai miatt részletes adatok ill. a munka részletes leírása a közbeszerzési dokumentumokban.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Vállalt jótállás időtartama (a kötelező min. 12 hónapon felül max. 36 hónap, ( hónap)	20

Munkanélküli és/vagy tartósan munkanélküli személyek foglalkoztatása (napi 8 órás munkarendben) a beruházással érintett településről a szerződés teljes időtartama alatt (fő, max. 3 fő)	10
--	----

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:	
vagy napban:	120
vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma:	-
A szerződés meghosszabbítható	Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):	
vagy Tervezett minimum:	/ Maximális szám:
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00009

II.2.13) További információ:

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Tiszavasvári,KárolyR.u.2/B.fsz-ibér lakásfelújítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye: 4440 Tiszavasvári, Károly R. u. 2/B

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Villanyszerelési munkák: A meglévő villanykapcsolók, dugaljok és lámpatestek lesznek cserélve. Gépészeti felújítás: A meglévő fűtőtestek maradnak. Új kombi rendszerű gázkazán kerül beépítésre. A fürdőszobában a meglévő szaniterek (mosdó, wc, kád) kibontásra kerülnek, és új szaniterek kerülnek beépítésre, új csaptelepek lesznek felszerelve. Külső nyílászárók: Az új nyílászárók az energetikai előírás szerinti u = 1,0 W/m2/K hőátbocsátási tényezővel, műanyag szerkezettel készülnek. A bejárati ajtó szintén műanyag szerkezetű lesz nyíló szerkezettel. A nyílászárócseré után új párkány készül. Belső nyílászárók: A belső ajtók kazettás faszerkezetűek lesznek, lazúrozott felülettel, szabvány 2,10 m magasságban. Burkolás: Aljzatkiegyenlítés után új padlóburkolat, a fürdő helyiségben ajtószemöldökig (2,10 m-ig) új falburkolat készül. A kád környékén kenhető falszigetelés készül alaprajz szerinti helyeken. A konyhában 1,50 m magasságig készül falburkolat. A szobákban laminált padlót fektetünk, egyéb helyiségekben pedig kerámia burkolat készül. A kerámia burkolatú helyiségekben a falak mentén 15 cm magas lábazati csempeburkolat készül. A loggia fagyálló csúszásmentes kerámiával készül, 15 cm-es lábazattal. Felületképzés: A lakás teljes belső felújítását a higiéniai festéssel zárjuk. A falak glettelését követően egységesen beige színben készül a festés. Az EKR karakterkorlátai miatt részletes adatok ill. a munka részletes leírása a közbeszerzési dokumentumokban.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Vállalt jótállás időtartama (a kötelező min. 12 hónapon felül max. 36 hónap, ( 20 hónap)

Munkanélküli és/vagy tartósan munkanélküli személyek foglalkoztatása (napi 8 10 órás munkarendben) a beruházással érintett településről a szerződés teljes időtartama alatt (fő, max. 3 fő)

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft) 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:	
vagy Kezdes dátuma – Befejezés dátuma:	
A szerződés meghosszabbítható	Nem
<b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)</b>	
A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):	
vagy Tervezett minimum:	/ Maximális szám:
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
<b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b>	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem
<b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b>	
Opciók:	Nem
<b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b>	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
<b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ</b>	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	EFOP-1.2.11-16-2017-00009
<b>II.2.13) További információ:</b>	

<b>II.2.1) Rész száma, elnevezése:</b>	4 - Tiszavasvári, Kossuth u. 2. bér lakás felújítása
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b>	
Fő CPV-kód:	
45262690-4	
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b>	
NUTS-kód:	
HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg	
A teljesítés helye:	4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 2.
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b>	
Villanszerelési munkák: A meglévő villanykapcsolók, dugaljok és lámpatestek lesznek cserélve. Gépészeti felújítás: Az épület fűtését ellátó gázkazánt korszerűbbre cseréljük. A fűtőtestek maradnak. A fürdőszobában a meglévő szaniterek (mosdó, wc, kád) kibontásra kerülnek, és új szaniterek kerülnek beépítésre, új csaptelepek lesznek felszerelve. Külső nyílászárók: Az új nyílászárók az energetikai előírás szerinti u = 1,0 W/m2/K hőátbocsátási tényezővel, műanyag szerkezettel készülnek. A bejárati ajtó szintén műanyag szerkezetű lesz nyíló szerkezettel. A nyílászárócseré után új párkány készül. Belső nyílászárók: A belső ajtók kazettás faszerkezetűek lesznek, lazúrozott felülettel, szabvány 2,10 m magasságban. Burkolás: Aljzatkiegyenlítés után új padlóburkolat, a fürdő helyiségben ajtószemöldökgig (2,10 m-ig) új falburkolat készül. A kád környékén kenhető falszigetelés készül alaprajz szerinti helyeken. A konyhában 1,50 m magasságig készül falburkolat. A szobákban laminált padlót fektetünk, egyéb helyiségekben pedig kerámia burkolat készül. A kerámia burkolatú helyiségekben a falak mentén 15 cm magas lábazati csempeburkolat készül. Felületképzés: A lakás teljes belső felújítását a higiéniai festéssel zárjuk. A loggia is két rétegű festést kap. A falak glettelését követően egységesen beige színben készül a festés. Az EKR karakterkorlátai miatt részletes adatok ill. a munka részletes leírása a közbeszerzési dokumentumokban.	
(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)	
<b>II.2.5) Értékelési szempontok</b>	
Az alábbiakban megadott szempontok:	Igen
Minőségi szempont:	Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Vállalt jótállás időtartama (a kötelező min. 12 hónapon felül max. 36 hónap, (hónap)	20
Munkanélküli és/vagy tartósan munkanélküli személyek foglalkoztatása (napi 8 órás munkarendben) a beruházással érintett településről a szerződés teljes időtartama alatt (fő, max. 3 fő)	10
Költség szempont:	Nem
Ár szempont:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)	70
II.2.6) Becsült érték:	
Érték áfa nélkül:	Pénznem:
(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama	
Időtartam hónapban:	
vagy napban:	120
vagy Kezdes dátuma - Befejezés dátuma:	-
A szerződés meghosszabbítható	Nem
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)	
A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):	
vagy Tervezett minimum:	/ Maximális szám:
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ	
Opciók:	Nem
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	EFOP-1.2.11-16-2017-00009
II.2.13) További információ:	

II.2.1) Rész száma, elnevezése:	5 - Tiszavasvári,Vasvári P.u.93.824/A/2,bérlakásfelúj
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	
45262690-4	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye: 4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 93. hrsz. 824/A/2.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Villanyszerelési munkák: A meglévő villanykapcsolók, dugaljok és lámpatestek lesznek cserélve. Gépészeti felújítás: Az épület fűtését ellátó gázkazánt korszerű kombi gázkazánra cseréljük. A fűtőtesteket szintén lecseréljük. A kazán a lakás fűtését és használati melegvíz ellátását hivatott ellátni. A kazán a teraszról nyíló külön helyiségben található. A fürdőszobában a meglévő szaniterek (mosdó , wc, kád) kibontásra kerülnek, és új szaniterek kerülnek beépítésre, új csaptelepek lesznek felszerelve. Külső nyílászárók: Az új nyílászárók az energetikai előírás szerinti u = 1,0 W/m2/K hőátbocsátási tényezővel, műanyag szerkezettel készülnek. A bejárati ajtó szintén műanyag szerkezetű lesz nyíló szerkezettel. A nyílászárócseré után új párkány készül. Belső nyílászárók: A belső ajtók kazettás faszerkezetűek lesznek, festett felülettel, szabvány 2,10 m magasságban. Burkolás: Aljzatkiegyenlítés után új padlóburkolat, a fürdő helyiségben ajtószemöldökig (2,10 m-ig) új falburkolat készül. A kád környékén kenhető falszigetelés készül alaprajz szerinti helyeken. A konyhában 1,50 m magasságig készül falburkolat. A szobákban laminált padlót fektetünk, egyéb helyiségekben pedig kerámia burkolat készül. A kerámia burkolatú helyiségekben a falak mentén 15 cm magas lábazati csempeburkolat készül. Felületképzés: A lakás teljes belső felújítását a higiéniai festéssel zárjuk. A falak glettelését követően egységesen beige színben készül a festés. Az EKR karakterkorlátai miatt részletes adatok ill. a munka részletes leírása a közbeszerzési dokumentumokban.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Vállalt jótállás időtartama (a kötelező min. 12 hónapon felül max. 36 hónap, (hónap) 20

Munkanélküli és/vagy tartósan munkanélküli személyek foglalkoztatása (napi 8 órás munkarendben) a beruházással érintett településről a szerződés teljes időtartama alatt (fő, max. 3 fő) 10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft) 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezds dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk



Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem
<b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b>	
Opciók:	Nem
<b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b>	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
<b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ</b>	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	EFOP-1.2.11-16-2017-00009
<b>II.2.13) További információ:</b>	

<b>II.2.1) Rész száma, elnevezése:</b>	6 - Tiszavasvári,Vasvári P.u.93.824/A/3,bérlakásfelúj
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b>	
Fő CPV-kód:	
45262690-4	
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b>	
NUTS-kód:	
A teljesítés helye:	4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 93. 824/A/3
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b>	
Villanyszerelési munkák: A meglévő villanykapcsolók, dugaljok és lámpatestek lesznek cserélve. Gépészeti felújítás: Az épület fűtését ellátó gázkazánt korszerű kombi gázkazánra cseréljük. A fűtőtestek megmaradnak. A kazán a lakás fűtését és használati melegvíz ellátását hivatott ellátni, így a meglévő villanybojler leszerelésre kerül. A kazán a teraszról nyíló külön helyiségben található. A fürdőszobában a meglévő szaniterek (mosdó, wc, kád) kibontásra kerülnek, és új szaniterek kerülnek beépítésre, új csaptelepek lesznek felszerelve. Külső nyílászárók: Az új nyílászárók az energetikai előírás szerinti u = 1,0 W/m2/K hőátbocsátási tényezővel, műanyag szerkezettel készülnek. A bejárati ajtó szintén műanyag szerkezetű lesz nyíló szerkezettel. A nyílászárócsere után új párkány készül. Belső nyílászárók: A belső ajtók kazettás faszerkezetűek lesznek, festett felülettel, szabvány 2,10 m magasságban. Burkolás: Aljzatkiegyenlítés után új padlóburkolat, a fürdő helyiségben ajtószemöldökig (2,10 m-ig) új falburkolat készül. A kád környékén kenhető falszigetelés készül alaprajz szerinti helyeken. A konyhában 1,50 m magasságig készül falburkolat. A szobákban laminált padlót fektetünk, egyéb helyiségekben pedig kerámia burkolat készül. A kerámia burkolatú helyiségekben a falak mentén 15 cm magas lábazati csempeburkolat készül. Felületképzés: A lakás teljes belső felújítását a higiéniai festéssel zárjuk. A falak glettelését követően egységesen beige színben készül a festés. Az EKR karakterkorlátai miatt részletes adatok ill. a munka részletes leírása a közbeszerzési dokumentumokban.	
(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)	
<b>II.2.5) Értékelési szempontok</b>	
Az alábbiakban megadott szempontok:	Igen
Minőségi szempont:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Vállalt jótállás időtartama (a kötelező min. 12 hónapon felül max. 36 hónap, ( hónap)	20
Munkánélküli és/vagy tartósan munkánélküli személyek foglalkoztatása (napi 8 óras munkarendben) a beruházással érintett településről a szerződés teljes időtartama alatt (fő, max. 3 fő)	10
Költség szempont:	Nem
Ár szempont:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezdes dátuma - Befejezes dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00009

II.2.13) További információ:

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 7 - Tiszavasvári,KárolyR.u.2/B.em-ibérlakásfelújítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye: 4440 Tiszavasvári, Károly R. u. 2/B.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Villanyszerelési munkák: A meglévő villanykapcsolók, dugaljok és lámpatestek lesznek cserélve. Gépészeti felújítás: A meglévő fűtőtestek maradnak. Új kombi rendszerű gázkazán kerül beépítésre. A fürdőszobában a meglévő szaniterek (mosdó, wc, kád) kibontásra kerülnek, és új szaniterek kerülnek beépítésre, új csaptelepek lesznek felszerelve. Külső nyílászárók: Az új nyílászárók az energetikai előírás szerinti u = 1,0 W/m2/K hőátbocsátási tényezővel, műanyag szerkezettel készülnek. A bejárati ajtó szintén műanyag szerkezetű lesz nyíló szerkezettel. A nyílászárócseré után új párkány készül. Belső nyílászárók: A belső ajtók kazettás faszerkezetűek lesznek, lazúrozott felülettel, szabvány 2,10 m magasságban. Burkolás: Aljzatkiegyenlítés után új padlóburkolat, a fürdő helyiségben ajtószemöldökig (2,10 m-ig) új falburkolat készül. A kád környékén kenhető falszigetelés készül alaprajz szerinti helyeken. A konyhában 1,50 m magasságig készül falburkolat. A szobákban laminált padlót fektetünk, egyéb helyiségekben pedig

kerámia burkolat készül. A kerámia burkolatú helyiségekben a falak mentén 15 cm magas lábazati csempeburkolat készül. A loggia fagyálló csúszásmentes kerámiával készül, 15 cm-es lábazattal. Felületképzés: A lakás teljes belső felújítását a higiéniai festéssel zárjuk. A falak glettelését követően egységesen beige színben készül a festés. Az EKR karakterkorlátai miatt részletes adatok ill. a munka részletes leírása a közbeszerzési dokumentumokban.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Vállalt jótállás időtartama (a kötelező min. 12 hónapon felül max. 36 hónap, ( hónap)	20
Munkánélküli és/vagy tartósan munkánélküli személyek foglalkoztatása (napi 8 órás munkarendben) a beruházással érintett településről a szerződés teljes időtartama alatt (fő, max. 3 fő)	10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű ajánlati ár ( nettó Ft)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezds dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvétellel felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00009

II.2.13) További információ:

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (továbbiakban At.) , alvállalkozó (továbbiakban alv.), és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.Az Ajánlatkérőnek (továbbiakban: Ak.) az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, aki a Kbt. 62.§ (1) vagy (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá tartozik, illetőleg akivel szemben a Kbt. 62. § (1) vagy (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

- A Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az Ajánlattevőnek (továbbiakban At.) ajánlatában cégszerűen ( képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok (Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés) hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Közös ajánlattétel esetén a közös At.-k mindegyikének külön-külön kell a kizáró okok hatálya alatt nem állását igazolnia a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. - A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására Ak. köteles elfogadni, ha az At. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ak. által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az At. felel. - A Kbt. 67.§ (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján At.-nek nyilatkoznia kell, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok (Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés) hatálya alá eső alv.-t valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet.- A Kbt. 62. § (1) bekezdés b ) és f) pontjai szerinti kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére nem kerül kizárára az At., alv. vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, amennyiben a Kbt. 64. §-ában foglaltak szerint a Közbeszerzési Hatóság a Kbt . 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő a kizáró okokra vonatkozó egyszerű nyilatkozatával egyidejűleg köteles benyújtani. - A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak a felhívás megküldésének napjánál későbbi keltezésűeknek kell lenniük, azzal, hogy a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (7) bek.-ben foglaltaknak megfelelően, a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az Ak. - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az At. erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. - A Kbt. 69. § (4) bekezdése kapcsán benyújtandó igazolások tekintetében felhívjuk At.-k figyelmét, hogy amennyiben az At. az igazolásokat ajánlatával együtt benyújtotta, abban az esetben Ak. nem hívja fel az At.-t az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az Ak. felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el, vagy felvilágosítást kér. - A 424/2017. ( XII.19.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése alapján a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon Ak. részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozzon arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő (továbbiakban: Ak.) az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában előírja az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. III.1.1) Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása ponthoz: Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki. - A 424/2017. ( XII.19.) Korm.rendelet 10. § (2) bekezdése alapján azon kizáró okok igazolása esetén, melyre az EKR-ben létezik elektronikus űrlap, ajánlattevőknek az EKR-ben alkalmazott elektronikus űrlap kitöltése útján kell azt az ajánlat részeként megtennie. Leírtak alapján a kizáró okok igazolására vonatkozó nyilatkozatokat (ahol lehetséges) az EKR-ben alkalmazott elektronikus űrlap formájában kell megtenni.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplést ajánlatkérő ellenőrzi a <http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search> honlapon A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság meglétét igazoló dokumentum csatolása szükséges.

##### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján alkalmassági követelmény nem kerül meghatározásra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

A Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján alkalmassági követelmény nem kerül meghatározásra. III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre pont folytatása 1.: Valamennyi rész esetén: Amennyiben nyertes At. a szerz. elszámolható összegének 10 %-át meghaladó mértékben kíván előleget igénybe venni, abban az esetben a szerz. elszámolható összegének 10 %-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű előleg visszafizetési biztosíték nyújtására köteles. - A szállítói előleg igénylése, valamint az ahhoz kapcsolódó biztosíték kapcsán a 272/2014.(XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései megfelelően irányadóak. - Az előleg a részszámlából és a végszámlából kerül arányosan elszámolásra. Az ellenszolgáltatás teljesítése kapcsán a Kbt. 135.§(4) bekezdésében foglaltak is megfelelően irányadóak. Ajánlattevő - az előlegrszámlán felül - 1 db részszámla és a 1 db a végszámla benyújtására jogosult. Részszámla nyújtható be a kivitelezés műszaki ellenőre által igazolt, min. 50 %-os készültségi szintjének elérésekor. A részszámla az igazolt tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről nyújtható be. Vállalkozó a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, Megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a végszámláját kiállítani. A benyújtott számlát – szállítói finanszírozás útján – a szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – amennyiben az At.-ként szerződő fél a teljesítéshez alv.-ót nem vesz igénybe – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül fizeti meg. Az Ak.-ként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az At.-ként szerződő fél a teljesítéshez alv.-t vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni: a) az At.-ként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az Ak.-nek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból; b) az összes At.-ként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alv.-ók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alv.-okat, hogy állítsák ki ezen számláikat ; c) az At.-ként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alv.-ói teljesítés, valamint az At.-i teljesítés mértékét; d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alv.-ói teljesítés ellenértékét az Ak.-ként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – harminc napon belül átutalja az At.-őknek; e) az At.-ként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alv.-ók számláit, vagy az alv.-val kötött szerződésben foglaltak szerint az alv.-ói díj egy részét visszatartja; f) az At.-ként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait; g) az At.-ként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az Ak.-ként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – harminc napon belül átutalja az At.-ként szerződő feleknek;

**III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az előzetes igazolás során a Kbt. 114.§ (2) bekezdés szerinti egyszerű nyilatkozat benyújtása szükséges! Valamennyi rész esetén: A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezésével, végzettségük, szakmai tapasztalatuk pontos ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. (becsatolandó a szakember saját kezű aláírással ellátott önéletrajza, megjelölve benne az adott személy szakmai tapasztalatait, gyakorlati idejét, végzettségét/képzettségét, – amennyiben a szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban - a névjegyzéki/kamarai számot, vagy azon elektronikus elérési utat ahol az adott jogosultság ellenőrizhető; az iskolai végzettséget igazoló bizonyítvány(ok) másolata) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a megnevezett szakember kifejezett nyilatkozatát, hogy ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A szakemberek tekintetében alkalmassági kritériumként ajánlatkérő a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett - a felhívásban meghatározott - szakképzettség, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idő meglétét írja elő. Amennyiben a jelen felhívásban előírt végzettséggel egyenértékű végzettséggel/ képzettséggel kíván Ajánlattevő a jelen felhívásban foglalt minimumkövetelménynek eleget tenni, azaz a megfelelően igazolni, úgy Ajánlattevő szíveskedjen ajánlatában becsatolni az egyenértékűnek tekintett végzettséget/ képzettséget igazoló Intézmény erre vonatkozó nyilatkozatát! Az egyenértékűség igazolásakor felhívjuk szíves figyelmüket a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezéseire is. Amennyiben a bemutatott szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal már eleve szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti kamarai nyilvántartásban, úgy a jogosultsághoz szükséges végzettséget (illetve az azzal való egyenértékűséget) és szakmai gyakorlatot ajánlatkérő megállapítja az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartásból. Ilyen esetben a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum másolatának csatolása nem szükséges, a jogosultsághoz előírt végzettséget és szakmai gyakorlatot kamarai nyilvántartás önmagában igazolja. Ezért már meglévő jogosultság esetében jelöljék meg az ajánlatban a szakember kamarai névjegyzéki számát vagy azon elektronikus elérési utat ahol az adott jogosultság ellenőrizhető. Amennyiben a szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal még nem szerepel a kamarai nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, abban az esetben igazolásként a szakember tekintetében csatolandó a szakember releváns végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum (bizonyítvány(ok), határozat(ok) egyszerű másolata, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlat meglétét igazoló, a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Valamennyi rész esetén: Alkalmatlan a szerződés teljesítésére az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti szakirányú végzettséggel (okleveles építészmérnök vagy okleveles építőmérnök vagy építészmérnök, vagy építőmérnök/korábban üzemmérnök) vagy azzal egyenértékű végzettséggel, és legalább 3 év magasépítési kivitelezési szakmai gyakorlattal rendelkezik. Más tagállamban szerzett jogosultság esetén a küldő, vagy származási országban szerzett, az M2. pontban meghatározottal egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakemberrel is igazolható az alkalmassági követelménynek való megfelelés. A valamely EGT tagállamban jogszerűen letelepedett és ott szakmagyakorlási tevékenység végzésére jogosult szolgáltató (a szerződés teljesítésébe bevont szakember) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 40. § és 41. §-aiban foglaltakra. A Kbt. 65. § (6) bekezdés szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeket az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján, ha az előírt alkalmassági

követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az alkalmassági feltételnek történő megfelelést. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt szakemberek- azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, szolgáltatást vagy szállítást amelyhez e kapacitásokra szükség van. A 321/2015 . (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a fent hivatkozott igazolási mód helyett elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Ajánlattevő választhat a hivatkozott igazolási módok között. (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (3) bekezdés.)

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A szerződés biztosítékai pont folytatása:Az ajánlatban kötelező nyilatkozat csatolása az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásáról amennyiben rá az releváns. III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre pont folytatása2.: h) ha az At.-ként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az Ak. (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az At.-öt, ha az Ak. részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alv. vagy szakember nem jogosult az At. által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére; Az ajánlattétel, a szerződés és kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF). Vonatkozó jogszabályok: Kbt. 135.§ (1)-(3), (5) (6), (10) (11) bekezdése, a Ptk. 6:130.§ (1)-(2), 6:155.§ (1). Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kifizetéssel kapcsolatban figyelembe kell venni az alábbi vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket is: - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet. - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, - 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról, - Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art) - Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, ( Áfa tv.) - az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői, és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet A kifizetésre irányadó a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér:mértéke a nyertes At. kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén, naponta a teljes nettó ellenérték 0,5 %-nak megfelelő összeg. A késedelmi kötbér összegének felső határa a teljes nettó ellenérték 15 %-a.Meghiúsulási kötbér:mértéke a nettó szerződéses érték 20%-a. Jótállás: A jótállás kötelező időtartama min. 12 hónap, amelytől az At. kedvezőbb jótállási időt is megajánlhat az ajánlata részeként! A jótállás kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásának napja. Előleg visszafizetési biztosíték:Nyertes At.-választása szerint- a) biztosítékot nyújt a 272/2014.(XI. 5.)Korm.rendelet 118/A.§(2) bek.szerinti szerz.elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékben az irányító hatóság javára a Kbt.134. §(6) bek.vagy a 272/2014.(XI.5.) Korm.rendelet 83. § (1) bek. szerint, vagy b) nem nyújt biztosítékot, ekkor a 272/2014.(XI. 5.) Korm.rendelet 1.melléklet 134.4. pontja alkalmazandó.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ak. a beruházás pénzügyi fedezetét a az EFOP-1.2.11-16-2017-00009 azonosító számú, „Esély és otthon - mindkettő lehetséges! Komplex beavatkozások megvalósítása a fiatalok elvándorlásának csökkentése érdekében Tiszavasváriban” elnevezésű pályázati forrásból biztosítja. Ak. tárgyi beszerzést szállítói finanszírozással kívánja elszámolni. A támogatás intenzitása: 100%. Az európai uniós támogatásból származó összeg a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti szállítói finanszírozás útján kerül kiegyenlítésre,az At. által igényelhető előleg tekintetében az alábbi rendelkezések irányadók: Ak. a 272/2014.(XI.5.) Korm. rendelet 119.§(1) bekezdés a) pontja alapján a szerződés (továbbiakban szerz.) – tartalékkeret nélküli – elszámolható összege 50%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét biztosítja.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem



A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	Nem
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	
<b>IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b>	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

## IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel</b>	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
<b>IV.2.2) Ajánlattételi határidő</b>	
Dátum, helyi idő:	2018.11.12 10:00 óra/perc
<b>IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:</b>	
HU	
<b>IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)</b>	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban:	vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
<b>IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei</b>	
Dátum, helyi idő:	2018.11.12 12:00 óra/perc

## V. szakasz: Kiegészítő információk

### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	
---	--

### V.2) További információk

1.A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja: Kbt. 57. § (1)-(2) bekezdése szerint, valamint a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet vonatkozó bekezdései alapján elektronikus úton. A közbeszerzési dokumentumok a felhívás közzétételének időpontjától elérhetőek az EKR-ben. 2. Az ajánlatok elbírálása során adható pontszám részszerpontonként 0,00 - 10,00 pont. Valamennyi részszerpontonál a legkedvezőbb ajánlat kapja a max. 10 pontszámot, a többi At. pontszáma ehhez viszonyítva arányosan kerül megállapításra. A pontozás két tizedes jegy pontossággal történik. (az egyösszegű ajánlati ár részszerpont esetén fordított, a 1. és 2. részszerpont esetén egyenes arányosítás) 3. Ak. kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös At.-nek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal. Ak. az önálló At.-k esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását. 4. Az ajánlatok bontása a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (EKRR.) 15. §-ának (2) bekezdése alapján az EKR-ben történik. 5. A közbeszerzési eljárás nem ismétlődő jellegű. A kifizetés elektronikus úton történik. 6. Ak. biztosítja a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerinti kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. A konzultáció időpontja: 2018/11/05.10.00 óra, gyülekező helye: Ak. székhelye, emeleti tárgyaló. Ak. a konzultációt helyszíni bejárás formájában tartja. 7.Az ajánlathoz csatolandó nyilatkozatok és dokumentumok: Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat, Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti Felolvasólap az EKR-ben alkalmazott elektronikus űrlap formájában, Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja szerinti nyilatkozat, Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat az EKR-ben alkalmazott elektronikus űrlap formájában, Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdés szerinti nyilatkozat. 8.Az ajánlathoz csatolni kell az At. - közös ajánlattétel esetén valamennyi At. -, valamint adott esetben alv., illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját egyszerű másolatban. (Ak. kizárólag azon személyek aláírási címpéldányát, aláírási-mintáját kéri benyújtani, akik az ajánlatban dokumentumokat aláírnak, kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesznek, vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, akik az ajánlatban meghatalmazottként írnak alá). Amennyiben az At., vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alv. és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem tartozik a 2013. évi V. törvény harmadik könyv, harmadik rész, XV. fejezet (Gazdasági Társaság) hatálya alá, elegendő, ha az At., illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alv. és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat
---

alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága. 9.Közös ajánlattételről és együttműködésről szóló szándéknyilatkozat is csatolandó, a Kbt. 35. § szerint. A 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 13. § (3) bekezdése alapján közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös At.-k képviselőjére jogosult gazdasági szereplőadott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös At.-k képviselőjében eljárhat. 10. Ak. cégkivonat benyújtását nem kéri, a cégkivonatot Ak. vizsgálja elektronikus, hatósági, ingyenes nyilvántartásból ( www.e-cegjegyzek.hu), de ha a cégkivonat szerint el nem bíralt módosítás van folyamatban, ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

**V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:**